

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Tân Biên**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của UBND huyện Tân Biên tại Tờ trình số 111/TTr-UBND ngày 20 tháng 4 năm 2016 và Báo cáo số 187/BC-UBND ngày 27/6/2016; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2540/TTr-STNMT ngày 26 tháng 5 năm 2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Tân Biên với các chỉ tiêu chủ yếu:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch: (Có Biểu 1 kèm theo)
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất: (Có Biểu 2 kèm theo)
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất: (Có Biểu 3 kèm theo)

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Tân Biên, Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tham mưu thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

2. UBND huyện Tân Biên có trách nhiệm công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai; Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt; Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của tỉnh.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tân Biên, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Trung tâm tin học;
- Chuyên viên KTN<sup>(H)</sup>;
- Lưu: VT.

10

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thanh Ngọc

(ban hành kèm theo Quyết định số: 1756.../QĐ-UBND ngày 30. tháng 6 năm 2016 của UBND tỉnh Tây Ninh)

Biểu 1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	Mục đích sử dụng đất	Mã	Diện tích 31/12/2015	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính									
					Thị trấn Tân Biên	Xã Mô Công	Xã Tân Bình	Xã Tân Lập	Xã Tân Phong	Xã Thạnh Bắc	Xã Thạnh Bình	Xã Thạnh Tây	Xã Trà Vong	Xã Hòa Hiệp
(1)	(2)	(3)	(4)	(6)=(7)+	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>81.424,40</b>	<b>81.186,70</b>	<b>580,15</b>	<b>3.736,52</b>	<b>17.520,40</b>	<b>16.062,58</b>	<b>5.963,09</b>	<b>8.437,29</b>	<b>10.347,38</b>	<b>5.312,52</b>	<b>4.474,79</b>	<b>81.424,40</b>
1.1	Đất lúa nước	LUA	4.802,75	4.769,68	-	1.092,68	200,04	59,25	631,03	-	172,39	320,34	1.838,70	4.802,75
	Trong đó: - Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	836,60	836,60	-	-	42,78	-	-	-	-	-	761,58	836,60
	- Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	3.966,15	3.933,08	-	1.092,68	157,26	59,25	631,03	-	172,39	320,34	1.077,12	3.966,15
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	8.776,08	8.332,86	106,13	367,86	468,27	1.391,50	1.525,47	714,79	2.303,57	524,49	345,03	8.776,08
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	36.612,34	36.871,98	467,12	2.264,10	1.149,77	5.096,22	3.777,87	4.226,75	7.452,68	4.448,15	2.259,71	36.612,34
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	29.712,89	29.685,05	-	-	15.697,90	9.377,03	-	2.322,92	389,32	4,15	-	29.712,89
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	1.361,78	1.361,78	-	-	-	123,26	-	1.157,26	-	-	-	1.361,78
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	140,14	146,92	6,36	7,67	4,41	14,88	28,71	4,31	29,43	13,42	31,35	140,14
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	18,42	18,42	0,54	4,21	-	0,44	-	11,28	-	1,95	-	18,42
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>4.672,79</b>	<b>4.910,49</b>	<b>248,13</b>	<b>511,43</b>	<b>312,01</b>	<b>966,68</b>	<b>500,92</b>	<b>279,80</b>	<b>749,14</b>	<b>436,16</b>	<b>473,01</b>	<b>4.672,79</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	53,40	73,37	12,12	-	15,94	36,16	-	-	-	3,77	-	53,40
2.2	Đất an ninh	CAN	471,87	473,37	4,51	-	-	161,61	-	-	307,25	-	-	471,87
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	45,55	45,55	-	45,55	-	-	-	-	-	-	-	45,55
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	6,76	6,96	1,59	0,52	0,25	1,44	0,29	0,10	0,65	0,98	0,49	6,76
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi	SKC	298,21	333,75	7,99	38,91	7,54	81,82	46,19	42,77	43,38	22,24	7,66	298,21



Thứ tự	Mục đích sử dụng đất	Mã	Diện tích 31/12/2015	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính									
					Thị trấn Tân Biên	Xã Mô Công	Xã Tân Bình	Xã Tân Lập	Xã Tân Phong	Xã Thạnh Bắc	Xã Thạnh Bình	Xã Thạnh Tây	Xã Trà Vong	Xã Hòa Hiệp
	nông nghiệp													
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng	DHT	2.049,32	2.094,14	87,77	279,76	140,66	260,85	302,91	122,51	191,80	170,90	329,74	2.049,32
	- Đất cơ sở văn hóa	DVH	6,94	9,49	3,83	0,51	0,87	0,35	1,95	0,55	0,38	0,58	0,27	6,94
	- Đất cơ sở y tế	DYT	3,48	3,48	1,47	0,21	0,12	0,52	0,32	0,16	0,33	0,13	0,09	3,48
	- Đất cơ sở giáo dục	DGD	49,54	55,65	8,52	5,95	2,48	5,46	3,99	4,74	6,89	8,64	2,88	49,54
	- Đất thể dục thể thao	DTT	9,65	9,69	2,36	0,90	0,95	1,92	0,07	1,14	0,78	0,67	0,52	9,65
	- Đất cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- Đất cơ sở dịch vụ về xã hội	DXH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- Đất giao thông	DGT	1.180,51	1.195,71	64,12	112,87	64,85	237,04	96,49	111,85	136,20	142,93	91,80	1.180,51
	- Đất thủy lợi	DTL	791,48	809,59	5,30	158,24	69,31	13,72	199,56	2,95	46,93	17,85	233,80	791,48
	- Đất công trình năng lượng	DNL	0,68	1,51	0,77	0,09	0,40	-	0,09	-	-	0,07	0,09	0,68
	- Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	1,04	1,14	0,37	0,07	0,12	0,06	0,03	0,15	0,04	0,03	0,08	1,04
	- Đất chợ	DCH	6,02	7,90	1,02	0,91	1,57	1,78	0,41	0,97	0,23	-	0,20	6,02
2.1	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	145,10	145,10	-	-	-	139,45	1,79	-	-	1,30	1,40	145,10
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	2,83	10,01	-	-	-	-	-	-	-	10,01	-	2,83
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	850,36	924,20	-	127,91	84,81	183,13	89,30	79,32	101,90	88,48	82,28	850,36
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	105,90	109,16	109,16	-	-	-	-	-	-	-	-	105,90
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	18,06	17,20	9,83	0,53	1,42	0,42	0,43	0,82	0,64	0,55	0,38	18,06
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	21,95	21,95	-	-	0,75	20,90	-	-	-	0,30	-	21,95
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	11,16	11,78	0,53	1,32	-	1,03	-	-	0,36	2,83	4,32	11,16
2.19	Đất làm nghĩa trang,	NTD	64,72	68,12	-	2,60	2,11	3,15	5,14	1,09	8,25	41,22	1,96	64,72

