ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2426 /CT-UBND	*Tây Ninh, ngày 02 tháng 6 năm 2026*

CHỈ THỊ
Về việc nâng cao hiệu quả công tác tiếp nhận, quản lý hoạt động đầu tư đối với các dự án sử dụng vốn ngoài ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Tây Ninh

Những năm qua, dưới sự lãnh đạo, chỉ đạo của Tỉnh ủy, Hội đồng nhân dân tỉnh và Ủy ban nhân dân tỉnh, môi trường đầu tư kinh doanh trên địa bàn tỉnh Tây Ninh tiếp tục được cải thiện theo hướng thông thoáng, minh bạch, từng bước tiệm cận các chuẩn mực quản trị hiện đại. Công tác thu hút đầu tư đạt nhiều kết quả tích cực, góp phần phát triển kinh tế - xã hội, tạo việc làm, tăng thu ngân sách và chuyển dịch cơ cấu kinh tế. Tuy nhiên, vẫn còn tồn tại một số hạn chế như: tiến độ triển khai một số dự án còn chậm; công tác phối hợp giữa các cơ quan chưa đồng bộ; tình trạng vi phạm quy định về đất đai, xây dựng, môi trường còn xảy ra; việc kiểm tra, giám sát, xử lý dự án chậm triển khai chưa kịp thời, ảnh hưởng đến hiệu quả sử dụng đất và môi trường đầu tư của tỉnh.

Trong bối cảnh tỉnh đang triển khai thực hiện quyết liệt các Nghị quyết của Tỉnh ủy, HĐND tỉnh về nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Tây Ninh năm 2026; tổ chức thực hiện Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021–2030, Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021–2030, tầm nhìn đến năm 2050 sau điều chỉnh; đồng thời thực hiện quan điểm chỉ đạo theo Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia, Nghị quyết số 59-NQ/TW ngày 24/1/2025 của Bộ Chính trị về hội nhập quốc tế trong tình hình mới, Nghị quyết số 68-NQ/TW ngày 04/5/2025 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế tư nhân. Yêu cầu đặt ra là phải nâng cao hơn nữa hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước đối với các dự án sử dụng vốn ngoài ngân sách; thu hút đầu tư có chọn lọc, ưu tiên dự án sử dụng công nghệ cao, công nghệ sạch, mang lại giá trị gia tăng lớn; bảo đảm quốc phòng, an ninh, trật tự an toàn xã hội và phát triển bền vững.

Để nâng cao hiệu quả công tác tiếp nhận, quản lý hoạt động đầu tư đối với các dự án sử dụng vốn ngoài ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh, góp phần thực hiện mục tiêu tăng trưởng nhanh và bền vững giai đoạn 2026–2030, Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh yêu cầu:

I. Nhiệm vụ chung giao các sở, ban, ngành tỉnh và UBND cấp xã

- Thực hiện nghiêm các quy định pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường và các quy định liên quan trong quá trình tiếp nhận, thẩm định, quản lý dự án đầu tư ngoài ngân sách.

- Tăng cường trách nhiệm phối hợp giữa các cơ quan trong quá trình lấy ý kiến thẩm định dự án; Người đứng đầu cơ quan, đơn vị chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện việc tham gia ý kiến; trực tiếp chỉ đạo, kiểm soát chất lượng nội dung góp ý; chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về tiến độ, chất lượng và nội dung ý kiến thuộc lĩnh vực quản lý.

- Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát quá trình triển khai dự án, chủ động tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho nhà đầu tư theo thẩm quyền; kịp thời phát hiện, xử lý hoặc đề xuất cơ quan có thẩm quyền xử lý các dự án thực hiện không đúng nội dung được quy định tại văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư/giấy chứng nhận đăng ký đầu tư; chậm tiến độ, chậm đưa đất vào sử dụng, vi phạm pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường và các quy định khác có liên quan; Người đứng đầu cơ quan, đơn vị chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh nếu để phát sinh vi phạm kéo dài thuộc phạm vi quản lý.

- Chủ động rà soát, đơn giản hóa thủ tục hành chính; đẩy mạnh giải quyết thủ tục hành chính trên môi trường điện tử; không yêu cầu nhà đầu tư bổ sung hồ sơ giấy đối với hồ sơ đã thực hiện trực tuyến theo quy định.

- Chủ trì, tham mưu UBND tỉnh về việc triển khai ký số kết quả giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính theo chức năng, nhiệm vụ được giao liên quan các dự án sử dụng vốn ngoài ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh theo tinh thần chỉ đạo tại Chỉ thị số 27/CT-TTg ngày 27/10/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc tiếp tục đẩy mạnh cải cách và nâng cao hiệu quả giải quyết thủ tục hành chính, cung cấp dịch vụ công phục vụ người dân, doanh nghiệp.

