Người ký: Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh
Cơ quan: Tỉnh Tây Ninh
Thời gian ký: 06.09.2019 09:37:13 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 312 /BC-UBND	*Tây Ninh, ngày 05 tháng 9 năm 2019*

BÁO CÁO
Công tác quản lý nhà nước lĩnh vực vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Tây Ninh giai đoạn 2016-2018

Thực hiện Công văn số 1945/BXD-VLXD ngày 19/8/2019 về việc kế hoạch kiểm tra công tác quản lý nhà nước lĩnh vực vật liệu xây dựng (VLXD) trên địa bàn tỉnh Tây Ninh giai đoạn 2016 – 2018, Ủy ban nhân dân (UBND) tỉnh Tây Ninh báo cáo Đoàn Kiểm tra - Bộ Xây dựng các nội dung như sau:

I. Công tác quản lý nhà nước tại địa phương

1. Tình hình thực hiện các quy hoạch VLXD và khoáng sản làm VLXD thông thường trên địa bàn tỉnh theo thẩm quyền quy định tại Khoản 2 Điều 11 Nghị định 24a

1.1 Công tác lập và quản lý quy hoạch

- Thực hiện chức năng quản lý nhà nước được giao, UBND tỉnh Tây Ninh đã chỉ đạo, giao các cơ quan chức năng lập, thẩm định và phê duyệt các quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng khoáng sản làm VLXD thông thường trên địa bàn tỉnh và quy hoạch phát triển vật liệu xây dựng làm cơ sở pháp lý để tăng cường công tác quản lý Nhà nước đối với lĩnh vực VLXD; các quy hoạch được UBND tỉnh phê duyệt gồm:

+ Quy hoạch phát triển vật liệu xây dựng tỉnh Tây Ninh đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 được UBND tỉnh Tây Ninh phê duyệt tại Quyết định số 3171/QĐ-UBND ngày 26/12/2018;

+ Quy hoạch thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường và than bùn tỉnh Tây Ninh đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2035 được UBND tỉnh Tây Ninh phê duyệt tại Quyết định số 3172/QĐ-UBND ngày 26/12/2018.

- UBND tỉnh Tây Ninh đã ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Quy hoạch phát triển VLXD tỉnh Tây Ninh giai đoạn năm 2019 – 2020 (Kế hoạch số 1510/KH-UBND ngày 17/7/2019) và Kế hoạch phân công nhiệm vụ tham mưu nội dung triển khai thực hiện Quy hoạch thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường và than bùn tỉnh Tây Ninh đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2035 (Kế hoạch số 1648/KH-UBND ngày 01/8/2019).

(Tổng hợp dự báo nhu cầu một số loại VLXD chủ yếu đến năm 2020 theo Bảng 01 Phụ lục I đính kèm).

1.2 Tình hình thực hiện các quy hoạch trên địa bàn tỉnh Tây Ninh

a) Xi măng:

Ngày 29/8/2011, Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch phát triển công nghiệp xi măng Việt Nam giai đoạn 2011 - 2020 và định hướng đến năm 2030 tại

Quyết định số 1488/QĐ-TTg, trên địa bàn tỉnh Tây Ninh có 01 dự án sản xuất xi măng, công suất thiết kế (CSTK) giai đoạn 1 là 1,5 triệu tấn xi măng/năm, dự kiến CSTK giai đoạn 2 (2016-2020) là 1,4 triệu tấn xi măng/năm, chủ đầu tư là Công ty Cổ phần Xi măng Fico Tây Ninh *(Tình hình quản lý dự án đầu tư sản xuất clanhke, xi măng trên địa bàn tỉnh theo Phụ lục II kèm theo).*

b) Vôi công nghiệp:

Hiện tại, trên địa bàn tỉnh không có nhà máy sản xuất vôi công nghiệp.

c) Gạch đất sét nung có tổng CSTK là 1.131,3 triệu viên/năm, trong đó:

- 72 cơ sở sản xuất gạch theo công nghệ lò Hoffman với 95 dây chuyền: CSTK là 1.037,3 triệu viên/năm, chiếm tỷ lệ 91,69 %;

- 01 cơ sở sản xuất gạch bằng lò đứng liên tục với 2 lò, đã chấm dứt hoạt động trước năm 2018 (Công ty TNHH Tăng Thành): CSTK là 20,0 triệu viên/năm, chiếm tỷ lệ 1,77 %;

