

PHỤ LỤC II
ĐƠN GIÁ SẢN PHẨM ĐO ĐẶC LẬP BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH ÁP DỤNG CHO CÁC HUYỆN, THỊ XÃ THUỘC VÙNG
III, TỈNH TÂY NINH

(Kèm theo Quyết định số: 10../2020/QĐ-UBND ngày 01/ 4/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh)

I. Đơn giá sản phẩm đo đặc lập bản đồ địa chính

1. Đơn giá sản phẩm xây dựng lưới địa chính

Đơn vị tính: Đồng

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	5	6	7	8	9	10=5+.+9	11	12=10+11
I	Phần đơn giá chi tiết cho từng nội dung công việc									
1	Chọn điểm, đo và chôn mốc bê tông									
1.1	Chọn điểm, đo và chôn mốc bê tông									
1.1.1	Khố khăn 1	Điểm	1.420.284	388.800	4.434	233.539	41.018	2.088.075	417.615	2.505.690
1.1.2	Khố khăn 2	Điểm	1.887.226	518.400	5.542	233.539	52.412	2.697.119	539.424	3.236.543
1.1.3	Khố khăn 3	Điểm	2.441.720	648.000	7.389	233.539	61.527	3.392.175	678.435	4.070.610
1.1.4	Khố khăn 4	Điểm	3.229.686	843.200	9.606	233.539	77.479	4.393.510	878.702	5.272.212
1.1.5	Khố khăn 5	Điểm	4.095.475	1.102.400	12.192	233.539	82.036	5.525.642	1.105.128	6.630.770
1.2	Chọn điểm, đo và chôn mốc bê tông trên hệ phố (có xây hố, nắp dẫy)									
1.2.1	Khố khăn 1	Điểm	1.704.341	466.560	5.321	233.539	41.018	2.450.779	490.156	2.940.935
1.2.2	Khố khăn 2	Điểm	2.264.671	622.080	6.650	233.539	52.412	3.179.352	635.870	3.815.222
1.2.3	Khố khăn 3	Điểm	2.930.064	777.600	8.867	233.539	61.527	4.011.597	802.319	4.813.916

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	5	6	7	8	9	10=5+...+9	11	12=10+11
1.2.4	Khó khăn 4	Điểm	3.875.623	1.011.840	11.527	233.539	77.479	5.210.008	1.042.002	6.252.010
1.2.5	Khó khăn 5	Điểm	4.914.570	1.322.880	14.630	233.539	82.036	6.567.655	1.313.531	7.881.186
2	Xây tường vữa									
2.1	Khó khăn 1	Điểm	1.217.728	768.000	3.083	500.260	51.273	2.540.344	508.069	3.048.413
2.2	Khó khăn 2	Điểm	1.316.951	1.008.000	4.031	500.260	51.273	2.880.515	576.103	3.456.618
2.3	Khó khăn 3	Điểm	1.461.274	1.344.000	4.743	500.260	62.667	3.372.944	674.589	4.047.533
2.4	Khó khăn 4	Điểm	1.704.820	2.304.000	6.166	500.260	74.061	4.589.307	917.861	5.507.168
2.5	Khó khăn 5	Điểm	1.948.365	2.688.000	7.826	500.260	82.606	5.227.057	1.045.411	6.272.468
3	Tiếp điểm									
3.1	Có tường vữa									
3.1.1	Khó khăn 1	Điểm	262.655	57.600	453	131.732	41.018	493.458	98.692	592.150
3.1.2	Khó khăn 2	Điểm	330.751	57.600	593	131.732	52.412	573.088	114.618	687.706
3.1.3	Khó khăn 3	Điểm	398.847	86.400	697	131.732	61.527	679.203	135.841	815.044
3.1.4	Khó khăn 4	Điểm	496.126	108.800	871	131.732	77.479	815.008	163.002	978.010
3.1.5	Khó khăn 5	Điểm	661.502	108.800	1.150	131.732	82.036	985.220	197.044	1.182.264
3.2	Không có tường vữa									
3.2.1	Khó khăn 1	Điểm	328.319	72.000	302	131.732	41.018	573.371	114.674	688.045
3.2.2	Khó khăn 2	Điểm	413.439	72.000	395	131.732	52.412	669.978	133.996	803.974
3.2.3	Khó khăn 3	Điểm	498.559	108.000	465	131.732	61.527	800.283	160.057	960.340
3.2.4	Khó khăn 4	Điểm	620.158	136.000	581	131.732	77.479	965.950	193.190	1.159.140
3.2.5	Khó khăn 5	Điểm	826.878	136.000	767	131.732	82.036	1.177.413	235.483	1.412.896

Sst	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	5	6	7	8	9	10=5+...+9	11	12=10+11
4	Đo ngắm									
4.1	Khó khăn 1	Điểm	839.452	72.000	4.068	18.370	16.564	950.454	190.091	1.140.545
4.2	Khó khăn 2	Điểm	1.014.860	100.800	5.320	18.370	30.518	1.169.868	233.974	1.403.842
4.3	Khó khăn 3	Điểm	1.227.856	201.600	6.259	18.370	37.609	1.491.694	298.339	1.790.033
4.4	Khó khăn 4	Điểm	1.528.555	360.000	7.823	18.370	46.118	1.960.866	392.173	2.353.039
4.5	Khó khăn 5	Điểm	2.380.537	448.000	10.327	18.370	72.118	2.929.352	585.870	3.515.222
5	Tính toán	Điểm	361.380		499	68.418	1.200	431.497	64.725	496.222
6	Phục vụ kiểm tra nghiệm thu	Điểm	225.525					225.525	45.105	270.630
II	Phần chi tiết đơn giá theo ngoại nghiệp và nội nghiệp									
1	Ngoại nghiệp									
1.1	Khó khăn 1	Điểm	3.965.644	1.286.400	12.038	883.901	149.873	6.297.856	1.259.571	7.557.427
1.2	Khó khăn 2	Điểm	4.775.313	1.684.800	15.486	883.901	186.615	7.546.115	1.509.223	9.055.338
1.3	Khó khăn 3	Điểm	5.755.222	2.280.000	19.088	883.901	223.330	9.161.541	1.832.308	10.993.849
1.4	Khó khăn 4	Điểm	7.184.712	3.616.000	24.466	883.901	275.137	11.984.216	2.396.843	14.381.059
1.5	Khó khăn 5	Điểm	9.311.404	4.347.200	31.495	883.901	318.796	14.892.796	2.978.559	17.871.355
2	Nội nghiệp									
2.1	Khó khăn 1-5	Điểm	361.380		499	68.418	1.200	431.497	64.725	496.222
III	Phần tổng hợp đơn giá									
1	Khó khăn 1	Điểm	4.327.024	1.286.400	12.537	952.319	151.073	6.729.353	1.324.296	8.053.649
2	Khó khăn 2	Điểm	5.136.693	1.684.800	15.985	952.319	187.815	7.977.612	1.573.948	9.551.560

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	5	6	7	8	9	10=5+.+9	11	12=10+11
3	Khó khăn 3	Điểm	6.116.602	2.280.000	19.587	952.319	224.530	9.593.038	1.897.033	11.490.071
4	Khó khăn 4	Điểm	7.546.092	3.616.000	24.965	952.319	276.337	12.415.713	2.461.568	14.877.281
5	Khó khăn 5	Điểm	9.672.784	4.347.200	31.994	952.319	319.996	15.324.293	3.043.284	18.367.577

2. Đơn giá sản phẩm đo đạc thành lập bản đồ địa chính

Đơn vị tính: Đồng

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khố khăn	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+...+9	11	12=10+11
I	Đo đạc lập bản đồ địa chính										
1	Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/500										
1.1	Khố khăn 1	Ha		6.883.901	830.720	15.874	278.790	75.641	8.084.926	1.867.026	9.951.952
1.1.1	Ngoại nghiệp	Ha	1	5.564.546	830.720	11.212	82.435	53.954	6.542.867	1.635.717	8.178.584
1.1.2	Nội nghiệp	Ha	1	1.319.355		4.662	196.355	21.687	1.542.059	231.309	1.773.368
1.2	Khố khăn 2	Ha		7.883.661	1.000.448	19.397	278.790	32.583	9.214.879	2.141.535	11.356.414
1.2.1	Ngoại nghiệp	Ha	2	6.471.432	1.000.448	14.115	82.435	24.602	7.593.032	1.898.258	9.491.290
1.2.2	Nội nghiệp	Ha	2	1.412.229		5.282	196.355	7.981	1.621.847	243.277	1.865.124
1.3	Khố khăn 3	Ha		9.078.729	1.204.480	24.589	278.790	11.492	10.598.080	2.478.471	13.076.551
1.3.1	Ngoại nghiệp	Ha	3	7.573.626	1.204.480	18.687	82.435	8.360	8.887.588	2.221.897	11.109.485
1.3.2	Nội nghiệp	Ha	3	1.505.103		5.902	196.355	3.132	1.710.492	256.574	1.967.066
1.4	Khố khăn 4	Ha		10.531.476	1.452.288	30.721	278.790	4.261	12.297.536	2.018.537	14.316.073
1.4.1	Ngoại nghiệp	Ha	4	8.902.541	1.452.288	6.729	196.355	555	10.558.468	1.583.770	12.142.238
1.4.2	Nội nghiệp	Ha	4	1.628.935		23.992	82.435	3.706	1.739.068	434.767	2.173.835
1.5	Khố khăn 5	Ha		12.261.023	1.744.896	38.729	278.790	1.910	14.325.348	3.383.258	17.708.606
1.5.1	Ngoại nghiệp	Ha	5	10.484.583	1.744.896	30.967	82.435	1.684	12.344.565	3.086.141	15.430.706
1.5.2	Nội nghiệp	Ha	5	1.776.440		7.762	196.355	226	1.980.783	297.117	2.277.900
2	Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1000										

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khó khăn	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+.+9	11	12=10+11
2.1	Khó khăn 1	Ha		2.411.105	223.936	7.840	112.700	75.641	2.831.222	633.657	3.464.879
2.1.1	Ngoại nghiệp	Ha	1	1.777.947	223.936	5.813	28.087	53.954	2.089.737	522.434	2.612.171
2.1.2	Nội nghiệp	Ha	1	633.158		2.027	84.613	21.687	741.485	111.223	852.708
2.2	Khó khăn 2	Ha		2.740.830	265.984	9.315	112.700	32.583	3.161.412	713.017	3.874.429
2.2.1	Ngoại nghiệp	Ha	2	2.062.373	265.984	7.007	28.087	24.602	2.388.053	597.013	2.985.066
2.2.2	Nội nghiệp	Ha	2	678.457		2.308	84.613	7.981	773.359	116.004	889.363
2.3	Khó khăn 3	Ha		3.312.528	365.696	10.903	112.700	11.492	3.813.319	870.775	4.684.094
2.3.1	Ngoại nghiệp	Ha	3	2.577.390	365.696	8.244	28.087	8.360	2.987.777	746.944	3.734.721
2.3.2	Nội nghiệp	Ha	3	735.138		2.659	84.613	3.132	825.542	123.831	949.373
2.4	Khó khăn 4	Ha		4.259.932	583.744	13.401	112.700	4.261	4.974.038	1.154.090	6.128.128
2.4.1	Ngoại nghiệp	Ha	4	3.454.001	583.744	10.304	28.087	3.706	4.079.842	1.019.961	5.099.803
2.4.2	Nội nghiệp	Ha	4	805.931		3.097	84.613	555	894.196	134.129	1.028.325
2.5	Khó khăn 5	Ha		5.149.176	749.120	16.501	112.700	1.910	6.029.407	1.409.056	7.438.463
2.5.1	Ngoại nghiệp	Ha	5	4.254.696	749.120	12.860	28.087	1.684	5.046.447	1.261.612	6.308.059
2.5.2	Nội nghiệp	Ha	5	894.480		3.641	84.613	226	982.960	147.444	1.130.404
3	Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000										
3.1	Khó khăn 1	Ha		1.035.127	96.528	3.759	41.210	75.641	1.252.265	280.897	1.533.162
3.1.1	Ngoại nghiệp	Ha	1	767.062	96.528	2.599	10.433	53.954	930.576	232.644	1.163.220
3.1.2	Nội nghiệp	Ha	1	268.065		1.160	30.777	21.687	321.689	48.253	369.942
3.2	Khó khăn 2	Ha		1.172.986	114.032	4.446	41.210	43.398	1.376.072	311.037	1.687.109
3.2.1	Ngoại nghiệp	Ha	2	884.377	114.032	3.156	10.433	34.256	1.046.254	261.564	1.307.818

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khố khăn	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+. +9	11	12=10+11
3.2.2	Nội nghiệp	Ha	2	288.609		1.290	30.777	9.142	329.818	49.473	379.291
3.3	Khố khăn 3	Ha		1.349.686	141.312	5.180	41.210	15.357	1.552.745	353.259	1.906.004
3.3.1	Ngoại nghiệp	Ha	3	1.036.379	141.312	3.713	10.433	11.635	1.203.472	300.868	1.504.340
3.3.2	Nội nghiệp	Ha	3	313.307		1.467	30.777	3.722	349.273	52.391	401.664
3.4	Khố khăn 4	Ha		1.601.931	202.192	6.094	41.210	5.518	1.856.945	432.573	2.289.518
3.4.1	Ngoại nghiệp	Ha	4	1.318.045	202.192	4.827	10.433	4.815	1.540.312	385.078	1.925.390
3.4.2	Nội nghiệp	Ha	4	283.886		1.267	30.777	703	316.633	47.495	364.128
3.5	Khố khăn 5	Ha		2.010.445	272.272	7.779	41.210	2.462	2.334.168	548.932	2.883.100
3.5.1	Ngoại nghiệp	Ha	5	1.696.853	272.272	6.312	10.433	2.188	1.988.058	497.015	2.485.073
3.5.2	Nội nghiệp	Ha	5	313.592		1.467	30.777	274	346.110	51.917	398.027
4	Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/5000										
4.1	Khố khăn 1	Ha		331.264	32.613	1.262	7.685	142.653	515.477	121.912	637.389
4.1.1	Ngoại nghiệp	Ha	1	295.112	32.613	1.067	1.802	115.314	445.908	111.477	557.385
4.1.2	Nội nghiệp	Ha	1	36.152		195	5.883	27.339	69.569	10.435	80.004
4.2	Khố khăn 2	Ha		379.428	32.082	1.499	7.685	53.731	474.425	112.882	587.307
4.2.1	Ngoại nghiệp	Ha	2	338.350	32.082	1.275	1.802	43.666	417.175	104.294	521.469
4.2.2	Nội nghiệp	Ha	2	41.078		224	5.883	10.065	57.250	8.588	65.838
4.3	Khố khăn 3	Ha		437.936	45.897	1.657	7.685	18.833	512.008	122.282	634.290
4.3.1	Ngoại nghiệp	Ha	3	390.212	45.897	1.394	1.802	15.501	454.806	113.702	568.508
4.3.2	Nội nghiệp	Ha	3	47.724		263	5.883	3.332	57.202	8.580	65.782
4.4	Khố khăn 4	Ha		509.187	54.590	1.857	7.685	6.003	579.322	138.459	717.781

