

Số : 2405 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 17 tháng 10 năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 3.963,1 m² đất tại Thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh quản lý.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 464/QĐ-UBND ngày 02 tháng 3 năm 2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Gò Dầu;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5625 /TTr-STNMT ngày 10 tháng 10 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.963,1 m² đất tại Thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh được UBND tỉnh Tây Ninh giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh để quản lý, đấu giá quyền sử dụng đất tại Quyết định số 987/QĐ-UBND ngày 03 tháng 5 năm 2017.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản Trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính số 49/SĐ-TĐCL, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh lập ngày 27 tháng 3 năm 2016 và được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

- Lý do thu hồi đất: Đất đã đưa ra đấu giá quyền sử dụng đất 02 lần nhưng chỉ có một nhà đầu tư đăng ký tham gia đấu giá. Thu hồi đất để cho thuê đất không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 118 Luật Đất đai 2013.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Gò Dầu, UBND Thị trấn Gò Dầu, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh và Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh về quyết định thu hồi đất;


- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính cấp tỉnh và cấp huyện theo quy định;

- Trình UBND tỉnh Tây Ninh quyết định cho Liên hiệp Hợp tác xã Thương mại Thành phố Hồ Chí Minh (Saigon Co.op) thuê diện tích 3.963,1 m² đất đã thu hồi.

2. UBND huyện Gò Dầu có trách nhiệm: Chỉ đạo chỉnh lý hồ sơ địa chính từng cấp theo quy định.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm: Bàn giao diện tích đất thu hồi theo quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Gò Dầu, Chủ tịch UBND Thị trấn Gò Dầu, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. 

Nơi nhận: 

- Như Điều 3 (t/h);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH




Nguyễn Thanh Ngọc