II. Nhiệm vụ đối với từng cơ quan, đơn vị

1. Sở Tài chính, Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh

- Chủ trì, phối hợp với các Sở, ban ngành, UBND các xã, phường có liên quan thẩm định, tiếp nhận hoặc tham mưu UBND tỉnh tiếp nhận các dự án đầu tư theo thẩm quyền được giao đảm bảo phù hợp quy hoạch tỉnh, pháp luật về đầu tư, đất đai, quy hoạch, xây dựng và các quy định khác có liên quan.

- Chủ trì, phối hợp với các Sở, ban, ngành, UBND các xã, phường có liên quan thường xuyên rà soát tình hình triển khai thực hiện các dự án đảm bảo đúng nội dung quy định tại văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư, giấy chứng nhận đăng ký đầu tư; kịp thời xử lý theo thẩm quyền hoặc tham mưu UBND tỉnh để xem xét xử lý các dự án vi phạm theo quy định.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Chủ trì tham mưu quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất cho nhà đầu tư đảm bảo phù hợp quy định pháp luật về đất đai.

- Chủ trì, phối hợp với UBND các xã, phường đề xuất các khu đất do nhà nước quản lý có vị trí thuận lợi, có giá trị kinh tế, thương mại cao hoặc khu đất thuộc diện thu hồi vào danh mục đấu giá, đấu thầu để tăng hiệu quả sử dụng đất, tạo nguồn vốn phục vụ phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn tỉnh.

- Thực hiện cơ chế định giá đất, tài nguyên khoáng sản khách quan, minh bạch, sát với thị trường; tính đúng, tính đủ theo hướng có lợi cho ngân sách nhà nước, phù hợp với tình hình, tính chất mục đích sử dụng đất, tránh thất thoát ngân sách.

- Tham mưu UBND tỉnh về cơ chế, chính sách thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện các dự án, phù hợp kinh tế thị trường, thực tế của địa phương, đảm bảo hài hòa lợi ích Nhà nước, người có đất bị thu hồi và nhà đầu tư theo quy định của pháp luật.

- Chủ trì kiểm tra, giám sát, đôn đốc chủ đầu tư các dự án xây dựng hoàn thành các công trình xử lý chất thải và bảo vệ môi trường theo hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt trước khi đưa dự án đi vào hoạt động, lắp đặt hệ thống quan trắc môi trường tự động để kiểm soát thường xuyên, chặt chẽ việc xả thải theo quy định.

3. Sở Xây dựng

- Chủ trì kiểm tra, giám sát, đôn đốc chủ đầu tư các dự án triển khai xây dựng đảm bảo phù hợp theo quy định của pháp luật về quy hoạch, xây dựng; kịp thời xử lý hoặc đề xuất xử lý các dự án vi phạm pháp luật về quy hoạch, xây dựng.

4. Sở Khoa học và Công nghệ

- Có trách nhiệm thẩm định, đánh giá về công nghệ sử dụng trong dự án đầu tư đối với dự án thuộc diện thẩm định về công nghệ theo quy định của pháp luật về chuyển giao công nghệ; bảo đảm sàng lọc, không để tiếp nhận các dự án sử dụng công nghệ lạc hậu, tiềm ẩn nguy cơ gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến sức khỏe cộng đồng và sự phát triển bền vững của tỉnh.

- Chủ trì kiểm tra, giám sát, đôn đốc việc chấp hành quy định pháp luật về công nghệ của các dự án thuộc diện thẩm định về công nghệ; kịp thời xử lý hoặc đề xuất xử lý các dự án triển khai không đúng theo công nghệ đã được thẩm định, phê duyệt theo quy định.

5. Sở Công thương

- Chủ trì thẩm định, trình UBND tỉnh quyết định thành lập, mở rộng cụm công nghiệp theo quy định, đảm bảo triển khai hiệu quả Quy hoạch tỉnh Tây Ninh thời kỳ 2021–2030, tầm nhìn đến năm 2050 sau điều chỉnh.

- Chủ trì kiểm tra, giám sát, đôn đốc chủ đầu tư hạ tầng cụm công nghiệp hoàn thành việc đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch chi tiết được phê duyệt, tiến độ dự án được chấp thuận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền; bảo đảm cung cấp các dịch vụ cấp điện, cấp nước, thoát nước, thu gom rác thải, xử lý nước thải, bảo đảm kết nối với hệ thống hạ tầng chung của khu vực trước khi chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại quyền sử dụng đất; thực hiện công khai thông tin về quyền sử dụng đất đã có hạ tầng kỹ thuật trong dự án bất động sản đưa vào kinh doanh trước khi chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại quyền sử dụng đất nhằm đẩy nhanh tiến độ tiếp nhận các dự án đầu tư hoạt động sản xuất kinh doanh vào cụm công nghiệp.

