

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TÂY NINH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 857 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 09 tháng 4 năm 2019.

QUYẾT ĐỊNH
**Về việc giao 514,8 m² đất thuộc lộ giới quy hoạch giao thông
cho Chủ tịch UBND xã Phước Đông quản lý**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1541/TTr-STNMT ngày 26/3/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Chủ tịch UBND xã Phước Đông 514,8 m² đất thuộc quy hoạch lộ giới giao thông tại xã Phước Đông, huyện Gò Dầu để quản lý (theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Luật Đất đai năm 2013).

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính số 175/TĐ-CL, tỷ lệ 1:1000 do Công ty TNHH Đo đạc bản đồ Nguyên Phương lập ngày 14/12/2018 và được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 14/02/2019.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Gò Dầu, Chủ tịch UBND xã Phước Đông và Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Gò Dầu có trách nhiệm chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và

bàn giao đất tại thực địa cho Chủ tịch UBND xã Phước Đông, chỉnh lý hồ sơ địa chính từng cấp theo quy định.

3. Chủ tịch UBND xã Phước Đông có trách nhiệm quản lý chặt chẽ diện tích 514,8 m² đất được giao theo đúng quy định.

4. Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Gò Dầu, Chủ tịch UBND xã Phước Đông và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- CT, PCT Nguyễn Thanh Ngọc;
- CVP, PCVP Minh Long;
- Lưu: VT, Phòng KTTT

(Hải.04.QĐ.09b GD CT UBND xã Phước Đông)

12

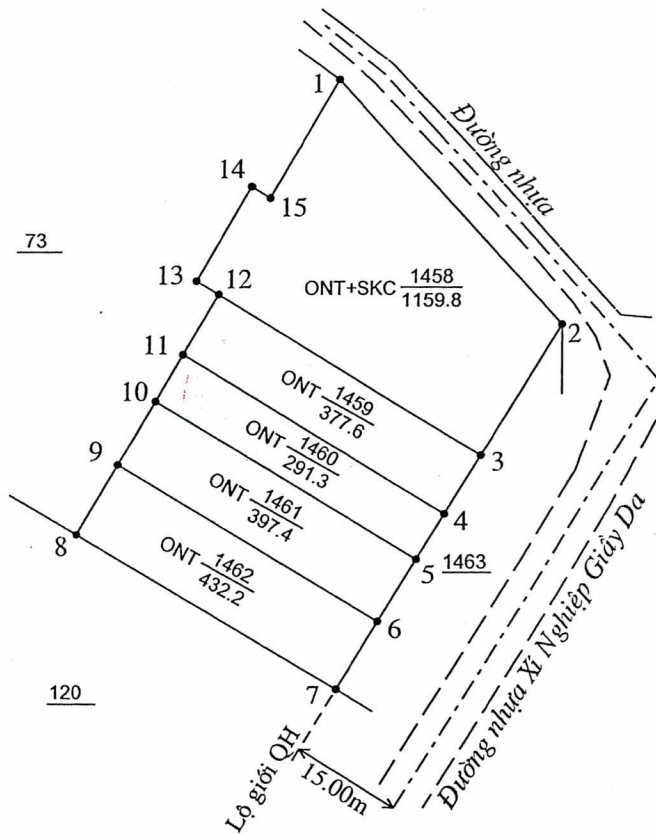
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Ngọc

BẢN TRÍCH ĐO CHÍNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

- Đơn vị đề nghị trích đo: TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH TÂY NINH - CHI NHÁNH GÒ DẦU
- Địa chỉ: Thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
- Mục đích trích đo chính lý: Lập thủ tục xin giao đất để bán đấu giá quyền sử dụng đất
- Mục đích sử dụng đất xin lập thủ tục ở nông thôn + đất sản xuất kinh doanh (ONT+SKC)
- Diện tích : 2658.3m²
- Trích đo chính lý từ các thửa: 82 Tờ bản đồ số: 27.
- Thửa đất mới số: 1458, 1459, 1460, 1461, 1462 ; Tờ bản đồ số: 27.
- Các thay đổi pháp lý của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về QSD đất:
- Khu vực đất: Xã Thanh Phước - huyện Gò Dầu - tỉnh Tây Ninh



BẢNG THỐNG KÊ TOẠ ĐỘ GÓC THỪA
HỆ TOẠ ĐỘ VN 2000

Số hiệu góc thửa	Tọa độ		Cạnh S (m)
	X (m)	Y (m)	
1	1224865.15	586352.11	44.14
2	1224832.56	586381.88	20.39
3	1224815.19	586371.19	9.06
4	1224807.47	586366.45	7.04
5	1224801.48	586362.76	9.70
6	1224793.21	586357.67	10.62
7	1224784.17	586352.11	40.44
8	1224804.65	586317.24	10.70
9	1224813.87	586322.66	9.80
10	1224822.32	586327.63	7.20
11	1224828.53	586331.27	9.32
12	1224836.57	586335.99	3.50
13	1224838.36	586332.98	14.50
14	1224850.86	586340.32	2.93
15	1224849.36	586342.84	18.31
1	1224865.15	586352.11	