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khó khăn	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+...+9	11	12=10+11
4.4.1	Ngoại nghiệp	Ha	4	452.491	54.590	1.541	1.802	5.184	515.608	128.902	644.510
4.4.2	Nội nghiệp	Ha	4	56.696		316	5.883	819	63.714	9.557	73.271
5	Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/10000										
5.1	Khó khăn 1	Ha		152.291	16.703	557	2.087	173.638	345.276	82.059	427.335
5.1.1	Ngoại nghiệp	Ha	1	141.003	16.703	483	614	143.874	302.677	75.669	378.346
5.1.2	Nội nghiệp	Ha	1	11.288		74	1.473	29.764	42.599	6.390	48.989
5.2	Khó khăn 2	Ha		174.920	16.836	659	2.087	66.517	261.019	62.688	323.707
5.2.1	Ngoại nghiệp	Ha	2	162.030	16.836	577	614	55.296	235.353	58.838	294.191
5.2.2	Nội nghiệp	Ha	2	12.890		82	1.473	11.221	25.666	3.850	29.516
5.3	Khó khăn 3	Ha		202.316	23.568	725	2.087	24.795	253.491	61.338	314.829
5.3.1	Ngoại nghiệp	Ha	3	187.265	23.568	631	614	21.066	233.144	58.286	291.430
5.3.2	Nội nghiệp	Ha	3	15.051		94	1.473	3.729	20.347	3.052	23.399
5.4	Khó khăn 4	Ha		235.510	28.061	816	2.087	0	266.474	64.663	331.137
5.4.1	Ngoại nghiệp	Ha	4	217.544	28.061	698	614	0	246.917	61.729	308.646
5.4.2	Nội nghiệp	Ha	4	17.966		118	1.473	0	19.557	2.934	22.491
II	Đo đạc lập bản đồ địa chính có đồ vẽ địa hình										
1	Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/500										
1.1	Khó khăn 1	Ha		7.572.292	913.792	17.461	306.670	83.205	8.893.420	2.053.729	10.947.149
1.1.1	Ngoại nghiệp	Ha	1	6.121.001	913.792	12.333	90.679	59.349	7.197.154	1.799.289	8.996.443
1.1.2	Nội nghiệp	Ha	1	1.451.291		5.128	215.991	23.856	1.696.266	254.440	1.950.706

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khó khăn	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+.+9	11	12=10+11
1.2	Khó khăn 2	Ha		8.672.027	1.100.493	21.337	306.670	35.841	10.136.368	2.355.689	12.492.057
1.2.1	Ngoại nghiệp	Ha	2	7.118.575	1.100.493	15.527	90.679	27.062	8.352.336	2.088.084	10.440.420
1.2.2	Nội nghiệp	Ha	2	1.553.452		5.810	215.991	8.779	1.784.032	267.605	2.051.637
1.3	Khó khăn 3	Ha		9.986.602	1.324.928	27.048	306.670	12.641	11.657.889	2.726.318	14.384.207
1.3.1	Ngoại nghiệp	Ha	3	8.330.989	1.324.928	20.556	90.679	9.196	9.776.348	2.444.087	12.220.435
1.3.2	Nội nghiệp	Ha	3	1.655.613		6.492	215.991	3.445	1.881.541	282.231	2.163.772
1.4	Khó khăn 4	Ha		11.584.624	1.597.517	33.793	306.670	4.688	13.527.292	2.220.391	15.747.683
1.4.1	Ngoại nghiệp	Ha	4	9.792.795	1.597.517	7.402	215.991	611	11.614.316	1.742.147	13.356.463
1.4.2	Nội nghiệp	Ha	4	1.791.829		26.391	90.679	4.077	1.912.976	478.244	2.391.220
1.5	Khó khăn 5	Ha		13.487.125	1.919.386	42.602	306.670	2.101	15.757.884	3.721.585	19.479.469
1.5.1	Ngoại nghiệp	Ha	5	11.533.041	1.919.386	34.064	90.679	1.852	13.579.022	3.394.756	16.973.778
1.5.2	Nội nghiệp	Ha	5	1.954.084		8.538	215.991	249	2.178.862	326.829	2.505.691
2	Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1000										
2.1	Khó khăn 1	Ha		2.652.216	246.330	8.624	123.970	83.205	3.114.345	697.023	3.811.368
2.1.1	Ngoại nghiệp	Ha	1	1.955.742	246.330	6.394	30.896	59.349	2.298.711	574.678	2.873.389
2.1.2	Nội nghiệp	Ha	1	696.474		2.230	93.074	23.856	815.634	122.345	937.979
2.2	Khó khăn 2	Ha		3.014.913	292.582	10.247	123.970	35.841	3.477.553	784.319	4.261.872
2.2.1	Ngoại nghiệp	Ha	2	2.268.610	292.582	7.708	30.896	27.062	2.626.858	656.715	3.283.573
2.2.2	Nội nghiệp	Ha	2	746.303		2.539	93.074	8.779	850.695	127.604	978.299
2.3	Khó khăn 3	Ha		3.643.781	402.266	11.993	123.970	12.641	4.194.651	957.853	5.152.504
2.3.1	Ngoại nghiệp	Ha	3	2.835.129	402.266	9.068	30.896	9.196	3.286.555	821.639	4.108.194

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khó khăn	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+...+9	11	12=10+11
2.3.2	Nội nghiệp	Ha	3	808.652		2.925	93.074	3.445	908.096	136.214	1.044.310
2.4	Khó khăn 4	Ha		4.685.925	642.118	14.741	123.970	4.688	5.471.442	1.269.499	6.740.941
2.4.1	Ngoại nghiệp	Ha	4	3.799.401	642.118	11.334	30.896	4.077	4.487.826	1.121.957	5.609.783
2.4.2	Nội nghiệp	Ha	4	886.524		3.407	93.074	611	983.616	147.542	1.131.158
2.5	Khó khăn 5	Ha		5.664.094	824.032	18.151	123.970	2.101	6.632.348	1.549.961	8.182.309
2.5.1	Ngoại nghiệp	Ha	5	4.680.166	824.032	14.146	30.896	1.852	5.551.092	1.387.773	6.938.865
2.5.2	Nội nghiệp	Ha	5	983.928		4.005	93.074	249	1.081.256	162.188	1.243.444
3	Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000										
3.1	Khó khăn 1	Ha		1.138.640	106.181	4.135	45.331	83.205	1.377.492	308.987	1.686.479
3.1.1	Ngoại nghiệp	Ha	1	843.768	106.181	2.859	11.476	59.349	1.023.633	255.908	1.279.541
3.1.2	Nội nghiệp	Ha	1	294.872		1.276	33.855	23.856	353.859	53.079	406.938
3.2	Khó khăn 2	Ha		1.290.285	125.435	4.891	45.331	47.738	1.513.680	342.140	1.855.820
3.2.1	Ngoại nghiệp	Ha	2	972.815	125.435	3.472	11.476	37.682	1.150.880	287.720	1.438.600
3.2.2	Nội nghiệp	Ha	2	317.470		1.419	33.855	10.056	362.800	54.420	417.220
3.3	Khó khăn 3	Ha		1.484.655	155.443	5.698	45.331	16.893	1.708.020	388.585	2.096.605
3.3.1	Ngoại nghiệp	Ha	3	1.140.017	155.443	4.084	11.476	12.799	1.323.819	330.955	1.654.774
3.3.2	Nội nghiệp	Ha	3	344.638		1.614	33.855	4.094	384.201	57.630	441.831
3.4	Khó khăn 4	Ha		1.762.125	222.411	6.704	45.331	6.070	2.042.641	475.831	2.518.472
3.4.1	Ngoại nghiệp	Ha	4	1.449.850	222.411	5.310	11.476	5.297	1.694.344	423.586	2.117.930
3.4.2	Nội nghiệp	Ha	4	312.275		1.394	33.855	773	348.297	52.245	400.542
3.5	Khó khăn 5	Ha		2.211.489	299.499	8.557	45.331	2.708	2.567.584	603.824	3.171.408

Sst	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khố khăn	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+.+9	11	12=10+11
3.5.1	Ngoại nghiệp	Ha	5	1.866.538	299.499	6.943	11.476	2.407	2.186.863	546.716	2.733.579
3.5.2	Nội nghiệp	Ha	5	344.951		1.614	33.855	301	380.721	57.108	437.829
4	Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/5000										
4.1	Khố khăn 1	Ha		364.390	35.874	1.389	8.453	156.918	567.024	134.104	701.128
4.1.1	Ngoại nghiệp	Ha	1	324.623	35.874	1.174	1.982	126.845	490.498	122.625	613.123
4.1.2	Nội nghiệp	Ha	1	39.767		215	6.471	30.073	76.526	11.479	88.005
4.2	Khố khăn 2	Ha		417.371	35.290	1.649	8.453	59.105	521.868	124.169	646.037
4.2.1	Ngoại nghiệp	Ha	2	372.185	35.290	1.403	1.982	48.033	458.893	114.723	573.616
4.2.2	Nội nghiệp	Ha	2	45.186		246	6.471	11.072	62.975	9.446	72.421
4.3	Khố khăn 3	Ha		481.729	50.487	1.822	8.453	20.716	563.207	134.510	697.717
4.3.1	Ngoại nghiệp	Ha	3	429.233	50.487	1.533	1.982	17.051	500.286	125.072	625.358
4.3.2	Nội nghiệp	Ha	3	52.496		289	6.471	3.665	62.921	9.438	72.359
4.4	Khố khăn 4	Ha		560.106	60.049	2.043	8.453	6.603	637.254	152.305	789.559
4.4.1	Ngoại nghiệp	Ha	4	497.740	60.049	1.695	1.982	5.702	567.168	141.792	708.960
4.4.2	Nội nghiệp	Ha	4	62.366		348	6.471	901	70.086	10.513	80.599
5	Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/10000										
5.1	Khố khăn 1	Ha		167.520	18.373	612	2.295	191.001	379.801	90.265	470.066
5.1.1	Ngoại nghiệp	Ha	1	155.103	18.373	531	675	158.261	332.943	83.236	416.179
5.1.2	Nội nghiệp	Ha	1	12.417		81	1.620	32.740	46.858	7.029	53.887
5.2	Khố khăn 2	Ha		192.412	18.520	725	2.295	73.169	287.121	68.957	356.078
5.2.1	Ngoại nghiệp	Ha	2	178.233	18.520	635	675	60.826	258.889	64.722	323.611

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khó khăn	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+.+9	11	12=10+11
5.2.2	Nội nghiệp	Ha	2	14.179		90	1.620	12.343	28.232	4.235	32.467
5.3	Khó khăn 3	Ha		222.548	25.925	797	2.295	27.275	278.840	67.472	346.312
5.3.1	Ngoại nghiệp	Ha	3	205.992	25.925	694	675	23.173	256.459	64.115	320.574
5.3.2	Nội nghiệp	Ha	3	16.556		103	1.620	4.102	22.381	3.357	25.738
5.4	Khó khăn 4	Ha		259.061	30.867	898	2.295		293.121	71.129	364.250
5.4.1	Ngoại nghiệp	Ha	4	239.298	30.867	768	675		271.608	67.902	339.510
5.4.2	Nội nghiệp	Ha	4	19.763		130	1.620		21.513	3.227	24.740

III **Đo đạc lập bản địa chính phục vụ công tác đền bù, giải phóng mặt bằng, khu công nghiệp, các công trình giao thông, thủy lợi, công trình điện năng**

1 Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/500											
1.1	Khó khăn 1	Ha		7.850.519	955.328	15.874	278.790	75.641	9.176.152	2.126.638	11.302.790
1.1.1	Ngoại nghiệp	Ha	1	6.399.228	955.328	11.212	82.435	53.954	7.502.157	1.875.539	9.377.696
1.1.2	Nội nghiệp	Ha	1	1.451.291		4.662	196.355	21.687	1.673.995	251.099	1.925.094
1.2	Khó khăn 2	Ha		8.995.599	1.150.515	19.397	278.790	32.583	10.476.884	2.442.915	12.919.799
1.2.1	Ngoại nghiệp	Ha	2	7.442.147	1.150.515	14.115	82.435	24.602	8.713.814	2.178.454	10.892.268
1.2.2	Nội nghiệp	Ha	2	1.553.452		5.282	196.355	7.981	1.763.070	264.461	2.027.531
1.3	Khó khăn 3	Ha		10.365.283	1.385.152	24.589	278.790	11.492	12.065.306	2.830.226	14.895.532
1.3.1	Ngoại nghiệp	Ha	3	8.709.670	1.385.152	18.687	82.435	8.360	10.204.304	2.551.076	12.755.380
1.3.2	Nội nghiệp	Ha	3	1.655.613		5.902	196.355	3.132	1.861.002	279.150	2.140.152
1.4	Khó khăn 4	Ha		12.029.751	1.670.131	30.721	278.790	4.261	14.013.654	2.292.245	16.305.899
1.4.1	Ngoại nghiệp	Ha	4	10.237.922	1.670.131	6.729	196.355	555	12.111.692	1.816.754	13.928.446

