

Số: 842 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 08 tháng 4 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP của Chính phủ trên địa bàn thành phố Tây Ninh

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Quản lý sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Xét đề nghị của Thường trực Ban Chỉ đạo 167 tỉnh (Sở Tài chính) tại Tờ trình số 39 /TTr-BCĐ167 ngày 20/3/2019,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ trên địa bàn Thành phố Tây Ninh, cụ thể:

1. Tổng diện tích đất: 453.666,50 m<sup>2</sup>. Trong đó:

- Giữ lại tiếp tục sử dụng: 418.729,50 m<sup>2</sup>.

- Bán đấu giá quyền sử dụng đất: 34.937,00 m<sup>2</sup>.

2. Tổng diện tích sàn sử dụng nhà: 259.264,1 m<sup>2</sup>. Trong đó:

- Giữ lại tiếp tục sử dụng: 241.081,8 m<sup>2</sup>.

- Bán đấu giá tài sản trên đất: 18.182,3 m<sup>2</sup>.

*(Biểu chi tiết từng cơ quan, đơn vị kèm theo Mẫu số 01 và Phụ lục II)*

**Điều 2.** Giao Chủ tịch UBND thành phố Tây Ninh chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng và các cơ quan khác có liên quan tham mưu UBND tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Phương án sắp xếp, xử lý nhà đất đã được phê duyệt theo đúng tiến độ và đảm bảo theo quy định hiện hành.

Riêng đối với nhà, đất được phê duyệt giữ lại tiếp tục sử dụng nếu chưa hoàn thiện hồ sơ pháp lý về nhà, đất thì các cơ quan, tổ chức, đơn vị có trách nhiệm phối hợp với cơ quan chức năng hoàn thiện hồ sơ pháp lý về nhà, đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Xây dựng, Chủ tịch UBND thành phố Tây Ninh; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành, kể từ ngày ký ./.

**Nơi nhận:** *KT*

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP: Long, Nhung, CVK;
- Lưu: VT, VP ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh.

02 V QD TPTN

lv



Dương Văn Thắng



**PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP, XỬ LÝ NHÀ, ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ TÂY NINH**  
(kèm theo Quyết định số 842/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2019 của Chủ tịch UBND tỉnh)

ST T	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )				Hộ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất	Ghi chú
		Đất	Nhà		DT sân sử dụng nhà					
			DT xây dựng nhà	DT sàn sử dụng nhà						
1	2	3	4a	4b	5	6	7	8	9	
<b>I</b>	<b>Trụ sở làm việc các cơ quan Thành phố</b>	<b>48.955,3</b>	<b>6.973,5</b>	<b>12.511,0</b>						
1	UBND thành phố Tây Ninh. Địa chỉ: 381 Đ. 30/4, KP1, phường 1, TPTN	2.393,2	954,0	2.393,4	thửa 42, TBD 71	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng và bán đấu giá quy IV/2025		
2	Khu Hành Chính Thành phố. Địa chỉ: 82 đường Phạm Tung, KP1, phường 3	2.685,0	956,3	2.360,6	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng và bán đấu giá quy IV/2025		
3	Phòng Giáo dục Đào tạo TP. Địa chỉ: 014 Võ Văn Truyền, KP1, phường 2	1.557,5	434,2	858	AC991228 ngày 08/8/2005	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng và bán đấu giá quy IV/2025		
4	Trụ sở 3 ban đảng. Địa chỉ: số 52, Đ. Nguyễn Chí Thanh, KP6, phường 3	534,6	216	519	CD 540434 ngày 18/7/2018	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng và bán đấu giá quy IV/2025		
5	Văn phòng Thành ủy. Địa chỉ: 19 đường Nguyễn Chí Thanh, KP6, phường 3	3.867,2	738,0	1.476	AD 980849 ngày 21/12/2006	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng và bán đấu giá quy IV/2025		
6	Đài Truyền Thanh TP, Địa chỉ: 12 Võ Văn Truyền, KP1, phường 2	1.054,5	154,0	154	T00825 ngày 10/3/2004	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng và bán đấu giá quy IV/2025		
7	Trụ sở Khóit vận. Địa chỉ: 36 đường Nguyễn Chí Thanh, KP6, phường 3	926,7	375	1.126	CD 540433 ngày 18/7/2018	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng và bán đấu giá quy IV/2025		
8	Trạm bảo vệ thực vật, TT Khu vực nông. Địa chỉ: hẻm 9, Ngõ Gia Tự, P2	78,90	78,90	157,80	152/QĐ-UBND ngày 18/3/2008	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng và bán đấu giá quy IV/2025		
9	TT Quản lý dự án DTXDCT Tp. Địa chỉ: số 6, hẻm 9, Ngõ Gia Tự, P2	133,60	133,60	267,20	204/QĐ-UBND ngày 31/3/2009	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng và bán đấu giá quy IV/2025		
10	VP Hội Người tù KC, Người Cao tuổi, Người mù, CLB Hưu trí. Địa chỉ: hẻm 9, Ngõ Gia Tự, phường 2	53,20	53,20	53,20	153/QĐ-UBND ngày 18/3/2008	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng và bán đấu giá quy IV/2025		
11	Hội Chữ thập đỏ Thành phố. Địa chỉ: 74 đường Ngõ Gia Tự, phường 2	112,5	112,5	225	thửa 198, TBD số 4	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng và bán đấu giá quy IV/2025		
12	TT phát triển quy đất. Địa chỉ: 29 đường Nguyễn Đình Chiểu, phường 2	168,0	168,0	321,0	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng và bán đấu giá quy IV/2025		