- 03 cơ sở sản xuất gạch theo công nghệ lò Tuynen (trong đó có 01 cơ sở đang tạm dừng hoạt động là DNTN SX Gạch Hoàng Bảo Trâm): Tổng CSTK là 74,0 triệu viên/năm, chiếm tỷ lệ 6,54 %.

d) Gạch không nung:

- Triển khai thực hiện chương trình phát triển vật liệu xây không nung[1], UBND tỉnh Tây Ninh đã ban hành Chương trình phát triển vật liệu xây không nung tại Quyết định số 1153/QĐ-UBND ngày 26/5/2015.

- Hiện tại, tỉnh Tây Ninh có 04 cơ sở sản xuất gạch không nung đang hoạt động và 03 cơ sở đang trong quá trình đầu tư xây dựng với 02 chủng loại chính là gạch xi măng cốt liệu và gạch bê tông khí không chưng áp (*Danh sách các cơ sở theo Bảng số 02 Phụ lục I đính kèm).*

đ) Vật liệu lợp:

Trên địa bàn tỉnh Tây Ninh hiện chỉ sản xuất, gia công 02 chủng loại: Ngói không nung (01 cơ sở với CSTK là 100.000 m^2/năm, sản lượng năm 2015 đạt khoảng 85.000 m^2) và tấm lợp kim loại (09 cơ sở gia công với tổng sản lượng năm 2015 đạt khoảng 980.000 m^2). Các chủng loại vật liệu lợp khác là ngói nung và tấm lợp xi măng – amiăng được nhập từ các tỉnh khác *(Danh sách các cơ sở theo Bảng số 03 Phụ lục I đính kèm).*

e) Vật liệu ốp:

Trên địa bàn tỉnh Tây Ninh hiện nay chưa có cơ sở sản xuất gạch ốp lát cũng như chế biến đá ốp lát mà chỉ có 05 cơ sở sản xuất gạch Terrazzo chủ yếu phục vụ nhu cầu tại chỗ *(Danh sách các cơ sở theo Bảng số 4 Phụ lục I đính kèm).*

---

[1] Quyết định số 1469/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tổng thể phát triển vật liệu xây dựng Việt Nam đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030; Quyết định số 567/QĐ-TTg ngày 28/4/2010 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình phát triển vật liệu xây không nung đến năm 2020; Chỉ thị số 10/CT-TTg ngày 16/4/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường sử dụng vật liệu xây không nung và hạn chế sản xuất, sử dụng gạch đất sét nung; Thông tư số 13/2017/TT-BXD ngày 08/12/2017 của Bộ Xây dựng quy định sử dụng vật liệu xây không nung trong công trình xây dựng.

g) Đá xây dựng:

Tỉnh Tây Ninh đã cấp 01 Giấy phép khai thác khoáng sản đá xây dựng số 2288/GP-UBND ngày 03/10/2017 cho Công ty CP Khoáng sản Fico Tây Ninh tại vị trí ấp Lộc Trung, xã Lộc Ninh, Huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh, diện tích 14,20 ha, trữ lượng khai thác 2.915.267 m^3, công suất khai thác 450.000 m^3/năm, thời hạn đến ngày 30/4/2024.

h) Sét làm gạch ngói:

Hiện tại, có 07 cơ sở đang khai thác sét gạch ngói với tổng CSKT là 100 nghìn m^3/năm. Tuy nhiên đến nay, 06 cơ sở khai thác trên địa bàn huyện Tân Biên có giấy phép đã hết hạn khai thác, chỉ còn 01 cơ sở đang khai thác (DNTN KTKS Trần Thiện Thanh tại ấp Phước Trung, xã Phước Vinh, huyện Châu Thành với CSTK là 5.402 m^3/năm, trữ lượng khai thác là 112.170 m^3).

i) Đất san lấp gồm 83 cơ sở, trong đó:

- 61 cơ sở đang khai thác với tổng CSTK là 2,59 triệu m^3/năm;

- 22 cơ sở đang thăm dò.

k) Cát xây dựng:

Tỉnh Tây Ninh đã cấp 19 giấy phép khai thác cát, trong đó: Hồ Dầu Tiếng là 16 giấy phép (có 01 giấy phép đã tạm ngưng khai thác); trên sông Sài Gòn là 01 giấy phép; trên sông Vàm Cỏ Đông là 02 giấy phép *(Danh sách theo Phụ lục III đính kèm)*.

