

Số: 20 /NQ-HĐND

Tây Ninh, ngày 28 tháng 5 năm 2021

NGHỊ QUYẾT

Về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh đợt 1 năm 2021

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH
KHÓA IX, KỲ HỌP THỨ 21**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 1542/TTr-UBND ngày 23 tháng 5 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh đợt 1 năm 2021; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh đợt 1 năm 2021 như sau:

1. Danh mục các dự án, công trình chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác là 06 dự án, công trình, với tổng diện tích là 34,39 ha.

(Danh mục chi tiết các công trình, dự án tại Phụ lục kèm theo)

2. Đối với dự án, công trình sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng đã có Nghị quyết của HĐND tỉnh thông qua để sử dụng cho mục đích khác nhưng chưa có quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án thì được chuyển sang thực hiện trong các năm tiếp theo nhưng không được quá thời hạn 03 năm theo quy định của Luật Đất đai.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết theo đúng quy định.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh Khóa IX, Kỳ họp thứ 21 thông qua và có hiệu lực kể từ ngày 28 tháng 5 năm 2021.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- LĐVP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, VP ĐDBQH và HĐND tỉnh.



CHỦ TỊCH

Nguyễn Thành Tâm

PHỤ LỤC**DANH MỤC CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA ĐỂ THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH TÂY NINH ĐỢT 1 NĂM 2021**

(Kèm theo Nghị quyết số **20** /NQ-HĐND ngày 28 tháng 5 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh)

STT	Tên dự án	Mục đích sử dụng	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích đất trồng lúa sử dụng (ha)
I	Huyện Châu Thành			2	9,33
1	Trang trại chăn nuôi heo lạnh khép kín của nhà đầu tư Phạm Thị Lệ Liễu	Đất nông nghiệp khác	NKH	xã Đồng Khởi	0,70
2	Trang trại chăn nuôi heo của Công ty TNHH Hải Đăng Khoa	Đất nông nghiệp khác	NKH	xã Trí Bình	8,63
II	Huyện Tân Biên			1	3,72
1	Trang trại chăn nuôi Thanh Bắc của Công ty TNHH Mevius Farm Thanh Bắc	Đất nông nghiệp khác	NKH	xã Thanh Bắc	3,72
III	Thị xã Trảng Bàng			3	21,34
1	Khu dân cư Cường Thịnh GoldenLand	Đất ở tại đô thị	ODT	phường Lộc Hưng	9,80
2	Nhà máy sản xuất bê tông tươi và công bê tông Hải Đăng	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	xã Đôn Thuận	4,06
3	Khu dân cư IDC	Đất ở tại đô thị	ODT	phường An Tịnh	7,48
	Tổng cộng			6	34,39