

Số: **320** /QĐ-BXD

Hà Nội, ngày **25** tháng **4** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Kế hoạch kiểm tra việc thực hiện công tác quản lý nhà nước
về phát triển đô thị năm 2022**

BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG

Căn cứ Nghị quyết số 1210/2016/NQ-UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ quốc hội về Phân loại đô thị;

Căn cứ Nghị định số 81/2017/NĐ-CP ngày 17/7/2017 của Chính phủ Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2012/NĐ-CP ngày 23/7/2012 của Chính phủ về theo dõi tình hình thi hành pháp luật; Nghị định số 32/2020/NĐ-CP ngày 05/3/2020 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2012/NĐ-CP ngày 23/7/2012 của Chính phủ về theo dõi tình hình thi hành pháp luật.

Căn cứ Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về Quản lý đầu tư phát triển đô thị;

Căn cứ Quyết định số 241/QĐ-TTg ngày 24/2/2021 của Thủ tướng Chính phủ về Kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021-2030;

Theo đề nghị của Cục trưởng Cục Phát triển đô thị.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Kế hoạch kiểm tra việc thực hiện công tác quản lý nhà nước về phát triển đô thị năm 2022.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Chủ tịch Ủy ban Nhân dân các tỉnh gồm: Bắc Giang, Lạng Sơn, Thái Bình, Nghệ An, Hà Tĩnh, Đắk Lắk, Tây Ninh, Bến Tre và Cà Mau, Cục trưởng Cục Phát triển đô thị, Chánh Văn phòng Bộ, Thủ trưởng các đơn vị thuộc Bộ và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Các Sở Xây dựng: Bắc Giang, Lạng Sơn, Thái Bình, Nghệ An, Hà Tĩnh, Đắk Lắk, Tây Ninh, Bến Tre và Cà Mau (để thực hiện);
- Lưu: VT, PTĐT.



Nguyễn Thanh Nghị



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 25 tháng 4 năm 2022

KẾ HOẠCH

Kiểm tra việc thực hiện công tác quản lý nhà nước về phát triển đô thị năm 2022

(Ban hành kèm theo Quyết định số 320/QĐ-BXD ngày 25 / 4 / 2022

của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích:

- Nhằm đánh giá những kết quả đạt được; đồng thời chỉ ra những mặt hạn chế, yếu kém, những khó khăn, vướng mắc trong thực hiện công tác quản lý phát triển đô thị trên địa bàn một số tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương, qua đó kịp thời chấn chỉnh và đề xuất những giải pháp để thực hiện tốt hơn công tác định hướng, xây dựng văn bản quy phạm pháp luật trong những năm tiếp theo.

- Nâng cao vai trò, trách nhiệm các Sở, ngành tại địa phương về công tác tham mưu, nhận định và thực thi pháp luật trong thực hiện công tác quản lý phát triển đô thị đáp ứng với tình hình thực tiễn của địa phương cũng như những yêu cầu mới trong giai đoạn tới.

2. Yêu cầu

- Việc kiểm tra phải thực hiện nghiêm túc, khách quan, trung thực, không gây trở ngại đến hoạt động của các đơn vị được kiểm tra.

- Có sự phối hợp chặt chẽ giữa các cơ quan, đơn vị để bảo đảm việc kiểm tra mang tính toàn diện, đồng thời bảo đảm có trọng tâm, trọng điểm trong kiểm tra.

- Kết quả kiểm tra phải được tổng hợp, báo cáo Bộ trưởng Bộ Xây dựng sau khi tiến hành Kế hoạch kiểm tra định kỳ năm 2022 việc thực hiện công tác quản lý nhà nước về phát triển đô thị tại một số tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương.

II. NỘI DUNG VÀ HÌNH THỨC KIỂM TRA

1. Nội dung kiểm tra

(1) Công tác chỉ đạo điều hành bao gồm:

- Xây dựng và ban hành các định hướng chỉ đạo, chương trình, kế hoạch triển khai công tác quản lý nhà nước về phát triển đô thị tại địa phương;

- Ban hành theo thẩm quyền các văn bản quy phạm pháp luật về phát triển đô thị;

(2) Công tác quản lý, thực hiện phát triển đô thị theo quy hoạch, kế hoạch chương trình phát triển đô thị trên địa bàn bao gồm:

- Triển khai công tác lập, phê duyệt và tổ chức thực hiện quy hoạch để phát triển hệ thống đô thị toàn tỉnh; lập thẩm định, phê duyệt và thực hiện Chương trình phát triển đô thị toàn tỉnh và Chương trình phát triển đô thị từng đô thị;

- Triển khai thực hiện các quy hoạch đô thị, kế hoạch đầu tư để hình thành, phát triển đô thị mới theo định hướng kế hoạch của tỉnh, kế hoạch phân loại đô thị Quốc gia.