2. Việc lập mới, điều chỉnh kỳ quy hoạch, báo cáo định kỳ hàng năm

a) Theo quy định tại Điều 6, Điều 17 Nghị định số 24a/2016/NĐ-CP:

- Quy hoạch phát triển vật liệu xây dựng tỉnh Tây Ninh đến năm 2020 đã được UBND tỉnh Tây Ninh phê duyệt tại Quyết định số 221/QĐ-UBND ngày 01/02/2010. Qua hơn 5 năm triển khai thực hiện, đến nay một số nội dung quy hoạch không còn phù hợp cần được điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp và để tiếp tục thực hiện các quy định[2], Sở Xây dựng được UBND tỉnh giao chủ trì lập, điều chỉnh Quy hoạch phát triển VLXD tỉnh Tây Ninh đến năm 2020, định hướng đến năm 2030[3] và được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3171/QĐ-UBND ngày 26/12/2018.

b) Theo quy định tại Khoản 8 Điều 2 Quyết định số 1469/QĐ-TTg:

- UBND tỉnh Tây Ninh đã giao các cơ quan chức năng rà soát, tổng hợp báo cáo tình hình thực hiện các quy hoạch đã được phê duyệt để tăng cường công tác quản lý nhà nước như: Thực hiện xóa bỏ gạch đất sét nung bằng lò đứng liên tục trước năm 2018, chương trình phát triển vật liệu xây không nung, tham mưu ban hành tiêu chí để xem xét chấp thuận chủ trương cho các doanh nghiệp sản xuất gạch đất sét nung chuyển đổi công nghệ và gia hạn thời gian hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

- Hàng năm thực hiện rà soát tình hình hoạt động đầu tư, sản xuất tiêu thụ VLXD trên địa bàn tỉnh để tổng hợp báo cáo theo quy định và đảm bảo đúng thời hạn yêu cầu.

---

[2] Luật Khoáng sản năm 2010, Nghị định số 24a/2016/NĐ-CP, Quyết định số 1469/QĐ-TTg; Quyết định số 567/QĐ-TTg; Chỉ thị số 10/CT-TTg; Thông tư số 13/2017/TT-BXD.

[3] Đơn vị tư vấn: Viện Vật liệu xây dựng theo Hợp đồng số 56/2016/HĐ-TVXD ngày 14/11/2016.

3. Việc lấy ý kiến, thẩm định và công bố quy hoạch VLXD thông thường và quy hoạch khoáng sản làm VLXD thông thường và than bùn trên địa bàn tỉnh

- Trong quá trình tổ chức điều chỉnh Quy hoạch phát triển vật liệu xây dựng, Quy hoạch thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Tây Ninh; UBND tỉnh Tây Ninh đã giao Sở Xây dựng chủ trì phối hợp đơn vị tư vấn tổ chức lấy ý kiến của các sở, ban, ngành liên quan, UBND các huyện, thành phố; những ý kiến góp ý đã yêu cầu đơn vị tư vấn tiếp thu chỉnh sửa.

- UBND tỉnh Tây Ninh đã thành lập Hội đồng thẩm định do 01 đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh làm Chủ tịch hội đồng, đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Khoa học và Công nghệ; lãnh đạo UBND các huyện, thành phố là thành viên hội đồng để xem xét thẩm định, cho ý kiến bằng văn bản về các nội dung trong báo cáo.

- UBND tỉnh Tây Ninh đã giao Sở Xây dựng tổ chức công bố trên Cổng Thông tin điện tử và bàn giao hồ sơ quy hoạch cho các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thành phố làm cơ sở triển khai thực hiện[4].

4. Việc thực hiện cấp phép đầu tư đối với các dự án sản xuất VLXD, dự án chế biến khoáng sản làm VLXD thông thường

Theo phân cấp của tỉnh và quy định của pháp luật về đầu tư, Sở Kế hoạch và Đầu tư là cơ quan đầu mối tiếp nhận hồ sơ, thẩm định, trình UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư các dự án sản xuất VLXD; hồ sơ, trình tự thủ tục quyết định chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư; Sở Xây dựng được giao phối hợp, tham gia ý kiến về các nội dung liên quan đến lĩnh vực của ngành như: Sự phù hợp về Quy hoạch phát triển VLXD, định hướng đầu tư, ... khi có yêu cầu của Sở Kế hoạch và Đầu tư; thẩm định các dự án đầu tư công có cấu phần xây dựng trên địa bàn tỉnh thuộc lĩnh vực xây dựng công trình sản xuất khoáng sản làm VLXD thông thường[5].