6. Sở Nội vụ

- Chủ trì tham mưu UBND tỉnh xây dựng tiêu chí đánh giá Chỉ số cải cách hành chính hằng năm đối với các sở, ban, ngành tỉnh và UBND cấp xã liên quan công tác tiếp nhận, thẩm định, quản lý và triển khai các dự án đầu tư sử dụng vốn ngoài ngân sách nhà nước; tập trung đánh giá việc giải quyết thủ tục hành chính trên môi trường điện tử và hiệu quả phối hợp, chất lượng tham gia ý kiến thẩm định của các cơ quan, đơn vị.

- Chủ trì tham mưu gắn kết quả thực hiện các nội dung nêu trên với công tác đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ, thi đua, khen thưởng và trách nhiệm người đứng đầu; kịp thời biểu dương các tập thể, cá nhân thực hiện tốt, đồng thời xem xét trách nhiệm đối với các trường hợp chậm trễ, né tránh trách nhiệm, phối hợp không hiệu quả hoặc tham gia ý kiến không đầy đủ, thiếu rõ ràng, làm ảnh hưởng đến tiến độ giải quyết thủ tục đầu tư và môi trường đầu tư kinh doanh của tỉnh.

7. Thanh tra tỉnh

Chủ trì thanh tra, kiểm tra các dự án có dấu hiệu vi phạm quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường, khoáng sản, và các quy định khác có liên quan; tham mưu xử lý theo quy định.

8. Thuế tỉnh Tây Ninh

Chủ động, phối hợp với các Sở, ban, ngành và UBND cấp xã tăng cường công tác quản lý thuế đối với các dự án sử dụng vốn ngoài ngân sách nhà nước trên địa bàn; tuyên truyền, hỗ trợ nhà đầu tư thực hiện chính sách thuế; chủ trì thanh tra, kiểm tra, phòng chống thất thu, chuyển giá, trốn thuế và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm theo quy định.

9. Công an tỉnh

Tăng cường công tác bảo đảm an ninh trật tự, an toàn phòng cháy chữa cháy; xử lý theo thẩm quyền các hành vi vi phạm pháp luật của nhà đầu tư trong quá trình triển khai dự án.

10. Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh

Kịp thời tham mưu xử lý các dự án, vấn đề phát sinh ảnh hưởng đến quốc phòng, an ninh, nhất là tại khu vực trọng điểm, khu vực biên giới.

11. Ủy ban nhân dân cấp xã

- Chủ trì kiểm tra, giám sát, đôn đốc nhà đầu tư triển khai thực hiện các dự án trên địa bàn theo đúng nội dung được quy định tại văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư, giấy chứng nhận đăng ký đầu tư; có biện pháp giám sát, đảm bảo trước khi dự án đi vào hoạt động, nhà đầu tư phải hoàn thành các thủ tục về đất đai, xây dựng, môi trường, phòng cháy chữa cháy, đấu nối giao thông… theo quy định của pháp luật; kịp thời xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cáo đề xuất cơ quan có thẩm quyền xem xét xử lý đối với các dự án chậm triển khai, vi phạm quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường.

- Chủ tịch UBND cấp xã có trách nhiệm chỉ đạo các cơ quan chuyên môn thực hiện đầy đủ, đúng quy định trình tự, thủ tục về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; tăng cường tuyên truyền, vận động, đối thoại với người dân để tạo sự đồng thuận, sớm bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư triển khai dự án theo tiến độ được phê duyệt. Chủ động, tích cực đồng hành cùng nhà đầu tư trong quá trình thực hiện, kịp thời báo cáo, đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết các khó khăn, vướng mắc phát sinh, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của người dân, nhà đầu tư và nâng cao hiệu quả sử dụng đất trên địa bàn.

Nhận được Chỉ thị này, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các sở, ngành tỉnh và Chủ tịch UBND các xã, phường tổ chức triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc kịp thời phản ánh về Sở Tài chính để được hướng dẫn hoặc báo cáo đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo giải quyết các trường hợp vượt thẩm quyền./.

Nơi nhận:
- Bộ Tài chính;
- TT.TU, TT.HĐND tỉnh;
- Các Ủy viên BTVTU phụ trách địa bàn xã, phường (để phối hợp lãnh đạo);
- TT. UBMTTQVN và các Đoàn thể tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Văn phòng ĐĐBQH &HĐND tỉnh;
- Các sở, ban ngành tỉnh;
- UBND các xã, phường;
- Các cơ quan ngành dọctrên địa bàn tỉnh;
- Các Hiệp hội, Hội, Chi hội doanh nghiệp;
- Các phòng ban thuộc Văn phòng;
- Lưu VT, Yen.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

(đã ký)

Lê Văn Hẳn