ST T	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m2)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất	Ghi chú
		Đất	Nhà DT xây dựng nhà DT sản sử dụng nhà					
13	Hội Đông y. Địa chỉ: 90 đường Ngô Gia Tự, phường 2	81,3	81,3	T00624 ngày 06/7/2006	trụ sở làm việc	không sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng và bán đấu giá quỹ IV/2025	
14	Phòng Văn hoá Thông tin (cũ). Địa chỉ: 66 Ngô Gia Tự, phường 2	186,6	186,6	thửa 176, TĐĐ số 3	trụ sở làm việc	không sử dụng	Bán đấu giá tài sản trên đất và quyền sử dụng đất quỹ IV/2019	
15	Nhà Văn hoá Thành phố. Địa chỉ: 233 CMT8, KP2, phường 1	527,6	482,0	CT00927 ngày 07/4/2014	công cộng	không sử dụng	Bán đấu giá tài sản trên đất và quyền sử dụng đất quỹ IV/2019	
16	TT Văn hóa TDTT Thành phố (cũ). Địa chỉ: 270 CMT8, phường 2	51,5	51,5	thửa 65, TĐĐ số 4	trụ sở làm việc	không sử dụng	Bán đấu giá tài sản trên đất và quyền sử dụng đất quỹ IV/2019	
17	Thư viện Thành phố (cũ). Địa chỉ: 68 Ngô Gia Tự, phường 2	186,5	186,5	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	không sử dụng	Bán đấu giá tài sản trên đất và quyền sử dụng đất quỹ IV/2019	
18	Trung tâm Phát triển quỹ đất(cũ). Địa chỉ: 308, 312 CMT8, phường 2	60,30	60,30	660/QĐUBND ngày 19/8/2009	trụ sở làm việc	không sử dụng	Bán đấu giá tài sản trên đất và quyền sử dụng đất quỹ IV/2019	
19	Trung tâm Phát triển quỹ đất(cũ). Địa chỉ 292 CMT8, phường 2	57,60	57,60	660/QĐUBND ngày 19/8/2009	trụ sở làm việc	không sử dụng	Bán đấu giá tài sản trên đất và quyền sử dụng đất quỹ IV/2019	
20	TT Văn hóa TDTT, sân vận động Thành phố. Địa chỉ: KP1, phường 2.	18.000,0	1.142,0	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
21	BQL chợ Thành phố. Địa chỉ: đường Võ Văn Truyen, phường 2	9.547,0	276,0	339/QĐ-CT ngày 06/12/1999	công cộng	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
22	BQL chợ phường 3. Địa chỉ: đường CMT8, KP3, phường 3.	6.692,0	76,0	CT02185 ngày 19/3/2018	công cộng	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
<b>II</b>	<b>UBND phường, xã</b>	<b>124.783,8</b>	<b>31.045,5</b>					
<b>I</b>	<b>UBND phường 1</b>	<b>3.964,3</b>	<b>1.569,6</b>					
1.1	Trụ sở UBND phường 1. Địa chỉ: 147, đường CMT8, KP3, phường 1	2.076,0	818,0	T00880 ngày 30/01/2007	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
1.2	- BQL KP1, phường 1	121,3	100,0	CT00813 ngày 13/01/2014	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
1.3	- BQL KP2, phường 1	460,0	216,0	CT00815 ngày 13/01/2014	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	



ST T	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )				Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất	Ghi chú
		Đất	Nhà		DT sân sử dụng nhà					
			DT xây dựng nhà	DT sàn sử dụng nhà						
1.4	- BQL KP2, phường 1 (cũ)	132,5	100,0	100,0	CT00814 ngày 13/01/2014	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
1.5	- BQL KP3, phường 1	89,2	73,0	73,0	CT01365 ngày 14/12/2014	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
1.6	- BQL KP4, phường 1	208,0	119,0	119,0	CT00816 ngày 13/01/2014	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
1.7	- BQL KP5, phường 1 (cũ)	51,3	35,0	35,0	CT00817 ngày 13/01/2014	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
1.8	- BQL KP5, phường 1	200,0	108,6	108,6	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	XID	
1.9	Trung tâm YHTT-HTCD phường 1, KP 3, phường 1	626,0	0,0	0,0	chưa cấp giấy	công cộng	đất trống	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Trung tâm	
2	UBND phường 2	1.724,8	564,7	1.001,7						
2.1	Trụ sở UBND phường 2. Địa chỉ: 60, đường Trần Hưng Đạo, KP4, phường 2	1.354,0	325,0	762,0	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
2.2	- BQL KP1, phường 2	128,0	51,3	51,3	AD 424324 ngày 17/10/2005	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
2.3	- BQL KP 2, phường 2	62,0	36,0	36,0	BM 189375 ngày/01/2014	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
2.4	- BQL KP 2, phường 3	94,5	80,0	80,0	CT00705 ngày 06/12/2013	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
2.5	- BQL KP 4 phường 2	86,3	72,4	72,4	BM 189376 ngày 13/01/2014	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
3	UBND phường 3	2.276,0	1.386,0	2.211,0						
3.1	Trụ sở UBND phường 3. Địa chỉ: 590 đường CMT8, KP7, phường 3	850,8	675,0	1.500,0	T00060 ngày 22/9/1997	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
3.2	- BQL KP 1, phường 3	182,8	108,5	108,5	T00569 ngày 14/5/2003	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
3.3	- BQL KP2, phường 3	145,8	103,0	103,0	T00721 ngày 16/8/2006	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
3.4	- BQL KP3, phường 3	73,5	111,5	111,5	154/QĐ-UBND ngày 18/3/2008	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
3.5	- BQL KP 4, phường 3	499,5	108,0	108,0	T00568 ngày 14/5/2003	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		