5. Việc lấy ý kiến của Bộ Xây dựng trước khi trình cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư sản xuất VLXD chủ yếu

- Đối với dự án đầu tư sản xuất VLXD chủ yếu theo quy định tại Khoản 2 Điều 3 Nghị định số 24a/2016/NĐ-CP (gồm: Xi măng, vật liệu ốp lát, sứ vệ sinh, kính xây dựng, vôi, vật liệu chịu lửa): Trên địa bàn tỉnh Tây Ninh, hiện nay chỉ có Nhà máy xi măng Fico Tây Ninh (đang xin phép đầu tư giai đoạn 2) và Bộ Xây dựng đã có ý kiến tại Công văn số 940/BXD-VLXD ngày 02/5/2019 về việc đầu tư dự án xi măng Tây Ninh 2, tỉnh Tây Ninh.

- Khi có phát sinh nhà đầu tư mới vào hoạt động sản xuất các sản phẩm VLXD chủ yếu khác trên địa bàn tỉnh, UBND tỉnh Tây Ninh sẽ giao Sở Xây dựng tham mưu lấy ý kiến Bộ Xây dựng theo quy định.

6. Tình hình thực hiện quản lý chất lượng sản phẩm hàng hóa VLXD trên địa bàn tỉnh

---

[4] Thư mời số 3387/TM-SXD ngày 26/12/2018 và Thông báo số 3412/TB-SXD ngày 18/12/2018 của Sở Xây dựng về công bố Quy hoạch phát triển vật liệu xây dựng tỉnh Tây Ninh đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 và Quy hoạch thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường và than bùn tỉnh Tây Ninh đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2035.

[5] Theo quy định tại Khoản 1 Điều 64 Luật Khoáng sản năm 2010.

- Tỉnh giao Sở Xây dựng là đơn vị tiếp nhận hồ sơ công bố hợp quy và đăng tải thông tin công bố hợp quy của các sản phẩm, hàng hóa VLXD trên Trang thông tin điện tử của Sở.

- Thực hiện Thông tư số 15/2014/TT-BXD ngày 15/9/2014 và QCVN 16:2014/BXD, Sở Xây dựng đã ban hành Hướng dẫn số 228/HD-SXD ngày 09/02/2015 về chứng nhận hợp quy, công bố hợp quy sản phẩm, hàng hóa VLXD trên địa bàn tỉnh.

- Sở Xây dựng đã tổ chức kiểm tra công tác quản lý sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng sử dụng trong công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh năm 2019[6]. Nhìn chung, sự tuân thủ các quy định pháp luật hiện hành về quản lý chất lượng sản phẩm hàng hóa vật liệu xây dựng sử dụng trong công trình cơ bản đảm bảo; các đơn vị hoạt động sản xuất các sản phẩm, hàng hóa VLXD nhóm 2 (quy định tại Thông tư số 10/2017/TT-BXD ngày 29/9/2017 của Bộ Xây dựng ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng và hướng dẫn chứng nhận hợp quy, công bố hợp quy, mã số QCVN 16:2017/BXD) đã biết và thực hiện theo quy định về trách nhiệm của nhà sản xuất trước khi đưa sản phẩm ra kinh doanh, lưu thông trên thị trường.

- Sản phẩm hàng hóa VLXD trong tỉnh đã từng bước đạt chất lượng theo quy định tại Thông tư số 10/2017/TT-BXD.

(Tổng hợp tình hình tiếp nhận hồ sơ công bố hợp quy giai đoạn 2016-2018 theo Phụ lục IV đính kèm).

