ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 15873 /QĐ-UBND	*Tây Ninh, ngày 28 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt Quy chế, kế hoạch thi tuyển phương án kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi Luật số 144/2025/QH15 ngày 11/12/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật sửa đổi Luật Đấu thầu; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế giá trị gia tăng; Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư công; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công 2025 ngày 25/06/2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; đã được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 853/QĐ-UBND ngày 15/4/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu Khu đô thị mới Bàu Năng, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 2968/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Tây Ninh thời kỳ 2021-2030,

tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/5/2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 14959/QĐ-UBND ngày 17/8/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh về việc phê duyệt Nhiệm vụ thiết kế thi tuyển phương án kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 15297/QĐ-UBND ngày 21/8/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh về việc thành lập Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh;

Xét đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình dân dụng tỉnh Tây Ninh tại Tờ trình số 3349/TTr-BQLDA ngày 25/8/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Quy chế, kế hoạch thi tuyển phương án kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh *(chi tiết theo phụ lục đính kèm)*.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình dân dụng tỉnh Tây Ninh tổ chức thi tuyển đảm bảo theo quy chế thi tuyển được phê duyệt và tuân thủ đúng các quy định liên quan.

2. Sở Xây dựng, Sở Y tế, Sở Tài chính, Kho bạc Nhà nước Khu vực XVIII, Ủy ban nhân dân phường Ninh Thạnh, các thành viên Hội đồng thi tuyển và các cơ quan, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ phối hợp với Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình dân dụng tỉnh Tây Ninh thực hiện thi tuyển theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Xây dựng; Giám đốc Sở Y tế; Giám đốc Sở Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Khu vực XVIII; Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình dân dụng tỉnh Tây Ninh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Ninh Thạnh, các thành viên Hội đồng thi tuyển và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Công báo - Tin học (đăng công báo);
- Phòng VHXH;
- Lưu: VT, VHXH. C. Vu.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

(Đã ký)

Phạm Tấn Hòa

QUY CHẾ, KẾ HOẠCH THI TUYỂN PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC DỰ ÁN XÂY DỰNG BỆNH VIỆN ĐA KHOA TỈNH TÂY NINH

(Ban hành kèm theo Quyết định số 15873/QĐ-UBND ngày 28/8/2026 của Chủ tịch Uỷ ban nhân dân tỉnh Tây Ninh)

PHẦN I. THÔNG TIN CHUNG

I. CƠ SỞ PHÁP LÝ

- Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

- Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

- Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

- Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

- Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

- Quyết định số 853/QĐ-UBND ngày 15/4/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu Khu đô thị mới Bàu Năng, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh;

- Quyết định số 2968/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Tây Ninh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

- Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/5/2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh;

- Quyết định số 14959/QĐ-UBND ngày 17/8/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh về việc phê duyệt Nhiệm vụ thiết kế thi tuyển phương án kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh;

- Quyết định số 15297/QĐ-UBND ngày 21/8/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh về việc thành lập Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh.

II. THÔNG TIN CHUNG VỀ CUỘC THI

1. Tên cuộc thi: Thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tây Ninh.

2. Cấp quyết định chủ trương đầu tư: Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh.

3. Cấp quyết định đầu tư/Cơ quan quyết định thi tuyển/Cơ quan quyết định kết quả thi tuyển: Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh.

4. Chủ đầu tư/Cơ quan tổ chức thi tuyển: Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình dân dụng tỉnh Tây Ninh.

5. Tổng mức đầu tư dự án: 2.372,250 tỷ đồng.

6. Loại, nhóm, cấp công trình:

- Công trình dân dụng - Công trình Y tế.

- Dự án Nhóm A, Công trình cấp I.

7. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn ngân sách tỉnh (từ nguồn vốn đầu tư công trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030, 2031-2035 và các nguồn vượt thu, tăng thu theo quy định).

8. Thời gian thực hiện dự án: 2026-2032 (năm 2026 chuẩn bị đầu tư; năm 2027-2032 bố trí vốn thực hiện đầu tư).

PHẦN II. QUY CHẾ THI TUYỂN

I. HÌNH THỨC, QUY MÔ, TÍNH CHẤT, MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU CỦA CUỘC THI

1. Hình thức thi tuyển: Thi tuyển rộng rãi trong nước, không giới hạn số lượng, tổ chức, cá nhân trong nước có đủ năng lực chuyên môn theo quy định pháp luật hiện hành và tự nguyện tham gia thi tuyển, qua 02 vòng thi, gồm:

a) Vòng 1 (sơ tuyển): về hồ sơ năng lực của tổ chức, cá nhân dự tuyển. Kết quả đánh giá sự hợp lệ của hồ sơ dự thi sẽ được gửi thông báo qua email. Hồ sơ dự thi hợp lệ sẽ được mời dự tuyển vòng 2 *(hồ sơ dự thi không đạt yêu cầu ở vòng 1 sẽ không được hoàn trả lại).*

b) Vòng 2 (thi tuyển): Các tổ chức, cá nhân được chọn vào vòng 2 sẽ báo cáo phương án thi tuyển trước Hội đồng, hình thức trực tiếp (không trực tuyến). Kết quả đánh giá, xếp loại (giải Nhất, Nhì, Ba) sẽ được gửi thông báo qua email *(hồ sơ dự thi không đạt giải ở vòng 2 sẽ không được hoàn trả lại).*

2. Quy mô, tính chất cuộc thi

- Nghiên cứu tổng thể khu đất xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tây Ninh với diện tích là 147.853,38 m²; lập phương án kiến trúc dự thi hoàn chỉnh theo yêu cầu của Nhiệm vụ thiết kế thi tuyển phương án kiến trúc.

- Quy mô bệnh viện có tổng số giường là 1000 giường bệnh.

- Địa điểm thực hiện dự án: thuộc Khu Đô thị mới Bàu Năng, phường Ninh

Thạnh, tỉnh Tây Ninh (trước đây là xã Bàu Năng, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh).

3. Mục đích cuộc thi:

a) Việc tổ chức thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tây Ninh nhằm mục đích chọn phương án kiến trúc tối ưu, đáp ứng yêu cầu về quy hoạch, kiến trúc, văn hóa, hiệu quả kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh và bảo vệ môi trường; đáp ứng toàn diện các yêu cầu về công năng, kỹ thuật và tiêu chuẩn thiết kế bệnh viện đa khoa hạng I hiện đại, phù hợp với mục tiêu đầu tư dự án. Đồng thời, đảm bảo cơ sở vật chất để thực hiện các chức năng của bệnh viện đa khoa cấp tỉnh như: đào tạo cán bộ y tế, nghiên cứu khoa học về y học, chỉ đạo tuyến dưới về chuyên môn kỹ thuật, phòng bệnh và hợp tác quốc tế. Định hướng phát triển y tế số (hồ sơ bệnh án điện tử, AI trong chẩn đoán hình ảnh, Telemedicine).

b) Xây dựng công trình Bệnh viện đạt chuẩn cấp I, nhóm dự án A, niên hạn sử dụng bền vững 100 năm.

c) Đầu tư xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tây Ninh nhằm thực hiện các chủ trương, giải pháp triển khai Nghị quyết số 09-NQ/TW về xây dựng, phát triển tỉnh Tây Ninh đến năm 2030, tầm nhìn 2045, trong đó, nhiệm vụ trọng tâm quan trọng là "Xây dựng Bệnh viện đa khoa tỉnh Tây Ninh" theo mô hình bệnh viện công viên, bệnh viện xanh, bệnh viện thông minh, đồng bộ, hiện đại, có kết nối thuận lợi về giao thông; cung cấp dịch vụ khám, chữa bệnh, chăm sóc sức khỏe chất lượng cao, trở thành một bệnh viện đa khoa đầu ngành hiện đại, tiên tiến, ngang tầm khu vực và quốc tế, đáp ứng yêu cầu nâng cao chất lượng khám chữa bệnh cho Nhân dân và góp phần thúc đẩy phát triển du lịch, dịch vụ; tạo điểm nhấn kiến trúc trong quy hoạch Khu đô thị mới của tỉnh Tây Ninh, là công trình tiêu biểu và góp phần quan trọng vào cảnh quan đô thị theo quy hoạch được duyệt.

d) Làm cơ sở lựa chọn đơn vị tư vấn thiết kế có năng lực, phục vụ các bước triển khai dự án tiếp theo.

4. Yêu cầu của cuộc thi

a) Các tổ chức, cá nhân dự thi phải nghiêm túc, am hiểu trách nhiệm và quyền lợi của mình khi tham gia cuộc thi; lựa chọn các Kiến trúc sư, Kỹ sư chuyên ngành có năng lực, kinh nghiệm chuyên môn cao để nghiên cứu, phân tích kỹ lưỡng về dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh, đề xuất phương án kiến trúc cụ thể và đầy đủ chất lượng đáp ứng được các tiêu chí, yêu cầu quy định tại Nhiệm vụ thiết kế thi tuyển.

b) Tuân thủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn thiết kế xây dựng của Việt Nam hiện hành và các tiêu chuẩn quốc tế được cơ quan có thẩm quyền của Việt Nam chấp thuận.

c) Khuyến khích các ý tưởng và phương án thiết kế kiến trúc có tính độc đáo

và sáng tạo. Phương án thiết kế kiến trúc phải có tính khả thi và bền vững, đảm bảo hiệu suất hoạt động và chi phí xây dựng hợp lý, không vượt tổng mức đầu tư đã được phê duyệt. Đáp ứng yêu cầu về sản phẩm phương án thi tuyển quy định tại Nhiệm vụ thiết kế thi tuyển.

d) Cơ quan tổ chức thi tuyển đảm bảo cuộc thi được tổ chức công bằng, minh bạch theo đúng Quy chế thi tuyển, các thành viên Hội đồng thi tuyển đảm bảo tính chuyên môn và phản biện cao, xem xét đánh giá xếp hạng các phương án một cách khách quan.

đ) Các tổ chức, cá nhân đăng ký dự thi không phải đóng lệ phí nhưng tự chi trả mọi chi phí liên quan đến quá trình dự thi.

