

Số: 2550/QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 05 tháng 11 năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 339,9 m² đất tại xã Long Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn để đầu tư và khai thác hệ thống cấp nước

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng năm 2015 của huyện Bến Cầu được phê duyệt tại Quyết định số 1447/QĐ-UBND ngày 25 tháng 6 năm 2015 của UBND tỉnh Tây Ninh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4798/TTr-STNMT ngày 03 tháng 11 năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn 339,9 m² đất (trong đó 112,4 m² nằm trong quy hoạch lộ giới, diện tích còn lại là 227,5 m²) tại ấp Long Phi, xã Long Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh để sử dụng vào mục đích đầu tư và khai thác hệ thống cấp nước.

- Nguồn gốc đất: Đất do UBND xã Long Thuận quản lý.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính số 167/SĐ-TĐ, tỷ lệ 1:500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh lập ngày 26 tháng 10 năm 2015 và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

* Những hạn chế về quyền sử dụng đất: Đối với diện tích 112,4 m² đất nằm trong quy hoạch lộ giới, Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn tiếp tục sử dụng theo hiện trạng, không được xây dựng các công trình kiên cố, khi Nhà nước nâng cấp, mở rộng đường thì thu hồi đất theo quy định.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Bến Cầu, Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn,

Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn nộp phí và lệ phí theo quy định.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính cấp tỉnh và cấp huyện theo quy định.

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền đất sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

2. UBND huyện Bến Cầu có trách nhiệm:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường trực thuộc và UBND xã Long Thuận xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất nêu trên ngoài thực địa cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn.

- Chỉ đạo UBND xã Long Thuận chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn có trách nhiệm sử dụng đất đúng ranh giới, mục đích theo quy định của pháp luật đất đai.

4. Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh chịu trách nhiệm đăng Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của Tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Bến Cầu, Chủ tịch UBND xã Long Thuận, Giám đốc Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn, Thủ trưởng Sở, Ban, Ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận

- Như Điều 3(t/h);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
K. CHỦ TỊCH
HỒ CHỦ TỊCH



Huỳnh Văn Quang

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

TRÍCH ĐO CHÍNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

Số: 46 X/SĐ-TĐ

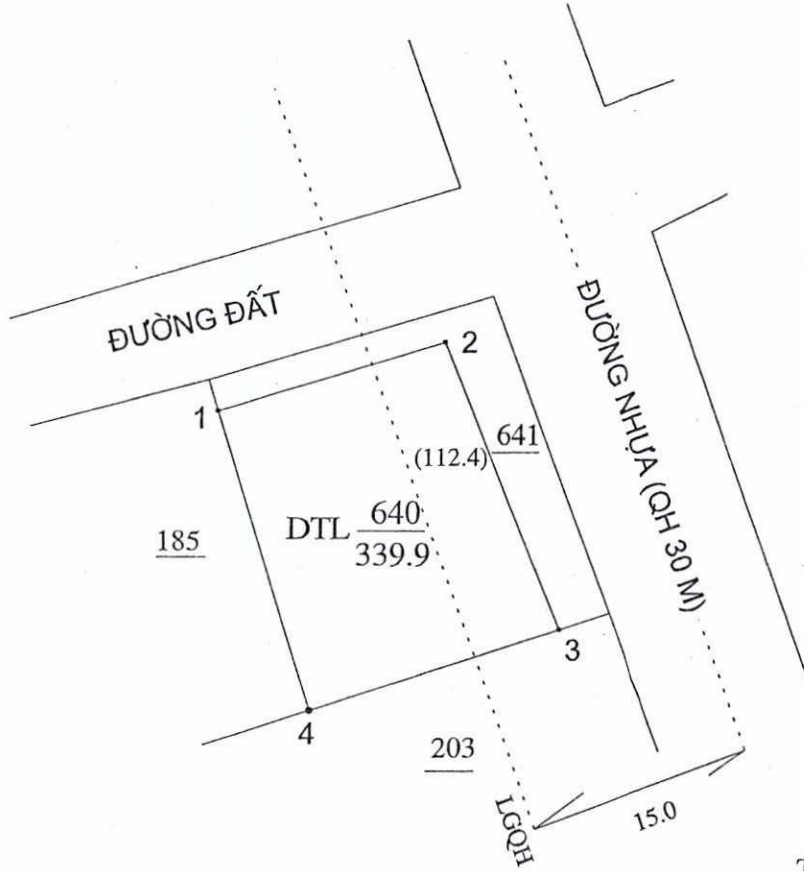
Chủ sử dụng: TRUNG TÂM NƯỚC SẠCH VÀ VỆ SINH MÔI TRƯỜNG NÔNG THÔN

Diện tích : 339.9 m² (Trong đó DT nằm trong LGQH là 112.4 m²)

Mục đích sử dụng đất: Đất thủy lợi (DTL)

Trích đo từ thửa đất số: 184 ; Tờ bản đồ số: 35 ; Thửa đất mới số: 640 Tờ bản đồ số: 35

Vị trí thửa đất: ấp Long Phi, xã Long Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh



Tỷ lệ 1:500

Số hiệu đỉnh thửa	Tọa độ VN-2000		Chiều dài (m)
	X	Y	
1	1230261.74	568646.53	15.68
2	1230266.25	568661.55	20.44
3	1230247.35	568669.33	17.42
4	1230241.99	568652.75	20.71
1	1230261.74	568646.53	

Quyết định số:/QĐ-UBND. ngàytháng.....năm 20... của UBND tỉnh Tây Ninh

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH TÂY NINH		CHI CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI	SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
Ngày 26 tháng 10 năm 2015 Người đo vẽ	Ngày 26 tháng 10 năm 2015 P.Giám đốc	Ngày 02 tháng 11 năm 2015 Chi cục trưởng	Ngày 03 tháng 11 năm 2015 Giám đốc
	 Hoàng Văn Chiến	 Lê Thoại Anh	 Nguyễn Đình Xuân