7. Tình hình xuất nhập khẩu khoáng sản làm VLXD

Số tt	Tên công ty	Khối lượng (m^3)	Trị giá (đồng)	Thuế xuất khẩu đã nộp (đồng)	Ghi chú
1	Công ty TNHH MTV CN Thiên Lam (MST: 3901221433)	37	26.632.500	17.656.152	Mặt hàng cát, không làm thủ tục tại các Chi cục thuộc Cục Hải quan tỉnh Tây Ninh

II. Các lĩnh vực sản phẩm cụ thể

1. Lĩnh vực xi măng

1.1.Về đầu tư xây dựng nhà máy xi măng

- Dự án đầu tư xây dựng Nhà máy sản xuất xi măng của Công ty TAFICO đã được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 45121000030, cấp ngày 28/6/2007; tổng vốn đầu tư của dự án là 2.813 tỷ đồng; tổng diện tích đất Công ty được UBND tỉnh cho thuê để thực hiện dự án là 105,06 ha, trong đó diện tích khu vực

[6] Kế hoạch số 406/KH-SXD ngày 27/02/2019 của Sở Xây dựng về việc kiểm tra công tác quản lý sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng sử dụng trong công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh năm 2019 và Báo cáo kết quả kiểm tra số 1294/BC-SXD ngày 04/6/2019 của Sở Xây dựng về Kết quả kiểm tra công tác quản lý sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng sử dụng trong công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh năm 2019 theo Kế hoạch số 406/KH-SXD ngày 27/02/2019.

mỏ được phép khai thác giai đoạn 1 là 41,06 ha; diện tích khu vực mỏ được phép khai thác giai đoạn 2 là 34,64 ha (sau khi đã loại bỏ 5,3 ha đất rừng phòng hộ)[7].

- Vùng nguyên liệu để đáp ứng hoạt động của nhà máy đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường đã cấp phép khai thác khoáng sản mỏ đá vôi, đá sét theo Giấy phép số 480/GP-BTNMT ngày 05/4/2007 với thời hạn khai thác là 14 năm, Giấy phép khai thác khoáng sản số 922/GP-BTNMT ngày 28/4/2017 (thay thế Giấy phép khai thác khoáng sản số 480/GP-BTNMT ngày 05/4/2007) tại khu vực mỏ Sroc Con Trăn, xã Tân Hòa, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh với diện tích 75,7 ha, trữ lượng khai thác đá vôi 32.148.783 tấn, đá sét 7.333.220 tấn và thời hạn khai thác là 18 năm 6 tháng.

1.2. Quy mô công suất, công nghệ sản phẩm, các chỉ tiêu về tiêu hao nhiệt năng, điện năng, nồng độ bụi phát thải

- Ngày 21/12/2010, UBND tỉnh Tây Ninh đã ban hành Văn bản số 3340/UBND-KTTC đồng ý chủ trương cho Công ty thực hiện dự án xây dựng hệ thống phát điện tận dụng nhiệt khí thải; Sở Xây dựng đã cấp Giấy phép xây dựng số 04/GPXD ngày 11/3/2011. Tuy nhiên, đến nay Công ty chưa lắp đặt hệ thống tận dụng nhiệt khí thải để phát điện theo giấy phép.

- Từ năm 2017 đến năm 2018, Công ty đã thực hiện thử nghiệm đồng xử lý chất thải nguy hại trong lò nung xi măng và có Tờ trình số 409/TTr-TAFICO ngày 18/4/2019 đề nghị được phép bổ sung quy hoạch đồng xử lý chất thải công nghiệp và chất thải nguy hại với phạm vi xử lý trong và ngoài tỉnh tại Nhà máy xi măng Tây Ninh. Hiện UBND tỉnh Tây Ninh đang xem xét.

1.3. Thực hiện Kết luận thanh tra số 260/KL-TTr ngày 14/6/2019 của Thanh tra – Bộ Xây dựng về việc thực hiện theo quy hoạch xi măng được duyệt trên địa bàn toàn quốc, việc khai thác đá làm nguyên liệu sản xuất xi măng theo Quyết định số 1488/QĐ-TTg ngày 29/8/2011 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch phát triển công nghiệp xi măng Việt Nam giai đoạn 2011 – 2020 và định hướng đến năm 2030 tại tỉnh Tây Ninh, UBND tỉnh Tây Ninh đã thực hiện niêm yết công khai Kết luận thanh tra tại trụ sở làm việc, thời gian niêm yết ít nhất là 15 ngày liên tục và giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp các Sở, ngành tham mưu UBND tỉnh các biện pháp xử lý. Hiện, UBND tỉnh đang xem xét ban hành Kế hoạch phân công nhiệm vụ thực hiện các biện pháp xử lý theo Kết luận thanh tra số 260/KL-TTr.