II. ĐIỀU KIỆN DỰ THI; TIÊU CHÍ, NỘI DUNG, TRÌNH TỰ TỔ CHỨC; THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM TỔ CHỨC CUỘC THI; HỒ SƠ DỰ THI; TÍNH HỢP LỆ CỦA HỒ SƠ DỰ THI

1. Điều kiện dự thi

Các tổ chức, các cá nhân trong nước am hiểu lĩnh vực thiết kế công trình dân dụng, có kinh nghiệm thiết kế công trình Bệnh viện, am hiểu dây chuyền công năng Bệnh viện theo quy định; kinh nghiệm chuyên môn phù hợp với các quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành, có đầy đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật đều được quyền tham gia cuộc thi. Các tổ chức, các cá nhân tham gia dự thi phải đáp ứng đầy đủ các điều kiện sau:

1.1. Đối với tổ chức dự thi:

a) Được phép hoạt động về thiết kế công trình.

b) Năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức tham gia hoạt động xây dựng đáp ứng yêu cầu theo quy định tại Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/6/2026 *(trường hợp tổ chức đã được cơ quan có thẩm quyền cấp Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng thì phải đáp ứng phạm vi hoạt động là thiết kế xây dựng công trình dân dụng, Hạng I còn hiệu lực).*

c) Tổ chức đã tham gia thực hiện và hoàn thành công tác thiết kế cho ít nhất 01 công trình y tế cấp I trở lên hoặc 02 công trình y tế cấp II; hoặc đã tham gia thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc thuộc loại công trình Y tế và đạt giải thưởng của cuộc thi tương ứng.

d) Nhân sự chủ trì thiết kế kiến trúc dự thi có tối thiểu 05 năm kinh nghiệm hành nghề thiết kế kiến trúc (tính từ ngày cấp chứng chỉ hành nghề thiết kế kiến trúc lần đầu tiên, đính kèm chứng chỉ hành nghề thiết kế kiến trúc do cơ quan có thẩm quyền cấp còn hiệu lực); đã từng chủ trì thiết kế kiến trúc công trình dân dụng (lĩnh vực Y tế) cấp I trở lên hoặc 02 công trình dân dụng (lĩnh vực Y tế) cấp II.

đ) Các tổ chức dự thi có thể liên danh để tham gia cuộc thi tuyển, đáp ứng yêu cầu tại điểm 1.3 khoản 1 mục II Phần II Quy chế này.

1.2. Đối với cá nhân dự thi:

a) Đã tham gia thực hiện và hoàn thành công tác thiết kế cho ít nhất 01 công trình Y tế cấp I trở lên hoặc 02 công trình Y tế cấp II; hoặc đã tham gia thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc thuộc loại công trình Y tế và đạt giải thưởng của cuộc thi tương ứng.

b) Cá nhân chủ trì thiết kế kiến trúc dự thi có tối thiểu 05 năm kinh nghiệm hành nghề thiết kế kiến trúc (tính từ ngày cấp chứng chỉ hành nghề thiết kế kiến trúc lần đầu tiên, đính kèm chứng chỉ hành nghề thiết kế kiến trúc do cơ quan có thẩm quyền cấp còn hiệu lực); đã từng chủ trì thiết kế kiến trúc công trình dân dụng (lĩnh vực Y tế) cấp I trở lên hoặc 02 công trình dân dụng (lĩnh vực Y tế) cấp II.

1.3. Đối với liên danh dự thi:

a) Các tổ chức dự thi có thể liên danh để tham gia cuộc thi, phải có văn bản thoả thuận giữa các thành viên tham gia liên danh và gửi đến Cơ quan tổ chức thi tuyển cùng hồ sơ đăng ký dự thi. Văn bản thoả thuận liên danh phải quy định rõ:

- Thành viên đứng đầu liên danh chịu trách nhiệm chính;

- Trách nhiệm, quyền hạn, phần công việc đảm nhận của từng thành viên trong liên danh, kể cả người đứng đầu liên danh;

- Chữ ký của các thành viên, con dấu (nếu có).

b) Trong văn bản thoả thuận liên danh mọi vấn đề về quyền lợi, nghĩa vụ giữa các thành viên trong liên danh do các thành viên tự thoả thuận. Chủ đầu tư và Cơ quan tổ chức thi tuyển không chịu trách nhiệm.

c) Mỗi tổ chức, cá nhân chỉ được tham gia vào một liên danh.

d) Mỗi tổ chức, cá nhân chỉ được tham gia trong một hồ sơ đăng ký dự thi.

đ) Các tổ chức dự thi có thể cộng tác với một chuyên gia hay một nhóm chuyên gia để đảm bảo kết quả cuộc thi (chuyên gia không được là thành viên trong Hội đồng thi tuyển, Tổ Thư ký và Cơ quan tổ chức thi tuyển).

Lưu ý: Trường hợp này tổ chức dự thi không cần gửi văn bản thoả thuận cho Cơ quan tổ chức thi tuyển. Tên và lý lịch của các chuyên gia này phải được tổ chức dự thi nêu rõ trong danh sách các thành viên tham gia cuộc thi.

1.4. Các tổ chức, cá nhân sau không được tham gia dự thi:

- Công ty, tổ chức không đáp ứng yêu cầu về năng lực, kinh nghiệm và điều kiện hành nghề như đã nêu ở trên.

- Cá nhân là thành viên của Cơ quan tổ chức thi tuyển, Hội đồng thi tuyển, Tổ Thư ký của cuộc thi này.

- Các tổ chức, cá nhân ngoài nước.

2. Tiêu chí, nội dung, trình tự tổ chức

2.1 Tiêu chí, nội dung tiêu chí

a) Về năng lực kinh nghiệm:

- Các tổ chức, cá nhân tham dự phải có năng lực chuyên môn phù hợp, kinh nghiệm thực tế trong thiết kế các công trình Bệnh viện, đáp ứng yêu cầu kỹ thuật và tính đặc thù của công trình thi tuyển theo quy định pháp luật hiện hành về hành nghề kiến trúc và đầu tư xây dựng và điều kiện dự thi tại khoản 1 mục II Quy chế này.

- Căn cứ theo tiêu chí và thang điểm đánh giá từ cao xuống thấp sẽ chọn tối đa 06 hồ sơ dự thi hợp lệ, có đủ điều kiện, năng lực, kinh nghiệm để mời tham dự thi tuyển vòng 2:

Stt	Tiêu chí	Thang điểm	Ghi chú
I	**ĐỐI VỚI TỔ CHỨC**		
1	**Năng lực kinh nghiệm**		
1.1	Đã tham gia thực hiện và hoàn thành công tác thiết kế cho ít nhất 01 công trình y tế cấp I trở lên hoặc 02 công trình y tế cấp II.	05 điểm	Đính kèm tài liệu chứng minh.
1.2	Đã tham gia thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc thuộc loại công trình y tế và đạt giải thưởng của cuộc thi tương ứng.	05 điểm	Đính kèm tài liệu chứng minh.
2	**Nhân sự**		
2.1	Nhân sự chủ trì thiết kế kiến trúc dự thi phải có bằng Kiến trúc sư, có tối thiểu 05 năm kinh nghiệm hành nghề được tính ngày cấp chứng chỉ hành nghề thiết kế kiến trúc lần đầu tiên.	05 điểm	Đính kèm: Bằng tốt nghiệp Đại học ngành Kiến trúc sư; Chứng chỉ hành nghề thiết kế kiến trúc do cơ quan có thẩm quyền cấp còn hiệu lực.
2.2	Đã từng chủ trì thiết kế kiến trúc công trình dân dụng (lĩnh vực y tế) cấp I trở lên hoặc 02 công trình dân dụng (lĩnh vực y tế) cấp II.	05 điểm	Đính kèm tài liệu chứng minh.
II	**ĐỐI VỚI CÁ NHÂN**		
1	Đã tham gia thực hiện và hoàn thành công tác thiết kế cho ít nhất 01 công trình y tế cấp I trở lên hoặc 02 công	05 điểm	Đính kèm tài liệu chứng minh.

Stt	Tiêu chí	Thang điểm	Ghi chú
	trình y tế cấp II.		
2	Đã tham gia thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc thuộc loại công trình y tế và đạt giải thưởng của cuộc thi tương ứng.	05 điểm	Đính kèm tài liệu chứng minh.
3	Cá nhân chủ trì thiết kế kiến trúc dự thi phải có bằng Kiến trúc sư, có tối thiểu 05 năm kinh nghiệm hành nghề được tính ngày cấp chứng chỉ hành nghề thiết kế kiến trúc lần đầu tiên.	05 điểm	Đính kèm: Bằng tốt nghiệp Đại học ngành Kiến trúc sư; Chứng chỉ hành nghề thiết kế kiến trúc do cơ quan có thẩm quyền cấp còn hiệu lực.
4	Đã từng chủ trì thiết kế kiến trúc công trình dân dụng (lĩnh vực y tế) cấp I trở lên hoặc 02 công trình dân dụng (lĩnh vực y tế) cấp II.	05 điểm	Đính kèm tài liệu chứng minh.

b) Về phương án thiết kế dự thi: Phương án thiết kế dự thi phải đáp ứng nhiệm vụ thiết kế thi tuyển phương án kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh được Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh phê duyệt tại Quyết định số 14959/QĐ-UBND.

c) Về xếp hạng, công bố kết quả thi tuyển:

- Việc đánh giá, xếp hạng phương án kiến trúc dự thi được thực hiện theo đúng phương pháp, tiêu chí quy định tại Quy chế này và theo nguyên tắc bỏ phiếu kín để chọn ra phương án kiến trúc trúng tuyển. Theo thứ tự từ cao xuống thấp, các phương án kiến trúc xếp thứ hạng cao nhất, nhì, ba là các phương án kiến trúc trúng tuyển.

- Trên cơ sở phương án kiến trúc trúng tuyển, tổ chức, cá nhân có phương án kiến trúc trúng tuyển được chọn sẽ thực hiện các bước tiếp theo của dự án khi đủ điều kiện năng lực theo quy định của pháp luật về xây dựng và pháp luật về đấu thầu.

