

Số: 1025 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 10 tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Giao 43.628,8 m² đất cho UBND thị xã Hòa Thành để xây dựng
Khu di tích lịch sử - văn hóa Căn cứ huyện ủy Tòa Thánh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 06 tháng 01 năm 2021 của
UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thị xã Hòa
Thành;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
2208 /TTr-STNMT ngày 06 tháng 5 năm 2021,*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho UBND thị xã Hòa Thành 43.628,8 m² đất tại xã Trường Đông, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh để sử dụng vào mục đích xây dựng Khu di tích lịch sử - văn hóa Căn cứ huyện ủy Tòa Thánh.

1. Nguồn gốc đất: Đất thuộc quyền sử dụng của hộ gia đình cá nhân, UBND huyện Hòa Thành (Nay là UBND thị xã Hòa Thành) ban hành quyết định thu hồi đất.

2. Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo bản Trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính số 228/SĐ-TĐCL, tỷ lệ 1:2000 do Công ty TNHH MTV đo đạc bản đồ Bình An lập ngày 18 tháng 12 năm 2020, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 08 tháng 2 năm 2021.

3. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

4. Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thị xã Hòa Thành, Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho UBND thị xã Hòa Thành nộp tiền phí, lệ phí theo quy định.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho UBND thị xã Hòa Thành sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

2. UBND thị xã Hòa Thành có trách nhiệm:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Trường Đông xác định cụ thể ranh, mốc giới đất được giao ngoài thực địa; Chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

- Sử dụng đất đúng ranh giới, đúng mục đích theo quy định của Luật Đất đai.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã Hòa Thành, Chủ tịch UBND xã Trường Đông và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- TTTT (đăng Website);
- Lưu: VT, CVKT2.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH,

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Chiến