Người ký: Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh
Cơ quan: Tỉnh Tây Ninh
Thời gian ký: 29.10.2019 09:27:09 +07:00

UỶ BAN NHÂN DÂN **TỈNH TÂY NINH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 393 /BC-UBND	

Tây Ninh, ngày 29 tháng 10 năm 2019

BÁO CÁO
Tiến độ thực hiện công tác kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019 tỉnh Tây Ninh

Thực hiện công văn số 5258/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 14 tháng 10 năm 2019 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc đôn đốc thực hiện công tác kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019;

Căn cứ Chỉ thị số 15/CT-TTg ngày 17 tháng 6 năm 2019 của Thủ tướng Chính phủ về việc kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 1762/QĐ-BTNMT ngày 14 tháng 7 năm 2019 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Ban hành Phương án thực hiện kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019;

Căn cứ Thông tư số 13/2019/TT-BTNMT ngày 07 tháng 8 năm 2019 quy định Định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư 27/2018/TT-BTNMT ngày 14 tháng 12 năm 2018 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất;

Căn cứ Công văn số 4032/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 30 tháng 7 năm 2018 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc chuẩn bị kiểm kê đất đai năm 2019.

Nay UBND tỉnh Tây Ninh báo cáo tiến độ thực hiện công tác này như sau:

I. Công tác triển khai, chuẩn bị thực hiện

1. Cấp tỉnh

Đối với công tác rà soát để chuẩn bị kiểm kê đất đai năm 2019: Theo tinh thần công văn số 4032/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 30/7/2018, UBND tỉnh có công văn số 4441/VP-KTN ngày 16/8/2018 chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường có báo cáo số 7318/BC-STNMT ngày 19/12/2018 về rà soát chuẩn bị kiểm kê đất đai năm 2019 tỉnh Tây Ninh.

Về công tác triển khai, chuẩn bị thực hiện tính đến ngày 30/09/2019 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh đã thực hiện được một số nội dung gồm:

- Thực hiện Chỉ thị số 15/CT-TTg ngày 17/6/2019, UBND tỉnh ban hành công văn số 1566/UBND ngày 24/7/2019 về việc Triển khai thực hiện Chỉ thị số 15/CT-TTg ngày 17/6/2019 của Thủ tướng Chính phủ;

- Thực hiện Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT ngày 14/12/2018, Quyết định số 1762/QĐ-BTNMT ngày 14/7/2019, UBND tỉnh ban hành quyết định số 1843/QĐ-UBND ngày 26/8/2019 về việc thành lập Ban Chỉ đạo kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019 tỉnh Tây Ninh. Sau đó Ban Chỉ đạo KKĐĐ ban hành quyết định số 1935/QĐ-BCĐKKĐĐ ngày 05/9/2019 về việc

thành lập Tổ chuyên viên giúp việc cho Ban Chỉ đạo kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019 tỉnh Tây Ninh; kế hoạch số 04/KH-BCĐKKĐĐ ngày 09/9/2019 về Kế hoạch thực hiện kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019 tỉnh Tây Ninh. Kế đến là ngày 06/09/2019 UBND tỉnh chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức Hội nghị tập huấn chuyên môn nghiệp vụ, triển khai công tác kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng năm 2019 tỉnh Tây Ninh cho UBND cấp xã, UBND cấp huyện; Phòng Tài nguyên và Môi trường; Văn phòng đăng ký đất đai cấp huyện.

- Hiện tại Trưởng ban Ban Chỉ đạo KKĐĐ đang xem xét phân công nhiệm vụ thành viên Ban Chỉ đạo kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019 tỉnh Tây Ninh theo tờ trình của Sở Tài nguyên và Môi trường và chỉ đạo Sở lấy ý kiến thành viên Tổ chuyên viên về phân công nhiệm vụ của thành viên Tổ chuyên viên.

2. Cấp huyện

Trên địa bàn tỉnh Tây Ninh có 9 huyện, thành phố đã chuẩn bị tài liệu bản đồ sử dụng trong điều tra và tình hình công tác chuẩn bị ở cấp huyện như sau:

Có 2/9 huyện (Châu Thành, Dương Minh Châu) hoàn thành việc thành lập Ban Chỉ đạo kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất; Tổ chuyên viên giúp việc và xây dựng kế hoạch thực hiện.

Có 2/9 huyện (Tân Châu, Tân Biên) Phòng Tài nguyên và Môi trường đang trình UBND cấp huyện thành lập Ban Chỉ đạo kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất; Tổ chuyên viên giúp việc và kế hoạch thực hiện.