- Tổ chức, cá nhân có phương án kiến trúc trúng tuyển nếu không đủ điều kiện năng lực để triển khai các bước tiếp theo thì có thể liên danh với các tổ chức tư vấn có đủ điều kiện năng lực để thực hiện.

- Trường hợp tổ chức, cá nhân có phương án kiến trúc trúng tuyển không tiến hành hoặc từ chối tiến hành triển khai các bước tiếp theo thì chủ đầu tư thương thảo để sử dụng phương án kiến trúc trúng tuyển theo pháp luật về sở hữu trí tuệ và liên quan; trong trường hợp này, cấp có thẩm quyền lựa chọn đơn vị tư vấn thiết kế khác theo quy định của pháp luật Việt Nam để thực hiện, nhưng quyền tác giả (theo pháp luật về sở hữu trí tuệ của Việt Nam) vẫn thuộc về tổ chức, cá nhân có phương án được lựa chọn. Nếu phương án kiến trúc cần tiếp tục hoàn thiện theo yêu cầu của cấp có thẩm quyền thì đơn vị tư vấn thiết kế khác sẽ thực hiện mà không cần phải thoả thuận, xin phép tác giả của phương án kiến trúc trúng tuyển. *Trường hợp không*

thương thảo được thì phương án kiến trúc được xếp hạng tiếp theo được chọn để thương thảo, ký kết hợp đồng.

2.2. Trình tự tổ chức

a) Tiếp nhận hồ sơ dự thi:

Cơ quan tổ chức thi tuyển tiếp nhận và kiểm tra sự phù hợp hồ sơ dự thi của tổ chức, cá nhân tại thời điểm nộp hồ sơ *(các tài liệu kèm theo là bản gốc hoặc bản sao do cơ quan có thẩm quyền chứng thực)*:

- Kiểm tra hồ sơ và lập Biên bản tại thời điểm tiếp nhận, trong đó nêu rõ: thời gian nộp hồ sơ, số lượng, thành phần hồ sơ, tính ẩn danh, tình trạng hồ sơ.

- Số lượng Biên bản: 02 bản (01 bản gửi cho tổ chức, cá nhân dự thi; 01 bản Cơ quan tổ chức thi tuyển lưu).

Lưu ý: Tại thời điểm kiểm tra, trường hợp hồ sơ chưa đầy đủ hoặc trễ hạn sẽ không được tiếp nhận.

b) Đánh giá năng lực kinh nghiệm (vòng 1):

- Cơ quan tổ chức thi tuyển đánh giá sự phù hợp về năng lực kinh nghiệm của các tổ chức, cá nhân dự thi. Hồ sơ dự thi sẽ bị loại và không được mời vào vòng 2 nếu không đáp ứng yêu cầu, bao gồm các trường hợp sau:

+ Không đủ điều kiện theo quy định tại khoản 1 mục II Phần II Quy chế này;

+ Không đầy đủ hồ sơ theo quy định tại khoản 4 mục II Phần II Quy chế này.

- Kết quả đánh giá sự hợp lệ về năng lực của hồ sơ dự thi sẽ được cơ quan tổ chức thi tuyển gửi thông báo qua email. Hồ sơ dự thi hợp lệ sẽ được Thông báo mời dự tuyển vòng 2 *(hồ sơ dự thi không hợp lệ sẽ không được hoàn trả lại).*

c) Đánh giá phương án thiết kế (vòng 2): Do các thành viên Hội đồng thi tuyển đánh giá theo Quy chế làm việc của Chủ tịch Hội đồng phê duyệt.

- Các tổ chức, cá nhân được chọn vào vòng 2 sẽ trình bày, thuyết trình phương án dự thi trước Hội đồng thi tuyển bằng hình thức trực tiếp *(phương án thi tuyển quy định cụ thể tại Nhiệm vụ thiết kế thi tuyển đã được Ủy ban nhân dân phê duyệt).*

- Các thành viên Hội đồng thi tuyển đánh giá, xếp hạng phương án dự thi bằng hình thức bỏ phiếu kín để chọn ra phương án theo thứ tự từ 1 đến 3. Phương án xếp hạng cao nhất là phương án kiến trúc trúc tuyển. Tổ Thư ký tổng hợp phiếu đánh giá của các Thành viên Hội đồng, lập thành Biên bản.

- Hội đồng thi tuyển lập Báo cáo kết quả đánh giá, xếp hạng và gửi cơ quan tổ chức cuộc thi để tổng hợp, báo cáo người quyết định đầu tư xem xét phê duyệt. Báo cáo kết quả đánh giá, xếp hạng phải được tất cả các thành viên Hội đồng tham gia ký xác nhận.Trường hợp không có phương án đáp ứng được mục tiêu, yêu cầu

quy định trong Quy chế thi tuyển thì tổ chức thi tuyển lại.

d) Xếp hạng, công bố kết quả thi tuyển:

- Tổ Thư ký tổng hợp kết quả cuộc thi, gửi Cơ quan tổ chức thi tuyển trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định xếp hạng phương án trúng tuyển.

- Sau khi kết quả thi tuyển được người quyết định đầu tư phê duyệt, Chủ đầu tư/Cơ quan tổ chức thi tuyển công bố, công khai kết quả và gửi kết quả cuộc thi đến cơ quan chuyên môn về kiến trúc thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh;

- Tổ chức trao giải thưởng (nếu có).

3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc thi

a) Thời gian tổ chức cuộc thi:

- Thời gian tổ chức thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tây Ninh thực hiện trong 97 ngày, cụ thể như sau:

Stt	Nội dung công việc	Cơ quan thực hiện	Thời gian
1	**Thông báo mời thi tuyển**		**36 ngày**
a	- Thông báo mời thi tuyển.	*Ban QLDA Công trình dân dụng*	*30 ngày*
b	- Tiếp nhận hồ sơ dự thi; - Tổ chức đánh giá hồ sơ vòng 1 (sơ tuyển).		*05 ngày*
c	- Công bố kết quả vòng 1. - Thông báo mời các tổ chức, cá nhân đạt vòng 1, tiếp tục dự thi vòng 2 (thi tuyển).		*01 ngày*
2	**Khảo sát thực địa và hoàn thiện phương án thiết kế**		**31 ngày**
a	Mời các tổ chức, cá nhân đạt vòng 1 (sơ tuyển) khảo sát địa điểm thực hiện dự án, cung cấp tài liệu và giải đáp thắc mắc về nhiệm vụ thiết kế (nếu có).	*Ban QLDA Công trình dân dụng*	*01 ngày*
b	Các tổ chức, cá nhân tham gia thi tuyển bắt đầu hoàn thiện phương án thiết kế dự thi.	*Thí sinh đạt vòng 1 (sơ tuyển)*	*30 ngày*
3	**Tiếp nhận phương án thiết kế dự thi**		**03 ngày**
-	Tiếp nhận phương án thiết kế dự thi.	*Ban QLDA Công trình*	*02 ngày*

Stt	Nội dung công việc	Cơ quan thực hiện	Thời gian
		dân dụng	
-	Tổng hợp danh sách dự thi vòng 2 (thi tuyển).	*Thí sinh đạt vòng 1 (sơ tuyển)*	*01 ngày*
4	**Tổ chức thi tuyển vòng 2**		**15 ngày**
a	Gửi Thư mời họp Hội đồng thi tuyển và kèm theo hồ sơ dự thi.	*Ban QLDA Công trình dân dụng*	*01 ngày*
b	Chấm bài thi.	*Thành viên Hội đồng thi tuyển*	*10 ngày*
c	Các thí sinh bảo vệ trước Hội đồng. *(Ghi chú: dự kiến thời gian họp 02 ngày cho tối đa 06 hồ sơ dự thi)*		*02 ngày*
d	Hội đồng họp tổng kết cuộc thi.		*01 ngày*
đ	Tổng hợp, báo cáo kết quả cuộc thi.	*Thư ký Hội đồng thi tuyển*	*01 ngày*
5	**Xem xét, phê duyệt kết quả cuộc thi**		**12 ngày**
-	Báo cáo quá trình tổ chức và kết quả cuộc thi.	*Ban QLDA Công trình dân dụng*	*01 ngày*
-	Xem xét, phê duyệt kết quả thi tuyển.	*Ủy ban nhân dân tỉnh*	*10 ngày*
-	Công bố kết quả cuộc thi.	*Ban QLDA Công trình dân dụng*	*01 ngày*

- Thời gian cụ thể tiếp nhận hồ sơ dự thi, đánh giá hồ sơ dự thi và công bố kết quả thi tuyển: do Cơ quan tổ chức thi tuyển thông báo bằng văn bản.

- Hình thức thông báo:

+ Niêm yết tại Trụ sở làm việc của cơ quan tổ chức thi tuyển;

+ Công bố công khai trên website của cơ quan tổ chức thi tuyển <https://banquanlyduantinh.tayninh.gov.vn>, Bệnh viện Đa Khoa Tây Ninh <https://bvdktayninh.ytetayninh.vn>, Sở Y tế <https://syt.tayninh.gov.vn>;

+ Công bố công khai trên trang thông tin điện tử của phường Ninh Thạnh <https://ninhthanh.tayninh.gov.vn>, tỉnh Tây Ninh <https://www.tayninh.gov.vn>.

b) Địa điểm tổ chức cuộc thi:

- Cơ quan tổ chức thi tuyển: Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình dân dụng tỉnh Tây Ninh.

- Địa điểm nhận hồ sơ đăng ký dự thi: Tại Văn phòng của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình dân dụng tỉnh Tây Ninh (cơ sở 2: Số 86 Phạm Tung, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh).