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khố khản	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+...+9	11	12=10+11
1.4.2	Nội nghiệp	Ha	4	1.791.829		23.992	82.435	3.706	1.901.962	475.491	2.377.453
1.5	Khố khản 5	Ha		14.011.354	2.006.630	38.729	278.790	1.910	16.337.413	3.868.511	20.205.924
1.5.1	Ngoại nghiệp	Ha	5	12.057.270	2.006.630	30.967	82.435	1.684	14.178.986	3.544.747	17.723.733
1.5.2	Nội nghiệp	Ha	5	1.954.084		7.762	196.355	226	2.158.427	323.764	2.482.191
2	Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1000										
2.1	Khố khản 1	Ha		2.741.113	257.526	7.840	112.700	75.641	3.194.820	718.225	3.913.045
2.1.1	Ngoại nghiệp	Ha	1	2.044.639	257.526	5.813	28.087	53.954	2.390.019	597.505	2.987.524
2.1.2	Nội nghiệp	Ha	1	696.474		2.027	84.613	21.687	804.801	120.720	925.521
2.2	Khố khản 2	Ha		3.118.032	305.882	9.315	112.700	32.583	3.578.512	810.508	4.389.020
2.2.1	Ngoại nghiệp	Ha	2	2.371.729	305.882	7.007	28.087	24.602	2.737.307	684.327	3.421.634
2.2.2	Nội nghiệp	Ha	2	746.303		2.308	84.613	7.981	841.205	126.181	967.386
2.3	Khố khản 3	Ha		3.772.651	420.550	10.903	112.700	11.492	4.328.296	992.168	5.320.464
2.3.1	Ngoại nghiệp	Ha	3	2.963.999	420.550	8.244	28.087	8.360	3.429.240	857.310	4.286.550
2.3.2	Nội nghiệp	Ha	3	808.652		2.659	84.613	3.132	899.056	134.858	1.033.914
2.4	Khố khản 4	Ha		4.858.625	671.306	13.401	112.700	4.261	5.660.293	1.317.594	6.977.887
2.4.1	Ngoại nghiệp	Ha	4	3.972.101	671.306	10.304	28.087	3.706	4.685.504	1.171.376	5.856.880
2.4.2	Nội nghiệp	Ha	4	886.524		3.097	84.613	555	974.789	146.218	1.121.007
2.5	Khố khản 5	Ha		5.876.828	861.488	16.501	112.700	1.910	6.869.427	1.610.116	8.479.543
2.5.1	Ngoại nghiệp	Ha	5	4.892.900	861.488	12.860	28.087	1.684	5.797.019	1.449.255	7.246.274
2.5.2	Nội nghiệp	Ha	5	983.928		3.641	84.613	226	1.072.408	160.861	1.233.269
3	Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000										

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khó khăn	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+.+9	11	12=10+11
3.1	Khó khăn 1	Ha		1.176.993	111.007	3.759	41.210	75.641	1.408.610	317.303	1.725.913
3.1.1	Ngoại nghiệp	Ha	1	882.121	111.007	2.599	10.433	53.954	1.060.114	265.029	1.325.143
3.1.2	Nội nghiệp	Ha	1	294.872		1.160	30.777	21.687	348.496	52.274	400.770
3.2	Khó khăn 2	Ha		1.334.504	131.137	4.446	41.210	43.398	1.554.695	352.806	1.907.501
3.2.1	Ngoại nghiệp	Ha	2	1.017.034	131.137	3.156	10.433	34.256	1.196.016	299.004	1.495.020
3.2.2	Nội nghiệp	Ha	2	317.470		1.290	30.777	9.142	358.679	53.802	412.481
3.3	Khó khăn 3	Ha		1.536.474	162.509	5.180	41.210	15.357	1.760.730	402.123	2.162.853
3.3.1	Ngoại nghiệp	Ha	3	1.191.836	162.509	3.713	10.433	11.635	1.380.126	345.032	1.725.158
3.3.2	Nội nghiệp	Ha	3	344.638		1.467	30.777	3.722	380.604	57.091	437.695
3.4	Khó khăn 4	Ha		1.828.027	232.521	6.094	41.210	5.518	2.113.370	493.840	2.607.210
3.4.1	Ngoại nghiệp	Ha	4	1.515.752	232.521	4.827	10.433	4.815	1.768.348	442.087	2.210.435
3.4.2	Nội nghiệp	Ha	4	312.275		1.267	30.777	703	345.022	51.753	396.775
3.5	Khó khăn 5	Ha		2.296.332	313.113	7.779	41.210	2.462	2.660.896	627.477	3.288.373
3.5.1	Ngoại nghiệp	Ha	5	1.951.381	313.113	6.312	10.433	2.188	2.283.427	570.857	2.854.284
3.5.2	Nội nghiệp	Ha	5	344.951		1.467	30.777	274	377.469	56.620	434.089
4	Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/5000										
4.1	Khó khăn 1	Ha		379.146	37.505	1.262	7.685	142.653	568.251	134.745	702.996
4.1.1	Ngoại nghiệp	Ha	1	339.379	37.505	1.067	1.802	115.314	495.067	123.767	618.834
4.1.2	Nội nghiệp	Ha	1	39.767		195	5.883	27.339	73.184	10.978	84.162
4.2	Khó khăn 2	Ha		434.289	36.894	1.499	7.685	53.731	534.098	127.389	661.487
4.2.1	Ngoại nghiệp	Ha	2	389.103	36.894	1.275	1.802	43.666	472.740	118.185	590.925

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khó khăn	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+.+9	11	12=10+11
4.2.2	Nội nghiệp	Ha	2	45.186		224	5.883	10.065	61.358	9.204	70.562
4.3	Khó khăn 3	Ha		501.240	52.782	1.657	7.685	18.833	582.197	139.352	721.549
4.3.1	Ngoại nghiệp	Ha	3	448.744	52.782	1.394	1.802	15.501	520.223	130.056	650.279
4.3.2	Nội nghiệp	Ha	3	52.496		263	5.883	3.332	61.974	9.296	71.270
4.4	Khó khăn 4	Ha		582.731	62.779	1.857	7.685	6.003	661.055	158.326	819.381
4.4.1	Ngoại nghiệp	Ha	4	520.365	62.779	1.541	1.802	5.184	591.671	147.918	739.589
4.4.2	Nội nghiệp	Ha	4	62.366		316	5.883	819	69.384	10.408	79.792
5	Bản đồ địa chính tỷ lệ 1/10000										
5.1	Khó khăn 1	Ha		174.570	19.208	557	2.087	173.638	370.060	88.142	458.202
5.1.1	Ngoại nghiệp	Ha	1	162.153	19.208	483	614	143.874	326.332	81.583	407.915
5.1.2	Nội nghiệp	Ha	1	12.417		74	1.473	29.764	43.728	6.559	50.287
5.2	Khó khăn 2	Ha		200.514	19.361	659	2.087	66.517	289.138	69.589	358.727
5.2.1	Ngoại nghiệp	Ha	2	186.335	19.361	577	614	55.296	262.183	65.546	327.729
5.2.2	Nội nghiệp	Ha	2	14.179		82	1.473	11.221	26.955	4.043	30.998
5.3	Khó khăn 3	Ha		231.911	27.103	725	2.087	24.795	286.621	69.470	356.091
5.3.1	Ngoại nghiệp	Ha	3	215.355	27.103	631	614	21.066	264.769	66.192	330.961
5.3.2	Nội nghiệp	Ha	3	16.556		94	1.473	3.729	21.852	3.278	25.130
5.4	Khó khăn 4	Ha		269.939	32.270	816	2.087		305.112	74.143	379.255
5.4.1	Ngoại nghiệp	Ha	4	250.176	32.270	698	614		283.758	70.940	354.698
5.4.2	Nội nghiệp	Ha	4	19.763		118	1.473		21.354	3.203	24.557

3. Đơn giá sản phẩm số hóa và chuyển đổi hệ tọa độ bản đồ địa chính

Đơn vị tính: Đồng

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	5	6	7	8	9=5+...+8	10	11=9+10
I	Số hoá bản đồ địa chính								
1	Tỷ lệ 1/500								
1.1	Khó khăn 1	Mảnh bản đồ	1.238.489	18.331	194.266	67.353	1.518.439	227.766	1.746.205
1.2	Khó khăn 2	Mảnh bản đồ	1.344.938	20.985	194.266	76.443	1.636.632	245.495	1.882.127
1.3	Khó khăn 3	Mảnh bản đồ	1.469.811	24.120	194.266	87.806	1.776.003	266.400	2.042.403
1.4	Khó khăn 4	Mảnh bản đồ	1.613.107	27.738	194.266	101.251	1.936.362	290.454	2.226.816
1.5	Khó khăn 5	Mảnh bản đồ	1.776.874	31.839	194.266	117.078	2.120.057	318.009	2.438.066
2	Tỷ lệ 1/1000								
2.1	Khó khăn 1	Mảnh bản đồ	1.944.736	32.265	194.266	123.978	2.295.245	344.287	2.639.532
2.2	Khó khăn 2	Mảnh bản đồ	2.149.445	36.935	194.266	130.578	2.511.224	376.684	2.887.908
2.3	Khó khăn 3	Mảnh bản đồ	2.384.860	42.454	194.266	146.514	2.768.094	415.214	3.183.308
2.4	Khó khăn 4	Mảnh bản đồ	2.655.076	48.822	194.266	167.968	3.066.132	459.920	3.526.052
2.5	Khó khăn 5	Mảnh bản đồ	2.966.233	56.039	194.266	237.229	3.453.767	518.065	3.971.832
3	Tỷ lệ 1/2000								
3.1	Khó khăn 1	Mảnh bản đồ	3.285.579	43.094	199.490	162.901	3.691.064	553.660	4.244.724
3.2	Khó khăn 2	Mảnh bản đồ	3.676.574	49.331	199.490	200.502	4.125.897	618.885	4.744.782
3.3	Khó khăn 3	Mảnh bản đồ	4.124.886	56.702	199.490	262.126	4.643.204	696.481	5.339.685
3.4	Khó khăn 4	Mảnh bản đồ	4.640.753	65.207	199.490	303.620	5.209.070	781.361	5.990.431
3.5	Khó khăn 5	Mảnh bản đồ	5.234.409	74.847	199.490	375.102	5.883.848	882.577	6.766.425

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	5	6	7	8	9=5+...+8	10	11=9+10
4	Tỷ lệ 1/5000								
4.1	Khó khăn 1	Mảnh bản đồ	5.649.968	68.011	199.843	275.249	6.193.071	928.961	7.122.032
4.2	Khó khăn 2	Mảnh bản đồ	6.362.356	77.855	199.843	275.249	6.915.303	1.037.295	7.952.598
4.3	Khó khăn 3	Mảnh bản đồ	7.183.239	89.488	199.843	275.249	7.747.819	1.162.173	8.909.992
4.4	Khó khăn 4	Mảnh bản đồ	8.126.947	102.911	199.843	275.249	8.704.950	1.305.743	10.010.693
II	Chuyển hệ tọa độ bản đồ địa chính dạng số từ hệ tọa độ HN-72 sang hệ tọa độ VN-2000								
1	Tỷ lệ 1/500								
1.1	Khó khăn 1	Mảnh bản đồ	1.390.529	11.191	130.812	35.005	1.567.537	235.131	1.802.668
1.2	Khó khăn 2	Mảnh bản đồ	1.456.036	12.590	130.812	38.741	1.638.179	245.727	1.883.906
1.3	Khó khăn 3	Mảnh bản đồ	1.521.543	13.989	130.812	42.210	1.708.554	256.283	1.964.837
1.4	Khó khăn 4	Mảnh bản đồ	1.587.050	15.388	130.812	46.040	1.779.290	266.894	2.046.184
1.5	Khó khăn 5	Mảnh bản đồ	1.685.310	18.185	130.812	48.122	1.882.429	282.364	2.164.793
2	Tỷ lệ 1/1000								
2.1	Khó khăn 1	Mảnh bản đồ	1.603.427	13.773	130.812	42.259	1.790.271	268.541	2.058.812
2.2	Khó khăn 2	Mảnh bản đồ	1.685.310	15.495	130.812	44.659	1.876.276	281.441	2.157.717
2.3	Khó khăn 3	Mảnh bản đồ	1.767.194	17.217	130.812	50.339	1.965.562	294.834	2.260.396
2.4	Khó khăn 4	Mảnh bản đồ	1.849.077	18.939	130.812	54.968	2.053.796	308.069	2.361.865
2.5	Khó khăn 5	Mảnh bản đồ	1.971.903	22.382	130.812	57.655	2.182.752	327.413	2.510.165
3	Tỷ lệ 1/2000								
3.1	Khó khăn 1	Mảnh bản đồ	1.883.878	17.217	186.874	52.662	2.140.631	321.095	2.461.726
3.2	Khó khăn 2	Mảnh bản đồ	1.986.232	19.369	186.874	57.235	2.249.710	337.457	2.587.167

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chỉ phí lao động kỹ thuật	Chỉ phí dụng cụ	Chỉ phí vật liệu	Chỉ phí thiết bị	Chỉ phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	5	6	7	8	9=5+...+8	10	11=9+10
3.3	Khó khăn 3	Mảnh bán đồ	2.088.587	21.521	186.874	62.916	2.359.898	353.985	2.713.883
3.4	Khó khăn 4	Mảnh bán đồ	2.190.941	23.673	186.874	68.598	2.470.086	370.513	2.840.599
3.5	Khó khăn 5	Mảnh bán đồ	2.344.473	27.977	186.874	72.202	2.631.526	394.729	3.026.255
4	Tỷ lệ 1/5000								
4.1	Khó khăn 1	Mảnh bán đồ	2.536.900	27.921	187.424	72.258	2.824.503	423.675	3.248.178
4.2	Khó khăn 2	Mảnh bán đồ	2.639.254	31.024	187.424	72.258	2.929.960	439.494	3.369.454
4.3	Khó khăn 3	Mảnh bán đồ	2.741.609	31.024	187.424	72.258	3.032.315	454.847	3.487.162
4.4	Khó khăn 4	Mảnh bán đồ	2.843.963	34.126	187.424	72.258	3.137.771	470.666	3.608.437
III	Số hóa và chuyển hệ tọa độ bán đồ địa chính đồng thời								
1	Tỷ lệ 1/500								
1.1	Khó khăn 1	Mảnh bán đồ	2.524.617	26.570	254.304	99.631	2.905.122	435.768	3.340.890
1.2	Khó khăn 2	Mảnh bán đồ	2.696.573	30.217	254.304	112.457	3.093.551	464.033	3.557.584
1.3	Khó khăn 3	Mảnh bán đồ	2.886.952	34.298	254.304	127.289	3.302.843	495.426	3.798.269
1.4	Khó khăn 4	Mảnh bán đồ	3.095.755	38.813	254.304	144.565	3.533.437	530.016	4.063.453
1.5	Khó khăn 5	Mảnh bán đồ	3.357.783	45.022	254.304	162.473	3.819.582	572.937	4.392.519
2	Tỷ lệ 1/1000								
2.1	Khó khăn 1	Mảnh bán đồ	3.425.337	41.435	254.304	162.782	3.883.858	582.579	4.466.437
2.2	Khó khăn 2	Mảnh bán đồ	3.711.929	47.187	254.304	171.782	4.185.202	627.780	4.812.982
2.3	Khó khăn 3	Mảnh bán đồ	4.029.228	53.704	254.304	193.398	4.530.634	679.595	5.210.229
2.4	Khó khăn 4	Mảnh bán đồ	4.381.328	60.984	254.304	219.482	4.916.098	737.415	5.653.513
2.5	Khó khăn 5	Mảnh bán đồ	4.815.311	70.579	254.304	291.429	5.431.623	814.743	6.246.366