Thứ tự	Mục đích sử dụng đất	Mã	Diện tích 31/12/2015	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính									
					Thị trấn Tân Biên	Xã Mô Công	Xã Tân Bình	Xã Tân Lập	Xã Tân Phong	Xã Thạnh Bắc	Xã Thạnh Bình	Xã Thạnh Tây	Xã Trà Vong	Xã Hòa Hiệp
	nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng													
2.2	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	104,03	152,06	-	6,53	12,76	28,49	26,59	7,24	18,77	27,60	2,00	104,03
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	3,69	5,38	0,24	0,44	1,07	0,53	0,50	0,09	1,10	0,15	0,40	3,69
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	2,29	2,80	1,33	-	-	1,47	-	-	-	-	-	2,29
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,05	0,05	-	0,05	-	-	-	-	-	-	-	0,05
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	356,23	356,23	10,88	6,58	36,55	41,84	23,14	22,55	59,24	64,52	32,17	356,23
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	61,31	59,31	2,18	0,71	8,15	4,38	4,62	3,30	15,80	1,30	10,21	61,31
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Đất khu công nghệ cao*	KCN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Đất khu kinh tế*	KKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Đất đô thị*	KDT	828,28	828,28	828,28	-	-	-	-	-	-	-	-	828,28

Ghi chú: \* Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

Biểu 2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

Đơn vị tính: ha

S TT	Mục đích sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính									
				Thị trấn Tân Biên	Xã Mô Công	Xã Tân Bình	Xã Tân Lập	Xã Tân Phong	Xã Thạnh Bắc	Xã Thạnh Bình	Xã Thạnh Tây	Xã Trà Vong	Xã Hòa Hiệp
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+.	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
	<b>TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN</b>		<b>135,43</b>	<b>7,55</b>	<b>5,74</b>	<b>10,58</b>	<b>18,35</b>	<b>16,86</b>	<b>22,57</b>	<b>14,90</b>	<b>28,90</b>	<b>5,16</b>	<b>4,82</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>134,57</b>	<b>7,19</b>	<b>5,74</b>	<b>10,58</b>	<b>18,35</b>	<b>16,36</b>	<b>22,57</b>	<b>14,90</b>	<b>28,90</b>	<b>5,16</b>	<b>4,82</b>
1.1	Đất lúa nước	LUA	2,12	-	-	-	-	1,50	-	-	-	0,62	-
	<i>Trong đó: - Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
	<i>- Đất trồng lúa nước còn lại</i>	<i>LUK</i>	<i>2,12</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>1,50</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>0,62</i>	<i>-</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	72,35	3,09	3,09	9,59	3,08	9,08	20,52	11,57	11,01	0,09	1,23
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	60,10	4,10	2,65	0,99	15,27	5,78	2,05	3,33	17,89	4,45	3,59
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>0,86</b>	<b>0,36</b>	-	-	-	<b>0,50</b>	-	-	-	-	-
2.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,50	-	-	-	-	0,50	-	-	-	-	-
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	0,36	0,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-





Biểu 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	Mục đích sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính									
				Thị trấn Tân Biên	Xã Mô Công	Xã Tân Bình	Xã Tân Lập	Xã Tân Phong	Xã Thạnh Bắc	Xã Thạnh Bình	Xã Thạnh Tây	Xã Trà Vong	Xã Hòa Hiệp
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	NNP/PNN	239,71	9,95	12,92	62,15	33,08	22,59	23,78	18,21	33,65	8,83	14,55
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	28,29	0,76	4,45	9,00	1,00	5,50	-	1,08	2,52	2,26	1,72
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	LUK/PNN	28,29	0,76	4,45	9,00	1,00	5,50	-	1,08	2,52	2,26	1,72
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	78,55	3,59	4,59	9,79	3,98	9,08	21,02	11,57	11,51	1,09	2,33
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	105,03	5,60	3,88	26,52	17,10	8,01	2,76	5,56	19,62	5,48	10,50
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	27,84	-	-	16,84	11,00	-	-	-	-	-	-
2	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		370,31	0,86	150,00	-	50,88	34,92	99,55	30,00	4,10	-	-
2.1	Đất trồng cây hàng năm chuyển sang đất trồng cây lâu năm	HNK/CLN	364,67	-	150,00	-	50,20	34,92	99,55	30,00	-	-	-
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	4,78	-	-	-	0,68	-	-	-	4,10	-	-
2.3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	0,86	0,86	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ghi chú:

- (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác. - PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.