4. Hồ sơ dự thi

Thành phần hồ sơ dự thi gồm hồ sơ năng lực và phương án thiết kế kiến trúc được đặt trong 01 túi hồ sơ, cụ thể như sau:

4.1. Thông tin bên ngoài túi hồ sơ (vòng 1 và vòng 2):

a) Nhãn hồ sơ: "HỒ SƠ ĐĂNG KÝ THI TUYỂN PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC DỰ ÁN XÂY DỰNG BỆNH VIỆN ĐA KHOA TỈNH TÂY NINH"

b) Mã số dự thi ***(mã ẩn danh)*** là mã số do tổ chức, cá nhân tự chọn theo quy định tại điểm c khoản 5 mục II Phần II Quy chế này và được ghi ở góc trên bên trái túi hồ sơ. Lưu ý: Mã ẩn danh là mã số được tổ chức, cá nhân chọn và không được thay đổi trong suốt thời gian dự thi tuyển.

c) Số điện thoại (có sử dụng zalo) của người phụ trách hồ sơ để Cơ quan tổ chức thi tuyển liên lạc hoặc gửi thông báo khi cần.

4.2. Thành phần hồ sơ bên trong túi hồ sơ:

4.2.1. Vòng 1 (gồm hồ sơ năng lực kê khai theo mẫu đính kèm)

Thành phần hồ sơ dự thi gồm hồ sơ năng lực được đặt trong 01 túi hồ sơ, cụ thể như sau:

a) Trường hợp dự thi với tư cách tổ chức:

- Đơn đăng ký dự thi (theo Phụ lục 01A);

- Bản giới thiệu tóm lược quá trình hoạt động và thành tích đạt được của tổ chức dự thi (theo Phụ lục 02);

- Giấy uỷ quyền (nếu có, theo Phụ lục 03);

- Thoả thuận liên danh (nếu có, theo Phụ lục 04);

- Lý lịch chuyên gia (theo Phụ lục 05);

- Danh sách nhân sự dự kiến tham gia cuộc thi (theo Phụ lục 06);

- Danh sách các dự án đã và đang thực hiện trong lĩnh vực kiến trúc trong những năm gần đây (theo Phụ lục 07).

b) Trường hợp dự thi với tư cách cá nhân hoặc nhóm tác giả:

- Đơn đăng ký dự thi (theo Phụ lục 01B);

- Bản giới thiệu tóm lược quá trình hoạt động và thành tích đạt được của tổ chức dự thi (theo Phụ lục 02);

- Lý lịch chuyên gia (theo Phụ lục 05);

- Danh sách nhân sự dự kiến tham gia cuộc thi (theo Phụ lục 06);

- Danh sách các dự án đã và đang thực hiện trong lĩnh vực kiến trúc trong những năm gần đây (theo Phụ lục 07).

** Ghi chú: Túi hồ sơ đựng hồ sơ đăng ký dự thi của tổ chức, cá nhân do Cơ quan tổ chức thi tuyển bảo quản và chỉ công bố khi Hội đồng thi tuyển hoàn tất việc nhận xét, đánh giá.*

4.2.2. Vòng 2 (gồm hồ sơ phương án thiết kế kiến trúc dự thi):

Thành phần hồ sơ dự thi gồm hồ sơ phương án thiết kế kiến trúc dự thi được đặt trong 01 túi hồ sơ, dán niêm phong, cụ thể như sau:

a) Thuyết minh, các bản vẽ kiến trúc, giải pháp kỹ thuật, đề xuất tài chính đảm bảo thể hiện đầy đủ nội dung theo yêu cầu của Nhiệm vụ thiết kế thi tuyển đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt (được đính kèm theo Thông báo mời dự tuyển vòng 2 của Cơ quan tổ chức cuộc thi), trong đó:

- Bản thuyết minh được đóng tập, bìa cứng: ***số lượng 16 bộ in màu (bản vẽ khổ A3, khổ giấy ngang và thuyết minh).***

- Thuyết minh tính toán về tổng mức đầu tư của dự án: phương pháp tính toán đầy đủ và chính xác tổng mức đầu tư của dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh theo phương án thiết kế dự thi, nhưng không làm vượt tổng mức đầu tư được phê duyệt 2.372,250 tỷ đồng.

- Các bản vẽ quy hoạch tổng mặt bằng: Sơ đồ vị trí và giới hạn khu vực nghiên cứu; bản đồ đánh giá hiện trạng về kiến trúc, cảnh quan và khu đất xây dựng; bản vẽ quy hoạch tổng mặt bằng công trình; bản vẽ tổ chức không gian quy hoạch kiến trúc, cảnh quan công trình; bản vẽ triển khai các mặt đứng các hướng; bản vẽ quy hoạch hệ thống hạ tầng kỹ thuật (nếu cần); bản vẽ chỉ giới đường đỏ, chỉ giới xây dựng.

- Các bản vẽ kiến trúc: Bản vẽ tổng mặt bằng xây dựng thể hiện sơ đồ vị trí,

giới hạn khu đất; các bản vẽ phối cảnh tổng thể công trình, phối cảnh kiến trúc nhìn từ bên ngoài, mặt cắt cảnh quan; các bản vẽ mặt đứng; bản vẽ mặt bằng (tuỳ theo thành phần và bố cục bản vẽ, nhưng phải đảm bảo nhìn rõ, thể hiện đầy đủ ý tưởng kiến trúc và yêu cầu kỹ thuật) kèm theo một số chi tiết có tỷ lệ lớn hơn, ghi rõ từng chi tiết trang trí; các bản vẽ mặt cắt qua những vị trí quan trọng.

- Tất cả bản vẽ phải thể hiện đầy đủ kích thước và những ghi chú cần thiết.

b) Phim trình bày ý tưởng và phương án thiết kế (nếu có).

4.3. Đối với hồ sơ báo cáo trước Hội đồng thi tuyển:

- Bộ Bản vẽ được lập trên khổ giấy A0 được in hoặc dán trên giấy form dày 3 - 5mm, in ngang, tối thiểu 08 bản vẽ, tối đa 12 bản vẽ, thể hiện các nội dung theo yêu cầu của Nhiệm vụ thiết kế thi tuyển được phê duyệt.

- Mô hình (nếu có): Mô hình tỷ lệ 1/500 - 1/1.000 thể hiện được ý tưởng của phương án dự thi; khuyến khích các tổ chức, cá nhân thực hiện mô hình.

4.4. Yêu cầu khác:

- Tất cả thông tin đo lường, kích thước đều phải sử dụng hệ thống đo lường là mét (m) hoặc milimét (mm) và có ghi chú rõ tỷ lệ trên bản vẽ.

- Ngoài các bản vẽ A3 (khổ giấy ngang) đóng quyển và bản vẽ A0 (khổ giấy ngang, để treo) để báo cáo trước Hội đồng thi tuyển nêu trên thì tổ chức, cá nhân dự thi phải chuẩn bị file trình chiếu, Video 3D minh hoạ và máy tính xách tay để báo cáo trước Hội đồng thi tuyển.

- Phim trình bày ý tưởng và phương án thiết kế (nếu có): Từ 03 phút đến 06 phút (có thuyết minh/phụ đề tiếng Việt).

- USB lưu trữ dữ liệu toàn bộ nội dung thuyết minh (file định dạng *.DOC, XLS); file báo cáo, phim và bản vẽ (file các bản vẽ định dạng *.PDF, *.DWG).

5. Tính hợp lệ của hồ sơ dự thi

a) Nguyên tắc chung:

- Hồ sơ dự thi phải thống nhất về ngôn ngữ sử dụng bằng tiếng Việt.

- Sử dụng hệ thống đo lường là mét (m) hoặc milimét (mm).

- Đơn vị tiền tệ bằng Việt Nam đồng.

- Hình thức thể hiện, sử dụng các ký hiệu màu sắc theo quy ước của bản vẽ thiết kế kiến trúc, quy hoạch.

b) Số lượng hồ sơ dự thi:

- Hồ sơ đăng ký dự thi: Không hạn chế.

- Tối đa 06 hồ sơ dự thi đáp ứng đủ điều kiện năng lực, kinh nghiệm vào Vòng 2 và được nhận tài liệu để nghiên cứu thực hiện phương án thiết kế kiến trúc.

Trường hợp, sau khi Tổ Thư ký đánh giá hồ sơ năng lực của tổ chức, cá nhân dự thi có số lượng lớn hơn 06 hồ sơ đáp ứng yêu cầu Quy chế thi tuyển thì sẽ xin ý kiến Chủ đầu tư/Cơ quan tổ chức thi tuyển và Hội đồng thi tuyển.

c) Hồ sơ dự thi phải đảm bảo quy tắc ẩn danh:

- Tổ chức, cá nhân dự thi tự chọn một **"Mã ẩn danh"** cho hồ sơ đăng ký dự thi gồm: **"BVĐK-02 chữ cái viết hoa và 02 chữ số"** ***(ví dụ: BVĐK-AB01)***.

- Mã ẩn danh được ghi ở góc trên bên trái túi hồ sơ, đối với bản vẽ thì ghi ở góc trên bên phải của bản vẽ.

- Hồ sơ phương án dự thi phải đảm bảo quy tắc ẩn danh không đưa tên, biểu tượng của đơn vị tư vấn hay tác giả lên bản vẽ, thuyết minh.

- Túi hồ sơ đựng hồ sơ đăng ký dự thi của tổ chức, cá nhân do Cơ quan tổ chức thi tuyển bảo quản và chỉ công bố khi Hội đồng thi tuyển hoàn tất việc nhận xét, đánh giá.

****** *Lưu ý: Hồ sơ phải đảm bảo quy tắc ẩn danh, không đưa tên, biểu tượng của tổ chức hay tác giả lên bản vẽ, thuyết minh. Cơ quan tổ chức thi tuyển không nhận hồ sơ sản phẩm dự thi có ghi tên, biểu tượng hoặc ký hiệu có thông tin liên quan đến tổ chức, cá nhân dự thi hay tác giả bản vẽ, thuyết minh (theo quy định tại khoản 4 Điều 18 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020). Hồ sơ dự thi được nộp đúng thời hạn cho Cơ quan tổ chức thi tuyển. Các tổ chức, cá nhân cần lưu ý đến việc bảo quản hồ sơ trong quá trình vận chuyển.*

III. THÀNH PHẦN HỘI ĐỒNG THI TUYỂN PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC VÀ THÔNG TIN CƠ BẢN VỀ CHUYÊN MÔN, KINH NGHIỆM CỦA CÁC THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG

1. Thành phần hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc

a) Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh thành lập tại Quyết định số 15297/QĐ-UBND ngày 21/8/2026, gồm 09 thành viên, giúp Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh lựa chọn những phương án thiết kế kiến trúc tối ưu, đáp ứng cao nhất nhiệm vụ, mục đích và yêu cầu đặt ra.

b) Nguyên tắc làm việc của Hội đồng thi tuyển:

- Theo quy định tại khoản 3, khoản 4 Điều 19 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc.