Sst	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	5	6	7	8	9=5+.+8	10	11=9+10
3	TỶ LỆ 1/2000								
3.1	Khó khăn 1	Mảnh bán đồ	5.030.255	54.279	363.292	211.200	5.659.026	848.854	6.507.880
3.2	Khó khăn 2	Mảnh bán đồ	5.523.604	61.830	363.292	253.373	6.202.099	930.315	7.132.414
3.3	Khó khăn 3	Mảnh bán đồ	6.074.271	70.401	363.292	320.679	6.828.643	1.024.296	7.852.939
3.4	Khó khăn 4	Mảnh bán đồ	6.692.492	79.993	363.292	367.855	7.503.632	1.125.545	8.629.177
3.5	Khó khăn 5	Mảnh bán đồ	7.439.680	92.542	363.292	442.941	8.338.455	1.250.768	9.589.223
4	TỶ LỆ 1/5000								
4.1	Khó khăn 1	Mảnh bán đồ	8.029.242	86.339	364.195	343.144	8.822.920	1.323.438	10.146.358
4.2	Khó khăn 2	Mảnh bán đồ	8.843.984	97.990	364.195	343.144	9.649.313	1.447.397	11.096.710
4.3	Khó khăn 3	Mảnh bán đồ	9.767.222	108.461	364.195	343.144	10.583.022	1.587.453	12.170.475
4.4	Khó khăn 4	Mảnh bán đồ	10.813.285	123.334	364.195	343.144	11.643.958	1.746.594	13.390.552

4. Đơn giá sản phẩm đo đặc chính lý bản đồ địa chính

Đơn vị tính: Đồng

Stt	Nội dung công việc	Khó khăn	Đơn vị tính	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+...+9	11	12=10+11
I	Tỷ lệ 1/500										
I	Ngoại nghiệp										
1.1	Đổi soát thực địa										
1.1.1	Khó khăn 1	1	Mảnh bản đồ	2.358.919		14.152	155.429		2.528.500	632.125	3.160.625
1.1.2	Khó khăn 2	2	Mảnh bản đồ	3.063.392		17.690	155.429		3.236.511	809.128	4.045.639
1.1.3	Khó khăn 3	3	Mảnh bản đồ	3.986.679		23.587	155.429		4.165.695	1.041.424	5.207.119
1.1.4	Khó khăn 4	4	Mảnh bản đồ	5.182.149		31.843	155.429		5.369.421	1.342.355	6.711.776
1.1.5	Khó khăn 5	5	Mảnh bản đồ	6.735.193		41.278	155.429		6.931.900	1.732.975	8.664.875
1.2	Lập lưới đo vẽ										
1.2.1	Khó khăn 1	1	Thửa	18.780		58	82	423	19.343	4.836	24.179
1.2.2	Khó khăn 2	2	Thửa	23.475		73	82	529	24.159	6.040	30.199
1.2.3	Khó khăn 3	3	Thửa	31.299		97	82	706	32.184	8.046	40.230
1.2.4	Khó khăn 4	4	Thửa	42.254		131	82	952	43.419	10.855	54.274
1.2.5	Khó khăn 5	5	Thửa	53.209		169	82	1.198	54.658	13.665	68.323
1.3	Đo vẽ chi tiết										
1.3.1	Khó khăn 1	1	Thửa	237.306	18.656	791	1.650	5.371	263.774	65.944	329.718
1.3.2	Khó khăn 2	2	Thửa	284.824	22.400	989	1.650	6.712	316.575	79.144	395.719
1.3.3	Khó khăn 3	3	Thửa	341.732	26.880	1.319	1.650	8.949	380.530	95.133	475.663
1.3.4	Khó khăn 4	4	Thửa	410.022	32.240	1.780	1.650	12.082	457.774	114.444	572.218
1.3.5	Khó khăn 5	5	Thửa	492.112	38.704	2.308	1.650	15.214	549.988	137.497	687.485

SĐT	Nội dung công việc	Khố khăn	Đơn vị tính	Chi phí lao động kỳ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+...+9	11	12=10+11
2 Nội nghiệp											
2.1 Số hóa bản đồ địa chính											
2.1.1	Khố khăn 1	1	Mảnh bản đồ	798.988		18.331	194.266	67.353	1.078.938	161.841	1.240.779
2.1.2	Khố khăn 2	2	Mảnh bản đồ	917.357		20.985	194.266	76.443	1.209.051	181.358	1.390.409
2.1.3	Khố khăn 3	3	Mảnh bản đồ	1.056.212		24.120	194.266	87.806	1.362.404	204.361	1.566.765
2.1.4	Khố khăn 4	4	Mảnh bản đồ	1.215.555		27.738	194.266	101.251	1.538.810	230.822	1.769.632
2.1.5	Khố khăn 5	5	Mảnh bản đồ	1.397.660		31.839	194.266	117.078	1.740.843	261.126	2.001.969
2.2 Lập bản vẽ bản đồ địa chính											
2.2.1	Khố khăn 1	1	Thửa	8.344		79	3.797	557	12.777	1.917	14.694
2.2.2	Khố khăn 2	2	Thửa	10.391		98	3.797	603	14.889	2.233	17122
2.2.3	Khố khăn 3	3	Thửa	11.108		131	3.797	686	15.722	2.358	18080
2.2.4	Khố khăn 4	4	Thửa	18.735		177	3.797	799	23.508	3.526	27034
2.2.5	Khố khăn 5	5	Thửa	23.598		229	3.797	913	28.537	4.281	32.818
2.3	Lập Kết quả đo đạc địa chính thửa đất	1-5	Thửa	6.829					6.829	1.024	7.853
2.4	Bổ sung sổ mục kê	1-5	Thửa	5.918		127	848	312	7.205	1.081	8.286
2.5	Biên tập bản đồ địa chính và in; xác nhận hồ sơ các cấp; giao nộp sản phẩm	1-5	Mảnh bản đồ	559.975		6.567	86.402	8.440	661.384	99.208	760.592
II Tỷ lệ 1/1000											
I Ngoại nghiệp											
1.1 Đối soát thực địa											

Stt	Nội dung công việc	Khó khăn	Đơn vị tính	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+.+9	11	12=10+11
1.1.1	Khó khăn 1	1	Mảnh bán đồ	3.538.378		21.225	155.429		3.715.032	928.758	4.643.790
1.1.2	Khó khăn 2	2	Mảnh bán đồ	4.600.425		26.531	155.429		4.782.385	1.195.596	5.977.981
1.1.3	Khó khăn 3	3	Mảnh bán đồ	5.977.350		35.374	155.429		6.168.153	1.542.038	7.710.191
1.1.4	Khó khăn 4	4	Mảnh bán đồ	7.770.556		47.755	155.429		7.973.740	1.993.435	9.967.175
1.1.5	Khó khăn 5	5	Mảnh bán đồ	10.102.790		61.905	155.429		10.320.124	2.580.031	12.900.155
1.2	Lập lưới đo vẽ										
1.2.1	Khó khăn 1	1	Thửa	5.122		16	77	118	5.333	1.333	6.666
1.2.2	Khó khăn 2	2	Thửa	6.402		20	77	144	6.643	1.661	8.304
1.2.1	Khó khăn 3	3	Thửa	8.536		26	77	193	8.832	2.208	11.040
1.2.2	Khó khăn 4	4	Thửa	11.524		36	77	262	11.899	2.975	14.874
1.2.1	Khó khăn 5	5	Thửa	14.796		46	77	331	15.250	3.813	19.063
1.3	Đo vẽ chi tiết										
1.3.1	Khó khăn 1	1	Thửa	86.642	6.800	319	1.542	2.167	97.470	24.368	121.838
1.3.2	Khó khăn 2	2	Thửa	103.999	8.176	399	1.542	2.709	116.825	29.206	146.031
1.3.3	Khó khăn 3	3	Thửa	124.628	9.792	532	1.542	3.605	140.099	35.025	175.124
1.3.4	Khó khăn 4	4	Thửa	149.668	11.760	718	1.542	4.876	168.564	42.141	210.705
1.3.5	Khó khăn 5	5	Thửa	179.545	14.112	930	1.542	6.314	202.443	50.611	253.054
2	Nội nghiệp										
2.1	Số hóa bản đồ địa chính										
2.1.1	Khó khăn 1	1	Mảnh bán đồ	1.513.753		32.265	194.266	123.978	1.864.262	279.639	2.143.901
2.1.2	Khó khăn 2	2	Mảnh bán đồ	1.741.385		36.935	194.266	130.578	2.103.164	315.475	2.418.639
2.1.3	Khó khăn 3	3	Mảnh bán đồ	2.003.162		42.454	194.266	146.514	2.386.396	357.959	2.744.355

Stt	Nội dung công việc	Khố khăn	Đơn vị tính	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+.+9	11	12=10+11
2.1.4	Khố khăn 4	4	Mảnh bán đồ	2.303.636		48.822	194.266	167.968	2.714.692	407.204	3.121.896
2.1.5	Khố khăn 5	5	Mảnh bán đồ	2.649.636		56.039	194.266	237.229	3.137.170	470.576	3.607.746
2.2	Lập bản vẽ bản đồ địa chính										
2.2.1	Khố khăn 1	1	Thửa	2.815		51	3.797	427	7.090	1.064	8.154
2.2.2	Khố khăn 2	2	Thửa	3.532		64	3.797	442	7.835	1.175	9010
2.2.3	Khố khăn 3	3	Thửa	4.709		85	3.797	471	9.062	1359	10421
2.2.4	Khố khăn 4	4	Thửa	6.347		115	3.797	509	10.768	1615	12383
2.2.5	Khố khăn 5	5	Thửa	8.241		149	3.797	555	12.742	1.911	14.653
2.3	Lập Kết quả đo đạc địa chính thửa đất	1-5	Thửa	6.829					6.829	1.024	7.853
2.4	Bổ sung số mục kê	1-5	Thửa	5.918		127	848	312	7.205	1.081	8.286
2.5	Biên tập bản đồ địa chính và in; xác nhận hồ sơ các cấp; giao nộp sản phẩm	1-5	Mảnh bán đồ	723.870		8.381	70.448	8.440	811.139	121.671	932.810
III	Tỷ lệ 1/2000										
1	Ngoại nghiệp										
1	Đổi soát thực địa										
1.1	Khố khăn 1	1	Mảnh bán đồ	6.222.849		31.839	155.429		6.410.117	1.602.529	8.012.646
1.2	Khố khăn 2	2	Mảnh bán đồ	7.471.688		39.799	155.429		7.666.916	1.916.729	9.583.645
1.3	Khố khăn 3	3	Mảnh bán đồ	8.966.026		53.065	155.429		9.174.520	2.293.630	11.468.150
1.4	Khố khăn 4	4	Mảnh bán đồ	10.759.231		71.637	155.429		10.986.297	2.746.574	13.732.871
1.5	Khố khăn 5	5	Mảnh bán đồ	12.910.009		92.863	155.429		13.158.301	3.289.575	16.447.876

Stt	Nội dung công việc	Khó khăn	Đơn vị tính	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+.+9	11	12=10+11
2	Lập lưới đo vẽ										
2.1	Khó khăn 1	1	Thửa	4.410		14	29	102	4.555	1.139	5.694
2.2	Khó khăn 2	2	Thửa	5.975		17	29	134	6.155	1.539	7.694
2.3	Khó khăn 3	3	Thửa	7.398		23	29	166	7.616	1.904	9.520
2.4	Khó khăn 4	4	Thửa	9.248		31	29	209	9.517	2.379	11.896
2.5	Khó khăn 5	5	Thửa	12.947		40	29	294	13.310	3.328	16.638
3	Đo vẽ chi tiết										
3.1	Khó khăn 1	1	Thửa	121.356	9.536	331	584	2.249	134.056	33.514	167.570
3.2	Khó khăn 2	2	Thửa	145.684	11.456	413	584	2.999	161.136	40.284	201.420
3.3	Khó khăn 3	3	Thửa	174.707	13.744	551	584	3.746	193.332	48.333	241.665
3.4	Khó khăn 4	4	Thửa	209.706	16.496	744	584	4.684	232.214	58.054	290.268
3.5	Khó khăn 5	5	Thửa	251.675	19.792	964	584	6.443	279.458	69.865	349.323
2	Nội nghiệp										
2.1	Số hóa bản đồ địa chính										
2.1.1	Khó khăn 1	1	Mảnh bản đồ	2.890.926		43.094	199.490	162.901	3.296.411	494.462	3.790.873
2.1.2	Khó khăn 2	2	Mảnh bản đồ	3.325.704		49.331	199.490	200.502	3.775.027	566.254	4.341.281
2.1.3	Khó khăn 3	3	Mảnh bản đồ	3.824.218		56.702	199.490	262.126	4.342.536	651.380	4.993.916
2.1.4	Khó khăn 4	4	Mảnh bản đồ	4.397.850		129	199.490	303.620	4.901.089	735.163	5.636.252
2.1.5	Khó khăn 5	5	Mảnh bản đồ	5.057.983		148	199.490	375.102	5.632.723	844.908	6.477.631
2.2	Lập bản vẽ bản đồ địa chính										
2.2.1	Khó khăn 1	1	Thửa	3.430		54	3.797	440	7.721	1.158	8.879
2.2.2	Khó khăn 2	2	Thửa	4.556		67	3.797	467	8.887	1333	10220

