

Số: 2.507.../QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 02 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Cơ sở tôn giáo Hộ Đạo Bình Minh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH-13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 4614 /TTr-STNMT ngày 26 tháng 10 năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Cơ sở tôn giáo Hộ Đạo Bình Minh.

Hiện đang sử dụng 1.817,0 m² đất (trong đó có 150,0 m² đất nằm trong lộ giới quy hoạch đường 798) thuộc thửa đất số 1127; tờ bản đồ số 28 tại ấp Giồng Tre, xã Bình Minh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Mục đích sử dụng: Đất cơ sở tôn giáo – TON (xây dựng Điện thờ phật mẫu).

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Nguồn gốc: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất theo Quyết định số 2253/QĐ-UBND ngày 01/10/2015.

* Đối với diện tích 150,0 m² đất nằm trong lộ giới quy hoạch đường 798, Cơ sở tôn giáo Hộ Đạo Bình Minh tiếp tục sử dụng đất theo hiện trạng, không được xây dựng công trình kiên cố trên đất, khi có nhu cầu mở rộng đường giao thông, Nhà nước sẽ thu hồi theo quy định.

* Vị trí, ranh giới thửa đất: Theo trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính số 179/SĐ -

ĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh - chi nhánh thành phố Tây Ninh lập ngày 17/9/2015; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh thẩm định ký xác nhận vào ngày 21/9/2015; Chi cục Quản lý đất đai thẩm định ký xác nhận vào ngày 21/9/2015; Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh thẩm định ký xác nhận vào ngày 22/9/2015.

Điều 2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thông báo cho Ủy ban nhân dân thành phố Tây Ninh, Ủy ban nhân dân xã Bình Minh để đăng ký vào hồ sơ địa chính Nhà nước cho Cơ sở tôn giáo Họ Đạo Bình Minh.

Cơ sở tôn giáo Họ Đạo Bình Minh có trách nhiệm quản lý và sử dụng đất theo đúng quy định của Luật Đất đai.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Tây Ninh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Minh, Thủ trưởng các Sở, Ban, Ngành có liên quan và Cai quản Cơ sở tôn giáo Họ Đạo Bình Minh căn cứ Quyết định thi hành, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- Lưu VT, VP.UBND tỉnh.

12



Huỳnh Văn Quang