GHI CHÚ

* Bản đồ này không thay thế GCN QSD đất.
QSHN ở và TSKGL với đất

BẢNG CÁC THỪA ĐẤT CHÍNH LÝ

Tỷ lệ 1:1000

Thông tin biến động	Stt thửa đất	Tờ bản đồ	MLĐất	Chủ sử dụng theo hiện trạng	Diện tích thửa đất đã được chính lý (m ²)
Thửa đất hợp	82	27	SKC	UBND xã Thanh Phước	
Thửa đất mới sau chính lý	1458	27	ONT+SKC	Trung tâm PTQD tỉnh Tây Ninh - CN Gò Dầu	1159.8
	1459, 1460, 1461, 1462	27	ONT	Trung tâm PTQD tỉnh Tây Ninh - CN Gò Dầu	1498.5

(Kèm theo Quyết định số:...../QĐ-UBND ngày...../...../..... của UBND tỉnh Tây Ninh)

Ngày 14 tháng 12 năm 2018

CƠ QUAN TRÍCH ĐO
Giám đốc

Ngày 14 tháng 12 năm 2018

UBND XÃ THANH PHƯỚC

(Công nhận đo vẽ đúng hiện trạng)

Ngày 14 tháng 12 năm 2018

CHI CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI
Chỉ cục trưởng

Ngày 14 tháng 12 năm 2018

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
Giám đốc



Bà Văn Dăm



Nguyễn Thành Nhơn



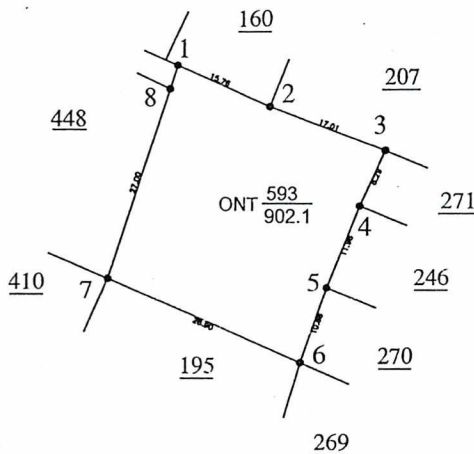
Biện Hoàn Vũ



Văn Tiến Dũng

BẢN TRÍCH ĐO CHÍNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

- Đơn vị đề nghị trích đo: TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH TÂY NINH - CHI NHÁNH GÒ DẦU
- Địa chỉ: Thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
- Mục đích trích đo chính lý: Lập thủ tục xin giao đất để bán đấu giá quyền sử dụng đất
- Mục đích sử dụng đất xin lập thủ tục: Đất ở nông thôn (ONT)
- Diện tích : 902.1m²
- Trích đo chính lý từ các thửa: 184 ; Tờ bản đồ số : 25 .
- Thửa đất mới số: 593 ; Tờ bản đồ số: 25 .
- Các thay đổi pháp lý của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về QSD đất:
- Khu vực đất: Xã Thanh Phước - huyện Gò Dầu - tỉnh Tây Ninh



BẢNG THỐNG KÊ TOA ĐỘ GÓC THỪA
HỆ TOA ĐỘ VN 2000

Số hiệu góc thửa	Tọa độ		Cạnh S (m)
	X (m)	Y (m)	
1	1224764.54	584982.67	13.94
2	1224758.98	584995.45	17.01
3	1224753.07	585011.40	8.29
4	1224745.54	585007.93	11.98
5	1224734.42	585003.47	10.88
6	1224724.14	584999.91	28.90
7	1224735.63	584973.39	27.00
8	1224761.34	584981.64	3.36
1	1224764.54	584982.67	

GHI CHÚ

* Bản đồ này không thay thế GCN QSD đất.
QSHN ở và TSKGL với đất

BẢNG CÁC THỪA ĐẤT CHÍNH LÝ

Tỷ lệ 1:1000

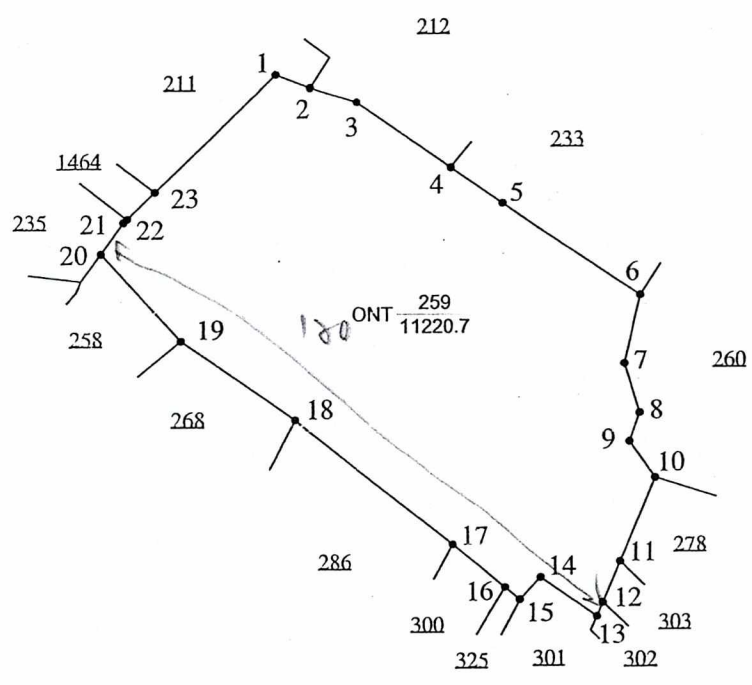
Thông tin biến động	Stt thửa đất	Tờ bản đồ	MLĐất	Chủ sử dụng theo hiện trạng	Diện tích thửa đất đã được chính lý (m ²)
Thửa đất hợp	184	25	ONT+CLN	UBND xã Thanh Phước	
Thửa đất mới sau chính lý	593	25	ONT	Trung tâm PTQD tỉnh Tây Ninh - CN Gò Dầu	902.1