Stt	Nội dung công việc	Khó khăn	Đơn vị tính	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+...+9	11	12=10+11
1.1	Đổi soát thực địa										
1.1.1	Khó khăn 1	1	Mảnh bản đồ	18.679.220		95.517	155.429		18.930.166	4.732.542	23.662.708
1.1.2	Khó khăn 2	2	Mảnh bản đồ	22.415.064		119.396	155.429		22.689.889	5.672.472	28.362.361
1.1.3	Khó khăn 3	3	Mảnh bản đồ	26.898.077		159.194	155.429		27.212.700	6.803.175	34.015.875
1.1.4	Khó khăn 4	4	Mảnh bản đồ	32.277.692		175.114	155.429		32.608.235	8.152.059	40.760.294
1.2	Lập lưới đo vẽ										
1.2.1	Khó khăn 1	1	Thửa	23.048		65	91	395	23.599	5.900	29.499
1.2.2	Khó khăn 2	2	Thửa	26.462		82	91	449	27.084	6.771	33.855
1.2.3	Khó khăn 3	3	Thửa	35.283		109	91	593	36.076	9.019	45.095
1.2.4	Khó khăn 4	4	Thửa	38.697		120	91	657	39.565	9.891	49.456
1.3	Đo vẽ chi tiết										
1.3.1	Khó khăn 1	1	Thửa	340.025	26.752	960	1.817	4.824	374.378	93.595	467.973
1.3.2	Khó khăn 2	2	Thửa	408.030	32.080	1.200	1.817	5.563	448.690	112.173	560.863
1.3.3	Khó khăn 3	3	Thửa	489.551	38.496	1.600	1.817	7.423	538.887	134.722	673.609
1.3.4	Khó khăn 4	4	Thửa	587.575	46.208	1.760	1.817	8.167	645.527	161.382	806.909
2	Nội nghiệp										
2.1	Lập bản vẽ bản đồ địa chính										
2.1.1	Khó khăn 1	1	Thửa	11.261		140	3.826	793	16.020	2.403	18.423
2.1.2	Khó khăn 2	2	Thửa	12.388		175	3.826	833	17.222	2583	19805
2.1.3	Khó khăn 3	3	Thửa	15.152		233	3.826	931	20.142	3021	23163
2.1.4	Khó khăn 4	4	Thửa	16.278		257	3.826	970	21.331	3200	24531

Stt	Nội dung công việc	Khó khăn	Đơn vị tính	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí vật liệu	Chi phí thiết bị	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+...+9	11	12=10+11
2.2	Lập Kết quả đo đạc địa chính thửa đất	1-4	Thửa	6.829					6.829	1.024	7.853
2.3	Bổ sung sổ mục kê	1-4	Thửa	5.918		127	848	312	7.205	1.081	8.286
2.4	Biên tập bản đồ địa chính và in; xác nhận hồ sơ các cấp; giao nộp sản phẩm	1-4	Mảnh bản đồ	1.593.424		30.900	45.019	8.440	1.677.783	251.667	1.929.450

5. Đơn giá sản phẩm trích đo địa chính thửa đất: Áp dụng đơn giá sản phẩm trích đo địa chính thửa đất theo Khoản 5 Phần I Phụ lục I (do nội dung công việc này không sử dụng lao động phổ thông).

6. Đơn giá sản phẩm cắm mốc ranh giới sử dụng đất

Đơn vị tính: Đồng

Sit	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khố khăn	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí thiết bị	Chi phí vật liệu	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+.9	11	12=10+11
1	Đục mốc, chôn mốc và vẽ sơ đồ vị trí mốc										
1.1	Khố khăn 1	Điểm	1	869.949	336.000	2.846	75.276	155.306	1.439.377	287.875	1.727.252
1.2	Khố khăn 2	Điểm	2	1.130.934	436.800	3.696	110.713	155.306	1.837.449	367.490	2.204.939
1.3	Khố khăn 3	Điểm	3	1.472.222	567.840	4.805	161.350	155.306	2.361.523	472.305	2.833.828
2	Tiếp điểm (có tương vẩy)										
2.1	Khố khăn 1	Điểm	1	48.178	22.400	148	25.522	77.608	173.856	34.771	208.627
2.2	Khố khăn 2	Điểm	2	57.814	28.000	179	31.903	77.608	195.504	39.101	234.605
2.3	Khố khăn 3	Điểm	3	67.449	33.600	209	39.879	77.608	218.745	43.749	262.494
3	Đo tọa độ, độ cao mốc										
3.1	Đo ngắm										
3.1.1	Máy GPS										
	Khố khăn 1	Điểm	1	668.645	67.200	2.269	74.427	44.693	857.234	171.447	1.028.681
	Khố khăn 2	Điểm	2	816.267	134.400	2.767	91.847	44.693	1.089.974	217.995	1.307.969
	Khố khăn 3	Điểm	3	998.625	235.200	3.376	125.811	44.693	1.407.705	281.541	1.689.246
3.1.2	Máy toàn đạc điện tử										
	Khố khăn 1	Điểm	1	399.450	100.800	983	101.613	44.693	647.539	129.508	777.047
	Khố khăn 2	Điểm	2	477.603	100.800	1.170	127.300	44.693	751.566	150.313	901.879
	Khố khăn 3	Điểm	3	633.910	100.800	1.556	162.139	44.693	943.098	188.620	1.131.718

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khố khăn	Chi phí lao động kỹ thuật	Chi phí lao động phổ thông	Chi phí dụng cụ	Chi phí thiết bị	Chi phí vật liệu	Chi phí trực tiếp	Chi phí chung	Đơn giá sản phẩm
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10=5+.+9	11	12=10+11
3.2	Tính toán tọa độ, độ cao										
3.2.1	Đo bằng GPS	Điểm	1-3	231.954		573	2.749	5.588	240.864	48.173	289.037
3.2.2	Đo bằng toàn đạc điện tử	Điểm	1-3	154.636		383	1.833	5.588	162.440	32.488	194.928

*** Ghi chú:**

- Đơn giá trên áp dụng cho việc xây dựng mốc có quy cách quy định tại Phụ lục 05- Thông tư số 07/2015/TT-BTNMT ngày 26/02/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Nếu quy cách mốc ranh giới sử dụng đất có thay đổi thì phải tính lại chi phí cho phù hợp. Nếu không phải đo đặc xác định tọa độ mốc ngoài thực địa thì không áp dụng Mục 2, Mục 3 bảng trên.
- Sản phẩm áp dụng đơn giá trên bao gồm các tài liệu quy định tại Phụ lục 2,3,4,5,6 Thông tư số 07/2015/TT-BTNMT ngày 26/02/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

II. Chi phí nhân công

1. Chi phí nhân công xây dựng lưới địa chính

Đơn vị tính: Đồng

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khó khăn	Định biên						Định mức	Thành tiền
				NV3	KTV4	KTV6	KS2	KS3			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11=(5+.+9)×10	
1	Chọn điểm, đồ và chôn mốc bê tông										
1.1	Lao động kỹ thuật	Điểm	1	1		3			1,46	1.420.284	
1.2	Lao động phổ thông	Điểm	1						2,43	388.800	
1.3	Lao động kỹ thuật	Điểm	2	1		3			1,94	1.887.226	
1.4	Lao động phổ thông	Điểm	2						3,24	518.400	
1.5	Lao động kỹ thuật	Điểm	3	1		3			2,51	2.441.720	
1.6	Lao động phổ thông	Điểm	3						4,05	648.000	
1.7	Lao động kỹ thuật	Điểm	4	1		3			3,32	3.229.686	
1.8	Lao động phổ thông	Điểm	4						5,27	843.200	
1.9	Lao động kỹ thuật	Điểm	5	1		3			4,21	4.095.475	
1.10	Lao động phổ thông	Điểm	5						6,89	1.102.400	
2	Xây tường vây										
2.1	Lao động kỹ thuật	Điểm	1	1	2	1			1,35	1.217.728	
2.2	Lao động phổ thông	Điểm	1						4,80	768.000	
2.3	Lao động kỹ thuật	Điểm	2	1	2	1			1,46	1.316.951	
2.4	Lao động phổ thông	Điểm	2						6,30	1.008.000	
2.5	Lao động kỹ thuật	Điểm	3	1	2	1			1,62	1.461.274	
2.6	Lao động phổ thông	Điểm	3						8,40	1.344.000	

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khó khăn	Định biên						Định mức	Thành tiền
				NV3	KTV4	KTV6	KS2	KS3			
2.7	Lao động kỹ thuật	Điểm	4	1	2	1				1,89	1.704.820
2.8	Lao động phổ thông	Điểm	4							14,40	2.304.000
2.9	Lao động kỹ thuật	Điểm	5	1	2	1				2,16	1.948.365
2.10	Lao động phổ thông	Điểm	5							16,80	2.688.000
3	Tiếp điểm										
3.1	Lao động kỹ thuật	Điểm	1	1		3				0,27	262.655
3.2	Lao động phổ thông	Điểm	1							0,36	57.600
3.3	Lao động kỹ thuật	Điểm	2	1		3				0,34	330.751
3.4	Lao động phổ thông	Điểm	2							0,36	57.600
3.5	Lao động kỹ thuật	Điểm	3	1		3				0,41	398.847
3.6	Lao động phổ thông	Điểm	3							0,54	86.400
3.7	Lao động kỹ thuật	Điểm	4	1		3				0,51	496.126
3.8	Lao động phổ thông	Điểm	4							0,68	108.800
3.9	Lao động kỹ thuật	Điểm	5	1		3				0,68	661.502
3.10	Lao động phổ thông	Điểm	5							0,68	108.800
4	Đo ngắm										
4.1	Lao động kỹ thuật	Điểm	1	1		2	1	1		0,67	839.452
4.2	Lao động phổ thông	Điểm	1							0,45	72.000
4.3	Lao động kỹ thuật	Điểm	2	1		2	1	1		0,81	1.014.860
4.4	Lao động phổ thông	Điểm	2							0,63	100.800
4.5	Lao động kỹ thuật	Điểm	3	1		2	1	1		0,98	1.227.856
4.6	Lao động phổ thông	Điểm	3							1,26	201.600
4.7	Lao động kỹ thuật	Điểm	4	1		2	1	1		1,22	1.528.555

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khố khân	Định biên						Định mức	Thành tiền
				NV3	KTV4	KTV6	KS2	KS3			
4.8	Lao động phổ thông	Điểm	4							2,25	360.000
4.9	Lao động kỹ thuật	Điểm	5	1		2	1	1		1,90	2.380.537
4.10	Lao động phổ thông	Điểm	5							2,80	448.000
5	Tính toán bình sai	Điểm	1-5				1	1		0,80	361.380
6	Phục vụ kiểm tra nghiệm thu	Điểm	1-5	1		2	1	1		0,18	225.525

* Ghi chú:

- Nội dung công việc, Định biên, Định mức căn cứ Bảng 1 Thông tư số 14/2017/TT-BTNMT ngày 20/7/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

2. Chi phí nhân công đo đạc thành lập bản đồ địa chính

Đơn vị tính: Đồng

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khố khẩn	Định biên			Lương nhóm	Định mức các loại tỷ lệ (công nhóm / mảnh)					Thành tiền				
				KIV4	KIV6	KIV10		1/500	1/1000	1/2000	1/5000	1/10000	1/500	1/1000	1/2000	1/5000	1/10000
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14=8x9	15=8x10	16=8x11	17=8x12	18=8x13
I	Ngoại nghiệp																
I	Chi tiết cho từng nội dung công việc																
I.1	Công tác chuẩn bị																
I.1.1	Lao động kỹ thuật		1-5	1	2	1	1.173.547	1,02	2,03	4,5	22,28	40,5	1.197.018	2.382.300	5.280.962	26.146.627	47.528.654
I.1.2	Lao động phổ thông		1-5				160.000	0,62	1,24	2,75	13,62	24,75	99.200	198.400	440.000	2.179.200	3.960.000
I.2	Lưới đo vẽ																
I.2.1	Lao động kỹ thuật		1	2	2	1	1.422.699	2,34	2,81	3,73	12,33	22,42	3.329.116	3.997.784	5.306.667	17.541.879	31.896.912
I.2.2	Lao động kỹ thuật		2	2	2	1	1.422.699	2,81	3,37	4,48	14,8	26,9	3.997.784	4.794.496	6.373.692	21.055.945	38.270.603
I.2.3	Lao động kỹ thuật		3	2	2	1	1.422.699	3,37	4,04	5,38	17,75	32,28	4.794.496	5.747.704	7.684.121	25.252.907	45.924.724
I.2.4	Lao động kỹ thuật		4	2	2	1	1.422.699	4,04	4,85	6,45	21,31	38,74	5.747.704	6.900.090	9.176.409	30.317.716	55.115.359
I.2.5	Lao động kỹ thuật		5	2	2	1	1.422.699	4,84	5,81	7,75			6.885.863	8.265.881	11.025.917		
I.3	Xác định ranh giới thửa đất																
I.3.1	Lao động kỹ thuật		1		2		569.080	19,62	18	30	82,5	187,5	11.165.350	10.243.440	17.072.400	46.949.100	106.702.500
I.3.2	Lao động phổ thông		1				160.000	19,62	18	30	82,5	187,5	3.139.200	2.880.000	4.800.000	13.200.000	30.000.000
I.3.3	Lao động kỹ thuật		2		2		569.080	23,54	21,6	36	99	225	13.396.143	12.292.128	20.486.880	56.338.920	128.043.000
I.3.4	Lao động phổ thông		2				160.000	23,54	21,6	36	99	225	3.766.400	3.456.000	5.760.000	15.840.000	36.000.000
I.3.5	Lao động kỹ thuật		3		2		569.080	28,25	33,44	43,2	118,8	270	16.076.510	19.030.035	24.584.256	67.606.704	153.651.600
I.3.6	Lao động phổ thông		3				160.000	28,25	33,44	43,2	118,8	270	4.520.000	5.350.400	6.912.000	19.008.000	43.200.000
I.3.7	Lao động kỹ thuật		4		2		569.080	33,9	52,3	58,32	142,56	324	19.291.812	29.762.884	33.188.746	81.128.045	184.381.920
I.3.8	Lao động phổ thông		4				160.000	33,9	52,3	58,32	142,56	324	5.424.000	8.368.000	9.331.200	22.809.600	51.840.000
I.3.9	Lao động kỹ thuật		5		2		569.080	40,68	70,61	78,73			23.150.174	40.182.739	44.803.668		
I.3.10	Lao động phổ thông		5				160.000	40,68	70,61	78,73			6.508.800	11.297.600	12.596.800		
I.4	Đo vẽ chi tiết																