(3) Công tác đánh giá phân loại đô thị (giai đoạn 2016-nay), bao gồm:

- Lập, thẩm định, ban hành Quyết định và lưu trữ hồ sơ phân loại đô thị đối với đô thị loại V;

- Xây dựng kế hoạch đầu tư, hoàn thiện các tiêu chuẩn, tiêu chí phân loại đô thị còn thiếu, còn yếu sau khi được công nhận loại đô thị và các đô thị có sự sáp nhập các xã, vùng nông thôn vào đô thị để thành lập đơn vị hành chính mới.

- Công tác phân loại đô thị đối với một số thành phố, thị xã, thị trấn trên địa bàn chưa có Quyết định công nhận loại đô thị;

(4) Công tác thực hiện quản lý đầu tư phát triển đô thị (giai đoạn 2013-nay) bao gồm:

- Công tác chỉ đạo, quản lý đầu tư phát triển đô thị ở cấp tỉnh và các đô thị thuộc tỉnh thực hiện quy hoạch đô thị được duyệt theo khu vực phát triển đô thị.

- Việc quy định trách nhiệm của các cơ quan chức năng, chính quyền đô thị để quản lý tổng thể các dự án đầu tư phát triển đô thị sau khi được phê duyệt chủ trương đầu tư.

- Việc phân công, phân cấp và quy định trách nhiệm hướng dẫn, kiểm tra của cơ quan chuyên môn về xây dựng tại địa phương đối với các dự án đã được cho phép người dân tự xây dựng nhà ở theo quy hoạch chi tiết được duyệt.

- Quy định của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh về việc bàn giao, quản lý các dự án đầu tư phát triển đô thị trên địa bàn và kết quả thực hiện.

2. Hình thức kiểm tra

- Bộ Xây dựng có văn bản gửi Ủy ban nhân dân các tỉnh/thành phố thuộc Trung ương trong danh sách kiểm tra năm 2022 đề nghị Báo cáo các nội dung kiểm tra và cung cấp các tài liệu liên quan theo nội dung kiểm tra.

- Khảo sát, làm việc tại địa phương.

- + Tổ chức khảo sát tình hình phát triển đô thị tại tỉnh (01 đô thị loại V và 01 khu vực phát triển đô thị (nếu có) hoặc 01 khu đô thị)

- + Tổ chức làm việc với Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.

III. CÁC ĐỊA PHƯƠNG VÀ THỜI GIAN KIỂM TRA

1. Các địa phương kiểm tra

Gồm các tỉnh: tỉnh Bắc Giang, tỉnh Lạng Sơn, tỉnh Thái Bình, tỉnh Nghệ An, tỉnh Hà Tĩnh, tỉnh Đắk Lắk, tỉnh Tây Ninh, tỉnh Bến Tre và tỉnh Cà Mau.

2. Thời gian thực hiện kiểm tra

- Các địa phương lập báo cáo các nội dung kiểm tra: Hoàn thành trước 30/6/2022;
- Tổ chức thực hiện kiểm tra: Quý II- III năm 2022 (thời gian cụ thể sẽ có thông báo sau);
- Tổng hợp, báo cáo kết quả kiểm tra: Quý IV năm 2022

IV. THÀNH PHẦN ĐOÀN KIỂM TRA

1. Chỉ đạo đoàn kiểm tra: Lãnh đạo Bộ Xây dựng

2. Trưởng đoàn: Lãnh đạo Bộ Xây dựng hoặc Lãnh đạo Cục Phát triển đô thị (nếu được Ủy quyền).

3. Thành viên: (dự kiến 5-7 thành viên)

- Đại diện lãnh đạo, chuyên viên Cục Phát triển đô thị;
- Đại diện lãnh đạo (hoặc chuyên viên) Cục Hạ tầng kỹ thuật, Vụ Pháp chế, Vụ Quy hoạch - kiến trúc;

V. KINH PHÍ THỰC HIỆN:

Kinh phí được đảm bảo từ nguồn ngân sách thực hiện kế hoạch kiểm tra công tác quản lý phát triển đô thị theo quy hoạch và kế hoạch năm 2022 và ngân sách chi thường xuyên.

Thông tin chi tiết xin liên hệ: Bà Lê Hồng Thủy – Phó Trưởng phòng quản lý phát triển đô thị - Cục Phát triển đô thị - Bộ Xây dựng; Điện thoại 0983033468 hoặc +84 4 3974 7964 (máy lẻ 407); Email: baocao.uda@moc.gov.vn./.