

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TÂY NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : 2542 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 30 tháng 10 năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 6.243,5 m² đất tại phường Hiệp Ninh, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh cho UBND phường Hiệp Ninh quản lý theo quy định.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 102/QĐ-UBND ngày 13 tháng 01 năm 2014 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) Thành phố Tây Ninh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5909 /TTr-STNMT ngày 23 tháng 10 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 6.243,5 m² đất (đất thuộc quy hoạch lộ giới đường Trường Chinh và đường Quy hoạch 19,0 m) tại phường Hiệp Ninh, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh cho UBND phường Hiệp Ninh quản lý theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 1515/TL-ĐC, tỷ lệ 1: 3000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh lập ngày 11 tháng 10 năm 2017.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND Thành phố Tây Ninh, UBND phường Hiệp Ninh và Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm: Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

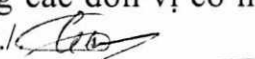
2. UBND Thành phố Tây Ninh có trách nhiệm:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố Tây Ninh chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất tại thực địa cho UBND phường Hiệp Ninh.

- Chỉ đạo thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. UBND phường Hiệp Ninh có trách nhiệm quản lý chặt chẽ diện tích đất được giao theo quy định của pháp luật đất đai.

4. Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND Thành phố Tây Ninh, Chủ tịch UBND phường Hiệp Ninh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. 

Nơi nhận: 

- Như Điều 3 (t/h);
- TTTT (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
K.T. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Ngọc

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

Số: 15.15./TL-ĐC

1. Thửa đất số : 87 , tờ BĐ số : 10 tại phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh
& Thửa đất số : 608 , tờ BĐ số : 07 tại phường Hiệp Ninh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

2. Tổng diện tích: 32541.0 m²

3. Mục đích sử dụng: Xây dựng trường THPT Chuyên Hoàng Lê Kha (DGD)

4. Chủ sử dụng đất: **TRƯỜNG THPT CHUYÊN HOÀNG LÊ KHA**

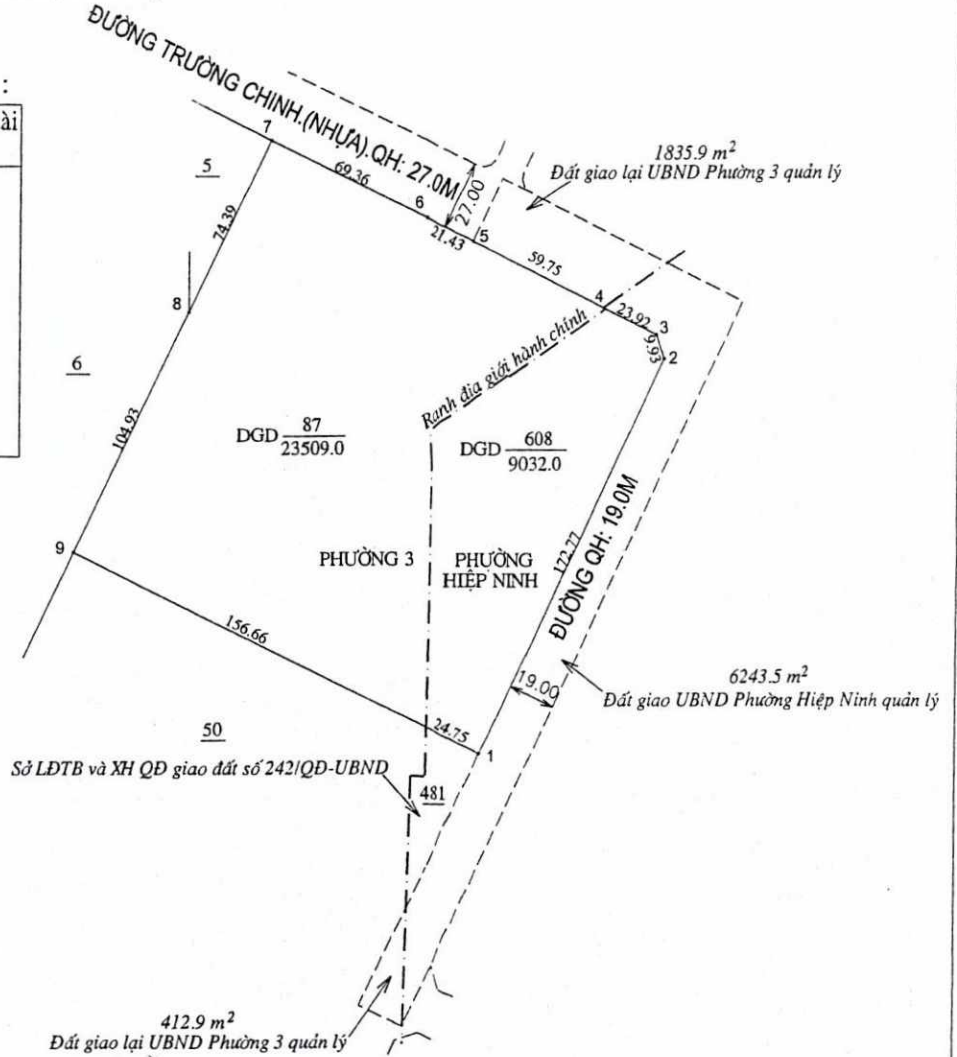
Địa chỉ : Phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh

5. Bản vẽ thửa đất :

5.1. Sơ đồ thửa đất :

5.2 Tọa độ đỉnh và chiều dài cạnh thửa :

Số hiệu đỉnh thửa	Tọa độ VN-2000		Chiều dài (m)
	X	Y	
1	1251662,63	566949,17	172,77 9,93 23,92 59,75 21,43 69,36 74,39 104,93 181,41
2	1251818,19	567024,34	
3	1251827,58	567021,10	
4	1251838,00	566999,57	
5	1251864,03	566945,79	
6	1251873,35	566926,49	
7	1251903,78	566864,16	
8	1251836,79	566831,82	
9	1251742,30	566786,20	
1	1251662,63	566949,17	



Ghi chú :

- Sơ đồ chỉnh sửa theo Biên bản thẩm định ngày 06/10/2017
- Diện tích trả về cho UBND Phường 3 quản lý là 2248.8 m²
- Diện tích trả về cho UBND Phường Hiệp Ninh quản lý là 6243.5 m²
- Trích lục BĐĐC này không thay thế GCN QSDĐ, QSHN ở và TSGL với đất.

Tỷ lệ 1:3000

(Kèm theo quyết định số :/QĐ-UBND ngày/...../..... của UBND.....)

Ngày 11 tháng 10 năm 2017
NGƯỜI TRÍCH LỤC

Ngày 11 tháng 11 năm 2017
GIÁM ĐỐC
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH TÂY NINH

[Handwritten Signature]
Đông Tiến Đạt

[Official Seal and Signature]
Lương Nguyễn Đăng Duy