

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 14 /NQ-HĐND

Tây Ninh, ngày 01 tháng 7 năm 2021

NGHỊ QUYẾT

Về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh đợt 2 năm 2021 và điều chỉnh, bổ sung Nghị quyết số 13/2020/NQ-HĐND ngày 10/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH KHÓA X KỲ HỌP THỨ NHẤT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 1957/TTr-UBND ngày 16 tháng 6 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh đợt 2 năm 2021; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh như sau:

1. Thống nhất chuyển mục đích sử dụng 20,94 ha đất (gồm 20,89 ha đất trồng lúa và 0,05 ha đất rừng đặc dụng) để thực hiện 20 dự án, công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh đợt 2 năm 2021. (kèm theo Phụ lục danh mục dự án)

2. Điều chỉnh diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa thực hiện dự án Làm mới và gia cố kênh TN19-1 đoạn từ K1+299 đến K1+629 và bổ sung công điều tiết tự tràn tại K1+299 tại xã Trà Vong, huyện Tân Biên đã được Hội

đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 13/2020/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2020 về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án đợt 2 năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh như sau:

- Nội dung trước khi điều chỉnh: “Diện tích đất trồng lúa sử dụng là 0,25 ha”.

- Nội dung sau khi điều chỉnh: “Diện tích đất trồng lúa sử dụng là 0,20 ha”.

3. Đối với dự án, công trình sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng đã có Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua để sử dụng cho mục đích khác nhưng chưa có quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án thì được chuyển sang thực hiện trong các năm tiếp theo nhưng không được quá thời hạn 03 năm theo quy định của Luật Đất đai.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết đúng quy định.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh Khóa X Kỳ họp thứ nhất thông qua và có hiệu lực kể từ ngày 01 tháng 7 năm 2021.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Kiểm tra văn bản QPPL - Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu: VT, VP ĐDBQH và HĐND tỉnh.



CHỦ TỊCH

Nguyễn Thành Tâm

Phụ lục
DANH MỤC CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG
ĐỂ THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH TRÊN ĐỊA BÀN
TỈNH TÂY NINH ĐỢT 2 NĂM 2021
(Kèm theo Nghị quyết số .A.4../NQ-HĐND ngày .01. tháng 7 năm 2021
của Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh)

STT	Tên dự án	Mục đích sử dụng	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích đất sử dụng (héc ta)	
					Đất trồng lúa	Đất rừng đặc dụng
I	Huyện Châu Thành			13	6,95	
1	Cửa hàng kinh doanh xăng dầu của nhà đầu tư Lương Văn Hùng	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	xã Phước Vinh	0,03	
2	Khai thác khoáng sản than bùn của Công ty TNHH SX-TM-DV Phước Thắng	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	xã An Bình	1,79	
3	Nhà văn hoá ấp Rạch Tre	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	xã Biên Giới	0,03	
4	Khai thác khoáng sản than bùn của Công ty CP Nông nghiệp Đại Thành	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	xã Hoà Hội	0,93	
5	Nối đường từ Công ty Tân Phước Hưng ra Gò Tháp thuộc ấp Bung Rò, xã Hoà Hội	Đất giao thông	DGT	xã Hoà Hội	0,29	
6	Nối đường nội đồng 10-13 ra Rạch Chích thuộc ấp Lưu Văng Vằng, xã Hoà Hội	Đất giao thông	DGT	xã Hoà Hội	0,23	
7	Đường nội đồng (Điểm đầu quán Đan Trường - điểm cuối ruộng ông Huấn)	Đất giao thông	DGT	xã Long Vĩnh	1,27	
8	Hệ thống thoát nước khu vực khu phố 1 và khu phố 3, thị Trấn Châu Thành	Đất giao thông	DTL	Thị Trấn Châu Thành	0,78	
9	Đường Võ Thị Sáu Khu phố 3, Thị trấn Châu Thành (Tiếp nối đường bờ Kênh)	Đất giao thông	DGT	Thị Trấn Châu Thành	0,45	
10	Nâng cấp, mở rộng đường từ Huyện đội - Ngã 3 Sọ - Đường huyện 3 - Đường huyện 4	Đất giao thông	DGT	Thị Trấn, xã Thái Bình, Trí Bình, Hào Đức và An Cơ	0,42	
11	Chùa Tây Thiên	Đất cơ sở tôn giáo	TON	xã Đồng Khởi	0,60	



STT	Tên dự án	Mục đích sử dụng	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích đất sử dụng (héc ta)	
					Đất trồng lúa	Đất rừng đặc dụng
12	Cửa hàng xăng dầu của Công ty TNHH xăng dầu Vân Thu	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	xã Hòa Thạnh	0,08	
13	Làm mới và gia cố Kênh TN19-1 đoạn từ K1+299 đến K1+269 và bổ sung cống điều tiết tự tràn tại K1+299	Đất thủy lợi	DTL	xã Đồng Khởi	0,05	
II	Huyện Dương Minh Châu			1	1,78	
1	Nuôi trồng thủy sản Anh Khoa của nhà đầu tư Đặng Thị Hoa	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	xã Truong Mít	1,78	
III	Huyện Tân Biên			2	0,26	
1	Mở mới hẻm đường Xuân Hồng đến đường Phạm Ngọc Thạch khu phố 3 (đường quán Lạ)	Đất giao thông	DGT	thị trấn Tân Biên	0,02	
2	Cửa hàng xăng dầu của Công ty TNHH MTV Đô Phát Tây Ninh	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	xã Hòa Hiệp	0,24	
IV	Huyện Gò Dầu			2	2,00	
1	Cửa hàng xăng dầu của Công ty TNHH xăng dầu Phước Huỳnh	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	xã Phước Thạnh	0,24	
2	Cụm kinh doanh vật liệu xây dựng và hoạt động bến bãi của Công ty TNHH Đồng Thuận Hà	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	xã Thạnh Đức	1,76	
V	Thị xã Trảng Bàng			1	9,90	
1	Tổ hợp nhà máy chế biến thực phẩm DHP của Công ty CP Đầu tư Xuất nhập khẩu Quốc tế HP	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	xã Phước Bình	9,90	
VI	Thành phố Tây Ninh			1		0,05
1	Đất an ninh của Công an tỉnh	Đất an ninh	CAN	xã Thạnh Tân		0,05
	Tổng cộng			20	20,89	0,05