ST T	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m2)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất	Ghi chú
		Đất	DT xây dựng nhà	DT sân sử dụng nhà					
3.6	- BQL KP5, phường 3	145,5	100,0	100,0	T01099 ngày 12/10/2014	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
3.7	- BQL KP6, phường 3	187,6	80,0	80,0	T01304 ngày 24/9/2015	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
3.8	- BQL KP 7, phường 3	190,5	100,0	100,0	T00830 ngày 14/1/2014	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
4	<b>UBND phường IV</b>	<b>11.020,1</b>	<b>4.546,0</b>	<b>34.846,0</b>					
4.1	Trụ sở UBND phường IV. Địa chỉ: 133 đường Nguyễn Trãi, KP6, P.IV	6.452,8	726,0	1.029,0	T01351 ngày 25/6/2009	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
4.2	- BQL KP 1 phường IV	260,0	80,0	80,0	T00453 ngày 28/10/2005	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
4.3	- BQL KP2, phường IV	260,0	80,0	80,0	CT01109 ngày 31/10/2014	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
4.4	- BQL KP 3, phường IV	260,0	80,0	80,0	T00452 ngày 28/10/2005	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
4.5	- BQL KP 4, phường IV	131,0	87,0	87,0	CT01108 ngày 31/10/2014	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
4.6	- BQL KP 5, phường IV	171,6	80,0	80,0	CT00514 ngày 24/12/2012	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
4.7	- BQL KP 6, phường IV	120,9	80,0	80,0	CT00583 ngày 26/7/2013	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
4.8	- Chợ phường IV, KP5, phường IV	3.363,8	3.333,0	33.330,0	254QĐ-UBND ngày 28/01/2011	công cộng	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
5	<b>UBND phường Hiệp Ninh</b>	<b>6.564,0</b>	<b>1.129,2</b>	<b>1.588,2</b>					
5.1	Trụ sở UBND phường Hiệp Ninh. Địa chỉ: 1147 đường CMT8, Kp Hiệp Lễ	4.558,4	680,0	1.139,0	00030 ngày 16/8/1997	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
5.2	- BQL KP Hiệp Bình	91,5	91,5	91,5	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
5.3	- BQL KP Hiệp Lễ	123,3	123,3	123,3	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
5.4	- BQL KP Hiệp Nghĩa	114,4	114,4	114,4	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
5.5	- BQL KP Hiệp Thạnh	282,4	120,0	120,0	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	



ST T	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m2)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất	Ghi chú
		Đất	Nhà						
			DT xây dựng nhà	DT sàn sử dụng nhà					
5.6	- Chợ Hiệp Ninh, Kp Hiệp lễ, P. Hiệp Ninh	1.394,0			chưa cấp giấy	công cộng	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
6	<b>UBND phường Ninh Thạnh</b>	<b>21.639,1</b>	<b>1.834,0</b>	<b>2.452,0</b>					
6.1	Trụ sở UBND phường Ninh Thạnh. D/C: 420 D. Điện Biên Phủ, KP Ninh Hòa	5.294,5	782,0	1.400,0	BM189446	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
6.2	- <i>BQL khu phố Ninh Lợi</i>	174,2	100,0	100,0	BM189448	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
6.3	- <i>BQL khu phố Ninh Hòa</i>	113,0	100,0	100,0	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
6.4	- <i>BQL khu phố Ninh Đức (cũ)</i>	72,0	32,0	32,0	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
6.5	- <i>BQL khu phố Ninh Đức (mới)</i>	163,6	120,0	120,0	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
6.6	- <i>BQL khu phố Ninh Nghĩa</i>	303,6	100,0	100,0	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
6.7	- <i>BQL khu phố Ninh Phúc</i>	696,0	100,0	100,0	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
6.8	- <i>BQL khu phố Ninh Phước</i>	121,6	100,0	100,0	BM189477	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
6.9	- <i>Sân bóng đá, Kp Ninh Phước, phường Ninh Thạnh</i>	12.907,2			chưa cấp giấy	công cộng	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
6.10	- <i>Chợ Ninh Đức, Kp Ninh Đức</i>	1.793,4	400,0	400,0	chưa cấp giấy	công cộng	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
7	<b>UBND phường Ninh Sơn</b>	<b>5.862,5</b>	<b>1.743,0</b>	<b>2.545,0</b>					
7.1	Trụ sở UBND phường Ninh Sơn. Địa chỉ: 601 đường Bờ Lồi, KP Ninh Thọ	2.226,0	407,96	1.210,0	00032 ngày 29/8/1997	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
7.2	- <i>BQL khu phố Ninh Phú</i>	500,0	200,0	200,00	CT00694 ngày 06/12/2013	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
7.3	- <i>BQL khu phố Ninh An</i>	103,5	100,0	100,00	CT00693 ngày 06/12/2013	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
7.4	- <i>BQL khu phố Ninh Thành</i>	318,0	200,0	200,00	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
7.5	- <i>BQL khu phố Ninh Bình</i>	423,0	200,0	200,00	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	

ST T	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m2)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất	Ghi chú
		Đất	Nhà						
			DT xây dựng nhà	DT sàn sử dụng nhà					
7.6	- BQL khu phố Ninh Thọ	677,0	182,0	182,0	CT01089 ngày 26/9/2014	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
7.7	- BQL khu phố Ninh Lộc	161,0	48,0	48,0	T00160 ngày 21/7/2005	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
7.8	- BQL khu phố Ninh Trung	1.332,0	366,0	366,0	CT01103 ngày 29/10/2014	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
7.9	- BQL khu phố Ninh Tân	122,0	39,0	39,0	T00157 ngày 21/7/2005	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
8	<b>UBND xã Bình Minh</b>	<b>16.400,3</b>	<b>1.381,0</b>	<b>1.653,0</b>					
8.1	Trụ sở UBND xã Bình Minh. Địa chỉ: 504 đường Trần Văn Trà, ấp Kinh tế	7.321,2	376,0	648,0	00059 ngày 22/9/1997	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
8.2	- BQL ấp Bình Trung	168,0	82,0	82,0	chưa cấp giấy	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
8.3	- BQL ấp Kinh Tế	466,7	84,0	84,0	CT00894 ngày 25/01/2014	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
8.4	- BQL ấp Giồng Cà	256,1	84,0	84,0	chưa cấp giấy	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
8.5	- BQL ấp Đồng Cò Đò	504,0	84,0	84	120/QĐ-UBND ngày 30/6/2014	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
8.6	- BQL ấp Giồng Tre	469,6	84,0	84,0	chưa cấp giấy	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
8.7	- BQL ấp Bàu Lùn	240,0	84,0	84,0	chưa cấp giấy	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
8.8	Trung tâm VHHT-HTCD xã Bình Minh, ấp Kinh Tế, xã Bình Minh	3.736,3	503,0	503,0	chưa cấp giấy	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
8.9	Chợ Bình Minh, ấp Kinh tế, xã Bình Minh	3.238,4			chưa cấp giấy	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
9	<b>UBND xã Thạnh Tân</b>	<b>32.572,1</b>	<b>14.901,0</b>	<b>15.218,0</b>					
9.1	Trụ sở UBND xã Thạnh Tân. Địa chỉ: 113 lộ 10, ấp Thạnh Trung, x.Thạnh Tân	3.975,6	628,0	945,0	CT01433 ngày 02/02/2016	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
9.2	- BQL ấp Thạnh Đông	512,0	100,0	100,0	chưa cấp giấy	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
9.3	- BQL ấp Thạnh Hiệp	386,1	100,0	100,0	1482/QĐ-UBND ngày 21/3/2018	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng		