- Hội đồng làm việc theo Quy chế do Hội đồng quy định (sau đây gọi tắt là

Quy chế Hội đồng). Quy chế Hội đồng thể hiện nguyên tắc, phương pháp đánh giá, tiêu chí xếp hạng các phương án dự thi; chế độ làm việc và nhiệm vụ, quyền hạn, trách nhiệm của Hội đồng. Quy chế Hội đồng phải được các thành viên thống nhất. Chủ tịch Hội đồng thay mặt Hội đồng phê duyệt Quy chế Hội đồng.

- Chủ tịch Hội đồng phải có mặt và điều hành hoạt động của Hội đồng trong suốt thời gian Hội đồng làm việc. Hội đồng chỉ tiến hành đánh giá, xếp hạng các phương án dự thi khi có tối thiểu 3/4 số thành viên có mặt.

- Báo cáo kết quả đánh giá, xếp hạng phải được tất cả các thành viên Hội đồng tham gia ký xác nhận và gửi đơn vị tổ chức cuộc thi để tổng hợp, báo cáo người quyết định đầu tư xem xét phê duyệt.

- Hội đồng thi tuyển được sử dụng con dấu của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình dân dụng tỉnh Tây Ninh để ban hành các văn bản liên quan đến quá trình thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tây Ninh.

- Hội đồng tự giải tán sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

2. Thông tin cơ bản về chuyên môn, kinh nghiệm của các thành viên hội đồng

(1) KTS. Nguyễn Trường Lưu - Phó Chủ tịch Hội Kiến trúc sư Việt Nam - Chủ tịch Hội đồng kiến trúc Hội Kiến trúc sư Thành phố Hồ Chí Minh; có chuyên môn, kinh nghiệm trong lĩnh vực kiến trúc.

(2) ThS.KTS. Lưu Đình Khẩn - Uỷ viên Ban Thường vụ Hội Kiến trúc sư Việt Nam; có chuyên môn, kinh nghiệm trong lĩnh vực kiến trúc.

(3) KTS. Nguyễn Nam Hưng - Giám đốc Sở Xây dựng tỉnh Tây Ninh; có chuyên môn, kinh nghiệm trong lĩnh vực kiến trúc; đại diện cơ quan quản lý nhà nước về lĩnh vực quy hoạch, kiến trúc.

(4) KS. Trương Văn Dễ - Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình dân dụng tỉnh; có chuyên môn, kinh nghiệm trong lĩnh vực xây dựng; đại diện Chủ đầu tư dự án.

(5) BSCKII. Đỗ Hồng Sơn - Giám đốc Sở Y tế tỉnh Tây Ninh; đại diện cơ quan quản lý nhà nước chuyên ngành y tế địa phương.

(6) BSCKII. Phan Thanh Tâm - Giám đốc Bệnh viện Đa khoa Tây Ninh; đại diện đơn vị tiếp nhận, quản lý và sử dụng công trình.

(7) KTS. Phạm Hồng Minh - Phó Chủ tịch Hội Kiến trúc sư tỉnh Tây Ninh; có chuyên môn, kinh nghiệm trong lĩnh vực kiến trúc.

(8) 02 thành viên Hội đồng còn lại (có chuyên môn Kiến trúc sư), Chủ đầu tư sẽ mời sau thời gian nộp hồ sơ đăng ký dự thi tuyển.

IV. CHI PHÍ TỔ CHỨC CUỘC THI, CƠ SỞ TÍNH THIẾT KẾ PHÍ CHO CÔNG TRÌNH

1. Chi phí tổ chức cuộc thi

a) Nguồn kinh phí tổ chức cuộc thi từ nguồn vốn đầu tư dự án: Nguồn ngân sách tỉnh (từ nguồn vốn đầu tư công trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030, 2031-2035 và các nguồn vượt thu, tăng thu theo quy định)

b) Tổng mức chi phí tổ chức thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tây Ninh được Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh phê duyệt tại Nghị quyết số 25/NQ-HĐND là **1.069.750.000 đồng.**

Trên cơ sở tổng mức chi phí tổ chức thi tuyển, dự toán chi tiết chi phí tổ chức cuộc thi phân bổ như sau:

Stt	Khoản mục chi phí	Cách tính	Thành tiền (đồng)
1	Tổng giá trị giải thưởng	Mục V Phần II Quy chế này	660.000.000
2	Chi phí của Thành viên Hội đồng thi tuyển và Tổ Thư ký(*)	Bảng 1 *(đính kèm)*	341.649.400
3	Chi phí khác(*)	Còn lại	68.100.600
	Tổng cộng		**1.069.750.000**

Ghi chú:

(*) Chủ đầu tư sẽ tổ chức thẩm định, phê duyệt dự toán để làm cơ sở thanh toán cho Thành viên Hội đồng thi tuyển, Tổ Thư ký và các chi phí khác.

c) Phương thức thanh toán:

- Hình thức thanh toán: chuyển khoản.

- Tiền thưởng, tiền chi trả cho các Thành viên Hội đồng và Tổ Thư ký được Chủ đầu tư chuyển khoản bằng đồng tiền Việt Nam (VNĐ). Giá trị chuyển khoản đã bao gồm các loại thuế, phí theo quy định hiện hành của Nhà nước.

- Các tổ chức, cá nhân phải cung cấp các chứng từ cần thiết và số tài khoản cho Chủ đầu tư để thực hiện thanh toán.

2. Cơ sở tính thiết kế phí cho công trình

Cơ sở tính thiết kế phí cho công trình theo dự toán được cấp có thẩm quyền phê duyệt và các quy định hiện hành về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

V. CƠ CẤU VÀ GIÁ TRỊ GIẢI THƯỞNG (NẾU CÓ GIẢI THƯỞNG)

1. Tiền thưởng cho các tổ chức, cá nhân đạt giải theo cơ cấu và giá trị giải thưởng như sau:

- Giải Nhất (01 giải) : 300.000.000 đồng;
- Giải Nhì (01 giải) : 200.000.000 đồng;
- Giải Ba (01 giải) : 100.000.000 đồng.

2. Hỗ trợ các tổ chức, cá nhân vào vòng 2 và không đạt giải:

Các tổ chức, cá nhân dự thi được chọn vào vòng 2 nộp tác phẩm hợp lệ, không vi phạm quy chế thi và không đạt giải sẽ được hỗ trợ kinh phí thực hiện: 20.000.000 đồng cho một tổ chức hoặc cá nhân. Số lượng tổ chức, cá nhân được hỗ trợ tối đa 03 tổ chức hoặc cá nhân.

VI. QUYỀN, TRÁCH NHIỆM CỦA CÁC BÊN LIÊN QUAN, BẢN QUYỀN TÁC GIẢ

1. Quyền của tổ chức, cá nhân dự thi:

a) Các tổ chức, cá nhân dự thi vào Vòng 2 nộp một tác phẩm dự thi và không phạm quy chế sẽ được báo cáo trước Hội đồng thi tuyển.

b) Các tổ chức, cá nhân có hồ sơ đăng ký dự thi hợp lệ, đủ điều kiện năng lực theo yêu cầu của Quy chế thi tuyển sẽ được nhận Nhiệm vụ thiết kế thi tuyển và các tài liệu liên quan. Được nhận thưởng theo Điều 10 Quy chế này.

c) Các phương án kiến trúc tham gia thi tuyển được đảm bảo quyền tác giả theo pháp luật về sở hữu trí tuệ của Việt Nam.

d) Các tổ chức, cá nhân có phương án thiết kế đạt giải sẽ được Chủ đầu tư chọn để triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

đ) Các tổ chức, cá nhân tham gia cuộc thi không có quyền yêu cầu Cơ quan tổ chức cuộc thi, Hội đồng thi tuyển và các tổ chức liên quan đến cuộc thi tuyển này giải trình về kết quả sơ tuyển, thi tuyển.

e) Bằng việc tham dự thi tuyển phương án kiến trúc, các tổ chức, cá nhân được coi là đã tìm hiểu, thừa nhận và tự nguyện tuân thủ Quy chế thi tuyển được ban hành.

2. Trách nhiệm của tổ chức, cá nhân dự thi:

a) Tuân thủ theo quy định của Quy chế thi tuyển.

b) Phải có đủ tư cách hợp lệ, năng lực hoạt động xây dựng theo quy định của pháp luật Việt Nam và đã có kinh nghiệm lập thiết kế kiến trúc công trình.

c) Phương án thiết kế kiến trúc tham gia thi tuyển không vi phạm bản quyền, ý tưởng sáng tác hoặc phương án trong các đồ án khác.

d) Hoàn thiện phương án thiết kế kiến trúc công trình trên cơ sở ý kiến của Hội đồng thi tuyển và Chủ đầu tư trong trường hợp phương án được chọn để triển khai các bước tiếp theo (chi phí đã được tính vào giải thưởng).

đ) Các tổ chức, cá nhân tham gia cuộc thi chủ động khảo sát hiện trạng, Cơ quan tổ chức thi tuyển không có tổ chức khảo sát hiện trạng khu đất xây dựng.

e) Các tổ chức, cá nhân dự thi phải trình bày ý tưởng thiết kế của mình ở dạng bảo vệ đồ án theo lịch được Cơ quan tổ chức thi tuyển mời hoặc khi nhận được thông báo; giải trình với các cấp có thẩm quyền khi được Cơ quan tổ chức thi tuyển yêu cầu.

g) Chịu mọi chi phí liên quan đến đăng ký dự thi và tham gia thi tuyển.

