

Số: 2499/QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 02 tháng 11 năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi 260,8 m² đất tại xã Lợi Thuận, huyện Bến Cầu,
tỉnh Tây Ninh thuộc quyền sử dụng của UBND xã Lợi Thuận.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-CP ngày 09 tháng 01 năm 2013 của Chính phủ về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 - 2015) tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 1447/QĐ-UBND ngày 25 tháng 6 năm 2015 của UBND Tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Bến Cầu;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4545/TTr-STNMT ngày 22 tháng 10 năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 260,8 m² đất tại ấp Thuận Tâm, xã Lợi Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh thuộc quyền sử dụng của UBND xã Lợi Thuận đã được UBND Tỉnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 392014, số vào sổ T00877 ngày 02 tháng 02 năm 2007.

- Diện tích đất còn lại thuộc quyền sử dụng của UBND xã Lợi Thuận là 4.175,6 m².

- Lý do thu hồi đất: Điều chuyển cơ sở nhà, đất và hệ thống cấp nước do UBND các xã quản lý sang Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn đầu tư và khai thác theo đúng chức năng, nhiệm vụ được giao tại Quyết định số 2638/QĐ-UBND ngày 21 tháng 12 năm 2011 của UBND tỉnh Tây Ninh.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính số 109/SĐ-TĐ, tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh lập ngày 12 tháng 8 năm 2015.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Bến Cầu, Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh, UBND xã Lợi Thuận có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:
 - Thông báo cho UBND xã Lợi Thuận về việc thu hồi 260,8 m² đất;
 - Chỉ đạo Văn Phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính;
 - Chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 392014, số vào sổ T00877 đã được UBND Tỉnh cấp cho UBND xã Lợi Thuận ngày 02 tháng 02 năm 2007 theo đúng quy định.
 - Trình UBND Tỉnh quyết định giao diện tích đất đã thu hồi cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn.

2. UBND huyện Bến Cầu có trách nhiệm: Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bến Cầu và UBND xã Lợi Thuận chỉnh lý hồ sơ địa chính từng cấp theo đúng quy định.

3. UBND xã Lợi Thuận có trách nhiệm: bàn giao diện tích đất thu hồi theo quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Bến Cầu, Chủ tịch UBND xã Lợi Thuận, Thủ trưởng Sở, Ban, Ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (th);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

12



Huỳnh Văn Quang