ST T	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất	Ghi chú	
		Đất	Nhà						
			DT xây dựng nhà						DT sàn sử dụng nhà
9.4	- BQL ấp Thanh Trung	400,0	100,0	100,0	CT02189 ngày 21/3/2018	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
9.5	- BQL ấp Thanh Lợi	143,7	100,0	100,0	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
9.6	- Chợ Thanh Đông, ấp Thanh Đông	1.570,0	1.570,0	1.570,0	chưa cấp giấy	công cộng	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
9.7	- Chợ Thanh Tân, ấp Thanh Trung	2.959,0	2.959,0	2.959,0	chưa cấp giấy	công cộng	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
9.8	- Sân vận động, ấp Thanh Trung	9.178,0	9.178,0	9.178,0	chưa cấp giấy	công cộng	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
9.9	- Nghĩa địa Thanh Đông	3.797,0	0,0	0,0	chưa cấp giấy	công cộng	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
9.10	- Nghĩa địa Thanh Trung	4.312,0	0,0	0,0	chưa cấp giấy	công cộng	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
9.11	Trung tâm VH-TT-HTCĐ xã Thanh Tân	5.338,7	166,0	166,0	CT01434 ngày 02/02/2016	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
<b>10</b>	<b>UBND xã Tân Bình</b>	<b>22.760,6</b>	<b>1.991,0</b>	<b>2.871,0</b>					
10.1	Trụ sở UBND xã Tân Bình. Địa chỉ: 155 lộ 12A, ấp Tân Trung, x. Tân Bình	3.206,9	928,0	1.808,0	T00117	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
10.2	- BQL ấp Tân Hòa	156,7	84,2	84,2	T00092	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
10.3	- BQL ấp Tân Lập	225,0	129,2	129,2	T00822	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
10.4	- BQL ấp Tân Phước	228,9	129,2	129,2	T00821	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
10.5	- BQL ấp Tân Trung	428,5	129,2	129,2	T00819	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
10.6	Trung tâm VH-TT-HTCĐ xã Tân Bình, ấp Tân Trung, xã Tân Bình	4.811,5	312,0	312,0	thửa 298 tờ bản đồ 10	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
10.7	Nhà Văn hóa dân tộc TamMun, ấp Tân Phước, xã Tân Bình	820,9	90,2	90,2	chưa cấp giấy	trụ sở làm việc	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
10.8	Chợ Tân Bình, ấp Tân Trung, xã Tân Bình	1.265,2	189,0	189,0	thửa 40 tờ bản đồ 10	công cộng	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
10.9	Sân vận động, ấp Tân Trung, xã Tân Bình	11.617,0			thửa 53, 58 tờ bản đồ 11	công cộng	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	

ST T	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m2)			Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất	Ghi chú
		Đất	Nhà DT xây dựng nhà DT sân sử dụng nhà					
<b>III.</b>	<b>Cơ sở Y tế</b>	<b>13.373,2</b>	<b>3.366,5</b>	<b>6.946,5</b>				
1	Trung tâm Y tế Thành phố, Đường Trần Hưng Đạo, KP4, phường 2	4.762,8	1.100,0	4.600,0	y tế	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
2	Trung tâm Y tế Thành phố CS2(cũ), Đường Trần Hưng Đạo, KP4, phường 2	126,1	126,1	126,1	y tế	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng (đội quản lý TTĐT sử dụng)	
3	Trạm Y tế phường 1. Địa chỉ: đường CMT8, KP3, phường 1	171,7	171,7	171,7	y tế	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
4	Trạm Y tế phường 2. Địa chỉ: đường Ngô Gia Tự, KP 4, phường 2	128,7	128,7	128,7	y tế	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
5	Trạm Y tế phường 3. Địa chỉ: đường CMT8, KP2, phường 3	362,0	320,0	400,0	y tế	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
6	Trạm Y tế phường 4. Địa chỉ: KP 5, phường IV	678,9	449,0	449,0	y tế	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
7	Trạm Y tế Thành Tân. Địa chỉ: ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân	1.512,0	104,0	104,0	y tế	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
8	Trạm Y tế Bình Minh. Địa chỉ: ấp Kinh tế, xã Bình Minh	2.596,6	103,0	103,0	y tế	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
9	Trạm Y tế Ninh Sơn. Địa chỉ: đường Bờ Lòi, KP Ninh Thọ, phường Ninh Sơn	903,0	234,0	234,0	y tế	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
10	Trạm Y tế Hiệp Ninh. Địa chỉ: KP Hiệp Lễ, phường Hiệp Ninh	596,2	132,0	132,0	y tế	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
11	Trạm Y tế phường Ninh Thạnh. Địa chỉ: KP Ninh Phúc, phường Ninh Thạnh	674,2	234,0	234,0	y tế	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
12	Trạm Y tế Tân Bình. Địa chỉ: ấp Tân Trung, xã Tân Bình	861,0	264,0	264,0	y tế	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
<b>IV</b>	<b>Cơ sở trường học</b>	<b>256.915,9</b>	<b>79.014,8</b>	<b>171.260,4</b>				
	<b>Khối MN, MG</b>	<b>38.570,2</b>	<b>16.150,1</b>	<b>32.809,4</b>				
1	Trường Mẫu giáo Sơn Ca, đường Trương Quyền, KP4, phường 1	831,3	579,7	740,0	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
2	Trường MN Thực Hành, số 391, đường 30/4, KP1, phường 1	4.318,0	2.123,0	3.438,0	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng và bán đấu giá qui IV/2025	
3	Trường MG Văng Anh, đường Trường Chinh, KP Ninh Lợi, P.Ninh Thạnh	1.298,0	665,5	1.995,0	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	