3. Trách nhiệm của cơ quan tổ chức thi tuyển:

a) Thực hiện theo Quy chế thi tuyển đã được phê duyệt.

b) Tạo điều kiện thuận lợi để Hội đồng thi tuyển thực hiện và hoàn thành nhiệm vụ. Không dùng ảnh hưởng của mình để làm sai lệch kết quả thi tuyển.

c) Tổ chức công bố kết quả cuộc thi và trao thưởng.

4. Bản quyền tác giả:

a) Sản phẩm thiết kế dự thi được cơ quan tổ chức thi tuyển bảo quản và bảo mật trong suốt thời gian chấm thi.

b) Cơ quan tổ chức thi tuyển là chủ sở hữu các sản phẩm thiết kế dự thi và được công bố các sản phẩm dự thi và toàn quyền sử dụng phương án dự thi của các tổ chức, cá nhân để triển khai các bước tiếp theo mà không phải xin phép hoặc chi trả thêm chi phí cho các tổ chức, cá nhân đó, và không được sử dụng sản phẩm thiết kế đã dự thi trong cuộc thi này vào bất kỳ cuộc thi/dự án, công trình nào khác.

c) Các sản phẩm dự thi (bản vẽ, thuyết minh …) do các tổ chức, cá nhân dự thi nộp sẽ trở thành tài sản của cơ quan tổ chức thi tuyển, không hoàn trả lại cho các tổ chức, cá nhân dự thi.

- Các tổ chức, cá nhân tham dự thi tuyển cam kết tất cả hồ sơ, tài liệu, phương án kiến trúc do mình thực hiện phải đảm bảo không vi phạm bản quyền hoặc quyền sở hữu trí tuệ của bất cứ cá nhân hoặc bên thứ ba nào khác. Các tổ chức, cá nhân dự thi phải chịu trách nhiệm về bản quyền và quyền sở hữu trí tuệ của sản phẩm dự thi, bao gồm cả ý tưởng, nội dung hồ sơ, thuyết minh, bản vẽ, phần mềm sử dụng... đối với bên thứ ba trong trường hợp có khiếu nại. Nếu các vi phạm về bản quyền và quyền sở hữu trí tuệ gây thiệt hại cho Cơ quan tổ chức thi tuyển thì các tổ chức, cá nhân gây thiệt hại phải bồi thường kể cả tiền thưởng đã nhận.

- Cơ quan tổ chức thi tuyển sẽ không chịu trách nhiệm hoặc hậu quả nào từ việc khiếu nại rằng bất cứ ý tưởng, nội dung hồ sơ, thuyết minh, bản vẽ, phần mềm sử dụng... hoặc các tài liệu khác của sản phẩm dự thi đã vi phạm bản quyền hay quyền sở hữu trí tuệ của một cá nhân hay bên thứ ba nào khác. Trong trường hợp vi phạm, các tổ chức, cá nhân tham dự thi tuyển phải chịu trách nhiệm bồi thường thiệt hại cho các bên liên quan.

- Trước khi công bố kết quả của cuộc thi, các tổ chức, cá nhân dự thi không được sử dụng, cung cấp, trưng bày sản phẩm thiết kế dự thi cho mục đích khác nếu không được phép của Cơ quan tổ chức thi tuyển. Sau khi cuộc thi kết thúc thì mới được sử dụng phương án dự thi để giới thiệu năng lực tư vấn của mình.

VII. MẪU PHIẾU ĐĂNG KÝ THAM DỰ CUỘC THI

1. Phụ lục 01A: Đơn đăng ký dự thi (Dành cho tổ chức)

2. Phụ lục 01B: Đơn đăng ký dự thi (dành cho cá nhân hoặc nhóm tác giả)

3. Phụ lục 02: Bảng giới thiệu tóm lược quá trình hoạt động và thành tích đạt được của tổ chức hoặc cá nhân/nhóm tác giải dự thi

4. Phụ lục 03: Giấy ủy quyền

5. Phụ lục 04: Thỏa thuận liên danh

6. Phụ lục 05: Lý lịch chuyên gia

7. Phụ lục 06: Danh sách nhân sự dự kiến tham gia cuộc thi

8. Phụ lục 07: Danh sách các dự án đã và đang thực hiện trong lĩnh vực kiến trúc trong những năm gần đây

(Các phụ lục được đính kèm)

VIII. CÁC NỘI DUNG KHÁC

1. Thể loại thi tuyển: Thi phương án kiến trúc.

2. Trường hợp kết thúc vòng thi không có phương án tối ưu

Trường hợp không có phương án đáp ứng được mục tiêu, yêu cầu quy định trong Quy chế thi tuyển thì Chủ đầu tư/Cơ quan tổ chức thi tuyển báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh tổ chức thi tuyển lại.

3. Nguyên tắc tính thiết kế phí đối với dự án

Nguyên tắc tính thiết kế phí đối với dự án được xác định theo nguyên tắc **tính đúng, tính đủ**, dựa trên định mức tỷ lệ phần trăm (%) do cơ quan nhà nước ban hành, nhân với chi phí xây dựng (chưa có thuế giá trị gia tăng) tương ứng với loại và cấp của công trình.

PHẦN III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình dân dụng tỉnh Tây Ninh chủ trì, phối hợp các cơ quan chức năng, đơn vị tổ chức triển khai thực hiện cuộc thi theo Kế hoạch thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tây Ninh được Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh phê duyệt.

Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình dân dụng tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm cung cấp tài liệu, số liệu, thông tin cho các tổ chức, cá nhân tham gia thi tuyển đầy đủ, kịp thời, đồng thời khẩn trương hoàn tất các thủ tục pháp lý và tổ chức thực hiện theo đúng quy định.

2. Hội đồng thi tuyển đánh giá, xếp hạng các phương án dự thi chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc đảm bảo bí mật, khách quan, trung thực và không có hành vi tiêu cực ảnh hưởng đến kết quả, đánh giá xếp hạng.

3. Các tổ chức, cá nhân trong nước tham dự cuộc thi đều phải có đủ điều kiện, năng lực, hành vi dân sự theo quy định của pháp luật hiện hành.

4. Sở Tài chính, Kho bạc Nhà nước Khu vực XVIII có trách nhiệm cân đối bố trí vốn cho Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình dân dụng tỉnh Tây Ninh thực hiện để phục vụ công tác thi tuyển theo quy định./.

BẢNG 1: CHI PHÍ CỦA THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG THI TUYỂN VÀ TỔ THƯ KÝ

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Số lượng	Mức chuyên gia	Đơn giá ngày/người (bao gồm phụ cấp nếu có)	Thành tiền (đồng)
1	**Thù lao Hội đồng thi tuyển**					**328.962.400**
1.1	Thù lao Chủ tịch Hội đồng (bao gồm TNCN 10%; Phụ cấp Chủ tịch Hội đồng 20% mức lương)	ngày	13	1	3.230.400	41.995.200
1.2	Thù lao 02 Phó Chủ tịch Hội đồng (bao gồm TNCN 10%; Phụ cấp Phó Chủ tịch Hội đồng 10% mức lương)	ngày	13	1	2.961.200	76.991.200
1.3	Thù lao 06 thành viên Hội đồng (bao gồm TNCN 10%)	ngày	13	1	2.692.000	209.976.000
2	**Thù lao cho Tổ Thư ký**					**12.687.000**
2.1	Tổ trưởng; Tổ phó (bao gồm TNCN 10%)	ngày	3	3	1.538.000	9.228.000
2.2	Thành viên (bao gồm TNCN 10%)	ngày	3	4	1.153.000	3.459.000
	TỔNG CỘNG (1+2)					**341.649.400**

ĐƠN GIÁ NGÀY CÔNG CHUYÊN GIA TƯ VẤN

(xác định theo Thông tư số 004/2025/TT-BNV ngày 07/5/2025 của Bộ Nội vụ)

Mức lương của chuyên gia tư vấn	Chuyên gia tư vấn	Đơn giá/ngày công	Tính đơn giá công/ ngày	Ghi chú
Mức 1	- Chuyên gia tư vấn có bằng đại học, có chuyên môn được đào tạo phù hợp với chuyên ngành tư vấn và có từ 15 năm kinh nghiệm trở lên trong chuyên ngành tư vấn; - hoặc Chuyên gia tư vấn có bằng thạc sĩ trở lên, có chuyên môn được đào tạo phù hợp với chuyên ngành tư vấn và có từ 8 năm kinh nghiệm trở lên trong chuyên ngành tư vấn; - hoặc Chuyên gia tư vấn đảm nhiệm chức danh Trưởng nhóm tư vấn hoặc chủ trì tổ chức, điều hành gói thầu tư vấn.	Không quá 70.000.000 đồng/tháng	2.692.000	Tính cho 26 ngày công
Mức 2	- Chuyên gia tư vấn có bằng đại học, có chuyên môn được đào tạo phù hợp với chuyên ngành tư vấn và có từ 10 đến dưới 15 năm kinh nghiệm trong chuyên ngành tư vấn;	Không quá 55.000.000 đồng/tháng	2.115.000	Tính cho 26 ngày công

Mức lương của chuyên gia tư vấn	Chuyên gia tư vấn	Đơn giá/ngày công	Tính đơn giá công/ ngày	Ghi chú
	- hoặc Chuyên gia tư vấn có bằng thạc sĩ trở lên, có chuyên môn được đào tạo phù hợp với chuyên ngành tư vấn và có từ 5 đến dưới 8 năm kinh nghiệm trong chuyên ngành tư vấn; - hoặc Chuyên gia tư vấn đảm nhiệm chức danh chủ trì triển khai một hoặc một số hạng mục thuộc gói thầu tư vấn.			
Mức 3	- Chuyên gia tư vấn có bằng đại học, có chuyên môn được đào tạo phù hợp với chuyên ngành tư vấn và có từ 5 đến dưới 10 năm kinh nghiệm trong chuyên ngành tư vấn; - hoặc Chuyên gia tư vấn có bằng thạc sĩ trở lên và có từ 3 đến dưới 5 năm kinh nghiệm trong chuyên ngành tư vấn.	Không quá 40.000.000 đồng/tháng	1.538.000	Tính cho 26 ngày công
Mức 4	- Chuyên gia tư vấn có bằng đại học, có chuyên môn được đào tạo phù hợp với chuyên ngành tư vấn và có dưới 5 năm kinh nghiệm trong chuyên ngành tư vấn; - hoặc Chuyên gia tư vấn có bằng thạc sĩ trở lên, có chuyên môn được đào tạo phù hợp với chuyên ngành tư vấn và có dưới 3 năm kinh nghiệm trong chuyên ngành tư vấn.	Không quá 30.000.000 đồng/tháng	1.153.000	Tính cho 26 ngày công

MẪU PHIẾU ĐĂNG KÝ THAM DỰ CUỘC THI

Phụ lục 01A.