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khố khẩn	Định biên			Lương nhóm	Định mức các loại tỷ lệ (công nhóm / mảnh)						Thành tiền					
				KTV4	KTV6	KTV10		1/500	1/1000	1/2000	1/5000	1/10000	1/500	1/1000	1/2000	1/5000	1/10000		
1.4.1	Lao động kỹ thuật		1	2	2	1	1.422.699	7,75	12,35	23,75	76,98	139,95	11.025,917	17.570,333	33.789,101	109.519,369	199.106,725		
1.4.2	Lao động phổ thông		1				160.000	3,72	4,94	9,5	30,8	56	595,200	790,400	1.520,000	4.928,000	8.960,000		
1.4.3	Lao động kỹ thuật		2	2	2	1	1.422.699	9,3	14,81	27,99	92,37	167,94	13.231,101	21.070,172	39.821,345	131.414,707	238.928,070		
1.4.4	Lao động phổ thông		2				160.000	4,65	5,93	11,2	36,96	67,2	744,000	948,800	1.792,000	5.913,600	10.752,000		
1.4.5	Lao động kỹ thuật		3	2	2	1	1.422.699	11,16	17,78	33,08	110,84	201,53	15.877,321	25.295,588	47.062,883	157.691,937	286.716,529		
1.4.6	Lao động phổ thông		3				160.000	5,58	7,12	13,23	44,35	80,64	892,800	1.139,200	2.116,800	7.096,000	12.902,400		
1.4.7	Lao động kỹ thuật		4	2	2	1	1.422.699	13,39	22,76	43	133,01	241,83	19.049,940	32.380,629	61.176,057	189.233,194	344.031,299		
1.4.8	Lao động phổ thông		4				160.000	6,7	11,39	21,5	53,22	96,77	1.072,000	1.822,400	3.440,000	8.515,200	15.483,200		
1.4.9	Lao động kỹ thuật		5	2	2	1	1.422.699	16,07	27,32	55,9			22.862,773	38.868,137	79.528,874				
1.4.10	Lao động phổ thông		5				160.000	8,04	13,66	27,95			1.286,400	2.185,600	4.472,000				
1.5	Đối soát, kiểm tra																		
1.5.1	Lao động kỹ thuật		1	1	1		284.540	2,27	5,73	9,73	26,29	59,74	645,906	1.630,414	2.768,574	7.480,557	16.998,420		
1.5.2	Lao động phổ thông		1				160.000	1,48	2,3	3,89	10,52	23,91	236,800	368,000	622,400	1.683,200	3.823,600		
1.5.3	Lao động kỹ thuật		2	1	1		284.540	2,84	6,89	11,47	31,55	71,69	808,094	1.960,481	3.263,674	8.977,237	20.398,673		
1.5.4	Lao động phổ thông		2				160.000	1,85	2,75	4,59	12,63	28,69	296,000	440,000	734,400	2.020,800	4.590,400		
1.5.5	Lao động kỹ thuật		3	1	1		284.540	3,85	8,26	13,55	37,85	86,03	1.095,479	2.330,300	3.855,517	10.769,839	24.478,976		
1.5.6	Lao động phổ thông		3				160.000	2,5	3,3	5,42	15,15	34,43	400,000	528,000	867,200	2.424,000	5.508,800		
1.5.7	Lao động kỹ thuật		4	1	1		284.540	5,22	12,47	20,77	45,42	103,23	1.485,299	3.548,214	5.909,896	12.923,807	29.373,064		
1.5.8	Lao động phổ thông		4				160.000	3,39	8,1	13,5	18,17	41,31	542,400	1.296,000	2.160,000	2.907,200	6.609,600		
1.5.9	Lao động kỹ thuật		5	1	1		284.540	6,59	14,96	33,24			1.875,119	4.256,718	9.458,110				
1.5.10	Lao động phổ thông		5				160.000	4,28	9,72	21,6			684,800	1.555,200	3.456,000				
1.6	Giáo nhận kết quả đo đạc địa chính với chủ sử dụng đất																		
1.6.1	Lao động kỹ thuật		1	1	1		284.540	7,01	8,51	14,19	46,01	83,65	1.994,625	2.421,435	4.037,623	13.091,685	23.801,771		
1.6.2	Lao động phổ thông		1				160.000	7,01	8,51	14,19	46,01	83,65	1.121,600	1.361,600	2.270,400	7.361,600	13.384,000		
1.6.3	Lao động kỹ thuật		2	1	1		284.540	8,42	10,04	16,73	55,21	100,38	2.395,827	2.856,782	4.760,354	15.709,453	28.562,125		
1.6.4	Lao động phổ thông		2				160.000	8,42	10,04	16,73	55,21	100,38	1.347,200	1.606,400	2.676,800	8.833,600	16.060,800		

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khó khăn	Định biên		Lượng nhóm	Định mức các loại tỷ lệ (công nhóm / mảnh)					Thành tiền				
				KTV4	KTV6		KTV10	1/500	1/1000	1/2000	1/5000	1/10000	1/500	1/1000	1/2000	1/5000
1.6.5	Lao động kỹ thuật	3		1		284.540	10,1	12,04	23,72	66,25	120,46	2.873.854	3.425.862	6.749.289	18.850.775	34.275.688
1.6.6	Lao động phổ thông	3				160.000	10,1	12,04	23,72	66,25	120,46	1.616.000	1.926.400	3.795.200	10.600.000	19.273.600
1.6.7	Lao động kỹ thuật	4		1		284.540	12,12	18,18	30,3	79,5	144,55	3.448.625	5.172.937	8.621.562	22.620.930	41.130.257
1.6.8	Lao động phổ thông	4				160.000	12,12	18,18	30,3	79,5	144,55	1.939.200	2.908.800	4.848.000	12.720.000	23.128.000
1.6.9	Lao động kỹ thuật	5		1		284.540	14,54	21,82	39,14			4.137.212	6.208.663	11.136.896		
1.6.10	Lao động phổ thông	5				160.000	14,54	21,82	39,14			2.326.400	3.491.200	6.262.400		
1.7	Phục vụ kiểm tra nghiệm thu	1-5		2	1	1.422.699	3,81	4,36	5,94	31,54	57,34	5.420.483	6.202.968	8.450.832	44.871.926	81.577.561
2	Cộng chi phí nhân công ngoài nghiệp cho các nội dung công việc tại Mục 1 Phần I Bảng này															
2.1	Khó khăn 1															
2.1.1	Lao động kỹ thuật	Ha	1									5.564.546	1.777.947	767.062	295.112	141.003
2.1.2	Lao động phổ thông	Ha	1									830.720	223.936	96.528	32.613	16.703
2.2	Khó khăn 2															
2.2.1	Lao động kỹ thuật	Ha	2									6.471.432	2.062.373	884.377	338.350	162.030
2.2.2	Lao động phổ thông	Ha	2									1.000.448	265.984	114.032	32.082	16.836
2.3	Khó khăn 3															
2.3.1	Lao động kỹ thuật	Ha	3									7.573.626	2.577.390	1.036.379	390.212	187.265
2.3.2	Lao động phổ thông	Ha	3									1.204.480	365.696	141.312	45.897	23.568
2.4	Khó khăn 4															
2.4.1	Lao động kỹ thuật	Ha	4									8.902.541	3.454.001	1.318.045	452.491	217.544
2.4.2	Lao động phổ thông	Ha	4									1.452.288	583.744	202.192	54.590	28.061
2.5	Khó khăn 5															
2.5.1	Lao động kỹ thuật	Ha	5									10.484.583	4.254.696	1.696.853	78.910	35.863
2.5.2	Lao động phổ thông	Ha	5									1.744.896	749.120	272.272	2.421	1.100
II	Nội nghiệp (Chi phí nhân công nội nghiệp chi có chi phí lao động kỹ thuật, không có chi phí lao động phổ thông)															
I	Chi tiết chi từng nội dung công việc															

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khố khẩn	Định biên			Lương nhóm	Định mức các loại tỷ lệ (công nhân / mảnh)								Thành tiền			
				KTV4	KTV6	KTV10		1/500	1/1000	1/2000	1/5000	1/10000	1/500	1/1000	1/2000	1/5000	1/10000		
1.1 Về bản đồ số																			
1.1.1	Lao động kỹ thuật		1	2			569.080	4,59	7,96	18,05	22,25	28,92	2.612.077	4.529.877	10.271.894	12.662.030	16.457.794		
1.1.2	Lao động kỹ thuật		2	2			569.080	5,61	9,95	21,66	30,04	39,05	3.192.539	5.662.346	12.326.273	17.095.163	22.222.574		
1.1.3	Lao động kỹ thuật		3	2			569.080	6,63	12,44	26	40,55	52,72	3.773.000	7.079.355	14.796.080	23.076.194	30.001.898		
1.1.4	Lao động kỹ thuật		4	2			569.080	7,99	15,55	20,83	54,74	71,16	4.546.949	8.849.194	11.853.936	31.151.439	40.495.733		
1.1.5	Lao động kỹ thuật		5	2			569.080	9,61	19,44	26,05			5.468.859	11.062.915	14.824.534				
1.2	Nhập thông tin thửa đất		1-5	1			284.540	6,19	14	19,6	25,48	21,56	1.761.303	3.983.560	5.576.984	7.250.079	6.134.682		
1.3	Lập số mục kê		1-5	1			284.540	0,35	1,65	2,22	2	1,8	99.589	469.491	631.679	569.080	512.172		
1.4	Diện tích và in BDDC theo DVHC		1-5	1			284.540	0,6	0,68	0,77	0,85	1	170.724	193.487	219.096	241.839	284.540		
1.5	Lập kết quả đo đạc địa chính thửa đất		1-5	1			284.540	7,54	15	22	19,8	29,7	2.145.432	4.268.100	6.259.880	5.633.892	8.450.838		
1.6	Phục vụ kiểm tra nghiệm thu		1-5	2			569.080	1,63	2,94	4,94	8,31	12,46	927.600	1.673.095	2.811.255	4.729.055	7.090.737		
1.7	Lấy xác nhận hồ sơ		1-5	1			284.540	0,6	0,8	1,1	1,7	2	170.724	227.632	312.994	483.718	569.080		
1.8	Giao nộp sản phẩm		1-5	2			569.080	0,63	0,85	1,27	1,7	2	358.520	483.718	722.732	967.436	1.138.160		
2 Công chi phí nhân công nội nghiệp của các nội dung công việc tại Mục 1 Phần II Bảng này																			
2.1	Khố khản 1	Ha	1										1.319.355	633.158	268.065	36.152	11.288		
2.2	Khố khản 2	Ha	2										1.412.229	678.457	288.609	41.078	12.890		
2.3	Khố khản 3	Ha	3										1.505.103	735.138	313.307	47.724	15.051		
2.4	Khố khản 4	Ha	4										1.628.935	805.931	283.886	56.696	17.966		
2.5	Khố khản 5	Ha	5										1.776.440	894.480	313.592	22.083	6.717		

* Ghi chú:

- Nội dung công việc, Định biên, Định mức căn cứ Bảng 2 Thông tư số 14/2017/TT-BTNMT ngày 20/7/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

3. Chi phí nhân công số hóa và chuyển đổi hệ tọa độ bản đồ địa chính

Đơn vị tính: Đồng

Stt	Nội dung công việc	Khó khăn	Định biên			Lương nhóm	Định mức theo tỷ lệ bản đồ					Thành tiền				
			KTV6	KS2	KS3		1/500	1/1000	1/2000	1/5000	1/500	1/1000	1/2000	1/5000		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12=7x8	13=7x9	14=7x10	15=7x11		
1	Số hóa bản đồ địa chính (Công/Mảnh)															
1.1	Quét tài liệu	1-5	1			204.709	0,40	0,40	0,40	0,40	81.884	81.884	81.884	81.884		
1.2	Số hóa nội dung bản đồ															
1.2.1	Lao động kỹ thuật	1	1			204.709	3,51	6,65	12,70	23,23	718.529	1.361.315	2.599.804	4.755.390		
1.2.2	Lao động kỹ thuật	2	1			204.709	4,03	7,65	14,61	26,71	824.977	1.566.024	2.990.798	5.467.777		
1.2.3	Lao động kỹ thuật	3	1			204.709	4,64	8,80	16,80	30,72	949.850	1.801.439	3.439.111	6.288.660		
1.2.4	Lao động kỹ thuật	4	1			204.709	5,34	10,12	19,32	35,33	1.093.146	2.071.655	3.954.978	7.232.369		
1.2.5	Lao động kỹ thuật	5	1			204.709	6,14	11,64	22,22		1.256.913	2.382.813	4.548.634	-		
1.3	Biên tập nội dung bản đồ và in	1-5	1			204.709	0,51	0,60	0,68	0,77	104.402	122.825	139.202	157.626		
1.4	Phục vụ KTVT	1-5	1			204.709	1,00	1,00	1,00	1,50	204.709	204.709	204.709	307.064		
1.5	Giao nộp sản phẩm	1-5	1			204.709	0,63	0,85	1,27	1,70	128.967	174.003	259.980	348.005		
2	Chuyển hệ tọa độ bản đồ địa chính dạng số từ hệ tọa độ HN-72 sang hệ tọa độ VN-2000															
2.1	Xác định tọa độ phục vụ bản chuyển (Công/Điểm bản)	1-5		1	1	405.879	1,00	1,00	1,00	1,00	405.879	405.879	405.879	405.879		
2.2	Chuyển đổi bản đồ số (Công/mảnh)															
2.2.1	Nản chuyển															
2.2.1.1	Lao động kỹ thuật	1	1			204.709	2,24	2,80	3,50	5,50	458.548	573.185	716.482	1.125.900		
2.2.1.2	Lao động kỹ thuật	2	1			204.709	2,56	3,20	4,00	6,00	524.055	655.069	818.836	1.228.254		
2.2.1.3	Lao động kỹ thuật	3	1			204.709	2,88	3,60	4,50	6,50	589.562	736.952	921.191	1.330.609		
2.2.1.4	Lao động kỹ thuật	4	1			204.709	3,20	4,00	5,00	7,00	655.069	818.836	1.023.545	1.432.963		