ST T	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )			Hộ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất	Ghi chú
		Đất	Nhà						
			DT xây dựng nhà	DT sản sử dụng nhà					
	- Cơ sở 2 (KP Ninh Phước)	828,0	300,0	300,0	AD:424272 cấp ngày 27/9/2005	Giáo dục	không sử dụng	Bán đấu giá tài sản trên đất và quyền sử dụng đất quý IV/2020	
4	Trường MG Vành Khuyên, KP Ninh Thọ, P.Ninh Sơn	2.170,0	1.428,0	4.284,0	CT:02111 cấp ngày 29/01/2018 QĐ 2700/QĐ-UBND ngày 20/10/2006	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
5	Trường MG Hoàng Yến, KP Ninh Thành, P. Ninh Sơn	2.174,8	653,6	1.191,0	AD:980551 cấp ngày 01/3/2006	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
6	Trường MG Hòa Mĩ, số 03, đường Trần Văn Trà, ấp Kinh Tế, xã Bình Minh	2.975,5	988,4	988,0	QĐ 282/QĐ-CT ngày 04/9/2002	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
7	Trường MG Hướng Dương, lộ 12A, ấp Tân Lập, xã Tân Bình	1.942,0	483,0	966,0	QĐ 282/QĐ-CT ngày 04/9/2002	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	- Cơ sở 2 cũ, ấp Tân Lập, xã Tân Bình	119,0	80,0	80,0	QĐ 282/QĐ-CT ngày 04/9/2002	Giáo dục	không sử dụng	Bán đấu giá tài sản trên đất và quyền sử dụng đất quý IV/2019	
	- Cơ sở 1 cũ (Tân Trung, xã Tân Bình)	468,6	180,0	180,0	QĐ 282/QĐ-CT ngày 04/9/2002	Giáo dục	không sử dụng	Bán đấu giá tài sản trên đất và quyền sử dụng đất quý IV/2019	
8	Trường MG Hoa Mai, số 121, ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân	5.019,2	1.377,0	2.825,0	T:01048 cấp ngày 07/9/2007	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
9	Trường MG Hoa Lan, số 84, đường số 1 Khedol, ấp Thạnh Đông, xã Thạnh Tân	2.129,7	809,4	2.129,0	CT:02243 cấp ngày 18/4/2018	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
10	Trường Mầm non Hiệp Ninh, KP Hiệp Lễ, phường Hiệp Ninh	2.634,8	1.230,0	2.413,0	CT:00511 cấp ngày 12/2/2005	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
11	Trường MN Hoa Cúc. Hẻm 83, đường CMT8, P. Hiệp Ninh	1414,7	734	1.749,0	CD:540399 cấp ngày 28/5/2008	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
12	Trường MN Ràng Đông, số 264, đường 30/4, KP4, phường 2	750,1	551,7	1.103,4	T:00792 cấp ngày 19/01/2004	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
13	Trường MN Thái Chánh, số 205, đường 30/4, KP4, phường 2	3.598,0	1.043,0	3.018,8	T:00796 cấp ngày 19/01/2004	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
14	Trường MN Hoa Sen, số 103, đường Võ Thị Sáu, KP5, phường IV	565,0	303,0	909,0	T:000101 cấp ngày 20/6/2003	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	- Cơ sở 2, 46 đường 30/4, KP5, P.IV	902,0	62,4	187,2	T:006650 cấp ngày 20/6/2003	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	