(Kèm theo Quyết định số:...../QĐ-UBND ngày...../...../..... của UBND tỉnh Tây Ninh)

Ngày 11 tháng 12 năm 2018 CƠ QUAN TRÍCH ĐO Giám đốc	Ngày 24 tháng 12 năm 2018 UBND XÃ THANH PHƯỚC (Công nhận đo vẽ đúng hiện trạng)	Ngày 14 tháng 12 năm 2018 CHI CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI Chỉ cục trưởng	Ngày 11 tháng 12 năm 2018 SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG Giám đốc
 Trần Văn Sơn	 Nguyễn Thành Nhơn	 Biện Hoàn Vũ	 Văn Tiến Dũng

BẢN TRÍCH ĐO CHÍNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

- Đơn vị đề nghị trích đo: TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH TÂY NINH - CHI NHÁNH GÒ DẦU
- Địa chỉ: Thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
- Mục đích trích đo chính lý: Lập thủ tục xin giao đất để bán đấu giá quyền sử dụng đất
- Mục đích sử dụng đất xin lập thủ tục: Đất ở nông thôn (ONT)
- Diện tích : 11220.7m²
- Trích đo chính lý từ các thửa: 259 ; Tờ bản đồ số: 27 .
- Thửa đất mới số: 259 ; Tờ bản đồ số: 27 .
- Các thay đổi pháp lý của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về QSD đất:
- Khu vực đất: Xã Thanh Phước - huyện Gò Dầu - tỉnh Tây Ninh



BẢNG THỐNG KÊ TOA ĐỘ GÓC THỪA
HỆ TỌA ĐỘ VN 2000

Số hiệu góc thửa	Tọa độ		Cạnh S (m)
	X (m)	Y (m)	
1	1224563.07	586275.95	9.99
2	1224559.51	586285.28	12.99
3	1224555.63	586297.68	30.55
4	1224538.41	586322.92	16.81
5	1224528.94	586336.80	44.07
6	1224504.35	586373.37	18.60
7	1224486.24	586369.14	13.70
8	1224473.15	586373.20	7.92
9	1224465.71	586370.52	11.69
10	1224456.18	586377.30	23.99
11	1224434.10	586367.91	11.73
12	1224423.31	586363.33	3.98
13	1224419.64	586361.77	18.07
14	1224429.99	586346.96	8.11
15	1224424.16	586341.32	5.14
16	1224427.42	586337.35	18.04
17	1224438.85	586323.40	53.30
18	1224471.61	586281.35	37.00
19	1224492.67	586250.93	31.22
20	1224515.94	586230.12	10.15
21	1224524.28	586235.91	1.33
22	1224525.20	586236.86	10.11
23	1224532.23	586244.12	44.32
1	1224563.07	586275.95	

GHI CHÚ

* Bản đồ này không thay thế GCN QSD đất.
QSHN ở và TSKGL với đất

BẢNG CÁC THỪA ĐẤT CHÍNH LÝ

Tỷ lệ 1:2000

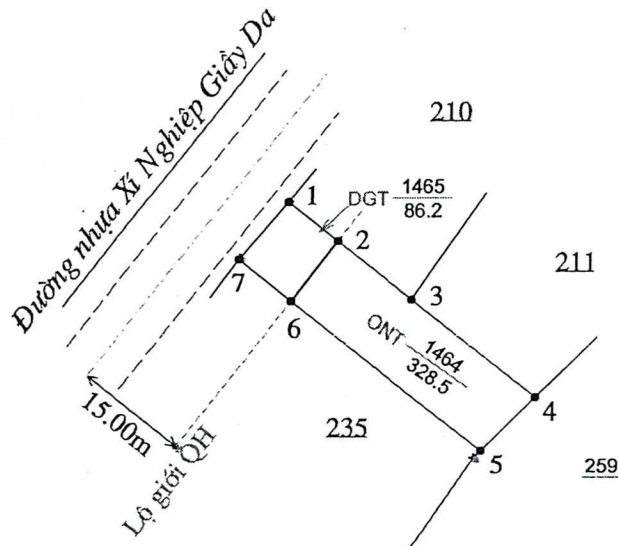
Thông tin biến động	Số thửa đất	Tờ bản đồ	MLĐất	Chủ sử dụng theo hiện trạng	Diện tích thửa đất đã được chính lý (m ²)
Thửa đất hợp	259	27	NTS	UBND xã Thanh Phước	
Thửa đất mới sau chính lý	259	27	ONT	Trung tâm PTQD tỉnh Tây Ninh - CN Gò Dầu	11220.7