Stt	Nội dung công việc	Khó khăn	Định biên			Lương nhóm	Định mức theo tỷ lệ bản đồ					Thành tiền				
			KTV6	KS2	KSS3		1/500	1/1000	1/2000	1/5000	1/500	1/1000	1/2000	1/5000		
2.2.1.5	Lao động kỹ thuật	5	1			204.709	3,68	4,60	5,75			753.329	941.661	1.177.077		-
2.2.2	Tính lại và so sánh điện tích trước và sau năm chuyển tọa độ	1-5	1			204.709	0,43	0,60	0,77		0,94	88.025	122.825	157.626		192.426
2.2.3	Biên tập nội dung bản đồ và in	1-5	1			204.709	0,51	0,60	0,68		0,77	104.402	122.825	139.202		157.626
2.2.4	Phục vụ kiểm tra nghiệm thu	1-5	1			204.709	1,00	1,00	1,00		1,50	204.709	204.709	204.709		307.064
2.2.5	Giao nộp sản phẩm	1-5	1			204.709	0,63	0,85	1,27		1,70	128.967	174.003	259.980		348.005
3	Cộng chi phí nhân công số hóa bản đồ địa chính															
3.1	Lao động kỹ thuật	1										1.238.489	1.944.736	3.285.579		5.649.968
3.2	Lao động kỹ thuật	2										1.344.938	2.149.445	3.676.574		6.362.356
3.3	Lao động kỹ thuật	3										1.469.811	2.384.860	4.124.886		7.183.239
3.4	Lao động kỹ thuật	4										1.613.107	2.655.076	4.640.753		8.126.947
3.5	Lao động kỹ thuật	5										1.776.874	2.966.233	5.234.409		
4	Cộng chi phí nhân công chuyển đổi hệ tọa độ bản đồ địa chính dạng số từ hệ tọa độ HN-72 sang hệ tọa độ VN-2000															
4.1	Lao động kỹ thuật	1										1.390.529	1.603.427	1.883.878		2.536.900
4.2	Lao động kỹ thuật	2										1.456.036	1.685.310	1.986.232		2.639.254
4.3	Lao động kỹ thuật	3										1.521.543	1.767.194	2.088.587		2.741.609
4.4	Lao động kỹ thuật	4										1.587.050	1.849.077	2.190.941		2.843.963
4.5	Lao động kỹ thuật	5										1.685.310	1.971.903	2.344.473		
5	Số hóa và chuyển hệ tọa độ bản đồ địa chính đồng thời															
5.1	Lao động kỹ thuật	1										2.524.617	3.425.337	5.030.255		8.029.242
5.2	Lao động kỹ thuật	2										2.696.573	3.711.929	5.523.604		8.843.984
5.3	Lao động kỹ thuật	3										2.886.952	4.029.228	6.074.271		9.767.222

Stt	Nội dung công việc	Khó khăn	Định biên			Lương nhóm	Định mức theo tỷ lệ bán đồ						Thành tiền			
			KTV6	KS2	KS3		1/500	1/1000	1/2000	1/5000	1/500	1/1000	1/2000	1/5000		
5.4	Lao động kỹ thuật	4											3.095.755	4.381.328	6.692.492	10.813.285
5.5	Lao động kỹ thuật	5											3.357.783	4.815.311	7.439.680	

* Ghi chú:

- Nội dung công việc, Định biên, Định mức căn cứ Bảng 3 Thông tư số 14/2017/TT-BTNMT ngày 20/7/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.
- Chi phí nhân công Số hóa và Chuyển đổi hệ tọa độ bản đồ địa chính chi có chi phí lao động kỹ thuật, không có chi phí lao động phổ thông.

4. Chi phí nhân công chính lý hàn đồ địa chính

Đơn vị tính: Đồng

Stt	Nội dung công việc	Khối lượng	Đơn vị tính	Định biên			Lương nhóm	Định mức theo tỷ lệ bản đồ						Thành tiền					
				KTV4	KTV6	KTV10		1/500	1/1000	1/2000	1/5000	1/10000	1/500	1/1000	1/2000	1/5000	1/10000		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14=8x9	15=8x10	16=8x11	17=8x12	18=8x13		
1 Ngoại nghiệp																			
1.1 Đối soát thực địa (công nhóm/mảnh)																			
1.1.1	Lao động kỹ thuật	1	Mảnh bản đồ	1	1		533.692	4,42	6,63	11,66	23,33	35,00	2.358,919	3.538,378	6.222,849	12.451,034	18.679,220		
1.1.2	Lao động kỹ thuật	2	Mảnh bản đồ	1	1		533.692	5,74	8,62	14,00	28,00	42,00	3.063,392	4.600,425	7.471,688	14.943,376	22.415,064		
1.1.3	Lao động kỹ thuật	3	Mảnh bản đồ	1	1		533.692	7,47	11,20	16,80	33,60	50,40	3.986,679	5.977,350	8.966,026	17.932,051	26.898,077		
1.1.4	Lao động kỹ thuật	4	Mảnh bản đồ	1	1		533.692	9,71	14,56	20,16	40,32	60,48	5.182,149	7.770,556	10.759,231	21.518,461	32.277,692		
1.1.5	Lao động kỹ thuật	5	Mảnh bản đồ	1	1		533.692	12,62	18,93	24,19			6.735,193	10.102,790	12.910,009				
1.2 Lưới đo vẽ (công nhóm/100 thửa có biên động cần chỉnh lý)																			
1.2.1	Lao động kỹ thuật	1	Thửa	2	2	1	1.422.699	1,32	0,36	0,31	0,81	1,62	18,780	5,122	4,410	11,524	23,048		
1.2.2	Lao động kỹ thuật	2	Thửa	2	2	1	1.422.699	1,65	0,45	0,42	0,93	1,86	23,475	6,402	5,975	13,231	26,462		
1.2.3	Lao động kỹ thuật	3	Thửa	2	2	1	1.422.699	2,20	0,60	0,52	1,24	2,48	31,299	8,536	7,398	17,641	35,283		
1.2.4	Lao động kỹ thuật	4	Thửa	2	2	1	1.422.699	2,97	0,81	0,65	1,36	2,72	42,254	11,524	9,248	19,349	38,697		
1.2.5	Lao động kỹ thuật	5	Thửa	2	2	1	1.422.699	3,74	1,04	0,91			53,209	14,796	12,947				
1.3 Đo vẽ chi tiết (công nhóm/100 thửa có biên động cần chỉnh lý)																			
1.3.1	Lao động kỹ thuật	1	Thửa	2	2	1	1.422.699	16,68	6,09	8,53	11,95	23,90	237,306	86,642	121,356	170,013	340,025		
1.3.2	Lao động phổ thông	1	Thửa				160.000	11,66	4,25	5,96	8,36	16,72	18,656	6,800	9,536	13,376	26,752		
1.3.3	Lao động kỹ thuật	2	Thửa	2	2	1	1.422.699	20,02	7,31	10,24	14,34	28,68	284,824	103,999	145,684	204,015	408,030		
1.3.4	Lao động phổ thông	2	Thửa				160.000	14,00	5,11	7,16	10,03	20,05	22,400	8,176	11,456	16,048	32,080		
1.3.5	Lao động kỹ thuật	3	Thửa	2	2	1	1.422.699	24,02	8,76	12,28	17,21	34,41	341,732	124,628	174,707	244,846	489,551		
1.3.6	Lao động phổ thông	3	Thửa				160.000	16,80	6,12	8,59	12,03	24,06	26,880	9,792	13,744	19,248	38,496		
1.3.7	Lao động kỹ thuật	4	Thửa	2	2	1	1.422.699	28,82	10,52	14,74	20,65	41,30	410,022	149,668	209,706	293,787	587,575		
1.3.8	Lao động phổ thông	4	Thửa				160.000	20,15	7,35	10,31	14,44	28,88	32,240	11,760	16,496	23,104	46,208		
1.3.9	Lao động kỹ thuật	5	Thửa	2	2	1	1.422.699	34,59	12,62	17,69			492,112	179,545	251,675				
1.3.10	Lao động phổ thông	5	Thửa				160.000	24,19	8,82	12,37			38,704	14,112	19,792				
2 Nội nghiệp																			
2.1 Số hóa bản đồ địa chính: Áp dụng quy định tại Mục III, Chương I, Phần II Thông tư số 14/2017/TT-BTNMT ngày 20/7/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường																			

Stt	Nội dung công việc	Khó khăn	Đơn vị tính	Định biên			Lương nhóm	Định mức theo tỷ lệ bán đồ							Thành tiền				
				KTV4	KTV6	KTV10		1/500	1/1000	1/2000	1/5000	1/10000	1/500	1/1000	1/2000	1/5000	1/10000		
2.1.1	Lao động kỹ thuật	1	Mảnh bán đồ		1		227.632	3,51	6,65	12,70	23,23			798.988	1.513.753	2.890.926	5.287.891		
2.1.2	Lao động kỹ thuật	2	Mảnh bán đồ		1		227.632	4,03	7,65	14,61	26,71			917.357	1.741.385	3.325.704	6.080.051		
2.1.3	Lao động kỹ thuật	3	Mảnh bán đồ		1		227.632	4,64	8,80	16,80	30,72			1.056.212	2.003.162	3.824.218	6.992.855		
2.1.4	Lao động kỹ thuật	4	Mảnh bán đồ		1		227.632	5,34	10,12	19,32	35,33			1.215.555	2.303.636	4.397.850	8.042.239		
2.1.5	Lao động kỹ thuật	5	Mảnh bán đồ		1		227.632	6,14	11,64	22,22				1.397.660	2.649.636	5.057.983			
2.2	Lập bản vẽ bán đồ địa chính (công/100 thửa chính lý)																		
2.2.1	Lao động kỹ thuật	1	Thửa		1	1	511.884	1,63	0,55	0,67	1,40	2,20		8.344	2.815	3.430	7.166		11.261
2.2.2	Lao động kỹ thuật	2	Thửa		1	1	511.884	2,03	0,69	0,89	1,62	2,42		10.391	3.532	4.556	8.293		12.388
2.2.3	Lao động kỹ thuật	3	Thửa		1	1	511.884	2,17	0,92	1,11	2,16	2,96		11.108	4.709	5.682	11.057		15.152
2.2.4	Lao động kỹ thuật	4	Thửa		1	1	511.884	3,66	1,24	1,39	2,38	3,18		18.735	6.347	7.115	12.183		16.278
2.2.5	Lao động kỹ thuật	5	Thửa		1	1	511.884	4,61	1,61	1,94				23.598	8.241	9.931			
2.3	Lập Kết quả đo đạc địa chính thửa đất (công/100 thửa chính lý)	1-5	Thửa		1		227.632	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00		6.829	6.829	6.829	6.829		6.829
2.4	Bổ sung số mục kê (công/100 thửa chính lý)	1-5	Thửa		1		227.632	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60		5.918	5.918	5.918	5.918		5.918
2.5	Biên tập bản đồ và in (công nhóm/mảnh)	1-5	Mảnh		1		227.632	0,60	0,68	0,77	0,85	1,00		136.579	154.790	175.277	193.487		227.632
2.6	Xác nhận hồ sơ các cấp (công nhóm/mảnh)	1-5	Mảnh		1		227.632	0,60	0,80	1,10	1,70	2,00		136.579	182.106	250.395	386.974		455.264
2.7	Giao nộp sản phẩm (công nhóm/mảnh)	1-5	Mảnh		2		455.264	0,63	0,85	1,27	1,70	2,00		286.816	386.974	578.185	773.949		910.528

* Ghi chú:

- Nội dung công việc, Định biên, Định mức căn cứ Bảng 4 Thông tư số 14/2017/TT-BTNMT ngày 20/07/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường

- Chi phí nhân công nội nghiệp của công việc đo đạc chính lý bán đồ địa chính chi có chi phí lao động kỹ thuật, không có chi phí lao động phổ thông.