ST T	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m2)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất	Ghi chú
		Đất	Nhà						
			DT xây dựng nhà	DT sân sử dụng nhà					
15	Trường MN Tuổi Ngọc, số 02, đường Hoàng Lê Kha, KP3, phường 3	1.323,0	1.026,0	1.746,0	T:00758 cấp ngày 02/12/2003	Giáo dục	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
16	Trường MN 1/6, số 451, đường CMT8, KP1, phường 3	3.108,5	1.532,4	2.567,0	QĐ 01/QĐ-CT ngày 10/4/2003	Giáo dục	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
	<b>Khối TH</b>	<b>124.499,5</b>	<b>36.335,7</b>	<b>76.107,0</b>					
1	Trường TH Trần Quốc Toản, KP 5, Phường 1	1.351,8	908,8	2.727,0	AD:980616 cấp ngày 27/4/2006	Giáo dục	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
2	Trường TH Bùi Thị Xuân, số 207 đường Trần Hưng Đạo, Kp1, phường 1	1.666,4	645,0	1.073,0	AD:980519 cấp ngày 19/12/2005	Giáo dục	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
3	Trường TH Vừ A Dính, KP2, phường 1	1.261,0	314,0	628,0	AD:980717 cấp ngày 18/7/2006	Giáo dục	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
4	Trường TH Lê Văn Tám, số 027, đường Tua Hai, Kp 3, phường 1	2.790,4	2.102,0	4.202,0	AD:980636 cấp ngày 27/4/2006	Giáo dục	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
5	Trường TH Kim Đồng, số 08, đường Nguyễn Thái Học, Kp4, phường 2	11.509,0	3.234,4	8.453,0	CT:00961 cấp ngày 10/4/2014	Giáo dục	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
6	Trường TH Võ Thị Sáu, số 25, đường Võ Thị Sáu, Kp7, phường 3	8.786,0	3.270,4	6.541,0	T:007551 cấp ngày 24/11/2003	Giáo dục	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
7	Trường TH Hùng Vương, đường Nguyễn Thái Học, Kp3, phường 3	1.583,0	428,5	1.210,0	T00476 ngày 07/11/2005	Giáo dục	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
8	Trường TH Tôn Thất Tùng, đường Nguyễn Trãi, KP6, phường IV	7.209,8	5.540,0	16.620,0	BM:189869 cấp ngày 14/9/2015	Giáo dục	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
9	Trường TH Lương Thế Vinh, Hẻm 15, Đ. Lạc Long Quân, Kp4, phường IV	1.438,5	344,0	700,00	AB:059585 cấp ngày 27/5/2005	Giáo dục	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
10	Trường TH Ngô Quyền, số 1/16, KP Ninh Đức, P.Ninh Thạnh	2.215,0	381,0	951,0	AD:424271 cấp ngày 27/9/2005	Giáo dục	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
11	Trường TH Duy Tân, KP Ninh Hòa, P.Ninh Thạnh	7.361,0	1.107,4	2.445,0	194/QĐ-UBND ngày 25/3/2009	Giáo dục	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
12	Trường TH Võ Trường Toản, KP Ninh Lợi, P. Ninh Thạnh	3.797,0	728,0	2.184,0	T:00548 cấp ngày 06/3/2006	Giáo dục	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
13	Trường TH Trương Định, Khu Phố Ninh Thọ, P.Ninh Sơn	6.071,0	3.512,6	5.009,0	chưa cấp giấy	Giáo dục	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
14	Trường Tiểu học Hoàng Diệu, KP Ninh Trung, P. Ninh Sơn	2.374,0	400,0	912,0	AD424279 ngày 27/9/2005	Giáo dục	Giữ lại tiếp tục sử dụng		
15	Trường TH Phan Chu Trinh, đs 9, Đ. Bờ Lồi, Kp Ninh Tân, P. Ninh Sơn	3.164,0	497,5	1.295,0	AD:424266 cấp ngày 27/9/2005	Giáo dục	Giữ lại tiếp tục sử dụng		



ST T	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất	Ghi chú
		Đất	Nhà						
			DT xây dựng nhà	DT sàn sử dụng nhà					
16	Trường TH Nguyễn Thị Minh Khai, 130 hẻm 23 đường Trần Văn Trà, ấp Giồng Cà, xã Bình Minh	7.681,3	504,0	643,0	T:00353 cấp ngày 27/9/2005 AD:980550 cấp năm 2006	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
17	Trường TH Bình Minh, ấp Đồng Cỏ Đỏ, xã Bình Minh	6.835,0	1.364,0	1.364,0	AD:991224 cấp ngày 08/8/2005	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
18	Trường TH Nguyễn Thái Bình, 101 đường Trần Văn Trà, ấp Bình Trung, Bình Minh	6.457,0	882,0	1.763,0	AD:980521 cấp ngày 29/12/2005	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
19	Trường TH Lê Ngọc Hân, đường lộ 10, ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân	10.826,0	1.952,0	2.959,0	AC:991105 cấp ngày 21/6/2005	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	- Cơ sở 2, ấp Thạnh Lợi	1.287,0	192,0	192,0	T:00361 cấp ngày 06/5/2002; 00757 cấp ngày	Giáo dục	không sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
21	Trường TH Thanh Tân B, ấp Thành Đông, xã Thanh Tân	2.301,0	863,1	1.772,0	T:00614 cấp ngày 27/4/2006	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
22	Trường TH La Văn Cầu, 312 DS 12, Đ. 793, ấp Thành Hiệp, xã Thanh Tân	6.306,0	1.346,0	2.172,0	AB:059598 cấp ngày	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
23	Trường TH Nguyễn Khuẩn, Lộ 12B, ấp Tân Trung, xã Tân Bình	5.468,0	640,0	1.440,0	AB:980865 cấp ngày	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng và bán giai đoạn 2020-2025	
	- Cơ sở 2 (CS 1 Trường TH Lê Anh Xuân cũ) ấp Tân Hòa	3.963,0	432,0	576,0	Y441824 cấp ngày 19/01/2014	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
24	Trường TH Trần Phú, số 883, đường CMT8, KP Hiệp Bình, P. Hiệp Ninh	2.789,3	730,0	2.298,0	T:00791 cấp ngày 19/01/2004	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
25	Trường TH Nguyễn Du, Kp Hiệp Lễ, P. Hiệp Ninh	6.141,0	3.155,0	4.636,0	AD:980522 cấp ngày 29/12/2005	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
26	Trường TH Nguyễn Huệ, đường Thuyền, Kp Hiệp Thành, P. Hiệp Ninh	998,6	480,0	960,0	AD:424261 cấp ngày 27/9/2005	Giáo dục	không sử dụng	Bán đấu giá tài sản trên đất và quyền sử dụng đất quý IV/2019	
	- Cơ sở 2, Kp Hiệp Thành	367,7	144,0	144,0	AD:424267 cấp ngày 27/9/2005	Giáo dục	cho mượn	Bán đấu giá tài sản trên đất và quyền sử dụng đất quý IV/2019	
	- Cơ sở 1 (cũ), KP Hiệp Nghĩa (phòng khám bệnh nhân đạo)	500,7	238,0	238,0		Giáo dục			
	<b>Khối THCS</b>	<b>93.846,2</b>	<b>26.529,0</b>	<b>62.344,0</b>					