(Kèm theo Quyết định số:...../QĐ-UBND ngày...../...../..... của UBND tỉnh Tây Ninh)

Ngày 14. tháng 12. năm 2018 CƠ QUAN TRÍCH ĐO Giám đốc	Ngày 14. tháng 12. năm 2018 UBND XÃ THANH PHƯỚC (Công nhận đo vẽ đúng hiện trạng)	Ngày 14. tháng 01. năm 2018 CHI CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI Chi cục trưởng	Ngày 14. tháng 12. năm 2018 SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG Giám đốc
	PHÓ CHỦ TỊCH Nguyễn Thành Nhơn	Biện Hoàn Vũ	Văn Tiến Dũng

BẢN TRÍCH ĐO CHÍNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

- Đơn vị đề nghị trích đo: TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH TÂY NINH - CHI NHÁNH GÒ DẦU
- Địa chỉ: Thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
- Mục đích trích đo chính lý: Thửa đất 1646 lập thủ tục xin giao đất để bán đấu giá quyền sử dụng đất;
Thửa đất 1465 lập thủ tục giao UBND xã Thanh Phước quản lý
- Mục đích sử dụng đất xin lập thủ tục: Đất ở nông thôn (ONT) + đất giao thông (DGT)
- Diện tích : 414.7m²
- Trích đo chính lý từ các thửa: 232 ; Tờ bản đồ số : 27 .
- Thửa đất mới số: 1464, 1465 ; Tờ bản đồ số: 27 .
- Các thay đổi pháp lý của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về QSD đất:
- Khu vực đất: Xã Thanh Phước - huyện Gò Dầu - tỉnh Tây Ninh

BẢNG THỐNG KÊ TOẠ ĐỘ GÓC THỪA
HỆ TOẠ ĐỘ VN 2000

Số hiệu góc thửa	Tọa độ		Cạnh S (m)
	X (m)	Y (m)	
1	1224557.92	586211.06	8.37
2	1224552.79	586217.67	12.58
3	1224545.07	586227.60	20.92
4	1224532.23	586244.12	10.11
5	1224525.20	586236.86	32.16
6	1224544.93	586211.47	8.86
7	1224550.37	586204.47	10.02
1	1224557.92	586211.06	

Tỷ lệ 1:1000

GHI CHÚ

* Bản đồ này không thay thế GCN QSD đất.
QSHN ở và TSKGL với đất

BẢNG CÁC THỪA ĐẤT CHÍNH LÝ

Thông tin biến động	Stt thửa đất	Tờ bản đồ	MLĐất	Chủ sử dụng theo hiện trạng	Diện tích thửa đất đã được chính lý (m ²)
Thửa đất tách	232	27	ONT	UBND xã Thanh Phước	
Thửa đất mới sau chính lý	1464	27	ONT	Trung tâm PTQD tỉnh Tây Ninh - CN Gò Dầu	328.5
Thửa đất mới sau chính lý	1465	27	DGT	UBND xã Thanh Phước quản lý	86.2

(Kèm theo Quyết định số:...../QĐ-UBND ngày...../...../..... của UBND tỉnh Tây Ninh)

Ngày 10 tháng 12 năm 2018

CƠ QUAN TRÍCH ĐO

Giám đốc

Ngày 14 tháng 12 năm 2018

UBND XÃ THANH PHƯỚC

(Công nhận đo vẽ đúng hiện trạng)

