

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TÂY NINH**

Số: 11/44/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tây Ninh, ngày 23 tháng 5 năm 2019.

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao 5.646,6 m² đất tại xã Suối Ngô, huyện Tân Châu
cho Trường Mầm non Suối Ngô để xây dựng trường học**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 609/QĐ-UBND ngày 11 tháng 3 năm 2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Tân Châu;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2549/TTr-STNMT ngày 14 tháng 5 năm 2019.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trường Mầm non Suối Ngô 5.646,6 m² đất tại xã Suối Ngô, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh để sử dụng vào mục đích xây dựng trường học.

- Nguồn gốc đất: Đất do Chủ tịch UBND xã Suối Ngô quản lý.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 376/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh - Chi nhánh Tân Châu lập ngày 22 tháng 4 năm 2019.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Tân Châu, Trường Mầm non Suối Ngô, Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Trường Mầm non Suối Ngô nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Mầm non Suối Ngô theo quy định.

- Chỉ đạo cho Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính cấp tỉnh và cấp huyện.

2. UBND huyện Tân Châu:

- Cập nhật, bổ sung Công trình Trường Mầm non Suối Ngô vào kế hoạch sử dụng năm 2020 của huyện Tân Châu.

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường trực thuộc và UBND xã Suối Ngô thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính cấp xã theo quy định.

3. Trường Mầm non Suối Ngô có trách nhiệm sử dụng đất đúng ranh giới, đúng mục đích, có hiệu quả theo đúng quy định của Luật Đất đai.

4. Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tân Châu, Chủ tịch UBND xã Suối Ngô, Hiệu trưởng Trường Mầm non Suối Ngô và Thủ trưởng Sở, Ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: *lq*

- Như Điều 3 (t/h);
- CT, PCT Nguyễn Thanh Ngọc;
- CVP, PCVP Minh Long;
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, Phòng KTTC.

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Ngọc

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

Số: 3.76.../TLBĐ

1. Số thứ tự thửa đất: 265 ; Tờ bản đồ địa chính số: 127

ấp 2, Xã: Suối Ngô

Huyện: Tân Châu

Tỉnh: Tây Ninh

2. Diện tích: 5646,6 m²

3. Mục đích sử dụng đất: ...Lấy dụng hướng học...

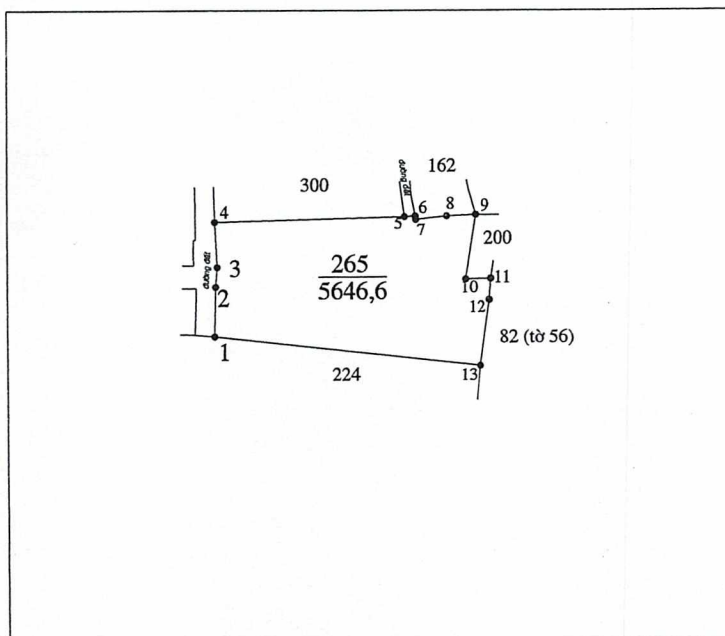
4. Tên người sử dụng đất: T. Nguyễn Văn Nam ...Suối Ngô...

Địa chỉ thường trú: ấp 2, xã Suối Ngô, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh

5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý

6. Bản vẽ thửa đất:

6.1 Sơ đồ thửa đất



6.2 Chiều dài cạnh thửa

Cạnh	Chiều dài (m)	Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	19,74	11-12	8,56
2-3	7,88	12-13	26,58
3-4	17,96	13-1	108,37
4-5	76,91		
5-6	4,36		
6-7	1,37		
7-8	12,66		
8-9	11,73		
9-10	25,85		
10-11	10,31		

....., ngày 22 tháng 4 năm 2019

NGƯỜI TRÍCH LỤC

(Signature)

Huỳnh Tân Trung

....., ngày 22 tháng 4 năm 2019

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH TÂY NINH
CHI NHÁNH TÂN CHÂU

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Minh An