2. Lĩnh vực vật liệu xây (gạch nung và gạch không nung)

2.1. Việc tăng cường đẩy mạnh thực hiện chương trình phát triển vật liệu không nung đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 567/QĐ-TTg; các chính sách, cơ chế khuyến khích đầu tư sản suất và tiêu thụ vật liệu không nung tại địa phương

---

[7] Dự án đầu tư xây dựng nhà máy Xi măng Fico Tây Ninh (dây chuyền 1) tại xã Tân Hòa, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh có công suất thiết kế 4.000 tấn clinker/ngày, tương đương 1,5 triệu tấn xi măng/năm (gồm có: Nhà máy chính đặt tại xã Tân Hòa, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh có công suất 4.000 tấn clinker/ngày và 01 dây chuyền nghiền xi măng 900.000 tấn xi măng/năm và Nhà máy xi măng Fico đặt tại Khu Công nghiệp Hiệp Phước, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh có công suất 600.000 tấn xi măng/năm) với tổng vốn đầu tư 3.800 tỷ đồng do Công ty làm chủ đầu tư đã được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư tại Thông báo số 183/TB-VPCP ngày 14/11/2003, đồng thời giao Bộ Xây dựng chủ trì, phối hợp cùng các Bộ, ngành liên quan và địa phương nghiên cứu trình Thủ tướng Chính phủ quyết định.

- UBND tỉnh Tây Ninh đã ban hành Quyết định số 1153/QĐ-UBND ngày 26/5/2015 về ban hành Kế hoạch triển khai phát triển sản xuất, sử dụng vật liệu xây không nung và lộ trình hạn chế sản xuất, sử dụng gạch đất sét nung đến năm 2020 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

- Theo Quy hoạch phát triển vật liệu xây dựng tỉnh Tây Ninh đến năm 2020, định hướng đến năm 2030, vật liệu xây không nung có tổng CSTK giai đoạn đến năm 2020 đạt 360 – 375 triệu viên QTC/năm (chiếm 30% của số liệu dự báo nhu cầu vật liệu xây tỉnh Tây Ninh).

2.2. Việc sử dụng vật liệu xây không nung trong các công trình xây dựng theo Điều 3, Điều 6 Thông tư số 13/2017/TT-BXD

- Ngay sau khi Thông tư số 13/2017/TT-BXD có hiệu lực, UBND tỉnh đã giao Sở Xây dựng và các phòng chuyên môn trực thuộc UBND các huyện, thành phố trong tỉnh thực hiện thẩm định dự án đầu tư, báo cáo kinh tế kỹ thuật, thẩm định thiết kế bản vẽ thi công đã nghiêm túc chấp hành; các công trình xây dựng được đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước, vốn nhà nước ngoài ngân sách, vốn vay của doanh nghiệp có vốn nhà nước lớn hơn 30% trên địa bàn tỉnh đều có sử dụng vật liệu xây không nung.

- Vật liệu xây không nung đã được Liên Sở Xây dựng – Tài chính đưa vào công bố giá hàng tháng; các cơ sở sản xuất vật liệu xây không nung đã thực hiện hồ sơ công bố hợp quy sản phẩm trước khi cung ứng ra thị trường.

- Việc thanh tra, kiểm tra tình hình sản xuất, kinh doanh và sử dụng vật liệu xây không nung trong công trình xây dựng: Sở Xây dựng thực hiện thường xuyên khi kiểm tra công tác nghiệm thu các công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh. Ngoài ra, hàng năm Sở Xây dựng đều có ban hành Kế hoạch kiểm tra chất lượng sản phẩm, hàng hóa VLXD sử dụng trong công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh.

2.3. Việc hạn chế sản xuất và sử dụng gạch đất sét nung; chấm dứt sản xuất gạch đất sét nung bằng lò thủ công, lò thủ công cải tiến, lò vòng sử dụng nhiên liệu hóa thạch quy định tại Điểm e Khoản 3 Điều 1 Quyết định số 1469/QĐ-TTg

- Đối với các doanh nghiệp sản xuất gạch đất sét nung lò đứng liên tục, lò vòng Hoffman sử dụng nhiên liệu đốt là nhiên liệu hóa thạch (than, dầu, khí) theo quy định tỉnh Tây Ninh đã yêu cầu chấm dứt hoạt động trước năm 2018.