Ngày 14 tháng 12 năm 2018

CHI CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI

Ngày 14 tháng 12 năm 2018

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

P. Giám đốc



Bùi Văn Đàm

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thành Nhơn



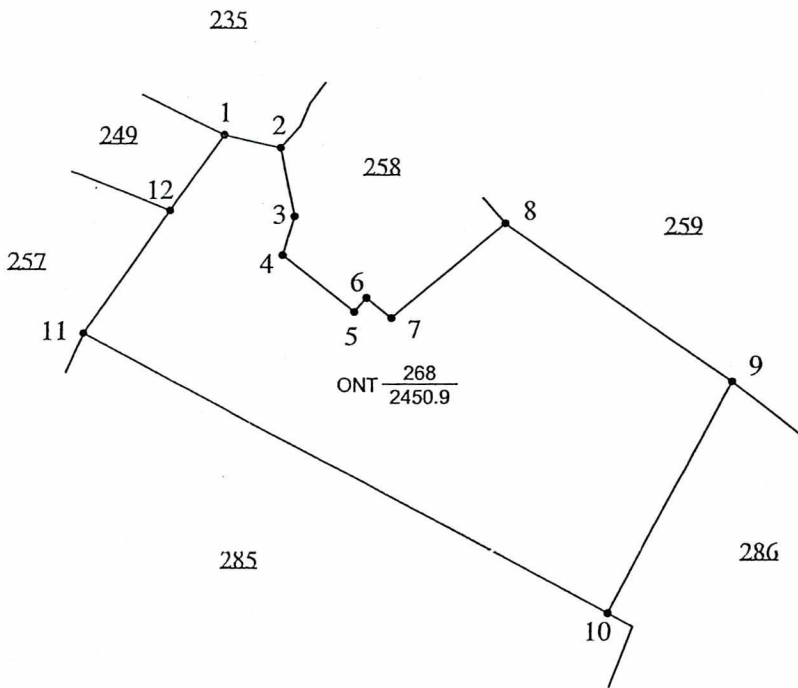
Biện Hoàn Vũ



Văn Tiến Dũng

BẢN TRÍCH ĐO CHÍNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

- Đơn vị đề nghị trích đo: TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH TÂY NINH - CHI NHÁNH GÒ DẦU
- Địa chỉ: Thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
- Mục đích trích đo chỉnh lý: Lập thủ tục xin giao đất để bán đấu giá quyền sử dụng đất
- Mục đích sử dụng đất xin lập thủ tục: Đất ở nông thôn (ONT)
- Diện tích: 2450.9m²
- Trích đo chỉnh lý từ các thửa: 268 ; Tờ bản đồ số: 27 .
- Thửa đất mới số: 268 ; Tờ bản đồ số: 27 .
- Các thay đổi pháp lý của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về QSD đất:
- Khu vực đất: Xã Thanh Phước - huyện Gò Dầu - tỉnh Tây Ninh



BẢNG THỐNG KÊ TOA ĐỘ GÓC THỪA
HỆ TOA ĐỘ VN 2000

Số hiệu góc thửa	Tọa độ		Cạnh S (m)
	X (m)	Y (m)	
1	1224504.49	586213.43	7.70
2	1224502.81	586220.95	9.34
3	1224493.66	586222.82	5.38
4	1224488.50	586221.31	12.08
5	1224480.97	586230.75	2.45
6	1224482.80	586232.38	4.29
7	1224480.15	586235.76	19.67
8	1224492.67	586250.93	37.00
9	1224471.61	586281.35	34.90
10	1224440.84	586264.89	79.40
11	1224478.12	586194.79	19.95
12	1224494.41	586206.31	12.34
1	1224504.49	586213.43	

GHI CHÚ

* Bản đồ này không thay thế GCN QSD đất.
QSHN ở và TSKGL với đất

BẢNG CÁC THỪA ĐẤT CHÍNH LÝ

Tỷ lệ 1:1000

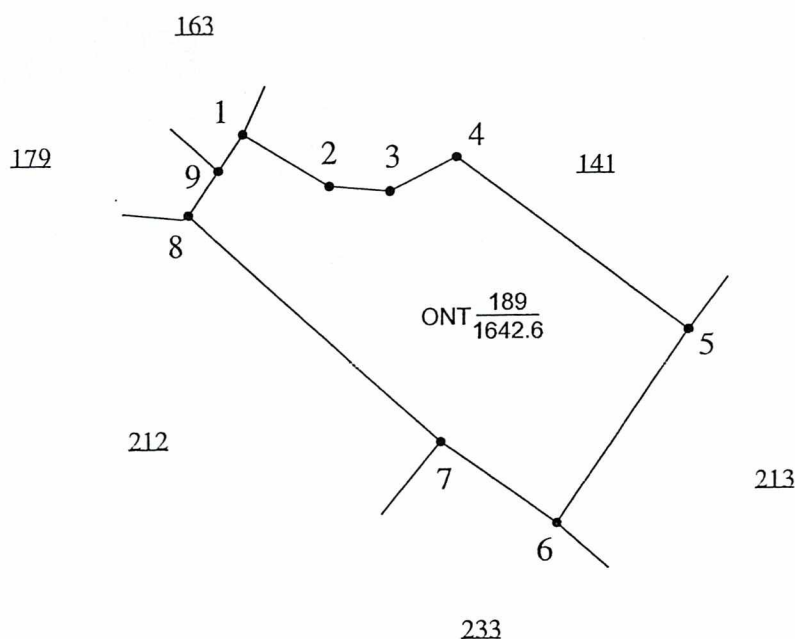
Thông tin biến động	Stt thửa đất	Tờ bản đồ	MLĐất	Chủ sử dụng theo hiện trạng	Diện tích thửa đất đã được chỉnh lý (m ²)
Thửa đất hợp	268	27	NTS	UBND xã Thanh Phước	
Thửa đất mới sau chỉnh lý	268	27	ONT	Trung tâm PTQD tỉnh Tây Ninh - CN Gò Dầu	2450.9

(Kèm theo Quyết định số:...../QĐ-UBND ngày...../...../..... của UBND tỉnh Tây Ninh)

Ngày 14 tháng 12 năm 2018 CƠ QUAN TRÍCH ĐO Giám đốc	Ngày 14 tháng 12 năm 2018 UBND XÃ THANH PHƯỚC (Công nhận đo vẽ đúng hiện trạng)	Ngày 14 tháng 01 năm 2019 CHI CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI Chi cục trưởng	Ngày 14 tháng 02 năm 2019 SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG P. Giám đốc
Đàm Văn Dàm	Nguyễn Thành Nhơn	Biện Hoàn Vũ	Văn Tiến Dũng

