

Số: 2576./QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 02 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
cho Cơ sở tôn giáo Họ đạo Tân Biên**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 4555/TTr-STNMT ngày 22 tháng 10 năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH :

Điều 1. Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Cơ sở tôn giáo Họ đạo Tân Biên.

Hiện đang sử dụng đất tại: ấp Gò Cát, xã Tân Phong, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh với diện tích 18.525,5 m² thuộc thửa đất số 5312, tờ bản đồ số 05.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo mảnh trích đo địa chính số 01-2015, tỷ lệ 1/2000 do Công ty TNHH MTV đo đạc bản đồ Bình An lập ngày 20 tháng 04 năm 2015 và được Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 16/10/2015.

Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại (LUK)

Thời hạn sử dụng đất: 01/07/2064

Nguồn gốc: Đất do Cơ sở tôn giáo Họ đạo Tân Biên khai phá sử dụng từ năm 1962 cho đến nay. Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thông báo cho Ủy ban nhân dân huyện Tân Biên, Ủy ban nhân dân xã Tân Phong để đăng ký vào hồ sơ địa chính Nhà nước cho Cơ sở tôn giáo Họ đạo Tân Biên.

Cơ sở tôn giáo Họ đạo Tân Biên có trách nhiệm quản lý và sử dụng đất theo đúng qui định của Luật Đất đai.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tân Biên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Phong, Thủ trưởng các Sở, Ban, Ngành có liên quan và Cai quản Cơ sở tôn giáo Hộ đạo Tân Biên căn cứ Quyết định thi hành, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
-Như Điều 3 (t/h);
-Cập nhật Website;
-Lưu VT, VP.UBND tỉnh.

12



Huỳnh Văn Quang