

Số: 2915 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 11 tháng 12 năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 398,4 m² đất tại ấp Tân Thanh, xã Tân Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh thuộc quyền sử dụng của UBND xã Tân Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-CP ngày 09 tháng 01 năm 2013 của Chính phủ về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 - 2015) tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 1261/QĐ-UBND ngày 09 tháng 6 năm 2015 của UBND Tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Tân Biên;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5545/TTr-STNMT ngày 08 tháng 12 năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 398,4 m² đất tại ấp Tân Thanh, xã Tân Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh thuộc quyền sử dụng của UBND xã Tân Bình, đã được UBND Tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 189365, số vào sổ CT00808 ngày 14 tháng 01 năm 2014.

- Diện tích đất còn lại thuộc quyền sử dụng của UBND xã Tân Bình là 6.338,3 m².

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích đo chính lý bản đồ địa chính thửa đất số 50/SĐ-TĐ, tỷ lệ 1:500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh lập ngày 17 tháng 6 năm 2015 và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

- Lý do thu hồi: Điều chuyển cơ sở nhà, đất và hệ thống cấp nước thuộc sở hữu nhà nước sang Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn đầu tư và khai thác theo đúng chức năng, nhiệm vụ được giao tại Quyết định số 1314/QĐ-UBND ngày 16 tháng 7 năm 2013 của UBND tỉnh Tây Ninh.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Tân Biên, Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh, UBND xã Tân Bình có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho UBND xã Tân Bình về việc thu hồi 398,4 m² đất;
- Chỉ đạo Văn Phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính;
- Chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 189365, số vào sổ CT00808 đã được UBND Tỉnh cấp cho UBND xã Tân Bình ngày 14 tháng 01 năm 2014.
- Trình UBND Tỉnh quyết định giao diện tích đất đã thu hồi cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn.

2. UBND huyện Tân Biên có trách nhiệm: Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tân Biên và UBND xã Tân Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính từng cấp theo đúng quy định.

3. UBND xã Tân Bình có trách nhiệm: bàn giao diện tích đất thu hồi theo quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tân Biên, Chủ tịch UBND xã Tân Bình, Thủ trưởng Sở, ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: *Ch*

- Như Điều 3 (t/h);
- TTH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

145

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Ngọc