BẢN TRÍCH ĐO CHÍNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

- Đơn vị đề nghị trích đo: TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH TÂY NINH - CHI NHÁNH GÒ DẦU
- Địa chỉ: Thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
- Mục đích trích đo chính lý: Lập thủ tục xin giao đất để bán đấu giá quyền sử dụng đất
- Mục đích sử dụng đất xin lập thủ tục: Đất ở nông thôn (ONT)
- Diện tích : 1642.6m²
- Trích đo chính lý từ các thửa: 189 ; Tờ bản đồ số : 27 .
- Thửa đất mới số: 189 ; Tờ bản đồ số: 27 .
- Các thay đổi pháp lý của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về QSD đất:
- Khu vực đất: Xã Thanh Phước - huyện Gò Dầu - tỉnh Tây Ninh



BẢNG THỐNG KÊ TOẠ ĐỘ GÓC THỪA
HỆ TỌA ĐỘ VN 2000

Số hiệu gốc thửa	Tọa độ		Cạnh S (m)
	X (m)	Y (m)	
1	1224627.92	586336.02	13.54
2	1224620.95	586347.63	8.29
3	1224620.22	586355.89	9.91
4	1224624.69	586364.73	38.71
5	1224601.48	586395.71	31.17
6	1224575.87	586377.93	18.84
7	1224586.84	586362.61	45.56
8	1224617.20	586328.64	13.01
9	1224623.10	586336.02	13.01
1	1224627.92	586336.02	

GHI CHÚ

* Bản đồ này không thay thế GCN QSD đất.
QSHN ở và TSKGL với đất

BẢNG CÁC THỪA ĐẤT CHÍNH LÝ

Tỷ lệ 1:2000

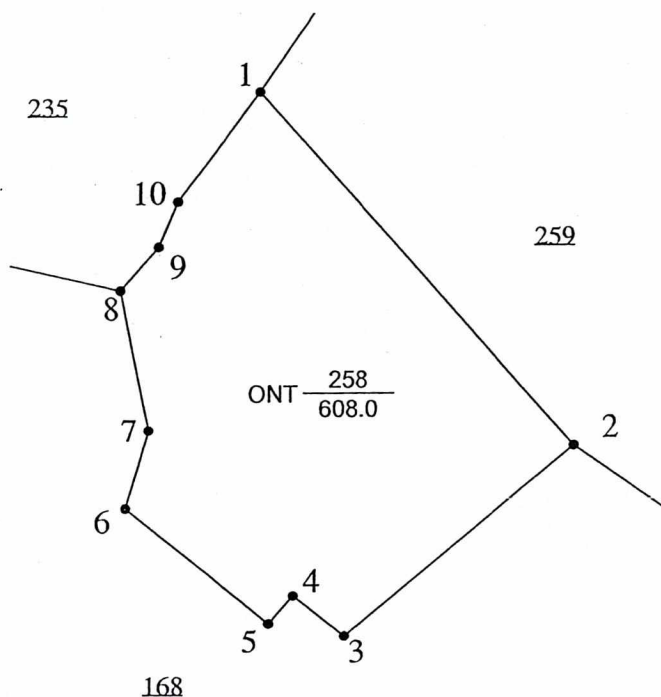
Thông tin biến động	Số thửa đất	Tờ bản đồ	MĐĐ	Chủ sử dụng theo hiện trạng	Diện tích thửa đất đã được chính lý (m ²)
Thửa đất hợp	189	27	NTS	UBND xã Thanh Phước	
Thửa đất mới sau chính lý	189	27	ONT	Trung tâm PTQD tỉnh Tây Ninh - CN Gò Dầu	1642.6

(Kèm theo Quyết định số:...../QĐ-UBND ngày...../...../..... của UBND tỉnh Tây Ninh)

Ngày 14. tháng 12. năm 2018 CƠ QUAN TRÍCH ĐO Giám đốc	Ngày 24. tháng 12. năm 2018 UBND XÃ THANH PHƯỚC (Công nhận đo vẽ đúng hiện trạng)	Ngày 14. tháng 12. năm 2018 CHI CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI Chi cục trưởng	Ngày 14. tháng 12. năm 2018 SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG P. Giám đốc
 Bùi Văn Đàm	 PHÓ CHỦ TỊCH	 Biện Hoàn Vũ	 Văn Tiến Dũng

BẢN TRÍCH ĐO CHỈNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

- Đơn vị đề nghị trích đo: TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH TÂY NINH - CHI NHÁNH GÒ DẦU
- Địa chỉ: Thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
- Mục đích trích đo chỉnh lý: Lập thủ tục xin giao đất để bán đấu giá quyền sử dụng đất
- Mục đích sử dụng đất xin lập thủ tục: Đất ở nông thôn (ONT)
- Diện tích : 608.0m²
- Trích đo chỉnh lý từ các thửa: 258 ; Tờ bản đồ số : 27 .
- Thửa đất mới số: 258 ; Tờ bản đồ số: 27 .
- Các thay đổi pháp lý của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về QSD đất:
- Khu vực đất: Xã Thanh Phước - huyện Gò Dầu - tỉnh Tây Ninh



BẢNG THỐNG KÊ TOẠ ĐỘ GÓC THỪA
HỆ TOẠ ĐỘ VN 2000

Số hiệu gốc thửa	Tọa độ		Cạnh S (m)
	X (m)	Y (m)	
1	1224515.94	586230.12	31.22
2	1224492.67	586250.93	19.67
3	1224480.15	586235.76	4.29
4	1224482.80	586232.38	2.45
5	1224480.97	586230.75	12.08
6	1224488.50	586221.31	5.38
7	1224493.66	586222.82	9.34
8	1224502.81	586220.95	3.81
9	1224505.67	586223.47	3.23
10	1224508.65	586224.70	9.08
1	1224515.94	586230.12	