Có 3/9 huyện (Hoà Thành, Thành phố, Trảng Bàng) Phòng Tài nguyên và Môi trường đang soạn thảo văn bản thành lập Ban Chỉ đạo kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất; Tổ chuyên viên giúp việc và kế hoạch thực hiện.

Huyện Gò Dầu: hoàn thành việc thành lập Ban Chỉ đạo kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất; Tổ chuyên viên giúp việc và Phòng Tài nguyên và Môi trường đang soạn thảo kế hoạch thực hiện.

Huyện Bến Cầu: Phòng Tài nguyên và Môi trường đang trình UBND cấp huyện thành lập Ban Chỉ đạo kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất; Tổ chuyên viên giúp việc và soạn thảo kế hoạch thực hiện.

II. Công tác xây dựng phương án kiểm kê đất đai, dự toán kinh phí kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất

Về xây dựng phương án kiểm kê đất đai, dự toán kinh phí kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất UBND tỉnh có công văn số 2552/UBND-KTN ngày 17/10/2018 chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện như sau:

- Tháng 06 năm 2019, Phương án kiểm kê đất đai xây dựng hoàn thành, cơ bản được lập theo hướng dẫn của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4032/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 30/7/2018 (*Dự toán chi phí kiểm kê được lập theo quy định tại Thông tư số 42/2014/TT-BTNMT ngày 29/7/2014 và Thông tư liên tịch số 179/2014/TTLT-BTC-BTNMT ngày 26/11/2014 của Bộ Tài chính và Bộ Tài nguyên và Môi trường*) và chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường lấy ý kiến các Sở, Ban, ngành, đơn vị có liên quan; các đơn vị, phòng ban chuyên môn trực thuộc Sở trình UBND tỉnh theo quy định.

- Tuy nhiên, ngày 17/6/2019 Thủ tướng Chính phủ ban hành Chỉ thị số 15/CT-TTg về việc kiểm kê đất đai, lập bản đồ sử dụng đất năm 2019. Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Quyết định số 1762/QĐ-BTNMT ngày 14/7/2019 về phương án kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019 và Thông tư số 13/2019/TT-BTNMT ngày 07/8/2019 quy định định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất thay thế Thông tư số 42/2014/TT-BTNMT ngày 29/7/2014. Trên cơ sở đó phải điều chỉnh Phương án kiểm kê đất đai và dự toán chi phí kiểm kê đất đai của tỉnh theo các quy định hiện hành.

Tổng dự toán chi phí sau điều chỉnh là 13.562.949.000 đồng (Mười ba tỷ, năm trăm sáu mươi hai triệu, chín trăm bốn mươi chín ngàn đồng) và đã thông qua Ban Chỉ đạo KKĐĐ cấp tỉnh ngày 02/10/2019.

Hiện tại, UBND tỉnh đang xem xét phê duyệt Phương án kiểm kê đất đai và dự toán chi phí kiểm kê đất đai theo hồ sơ trình của Sở Tài nguyên và Môi trường. Dự kiến trong tháng 10/2019, Phương án kiểm kê sẽ được phê duyệt. Sau khi được phê duyệt, UBND tỉnh chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường theo quy định, đồng thời thực hiện đấu thầu, lựa chọn nhà thầu thực hiện kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019 đúng tinh thần tại biên bản số 372/BB-BCĐ ngày 10/10/2019.

III. Khó khăn vướng mắc, đề xuất kiến nghị

Tính đến nay công tác kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh cơ bản đảm bảo theo yêu cầu của Trung ương. Nhằm đảm bảo tính minh bạch, khách quan trong việc lựa chọn đơn vị tư vấn thực hiện kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019 nên tỉnh Tây Ninh lựa chọn thông qua hình thức đấu thầu theo quy định của pháp luật. Trong khi đó, công tác này đòi hỏi cấp bách mà việc lựa chọn đơn vị tư vấn thông qua hình thức đấu thầu phải mất rất nhiều thời gian để triển khai thực hiện ở cấp xã và khó đảm bảo tiến độ thực hiện theo quy định. Đồng thời, nguồn ngân sách ở địa phương vô cùng hạn hẹp. Vì vậy, để thuận lợi trong công tác kiểm kê đất đai năm 2019 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh, UBND tỉnh đề nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường xem xét hỗ trợ kinh phí cho địa phương đối với công tác này.

UBND tỉnh báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường xem xét./.

Nơi nhận:
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP + CV KTN;
- Lưu VT.VPUBND tỉnh.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thanh Ngọc

