

Số: 2385/QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 13 tháng 10 năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 9.610,1 m² đất tại Thị trấn Hòa Thành, huyện Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh thuộc quyền sử dụng của Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển đô thị Tây Ninh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 267/QĐ-UBND ngày 10 tháng 02 năm 2017 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Hòa Thành;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5271./TTr-STNMT ngày 13 tháng 10 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 9.610,1 m² đất tại Thị trấn Hòa Thành, huyện Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh thuộc quyền sử dụng của Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển đô thị Tây Ninh, đã được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 1709/QĐ-UBND ngày 02 tháng 8 năm 2008.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 1361/TL-ĐC, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng đất đai tỉnh Tây Ninh lập ngày 20 tháng 4 năm 2017.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện lại thủ tục thuê đất theo Quyết định số 2380/QĐ-UBND ngày 12/10/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Trung tâm thương mại Lọng Hoa, huyện Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh theo mô hình chợ truyền thống theo hình thức hợp đồng Xây dựng – Kinh doanh – Chuyển giao (BOT).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này. Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Hòa Thành, Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển đô thị Tây Ninh, Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển đô thị Tây Ninh về việc thu hồi 9.610,1 m² đất.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

- Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM189621, số vào sổ CT01058 ngày 21 tháng 7 năm 2014.

2. UBND huyện Hòa Thành có trách nhiệm: Chỉ đạo UBND Thị trấn Hòa Thành chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển đô thị Tây Ninh có trách nhiệm: Nộp lại bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ CT01058 ngày 21 tháng 7 năm 2014 cho Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường theo đúng quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm: Đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Hòa Thành, Chủ tịch UBND Thị trấn Hòa Thành, Giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển đô thị Tây Ninh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- TTTT (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Ngọc