VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH TÂY NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 12/2026/QĐ-UBND	*Tây Ninh, ngày 09 tháng 02 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phân cấp trong công tác quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Tây Ninh

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 11 tháng 7 năm 2020 của Chính phủ quy định một số điều của Luật Kiến trúc;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 6825/TTr-SXD ngày 31 tháng 12 năm 2025.

Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định phân cấp trong công tác quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

Điều 1. Phân cấp trong công tác quản lý kiến trúc

1. Quản lý công trình kiến trúc có giá trị

Phân cấp cho Sở Xây dựng tổ chức lập mới, lập điều chỉnh danh mục các công trình kiến trúc có giá trị.

2. Quy chế quản lý kiến trúc

a) Phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp xã lập quy chế quản lý kiến trúc các đô thị trên địa bàn quản lý để trình thẩm định, phê duyệt theo quy định.

b) Phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp xã lập, thẩm định, phê duyệt quy chế quản lý kiến trúc các khu (điểm) dân cư nông thôn.

Điều 2. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 23 tháng 02 năm 2026, thay thế Quyết định số 64/2021/QĐ-UBND ngày 16 tháng 8 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Long An về việc phân cấp trong quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Long An và Quyết định số 66/2024/QĐ-UBND ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Uỷ ban nhân dân tỉnh Tây Ninh phân cấp lập Quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

2. Sở Xây dựng có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc, kiểm tra về việc thực hiện lập, thẩm định, trình phê duyệt, công bố và triển khai thực hiện Quy chế quản lý kiến trúc trúc trên địa bàn tỉnh Tây Ninh; Ủy ban nhân dân cấp xã định kỳ (06 tháng, năm) báo cáo, đánh giá về việc thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được phân cấp gửi Sở Xây dựng tổng hợp để tham mưu, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo thực hiên.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Xây dựng; Thủ trưởng các sở, ngành tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Cục Kiểm tra văn bản và Quản lý xử lý vi phạm hành chính - Bộ Tư pháp;
- Vụ Pháp chế -Bộ Xây dựng;
- TT. Tỉnh ủy, TT. HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PCVP.UBND tỉnh;
- Trung tâm Công báo - Tin học;
- Phòng KTTC;
- Lưu: VT, Duy.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

(Đã ký)

Lê Văn Hẳn