GHI CHÚ

* Bản đồ này không thay thế GCN QSD đất.
QSHN ở và TSKGL với đất

BẢNG CÁC THỪA ĐẤT CHỈNH LÝ

Tỷ lệ 1:2000

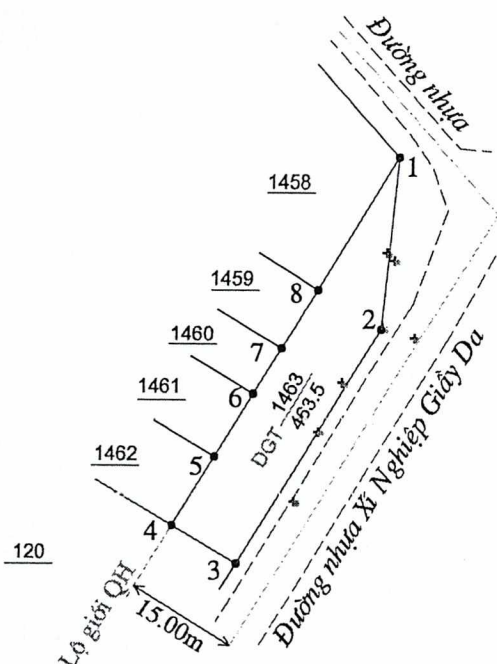
Thông tin biến động	Số thửa đất	Tờ bản đồ	MLĐất	Chủ sử dụng theo hiện trạng	Diện tích thửa đất đã được chỉnh lý (m ²)
Thửa đất hợp	258	27	NTS	UBND xã Thanh Phước	
Thửa đất mới sau chỉnh lý	258	27	ONT	Trung tâm PTQD tỉnh Tây Ninh - CN Gò Dầu	608.0

(Kèm theo Quyết định số:...../QĐ-UBND ngày...../...../..... của UBND tỉnh Tây Ninh)

Ngày 14. tháng 12 năm 2018 CƠ QUAN TRÍCH ĐO Giám đốc	Ngày 14. tháng 12 năm 2018 UBND XÃ THANH PHƯỚC (Công nhận đo vẽ đúng hiện trạng)	Ngày 14. tháng 12 năm 2018 CHI CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI Chi cục trưởng	Ngày 14 tháng 12 năm 2018 SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG Giám đốc

BẢN TRÍCH ĐO CHÍNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

- Đơn vị đề nghị trích đo: TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH TÂY NINH - CHI NHÁNH GÒ DẦU
- Địa chỉ: Thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
- Mục đích trích đo chính lý: Lập thủ tục giao đất UBND xã Thanh Phước quản lý
- Mục đích sử dụng đất xin lập thủ tục: Đất giao thông (DGT)
- Diện tích: 463.5m²
- Trích đo chính lý từ các thửa: 82 Tờ bản đồ số: 27.
- Thửa đất mới số: 1463; Tờ bản đồ số: 27.
- Các thay đổi pháp lý của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về QSD đất:
- Khu vực đất: Xã Thanh Phước - huyện Gò Dầu - tỉnh Tây Ninh



BẢNG THỐNG KÊ TOẠ ĐỘ GÓC THỪA
HỆ TỌA ĐỘ VN 2000

Số hiệu gốc thửa	Tọa độ		Cạnh S (m)
	X (m)	Y (m)	
1	1224832.56	586381.88	22.65
2	1224810.01	586379.73	36.28
3	1224779.14	586360.66	9.92
4	1224784.17	586352.11	10.67
5	1224743.21	586357.67	9.70
6	1224801.48	586362.76	7.04
7	1224807.47	586366.45	9.06
8	1224815.19	586371.19	20.39
1	1224832.56	586381.88	

GHI CHÚ

* Bản đồ này không thay thế GCN QSD đất.
QSHN ở và TSKGL với đất

BẢNG CÁC THỪA ĐẤT CHÍNH LÝ

Tỷ lệ 1:1000

Thông tin biến động	Số thửa đất	Tờ bản đồ	MLĐất	Chủ sử dụng theo hiện trạng	Diện tích thửa đất đã được chính lý (m ²)
Thửa đất hợp	82	27	SKC	UBND xã Thanh Phước	
Thửa đất mới sau chính lý	1463	27	DGT	UBND xã Thanh Phước quản lý	463.5

(Kèm theo Quyết định số:...../QĐ-UBND ngày...../...../..... của UBND tỉnh Tây Ninh)

Ngày 14. tháng 12 năm 2018

CƠ QUAN TRÍCH ĐO

Giám đốc

Ngày 14. tháng 12 năm 2018

UBND XÃ THANH PHƯỚC

(Công nhận đo vẽ đúng hiện trạng)