5. Chi phí nhân công trích đo địa chính thừa đất: Áp dụng chi phí nhân công trích đo địa chính thừa đất theo Khoản 5 Phần II Phụ lục I (do nội dung công việc này không sử dụng lao động phổ thông).
6. Chi phí nhân công cắm mốc ranh giới sử dụng đất

Đơn vị tính: Đồng

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Định biên quy định tại Bảng 1 - Thông tư số 49/2014/TT-BTNMT ngày 22/8/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường			Định mức quy định tại Bảng 2 - Thông tư số 49/2014/TT-BTNMT ngày 22/8/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường			Định mức tính theo Thông tư số 07/2015/TT-BTNMT ngày 26/02/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (Hệ số 0,7)			Thành tiền			
			KSS	KS2	KTV6	LX3	Khó khăn 1	Khó khăn 2	Khó khăn 3	Khó khăn 1	Khó khăn 2	Khó khăn 3	Khó khăn 1	Khó khăn 2	Khó khăn 3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11=0,7x8	12=0,7x9	13=0,7x10	14=(4+...+7)x11	15=(4+...+7)x12	16=(4+...+7)x13
1	Đúc mốc, chôn mốc và vẽ sơ đồ vị trí mốc														
1.1	Lao động kỹ thuật	Điểm		1	2	1	1,3	1,69	2,2	0,91	1,183	1,54	869,949	1.130,934	1.472,222
1.2	Lao động phổ thông	Điểm					3	3,9	5,07	2,1	2,73	3,549	336,000	436,800	567,840
2	Tiếp điểm (có tương vẩy)														
2.1	Lao động kỹ thuật	Điểm			2	1	0,1	0,12	0,14	0,07	0,084	0,098	48,178	57,814	67,449
2.2	Lao động phổ thông	Điểm					0,2	0,25	0,3	0,14	0,175	0,21	22,400	28,000	33,600
3	Đo tọa độ, độ cao mốc														
3.1	Đo ngắm														
3.1.1	Máy GPS														
3.1.1.1	Lao động kỹ thuật	Điểm		1	3	1	0,77	0,94	1,15	0,539	0,658	0,805	668,645	816,267	998,625
3.1.1.2	Lao động phổ thông	Điểm					0,6	1,2	2,1	0,42	0,84	1,47	67,200	134,400	235,200
3.1.2	Máy toàn đạc điện tử														
3.1.2.1	Lao động kỹ thuật	Điểm		1	3	1	0,46	0,55	0,73	0,322	0,385	0,511	399,450	477,603	633,910
3.1.2.2	Lao động phổ thông	Điểm					0,9	0,9	0,9	0,63	0,63	0,63	100,800	100,800	100,800

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Định biên quy định tại Bảng 1 - Thông tư số 49/2014/TT- BTNMT ngày 22/8/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường			Định mức quy định tại Bảng 2 - Thông tư số 49/2014/TT-BTNMT ngày 22/8/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường			Định mức tính theo Thông tư số 07/2015/TT- BTNMT ngày 26/02/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (Hệ số 0,7)			Thành tiền				
			KS5	KS2	KTV6	LX3	Khó khăn 1	Khó khăn 2	Khó khăn 3	Khó khăn 1	Khó khăn 2	Khó khăn 3	Khó khăn 1	Khó khăn 2	Khó khăn 3	
3.2	Tính toán tọa độ, độ cao															
3.2.1	Đo bằng GPS	Điểm		1	1		0,6	0,6	0,6	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	231.954	231.954
3.2.2	Đo bằng toàn đạc điện tử	Điểm		1	1		0,4	0,4	0,4	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	154.636	154.636

* Ghi chú:

- Nội dung công việc, Định mức căn cứ theo Bảng 1, Bảng 2 Thông tư số 49/2014/TT-BTNMT ngày 22/08/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.
- Định mức căn cứ theo Thông tư số 07/2015/TT-BTNMT ngày 26/02/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.
- Chi phí nhân công của công việc tính toán tọa độ, độ cao chỉ có chi phí lao động kỹ thuật, không có chi phí lao động phổ thông.

7. Bảng lương ngày lao động kỹ thuật và lao động phổ thông

Lương cơ sở :

1.490.000

Stt	Bậc lương	Hệ số lương	Lương cấp bậc	Phụ cấp lưu động (Hệ số 0,4)	Phụ cấp trách nhiệm (Hệ số 0,2 tính cho tổ đội 05 người)	Bảo hiểm xã hội, Bảo hiểm y tế, Bảo hiểm thất nghiệp, Kinh phí công đoàn (Tỷ lệ 23,5%)	Hệ số thời tiết	Lương tháng (26 ngày)	Lương ngày (đồng/ngày)
1	2	3	4 = 3 x 1.490.000	5 = 0,4 x 1.490.000	6 = 0,5/5 x 1.490.000	7 = 23,5% x 4	8	9	10 = 9/26
I Ngoại nghiệp									
1 Kỹ sư									
1.1	KS1	2,34	3.486.600	596.000	59.600	819.351	1,25	6.201.939	238.536
1.2	KS2	2,67	3.978.300	596.000	59.600	934.901	1,25	6.961.001	267.731
1.3	KS3	3,00	4.470.000	596.000	59.600	1.050.450	1,25	7.720.063	296.926
1.4	KS4	3,33	4.961.700	596.000	59.600	1.166.000	1,25	8.479.125	326.120
1.5	KSS	3,66	5.453.400	596.000	59.600	1.281.549	1,25	9.238.186	355.315
1.6	KS6	3,99	5.945.100	596.000	59.600	1.397.099	1,25	9.997.249	384.510
2 Kỹ thuật viên									
2.1	KTV3	2,26	3.367.400	596.000	59.600	791.339	1,25	6.017.924	231.459
2.2	KTV4	2,46	3.665.400	596.000	59.600	861.369	1,25	6.477.961	249.152
2.3	KTV5	2,66	3.963.400	596.000	59.600	931.399	1,25	6.937.999	266.846
2.4	KTV6	2,86	4.261.400	596.000	59.600	1.001.429	1,25	7.398.036	284.540
2.5	KTV7	3,06	4.559.400	596.000	59.600	1.071.459	1,25	7.858.074	302.234
2.6	KTV8	3,26	4.857.400	596.000	59.600	1.141.489	1,25	8.318.111	319.927
2.7	KTV9	3,46	5.155.400	596.000	59.600	1.211.519	1,25	8.778.149	337.621

Stt	Bậc lương	Hệ số lương	Lương cấp bậc	Phụ cấp lưu động (Hệ số 0,4)	Phụ cấp trách nhiệm (Hệ số 0,2 tính cho tổ đội 05 người)	Bảo hiểm xã hội, Bảo hiểm y tế, Bảo hiểm thất nghiệp, Kinh phí công đoàn (Tỷ lệ 23,5%)	Hệ số thời tiết	Lương tháng (26 ngày)	Lương ngày (đồng/ngày)
1	2	3	$4 = 3 \times 1.490.000$	$5 = 0,4 \times 1.490.000$	$6 = 0,5/5 \times 1.490.000$	$7 = 23,5\% \times 4$	8	9	$10 = 9/26$
2.8	KTV10	3,66	5.453.400	596.000	59.600	1.281.549	1,25	9.238.186	355.315
2.9	KTV11	3,86	5.751.400	596.000	59.600	1.351.579	1,25	9.698.224	373.009
2.10	KTV12	4,06	6.049.400	596.000	59.600	1.421.609	1,25	10.158.261	390.702
3	Lái xe								
3.1	LX3	1,36	2.026.400	596.000		476.204	1,00	3.098.604	119.177
II	Nội nghiệp								
1	Kỹ sư								
1.1	KS1	2,34	3.486.600	596.000	59.600	819.351	1,00	4.961.551	190.829
1.2	KS2	2,67	3.978.300	596.000	59.600	934.901	1,00	5.568.801	214.185
1.3	KS3	3,00	4.470.000	596.000	59.600	1.050.450	1,00	6.176.050	237.540
1.4	KS4	3,33	4.961.700	596.000	59.600	1.166.000	1,00	6.783.300	260.896
1.5	KS5	3,66	5.453.400	596.000	59.600	1.281.549	1,00	7.390.549	284.252
1.6	KS6	3,99	5.945.100	596.000	59.600	1.397.099	1,00	7.997.799	307.608
1.7	KS7	4,32	6.436.800	596.000	59.600	1.512.648	1,00	8.605.048	330.963
1.8	KS8	4,65	6.928.500	596.000	59.600	1.628.198	1,00	9.212.298	354.319
2	Kỹ thuật viên								
2.1	KTV3	2,26	3.367.400	596.000	59.600	791.339	1,00	4.814.339	185.167
2.2	KTV4	2,46	3.665.400	596.000	59.600	861.369	1,00	5.182.369	199.322

Stt	Bậc lương	Hệ số lương	Lương cấp bậc	Phụ cấp lưu động (Hệ số 0,4)	Phụ cấp trách nhiệm (Hệ số 0,2 tính cho tổ đội 05 người)	Bảo hiểm xã hội, Bảo hiểm y tế, Bảo hiểm thất nghiệp, Kinh phí công đoàn (Tỷ lệ 23,5%)	Hệ số thời tiết	Lương tháng (26 ngày)	Lương ngày (đồng/ngày)
1	2	3	4 = 3 x 1.490.000	5 = 0,4 x 1.490.000	6 = 0,5/5 x 1.490.000	7 = 23,5% x 4	8	9	10 = 9/26
2.3	KTV5	2,66	3.963.400	596.000	59.600	931.399	1,00	5.550.399	213.477
2.4	KTV6	2,86	4.261.400	596.000	59.600	1.001.429	1,00	5.918.429	227.632
2.5	KTV7	3,06	4.559.400	596.000	59.600	1.071.459	1,00	6.286.459	241.787
2.6	KTV8	3,26	4.857.400	596.000	59.600	1.141.489	1,00	6.654.489	255.942
2.7	KTV9	3,46	5.155.400	596.000	59.600	1.211.519	1,00	7.022.519	270.097
2.8	KTV10	3,66	5.453.400	596.000	59.600	1.281.549	1,00	7.390.549	284.252
2.9	KTV11	3,86	5.751.400	596.000	59.600	1.351.579	1,00	7.758.579	298.407
2.10	KTV12	4,06	6.049.400	596.000	59.600	1.421.609	1,00	8.126.609	312.562
3	Lái xe								
3.1	NV3	1,36	2.026.400	596.000		476.204	1,00	3.098.604	119.177
III	Nội nghiệp (không tính phụ cấp lưu động)								
1	Kỹ sư								
1.1	KS1	2,34	3.486.600		59.600	819.351	1,00	4.365.551	167.906
1.2	KS2	2,67	3.978.300		59.600	934.901	1,00	4.972.801	191.262
1.3	KS3	3,00	4.470.000		59.600	1.050.450	1,00	5.580.050	214.617
1.4	KS4	3,33	4.961.700		59.600	1.166.000	1,00	6.187.300	237.973
1.5	KS5	3,66	5.453.400		59.600	1.281.549	1,00	6.794.549	261.329
1.6	KS6	3,99	5.945.100		59.600	1.397.099	1,00	7.401.799	284.685

Stt	Bậc lương	Hệ số lương	Lương cấp bậc	Phụ cấp lưu động (Hệ số 0,4)	Phụ cấp trách nhiệm (Hệ số 0,2 tính cho tổ đội 05 người)	Bảo hiểm xã hội, Bảo hiểm y tế, Bảo hiểm thất nghiệp, Kinh phí công đoàn (Tỷ lệ 23,5%)	Hệ số thời tiết	Lương tháng (26 ngày)	Lương ngày (đồng/ngày)
1	2	3	$4 = 3 \times 1.490.000$	$5 = 0,4 \times 1.490.000$	$6 = 0,5/5 \times 1.490.000$	$7 = 23,5\% \times 4$	8	9	$10 = 9/26$
1.7	KS7	4,32	6.436.800		59.600	1.512.648	1,00	8.009.048	308.040
1.8	KS8	4,65	6.928.500		59.600	1.628.198	1,00	8.616.298	331.396
2	Kỹ thuật viên								
2.1	KTV3	2,26	3.367.400		59.600	791.339	1,00	4.218.339	162.244
2.2	KTV4	2,46	3.665.400		59.600	861.369	1,00	4.586.369	176.399
2.3	KTV5	2,66	3.963.400		59.600	931.399	1,00	4.954.399	190.554
2.4	KTV6	2,86	4.261.400		59.600	1.001.429	1,00	5.322.429	204.709
2.5	KTV7	3,06	4.559.400		59.600	1.071.459	1,00	5.690.459	218.864
2.6	KTV8	3,26	4.857.400		59.600	1.141.489	1,00	6.058.489	233.019
2.7	KTV9	3,46	5.155.400		59.600	1.211.519	1,00	6.426.519	247.174
2.8	KTV10	3,66	5.453.400		59.600	1.281.549	1,00	6.794.549	261.329
2.9	KTV11	3,86	5.751.400		59.600	1.351.579	1,00	7.162.579	275.484
2.10	KTV12	4,06	6.049.400		59.600	1.421.609	1,00	7.530.609	289.639
IV	Lương lao động phổ thông								

* Ghi chú:

- Hệ số lương theo cấp bậc kỹ thuật thực hiện theo Nghị định số 204/2004/NĐ-CP ngày 14 tháng 12 năm 2004 của Chính phủ.

- Các khoản phụ cấp, đóng góp theo lương bao gồm: Phụ cấp lưu động, Phụ cấp trách nhiệm, các khoản bảo hiểm bắt buộc theo chế độ, kinh phí công đoàn.

- + Phụ cấp lưu động: Áp dụng hệ số 0,4 theo quy định tại Mục b Khoản 2 Phần II Thông tư số 06/2005/TT-BNV ngày 05/01/2005 của Bộ Nội vụ.
- + Phụ cấp trách nhiệm: Áp dụng hệ số 0,2 cho tổ đội đo đạc gồm 05 người theo quy định tại Mục c Khoản 2 Phần II Thông tư số 05/2005/TT-BNV ngày 05/01/2005 của Bộ Nội vụ.
- + Các khoản bảo hiểm bắt buộc gồm: Bảo hiểm xã hội, Bảo hiểm y tế, Bảo hiểm tai nạn lao động, bệnh nghề nghiệp. Tổng mức đóng hàng tháng theo quy định là 21,5%, chi tiết như sau:
 - Bảo hiểm xã hội: Mức đóng hàng tháng là 17% theo quy định tại Điểm 2.1 Khoản 2 Điều 5 Quyết định số 595/QĐ-BHXH ngày 14/4/2017 của Bảo hiểm xã hội Việt Nam.
 - Bảo hiểm y tế : Mức đóng hàng tháng là 3% theo quy định tại Khoản 1 Điều 18 Quyết định số 595/QĐ-BHXH ngày 14/4/2017 của Bảo hiểm xã hội Việt Nam.
 - Bảo hiểm thất nghiệp : Mức đóng hàng tháng là 1% theo quy định tại Khoản 2 Điều 14 Quyết định số 595/QĐ-BHXH ngày 14/4/2017 của Bảo hiểm xã hội Việt Nam.
 - Bảo hiểm tai nạn lao động, bệnh nghề nghiệp: Mức đóng hàng tháng là 0,5% theo quy định tại Khoản 1 Điều 22 Quyết định số 595/QĐ-BHXH ngày 14/4/2017 của Bảo hiểm xã hội Việt Nam.
- Kinh phí công đoàn: Mức đóng hàng tháng là 2% theo quy định tại Điều 5 Nghị định số 191/2013/NĐ-CP ngày 21/11/2013 của Chính phủ.
- Mức lao động kỹ thuật ngừng nghỉ việc do thời tiết của lao động kỹ thuật ngoại nghiệp được tính thêm 0,25 mức ngoại nghiệp quy định tại các bảng mức theo quy định tại Điểm 4.1 Mục 4 Phần I Định mức kinh tế kỹ thuật ban hành tại Thông tư số 14/2017/TT-BTNMT ngày 20/7/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (áp dụng hệ số 1,25).