ST T	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m2)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng cơ sở nhà, đất	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất	Ghi chú
		Đất	Nhà	DT xây dựng nhà					
		DT xây dựng nhà	DT sân sử dụng nhà						
1	Trường TH-THCS Nguyễn Hiền, 68 đường Nguyễn Chí Thanh, KP6, P3	5.201,0	1.784,0	3.430,0	CT:00859 cấp ngày 24/01/2014	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
2	Trường THCS Phan Bội Châu, KP5, phường 1	7.867,9	1.456,2	6.412,0	Ct:00635 cấp ngày 01/11/2013	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
3	Trường THCS Trần Hưng Đạo, đường 30/4, Kp4, phường 2	7.731,7	4.348,5	7.095,0	T:00673 cấp ngày 01/6/2006	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
4	Trường THCS Chu Văn An, 138, đường Nguyễn Trãi, Kp7, phường 3	8.610,0	1.970,3	4.253,0	T:005202 cấp ngày 29/12/2005	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
5	Trường THCS Võ Văn Kiệt, 169, Huỳnh Công Giản, Kp 1, phường IV	8.666,0	4.165,0	8.310,0	357/QĐ-UBND ngày 05/3/2009	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
6	Trường THCS Nguyễn Trãi, đường Lạc Long Quân, Kp2, phường IV	10.745,5	495,0	1.485,0	CD:540351 cấp ngày 03/4/2018	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
7	Trường THCS Nguyễn Thái Học, 401 đường Điện Biên Phủ, Kp Ninh Phúc, P. Ninh Thạnh	7.790,0	580,0	5.449,0	T:00137 cấp ngày 21/7/2005	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
8	Trường THCS Bà Đen, 169 đường Bờ Lồi, Kp Ninh Nghĩa, P.Ninh Thạnh	9.027,0	628,0	1.256,0	01/4/2008; CT:00326 ngày 17/5/2012	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
9	Trường THCS Nguyễn Tri Phương, số 12, hẻm 57 đường Điện Biên Phủ, KP Ninh Tân, P.Ninh Sơn	5.807,0	5.658,0	10.436,0	T:0035 cấp ngày 27/9/2005	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
10	Trường THCS Nguyễn Văn Linh, ấp kinh tế, xã Bình Minh	5.885,5	2.071,0	3.814,0	T:00523 cấp ngày 24/01/2006	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
11	Trường THCS Nguyễn Viết Xuân, ấp Thạnh Hiệp, xã Thạnh Tân	11.665,6	2.797,0	6.131,0	AD:980518 cấp ngày 29/12/2005	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
12	Trường THCS Nguyễn Văn Trỗi, số 30 lộ 12B, ấp Tân Trung, xã Tân Bình	4.849,0	576,0	4.273,0	CT:01501 cấp ngày 17/7/2014	Giáo dục	đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
<b>V</b>	<b>Trụ sở khác</b>	<b>9.638,3</b>	<b>1.651,5</b>	<b>2.208,7</b>					
1	Trụ sở UBND Hòa Thành (cũ). ĐC: Đ. Võ Thị Sáu+ Lạc Long Quân, P.IV	9.638,3	1.651,5	2.208,7	436/QĐ-UBND ngày 24/12/1997	trụ sở làm việc	không sử dụng	Bán đấu giá tài sản trên đất và quyền sử dụng đất qui IV/2019	
<b>Tổng cộng (I+II+III+IV+V)</b>		<b>453.666,5</b>	<b>122.051,8</b>	<b>259.264,1</b>					



**TRỤ SỞ LÀM VIỆC THÀNH PHỐ TÂY NINH DỰ KIẾN BÁN ĐẦU GIÁ TÀI SẢN TRÊN ĐẤT VÀ QSDĐ NỢ NSNN GIAI ĐOẠN 2019-2025**  
(kèm theo Quyết định số 812/QĐ-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2019 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT Đơn vị	Địa chỉ	Diện tích m <sup>2</sup>		Số tiền dự kiến bán đầu giá theo QĐ UBND tỉnh (ĐVT: nghìn đồng)		Số tiền dự kiến bán đầu giá thực tế (ĐVT: nghìn đồng)		thời gian dự kiến bán	Ghi chú			
		Đất	Nhà	Đất	Nhà	Đất	Nhà					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>I. Đất có trụ sở dự kiến bán giai đoạn 2019-2020</b>												
1	TT Văn hóa TĐTT Thành phố	Số 270, đường CMT8 (phố Gia Long cũ)	51,5	51,50	592.250	37.000	629.250	1.184.500	37.000	1.221.500	Quý IV/2019	
2	Nhà Văn hóa Thành phố	Số 233, đường CMT8 (phố Gia Long cũ)	527,6	482,00	6.067.400	500.000	6.567.400	15.300.400	500.000	15.800.400	Quý III/2019	MT:1,5,3;MH :21,9
3	Trung tâm Phát triển quỹ đất (cũ)	Số 308, 312 đường CMT8, P2	60,3	60,30	693.450	29.000	722.450	1.206.000	29.000	1.235.000	Quý IV/2019	
4	Trung tâm Phát triển quỹ đất (cũ)	Số 292, đường CMT8, P2	57,6	57,60	662.400	55.000	717.400	1.555.200	55.000	1.610.200	Quý IV/2019	
5	Phòng Văn hóa Thông tin (cũ)	Số 066, đường Ngô Gia Tự	186,6	186,60	905.010	45.000	950.010	3.732.000	45.000	3.777.000	Quý IV/2019	MT:8,32,MH :7,7, D:23,55
6	Thư viện Thành phố (cũ)	Số 068, đường Ngô Gia Tự	186,5	186,50	904.525	44.000	948.525	3.730.000	44.000	3.774.000	Quý IV/2019	8x23,55m
7	Cơ sở 1 (cũ) Trường TH Nguyễn Huệ (hội từ thiện)	Mặt tiền Điện Biên Phủ, thửa 2 tờ 22, P Hiệp Ninh	500,7	238,00	2.403.360	20.000	2.423.360	9.513.300	20.000	9.533.300	Quý IV/2019	26,35x19m
8	Cơ sở 2 (cũ) Trường TH Nguyễn Huệ	Mặt tiền đường Huỳnh Tấn Phát thửa 21 tờ 5, P Hiệp Ninh	367,7	144	937.635	20.000	957.635	3.677.000	20.000	3.697.000	Quý IV/2019	24,5x15m
9	Trụ sở UBND Hòa Thành cũ	Đường Võ Thị Sáu + Lạc Long Quân, P.IV	9.638,30	2.208,70	63.612.780	500.000	64.112.780	115.659.600	500.000	116.159.600	Quý III/2019	