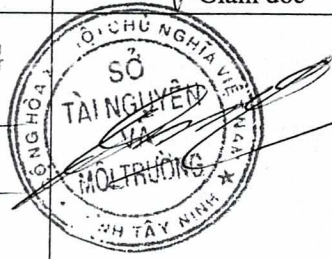
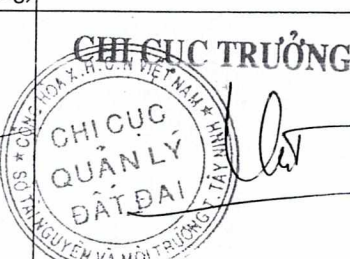
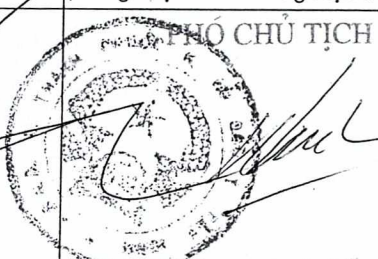
Ngày 14. tháng 12 năm 2018

CHI CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI

Ngày 14. tháng 12 năm 2018

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Giám đốc



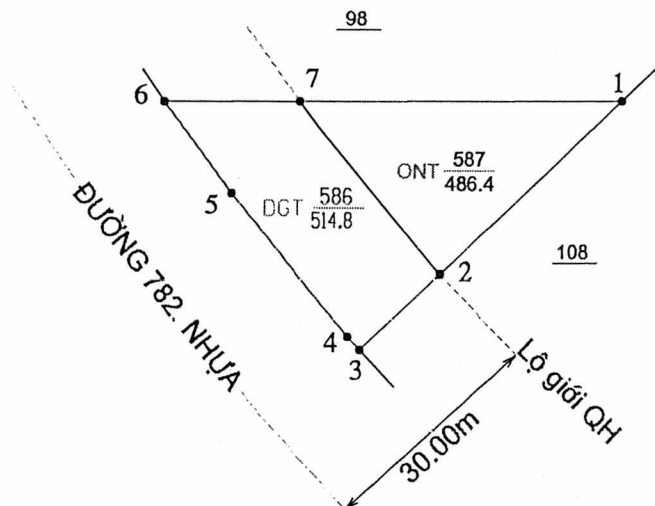
Nguyễn Thành Nhơn

Biện Hoàn Vũ

Văn Tiến Dũng

BẢN TRÍCH ĐO CHÍNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

- Đơn vị đề nghị trích đo: TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH TÂY NINH - CHI NHÁNH GÒ DẦU
- Địa chỉ: Thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
- Mục đích trích đo chính lý: Thửa đất 587 lập thủ tục xin giao đất để bán đấu giá quyền sử dụng đất
Thửa đất 586 lập thủ tục giao đất UBND xã Phước Đông quản lý
- Mục đích sử dụng đất xin lập thủ tục: Đất ở nông thôn (ONT) + đất giao thông (DGT)
- Diện tích : 1001.2m²
- Trích đo chính lý từ các thửa: 98, 108 Từ bản đồ số : 7 .
- Thửa đất mới số: 586, 587 ; Từ bản đồ số: 7 .
- Các thay đổi pháp lý của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về QSD đất:
- Khu vực đất: Xã Phước Đông - huyện Gò Dầu - tỉnh Tây Ninh

BẢNG THỐNG KÊ TOA ĐỘ GÓC THỪA
HỆ TỌA ĐỘ VN 2000

Số hiệu góc thửa	Tọa độ		Cạnh S (m)
	X (m)	Y (m)	
1	1231671.92	588773.42	33.04
2	1231649.17	588749.46	14.50
3	1231639.15	588738.98	2.39
4	1231640.89	588737.35	24.42
5	1231659.72	588721.80	14.96
6	1231671.73	588712.88	18.00
7	1231671.79	588730.88	42.54
1	1231671.92	588773.42	

GHI CHÚ

Ranh xin giao đất

* Bản đồ này không thay thế GCN QSD đất.
QSHN ở và TSKGL với đất

BẢNG CÁC THỪA ĐẤT CHÍNH LÝ

Tỷ lệ 1:1000

Thông tin biến động	Stt thửa đất	Tờ bản đồ	MLĐất	Chủ sử dụng theo hiện trạng	Diện tích thửa đất đã được chính lý (m ²)
Thửa đất hợp	98	7	CLN	UBND xã Phước Đông	
Thửa đất hợp	108	7	NTS	UBND xã Phước Đông	
Thửa đất mới sau chính lý	587	7	ON	Trung tâm PTQD tỉnh Tây Ninh - CN Gò Dầu	486.4
Thửa đất mới sau chính lý	586	7	DGT	Trung tâm PTQD tỉnh Tây Ninh - CN Gò Dầu	514.8

(Kèm theo Quyết định số:...../QĐ-UBND ngày...../...../..... của UBND tỉnh Tây Ninh)

Ngày 14.. tháng 12.. năm 2018

CƠ QUAN TRÍCH ĐO

Giám đốc

Ngày 14.. tháng 12.. năm 2018

UBND XÃ PHƯỚC ĐÔNG

(Công nhận đo vẽ đúng hiện trạng)

Ngày 14.. tháng 12.. năm 2018

CHI CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI

Chi cục trưởng

Ngày 14.. tháng 12.. năm 2018

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

P. Giám đốc