Đơn đăng ký dự thi (Dành cho tổ chức)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

……, ngày … tháng … năm 2026

ĐƠN ĐĂNG KÝ DỰ THI
TÊN CUỘC THI: THI TUYỂN PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC DỰ ÁN XÂY DỰNG BỆNH VIỆN ĐA KHOA TỈNH TÂY NINH

Kính gửi: Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình dân dụng tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ Thông báo của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình dân dụng tỉnh Tây Ninh về việc Thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tây Ninh trên các phương tiện thông tin truyền thông, chúng tôi,_____ *[Ghi tên tổ chức dự thi]* xét thấy đơn vị có đủ năng lực và uy tín, đăng ký dự thi cuộc thi trên.

Đơn vị đăng ký dự thi: .....

Địa chỉ: .....

Email: .....

Điện thoại: .....

Người đại diện: ..... Chức vụ: .....

Chúng tôi cam kết:

- Tuân thủ các quy định trong Quy chế thi tuyển;

- Hạch toán tài chính độc lập; Đã thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế của năm tài chính (năm 2025 hoặc tính đến thời điểm nộp hồ sơ đăng ký dự thi);

- Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đăng ký hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã, tổ hợp tác, không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản (không đang trong quá trình chấm dứt hoạt động hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh đối với nhà thầu là hộ kinh doanh).

- Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự (chủ hộ không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự trong trường hợp nhà thầu là hộ kinh doanh);

- Phương án kiến trúc dự thi không vi phạm bản quyền hoặc quyền sở hữu trí tuệ của bất cứ cá nhân hoặc bên thứ ba nào khác;

- Những thông tin kê khai trong hồ sơ kèm theo là trung thực và không thực hiện các hành vi tham nhũng, hối lộ khi tham gia cuộc thi này./.

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA TỔ CHỨC DỰ THI
(Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu)

Kèm theo đơn đăng ký dự thi này có các hồ sơ sau:

1. Tài liệu chứng minh:

- Về quyền hành nghề (năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức tham gia hoạt động xây dựng đáp ứng yêu cầu theo quy định tại Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/6/2026; trường hợp đã được cấp Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức tham gia hoạt động xây dựng do cơ quan có thẩm quyền cấp thì phải đáp ứng phạm vi hoạt động là Thiết kế xây dựng công trình dân dụng, Hạng I còn hiệu lực);

- Chứng minh tư cách pháp nhân của tổ chức được phép hoạt động về thiết kế công trình (cung cấp Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc Quyết định thành lập doanh nghiệp (hoặc đơn vị) có thể hiện ngành nghề hoạt động về thiết kế công trình);

- Đã thực hiện nghĩa vụ kê khai thuế và nộp thuế của năm tài chính (năm 2025 hoặc tính đến thời điểm nộp hồ sơ đăng ký dự thi).

2. Giấy uỷ quyền (nếu có, theo Phụ lục 03).

3. Bản giới thiệu tóm lược quá trình hoạt động và thành tích đạt được của tổ chức dự thi nếu có (theo Phụ lục 02), trong đó nêu rõ các cuộc thi đã tham gia và giải thưởng đạt được trong lĩnh vực thiết kế kiến trúc (nếu có, kèm theo tài liệu chứng minh).

4. Thoả thuận liên danh (nếu có, theo Phụ lục 04).

5. Lý lịch chuyên gia (theo Phụ lục 05).

6. Danh sách nhân sự dự kiến tham gia cuộc thi kèm theo lý lịch của chuyên gia và thành tích cá nhân (theo Phụ lục 06); kèm theo tài liệu chứng minh theo quy định của Quy chế thi tuyển.

7. Danh sách các dự án đã và đang thực hiện trong lĩnh vực kiến trúc trong những năm gần đây (theo Phụ lục 07).

8. Các văn bản khác có liên quan (nếu có).

Phụ lục 01B.

Đơn đăng ký dự thi (dành cho cá nhân hoặc nhóm tác giả)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

……, ngày … tháng … năm 2026

ĐƠN ĐĂNG KÝ DỰ THI
TÊN CUỘC THI: THI TUYỂN PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC DỰ ÁN XÂY DỰNG BỆNH VIỆN ĐA KHOA TỈNH TÂY NINH

Kính gửi: Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình dân dụng tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ Thông báo của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình dân dụng tỉnh Tây Ninh về việc Thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tây Ninh trên các phương tiện thông tin truyền thông. Sau khi nghiên cứu và tìm hiểu về cuộc thi, xét thấy tôi có đủ năng lực và uy tín để đăng ký dự thi cuộc thi trên.

Tôi tên là: ..... (đại diện cho nhóm tác giả nếu có)

Địa chỉ: .....

Email: .....

Điện thoại: .....

Chức vụ: Trưởng nhóm (nếu có)

Chúng tôi cam kết:

- Tuân thủ các quy định trong Quy chế thi tuyển;

- Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;

- Phương án kiến trúc dự thi không vi phạm bản quyền hoặc quyền sở hữu trí tuệ của bất cứ cá nhân hoặc bên thứ ba nào khác;

- Những thông tin kê khai trong hồ sơ kèm theo là trung thực và không thực hiện các hành vi tham nhũng, hối lộ khi tham gia cuộc thi này./.

CÁ NHÂN HOẶC ĐẠI DIỆN NHÓM TÁC GIẢ
(Ghi tên, chức danh nếu có, ký tên)

Kèm theo đơn đăng ký dự thi này có các hồ sơ sau:

1. Tài liệu chứng minh về quyền hành nghề và chứng minh tư cách pháp nhân của cá nhân hoặc nhóm tác giả.

2. Bản giới thiệu tóm lược quá trình hoạt động và thành tích đạt được của cá nhân hoặc nhóm tác giả dự thi nếu có (theo Phụ lục 02), trong đó nêu rõ các cuộc thi đã tham gia và giải thưởng đạt được trong lĩnh vực thiết kế kiến trúc (nếu có, kèm theo tài liệu chứng minh).

3. Lý lịch chuyên gia (theo Phụ lục 05).

4. Danh sách nhân sự dự kiến tham gia cuộc thi kèm theo lý lịch của chuyên gia (theo Phụ lục 06); kèm theo tài liệu chứng minh theo quy định của Quy chế thi tuyển.

5. Danh sách các dự án đã và đang thực hiện trong lĩnh vực kiến trúc trong những năm gần đây (theo Phụ lục 07).

6. Các văn bản khác có liên quan (nếu có).

Phụ lục 02.

Bảng giới thiệu tóm lược quá trình hoạt động và thành tích đạt được của tổ chức hoặc cá nhân/nhóm tác giả dự thi

A. Quá trình hoạt động

[- Đối với trường hợp là đơn vị tư vấn thiết kế dự thi: Mô tả tóm tắt quá trình hình thành và tổ chức đối với trường hợp là đơn vị tư vấn thiết kế dự thi. Mô tả số lượng chuyên gia tư vấn và nêu rõ số năm kinh nghiệm của từng chuyên gia.

- Đối với trường hợp là cá nhân/nhóm tác giả dự thi: Mô tả tóm tắt quá trình hoạt động thiết kế kiến trúc và số năm kinh nghiệm].

B. Thành tích đạt được (nếu có)

[Tóm tắt nội dung, quy mô các công trình kiến trúc mà tổ chức hoặc cá nhân/nhóm tác giả đã tham gia thi tuyển hoặc đã thực hiện; các giải thưởng đạt được trong lĩnh vực thiết kế kiến trúc do tổ chức quốc tế/tại Việt Nam có uy tín tổ chức đánh giá - kèm theo tài liệu chứng minh].

Phụ lục 03. Giấy ủy quyền

GIẤY ỦY QUYỀN (1)

Hôm nay, ngày … tháng … năm 2026 tại ……

Tôi là ……*[Ghi tên, số chứng minh thư nhân dân hoặc số căn cước công dân hoặc số hộ chiếu; chức danh của người đại diện theo pháp luật của tổ chức dự thi]*, là người đại diện theo pháp luật của …….. *[Ghi tên tổ chức dự thi]* có địa chỉ tại …… *[Ghi địa chỉ của tổ chức dự thi]* bằng văn bản này ủy quyền cho ……. *[Ghi tên, số chứng minh thư nhân dân hoặc số căn cước công dân hoặc số hộ chiếu; chức danh của người được ủy quyền]* thực hiện các công việc sau đây trong quá trình tham gia thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tây Ninh do Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình dân dụng tỉnh Tây Ninh tổ chức:

- Ký đơn đăng ký dự thi;

- Ký các văn bản, tài liệu để giao dịch với Cơ quan tổ chức thi tuyển trong quá trình tham gia thi tuyển, kể cả việc trình bày báo cáo phương án dự thi, đề nghị và tiếp nhận giải thưởng cuộc thi;

- Quyết định các nội dung liên quan đến quyền tác giả của phương án dự thi;

- …(2)

Người được ủy quyền nêu trên chỉ thực hiện các công việc trong phạm vi ủy quyền với tư cách là đại diện hợp pháp của …….. *[Ghi tên tổ chức dự thi]*. …….. *[Ghi tên người đại diện theo pháp luật của tổ chức dự thi]* chịu trách nhiệm hoàn toàn về những công việc do …… *[Ghi tên người được ủy quyền]* thực hiện trong phạm vi ủy quyền.