STT	Đơn vị	Địa chỉ	Diện tích .m2		Số tiền dự kiến bán đầu giá theo QĐ UBND tỉnh (ĐVT: nghìn đồng)		Số tiền dự kiến bán đầu giá theo QĐ thực tế (ĐVT: nghìn đồng)		Số tiền dự kiến bán đầu giá theo giá		Thời gian dự kiến bán	Ghi chú
			Đất	Nhà	Đất	Nhà	Đất	Nhà	Đất	Nhà		
10	Cơ sở 1 cũ, trường MG Hướng Dương	Áp Tân Trung, xã Tân Bình	486,00	180,00	454.410	50.000	504.410	1.458.000	50.000	1.508.000	Quý IV/2019	
11	Cơ sở 2 cũ, trường MG Hướng Dương	Áp Tân Lập, xã Tân Bình	119,00	80,00	111.265	10.000	121.265	357.000	10.000	367.000	Quý IV/2019	
12	Cơ sở 2 Trường MG Vàng Anh	KP Ninh phước, phường Ninh Thạnh	828	300	1.407.600	10.000	1.417.600	12.420.000	10.000	12.430.000	Quý II/2020	
<b>Tổng (I)</b>			<b>13.009,8</b>	<b>4.175,2</b>	<b>78.752.085</b>	<b>1.320.000</b>	<b>80.072.085</b>	<b>169.793.000</b>	<b>1.320.000</b>	<b>171.113.000</b>		

## II. Đất trụ sở làm việc dự kiến giai đoạn 2021 - 2025

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Hội Chữ thập đỏ	Số 74, đường Ngô Gia Tự	112,5	225	545.625	50.000	595.625	1.687.500	50.000	1.737.500	Quý IV/2025	bán đầu giá
2	Hội Đông Y	Số 90, đường Ngô Gia Tự	81,3	81,3	394.305	19.000	413.305	1.219.500	19.000	1.238.500	Quý IV/2025	bán đầu giá
3	Trung tâm Phát triển quỹ đất	Số 029, đường Nguyễn Đình Chiểu	168	321,00	705.600	50.000	755.600	2.520.000	50.000	2.570.000	Quý IV/2025	bán đầu giá
4	TT Quản lý dự án ĐTXD Công trình	Số 6, hẻm số 9, đường Ngô Gia Tự	133,6	267,2	129.592	200.000	329.592	801.600	200.000	1.001.600	Quý IV/2025	bán đầu giá
5	Trạm bảo vệ thực vật, TT Khuyến nông	Số 6, hẻm số 9, đường Ngô Gia Tự	78,9	157,8	76.533	108.000	184.533	473.400	108.000	581.400	Quý IV/2025	bán đầu giá
6	VP Hội Người tù kháng chiến, HNCT, HNM, CLB HT	Hẻm số 9, đường Ngô Gia Tự	53,2	53,2	51.604	45.000	96.604	319.200	45.000	364.200	Quý IV/2025	bán đầu giá
7	Phòng giáo dục + Đài truyền thanh TP	Đường Võ Văn Truyen, phường 2	2.612	1012	13.843.600	1.000.000	14.843.600	39.180.000	1.000.000	40.180.000	Quý IV/2025	HD xây dựng chuyên giao





STT	Đơn vị	Địa chỉ	Diện tích m <sup>2</sup>		Số tiền dự kiến bán đấu giá theo QĐ UBND tỉnh (ĐVT: nghìn đồng)			Số tiền dự kiến bán đấu giá theo giá thực tế (ĐVT: nghìn đồng)			thời gian dự kiến bán	Ghi chú
			Đất	Nhà	Đất	Nhà	cộng	Đất	Nhà	cộng		
8	Trụ sở 3 ban đảng.	số 52, Đường Nguyễn Chí Thanh	534,6	519	3.581.820	1.000.000	4.581.820	12.295.800	1.000.000	13.295.800	Quý IV/2025	HD xây dựng chuyên giao
9	UBND Thành phố	381 D. 30/4, KP1, phường 1, TP TN	2.393,20	2.394	22.974.720	1.000.000	23.974.720	71.796.000	1.000.000	72.796.000	Quý IV/2025	HD xây dựng chuyên giao
10	Khu hành chính TP	82 đường Phạm Tung, KP1, phường 3	2685	2.360,6	9.666.000	1.500.000	11.166.000	40.275.000	1.500.000	41.775.000	Quý IV/2025	HD xây dựng chuyên giao
11	Văn phòng Thành ủy	19 đường Nguyễn Chí Thanh, Kp6, phường 3	3867,2	1.476	25.910.240	3.000.000	28.910.240	85.078.400	3.000.000	88.078.400	Quý IV/2025	HD xây dựng chuyên giao
12	Khởi vận Thành phố	36, Đường Nguyễn Chí Thanh, Kp6, phường 3	926,7	1.126	6.208.890	1.000.000	7.208.890	21.314.100	1.000.000	22.314.100	Quý IV/2025	bán đấu giá
13	Cơ sở 2 Trường TH Nguyễn Khuyến	MT D. Trần Văn Trà (trường TH Lê Anh Xuân cũ), xã Tân Bình	3.963	576	4.161.150	300.000	4.461.150	11.889.000	500.000	12.389.000	Quý IV/2025	bán đấu giá
14	Trường Mầm non Thực Hành	391 đường 30/4, Kp 1, phường 1	4318	3.438	41.452.800	2.000.000	43.452.800	107.950.000	2.000.000	109.950.000	Quý IV/2025	HD xây dựng chuyên giao
Tổng giai đoạn 2021-2025 (II)			21.927,2	14.007,1	129.702.479	11.272.000	140.974.479	396.799.500	11.472.000	408.271.500		
Tổng cộng (I+II)			34.937,0	18.182,3	208.454.564	12.592.000	221.046.564	566.592.500	12.792.000	579.384.500		