Giấy ủy quyền có hiệu lực kể từ ngày …….. đến ngày ……..(3). Giấy ủy quyền này được lập thành 03 bản có giá trị pháp lý như nhau, người ủy quyền giữ 01 bản, người được ủy quyền giữ 01 bản và Cơ quan tổ chức thi tuyển.

Người được ủy quyền *[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu (nếu có)]*	**Người ủy quyền** *[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu (nếu có)]*

Ghi chú:

(1) Trường hợp ủy quyền thì bản gốc giấy ủy quyền phải được gửi cho Cơ quan tổ chức thi tuyển cùng với đơn đăng ký dự thi. Việc ủy quyền của người đại diện theo pháp luật của tổ chức dự thi cho cấp phó, cấp dưới, Giám đốc chi nhánh, người đứng đầu văn phòng đại diện của tổ chức dự thi để thay mặt cho người đại diện theo pháp luật của tổ chức dự thi thực hiện một hoặc các nội dung công việc nêu trên

đây. Việc sử dụng con dấu trong trường hợp được ủy quyền có thể là dấu của tổ chức dự thi hoặc dấu của đơn vị mà cá nhân liên quan được ủy quyền. Người được ủy quyền không được tiếp tục ủy quyền cho người khác.

(2) Phạm vi ủy quyền bao gồm một hoặc nhiều công việc nêu trên.

(3) Ghi ngày có hiệu lực và ngày hết hiệu lực của giấy ủy quyền phù hợp với quá trình tham gia thi tuyển.

Phụ lục 04. Thỏa thuận liên danh

THỎA THUẬN LIÊN DANH

_____, ngày _____ tháng _____ năm _____

TÊN CUỘC THI: THI TUYỂN PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC DỰ ÁN XÂY DỰNG BỆNH VIỆN ĐA KHOA TỈNH TÂY NINH

Căn cứ Thông báo của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình dân dụng tỉnh Tây Ninh về việc Thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tây Ninh trên các phương tiện thông tin truyền thông. Chúng tôi, đại diện cho các bên ký thỏa thuận liên danh, gồm có:

Tên thành viên liên danh _____ *[Ghi tên từng thành viên liên danh]*

Đại diện là ông/bà: _____

Chức vụ:_____

Địa chỉ: _____

Điện thoại: _____

E-mail: _____

Tài khoản: _____

Mã số thuế: _____

Giấy ủy quyền số __ ngày __tháng __ năm __ *(trường hợp được ủy quyền)*.

Các bên (sau đây gọi là thành viên) thống nhất ký kết thỏa thuận liên danh với các nội dung sau:

Điều 1. Nguyên tắc chung

1. Các thành viên tự nguyện hình thành liên danh để tham gia Thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tây Ninh.

2. Các thành viên thống nhất tên gọi của liên danh cho mọi giao dịch liên quan đến cuộc thi này là: _____ *[Ghi tên của liên danh]*.

3. Các thành viên cam kết không thành viên nào có quyền từ chối thực hiện các trách nhiệm và nghĩa vụ quy định trong Quy chế thi tuyển đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt ban hành. Trường hợp thành viên của liên danh từ chối hoàn thành trách nhiệm riêng của mình như đã thỏa thuận thì thành viên đó bị xử lý như sau:

- Bồi thường thiệt hại cho các bên trong liên danh;

- Bồi thường thiệt hại cho Cơ quan tổ chức thi tuyển theo quy định nêu trong Quy chế thi tuyển đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt ban hành;

- Hình thức xử lý khác_____ [Ghi rõ hình thức xử lý khác].

Điều 2. Phân công trách nhiệm

Các thành viên thống nhất chịu trách nhiệm chung, trách nhiệm riêng để tham gia cuộc thi: Thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc dự án Xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh Tây Ninh, đối với từng thành viên như sau:

1. Thành viên đứng đầu liên danh

Các bên nhất trí ủy quyền cho____*[Ghi tên một bên]* làm thành viên đứng đầu liên danh, đại diện cho liên danh trong những phần việc sau(1):

[- Ký Đơn đăng ký dự thi;

- Ký các văn bản, tài liệu để giao dịch với Cơ quan tổ chức thi tuyển trong quá trình tham dự thi tuyển, kể cả trình bày báo cáo phương án dự thi;

- Tham gia quá trình thương thảo, hoàn thiện hợp đồng thực hiện lập Báo cáo nghiên cứu khả thi và các bước tiếp theo nếu được lựa chọn;

- Các công việc khác trừ việc ký kết hợp đồng____[Ghi rõ nội dung các công việc khác (nếu có)].

2. Các thành viên trong liên danh thỏa thuận phân công trách nhiệm thực hiện công việc theo bảng dưới đây:

STT	Tên	Nội dung công việc đảm nhận	Tỷ lệ %
1	Tên thành viên đứng đầu liên danh		
2	Tên thành viên thứ 2		
....	....		
Tổng cộng		**Toàn bộ công việc**	**100%**

Điều 3. Hiệu lực của thỏa thuận liên danh

1. Thỏa thuận liên danh có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Thỏa thuận liên danh chấm dứt hiệu lực trong các trường hợp sau:

- Các bên hoàn thành trách nhiệm và nghĩa vụ của mình và tiến hành thanh lý hợp đồng;

- Các bên cùng thỏa thuận chấm dứt;

- Phương án kiến trúc dự thi của liên danh không được lựa chọn;

- Hủy thi tuyển theo thông báo của Cơ quan tổ chức thi tuyển .

Thỏa thuận liên danh được lập thành_____bản, mỗi bên giữ____bản, các bản thỏa thuận có giá trị pháp lý như nhau.

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA THÀNH VIÊN ĐỨNG ĐẦU LIÊN DANH(2)

[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA THÀNH VIÊN LIÊN DANH

[Ghi tên từng thành viên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

Ghi chú:

(1) Phạm vi ủy quyền bao gồm một hoặc nhiều công việc nêu trên.

(2) Đại diện hợp pháp của thành viên liên danh có thể là người đại diện theo pháp luật hoặc người được người đại diện theo pháp luật ủy quyền.

Phụ lục 05. Lý lịch chuyên gia

LÝ LỊCH CHUYÊN GIA

Đối với trường hợp là tổ chức dự thi: - Vị trí dự kiến đảm nhiệm: - Tên tổ chức dự thi:	
Tên chuyên gia:	*[điền tên đầy đủ]*
Ngày sinh:	*[ngày/tháng/năm]*
Quốc tịch	

Trình độ học vấn: *[liệt kê trường cao đẳng/đại học hoặc khóa học chuyên ngành, nêu tên của cơ sở đào tạo, thời gian học, loại bằng cấp đã đạt được]*

_____

Quá trình công tác phù hợp với công việc: *[liệt kê theo trình tự thời gian quá trình công tác của chuyên gia theo Bảng sau, không cần liệt kê các công việc đã làm không phù hợp với công việc đang yêu cầu]*

Thời gian (từ...đến...)	Tên cơ quan, đơn vị, vị trí đảm nhận và thông tin liên hệ để tham chiếu	Địa điểm làm việc	Tóm tắt công việc đã làm phù hợp với công việc đang yêu cầu

Nhiệm vụ dự kiến được phân công trong việc lập ý tưởng kiến trúc dự thi:

Chi tiết nhiệm vụ dự kiến được phân công trong việc lập phương án thiết kế kiến trúc dự thi	Nêu kinh nghiệm thực hiện những công việc, nhiệm vụ liên quan trước đây để chứng minh khả năng thực hiện công việc, nhiệm vụ được phân công
……..	……..

Thành viên của Hiệp hội chuyên ngành, tổ chức nghề nghiệp và tác phẩm đã xuất bản: _____

Ngôn ngữ *(Chỉ nêu những ngôn ngữ có thể dùng để làm việc):* _____

Thông tin liên hệ: *[nêu rõ tên, số điện thoại, Email của người cần liên hệ để đối chiếu thông tin khi cần thiết]* _____

Tôi xin cam đoan các thông tin nêu trên là đúng sự thật, nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

_____, ngày ____ tháng ___năm _____

Người khai

[Ký tên, chức danh và ghi rõ họ tên]

Ghi chú:

- Nộp cùng hồ sơ đăng ký: Bằng tốt nghiệp, chứng chỉ hành nghề chuyên môn của các chuyên gia nêu trên. Đối với tổ chức tham gia dự thi, ngoài các tài liệu nêu trên thì nộp thêm Hợp đồng lao động hoặc Hợp đồng thuê chuyên gia.

(Các tài liệu kèm theo là bản gốc hoặc bản sao do cơ quan có thẩm quyền chứng thực)

Phụ lục 06

DANH SÁCH NHÂN SỰ DỰ KIẾN THAM GIA CUỘC THI

Stt	Họ và tên	Quốc tịch	Chức danh bố trí trong cuộc thi	Địa điểm làm việc
1				
2				
…				

Ghi chú:

- Nộp cùng hồ sơ đăng ký: Bằng tốt nghiệp, chứng chỉ hành nghề chuyên môn của các chuyên gia nêu trên. Đối với tổ chức tham gia dự thi, ngoài các tài liệu nêu trên thì nộp thêm Hợp đồng lao động hoặc Hợp đồng thuê chuyên gia.

(Các tài liệu kèm theo là bản gốc hoặc bản sao do cơ quan có thẩm quyền chứng thực)

Phụ lục 07

DANH SÁCH CÁC DỰ ÁN ĐÃ VÀ ĐANG THỰC HIỆN TRONG LĨNH VỰC KIẾN TRÚC TRONG NHỮNG NĂM GẦN ĐÂY

Stt	Tên Dự án/ Hợp đồng	Tên chủ đầu tư	Địa điểm xây dựng	Quy mô (diện tích quy hoạch, loại cấp công trình…)	Thời gian thực hiện	Giải thưởng đạt được (nếu có)
1						
2						
…						

Ghi chú:

- Nộp cùng hồ sơ đăng ký: Các tài liệu chứng minh của thông tin kê khai nêu trên. (Các tài liệu kèm theo là bản gốc hoặc bản sao do cơ quan có thẩm quyền chứng thực)