- Tỉnh Tây Ninh đã dừng kêu gọi đầu tư mới, đầu tư mở rộng các cơ sở sản xuất gạch đất sét nung trên địa bàn tỉnh và khuyến khích các doanh nghiệp chuyển đổi sang sản xuất vật liệu xây không nung.

3. Lĩnh vực khoáng sản làm VLXD (đá xây dựng, cát, sét gạch ngói, vật liệu san lấp...)

3.1. Tình hình cấp phép và công tác quản lý quy hoạch khoáng sản làm VLXD thông thường trên địa bàn

- Căn cứ Quyết định số 52/2013/QĐ-UBND ngày 26/11/2013 của UBND tỉnh Tây Ninh về phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường và than bùn tỉnh Tây Ninh giai đoạn 2013-2015, tầm nhìn đến năm 2020, tỉnh Tây Ninh đã cấp 164 giấy phép khai thác khoáng sản, trong đó:

+ 62 giấy phép khai thác đã hết hạn, 05 giấy phép có quyết định thu hồi toàn bộ, 02 giấy phép có quyết định thu hồi một phần diện tích và 95 giấy phép khai thác khoáng sản đang còn hiệu lực.

+ 27 Giấy phép thăm dò, đang trong quá trình hoàn thiện hồ sơ xin cấp giấy phép khai thác khoáng sản (chưa được UBND tỉnh cấp giấy phép khai thác khoáng sản). Trong đó: Có 19 Giấy phép thăm dò đất san lấp, sét gạch ngói và 08 Giấy phép thăm dò khoáng sản cát xây dựng.

- Thực hiện Quyết định 3172/QĐ-UBND ngày 26/12/2018của UBND tỉnh Tây Ninh về việc phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường và than bùn tỉnh Tây Ninh đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2035, UBND tỉnh đã ban hành Kế hoạch số 1648/KH-UBND ngày 01/8/2019 về việc phân công nhiệm vụ tham mưu nội dung triển khai thực hiện Quy hoạch thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường và than bùn tỉnh Tây Ninh đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2035; hiện nay các sở, ban, ngành đang triển khai các nhiệm vụ được UBND tỉnh phân công.

3.2. Việc chấp hành pháp luật về quy hoạch khoáng sản, môi trường đối với các doanh nghiệp khai thác và sản xuất đá xây dựng, cát xây dựng

- UBND tỉnh Tây Ninh đã giao Sở Xây dựng yêu cầu các doanh nghiệp báo cáo công tác bảo vệ môi trường ngành Xây dựng theo Thông tư số 02/2018/TT-BXD ngày 06/02/2018 quy định về bảo vệ môi trường trong thi công xây dựng công trình và chế độ báo cáo công tác bảo vệ môi trường ngành xây dựng. Hiện tại, Sở Xây dựng đã hoàn chỉnh việc nhập liệu trên website theo địa chỉ *http://dulieumoitruong.xaydung.gov.vn.* Theo Chương trình công tác của Sở Xây dựng năm 2019, Sở Xây dựng sẽ tiến hành hướng dẫn, kiểm tra trách nhiệm của các cơ sở sản xuất vật liệu xây dựng về công tác bảo vệ môi trường trong tháng 10/2019.

- UBND tỉnh Tây Ninh đã ban hành Công văn số 699/UBND-KTTC ngày 11/4/2019 về việc triển khai các giải pháp tăng cường quản lý tài nguyên khoáng sản trên địa bàn tỉnh theo quy hoạch đã được phê duyệt, Công văn số 751/UBND-KTTC ngày 18/4/2019 về việc tạm ngưng hoạt động khai thác cát trong hồ Dầu Tiếng và Công văn số 2216/VP-KTTC ngày 23/4/2019 của Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện kết luận của Phó Thủ tướng Trương Hòa Bình về tình hình vi phạm pháp luật trong hoạt động khai thác cát. Sở Xây dựng Tây Ninh đã ban hành Công văn số 956/SXD-QLN&VLXD ngày 26/4/2019 về việc phối hợp chấn chỉnh tình trạng giá cát tăng đột biến trên thị trường tỉnh Tây Ninh.

- Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các sở, ban, ngành có liên quan kiểm tra, xử lý chấn chỉnh hoạt động khai thác cát trong hồ Dầu Tiếng theo Quyết định số 1250/QĐ-UBND ngày 10/6/2019 của UBND tỉnh về việc thành lập Tổ Tác nghiệp kiểm tra, xử lý chấn chỉnh hoạt động khai thác cát trong hồ Dầu Tiếng.

3.3. Việc cân đối cung cầu cát xây dựng và vật liệu san lấp trên địa bàn tỉnh; tình hình đầu tư, sử dụng cát nghiền thay thế cát tự nhiên theo hướng sử dụng tiết kiệm tài nguyên khoáng sản, hạn chế tối đa khai thác cát tự nhiên theo Nghị định số 46/NĐ-CP

a) Cân đối cung cầu cát xây dựng:

- Quy hoạch phát triển vật liệu xây dựng tỉnh Tây Ninh đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 được UBND tỉnh Tây Ninh phê duyệt tại Quyết định số 3171/QĐ-UBND ngày 26/12/2018 là cơ sở để quản lý, kiểm soát cân đối cung cầu cát xây dựng và vật liệu san lấp, đáp ứng nhu cầu san lấp từng địa phương.

- Theo Quyết định số 3172/QĐ-UBND, dự báo nhu cầu sử dụng cát xây dựng đến năm 2020 trên địa bàn tỉnh là 2,8 triệu m^3; tính đến ngày 31/8/2018, trên địa bàn tỉnh có 27 mỏ hoạt động khai thác khoáng sản cát xây dựng; trong đó, có 20 mỏ đã được cấp phép khai thác (01 mỏ đã hết thời hạn theo Giấy phép khai thác khoáng sản số 13/QĐ-UBND ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc cấp giấy phép khai thác khoáng sản cho Công ty Cổ phần Khai thác Khoáng sản Tây Ninh và Quyết định số 2389/QĐ-UBND ngày 22/10/2015 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc thu hồi một phần diện tích khu vực khai thác khoáng sản của Giấy phép khai thác số 13/QĐ-UBND ngày 16/01/2017); 7 mỏ đã được cấp phép thăm dò, tập trung tại khu vực ở sông Vàm Cỏ Đông, sông Sài Gòn, lòng hồ Dầu Tiếng và tại các nhánh suối đổ vào hồ Dầu Tiếng (Tha La, Chà Và, Bồ Hút, Bồ Hum, ...) phục vụ chủ yếu cho xây dựng các công trình trong tỉnh *(Chi tiết tại Bảng 05 Phụ lục I Bảng cân đối nhu cầu sử dụng và sản lượng cung ứng trong kỳ quy hoạch).*

b) Tình hình sản xuất, sử dụng cát nghiền thay thế cát tự nhiên:

- Trên địa bàn tỉnh chưa có đơn vị sản xuất, kinh doanh sản phẩm cát nhân tạo thay thế cát tự nhiên và các tỉnh lân cận cũng chưa có nhiều đơn vị sản xuất sản phẩm cát nhân tạo. Do đó, việc sử dụng sản phẩm cát nhân tạo hiện nay chưa được phổ biến, sử dụng rộng rãi.

- Thực hiện Công văn số 1421/BXD-VLXD ngày 22/6/2017 của Bộ Xây dựng về việc báo cáo tình hình cung cầu sử dụng cát xây dựng và các giải pháp tăng cường sản xuất, sử dụng vật liệu thay thế cát tự nhiên, UBND tỉnh Tây Ninh đã ban hành Công văn số 1963/UBND-KTN ngày 27/7/2017 về việc quản lý cung cầu sử dụng cát xây dựng, tăng cường sản xuất, sử dụng vật liệu thay thế cát tự nhiên.

- Để tháo gỡ khó khăn và đáp ứng nhu cầu cát xây dựng tại địa phương, Sở Xây dựng đã phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo về nhu cầu đầu tư sản xuất đá xây dựng và cát nghiền tại Khu vực Đồi 95, xã Tân Hòa, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh *(Công văn số 1533/SXD-QLN&VLXD ngày 24/6/2019 của Sở Xây dựng và Công văn số 1462/SKHĐT-HTĐT ngày 03/7/2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư).*

III. Những khó khăn, vướng mắc

1. Hiện nay, Chính phủ chưa ban hành chính sách chung hỗ trợ cho doanh nghiệp và người lao động khi thực hiện xóa bỏ các cơ sở sản xuất gạch đất sét nung trên địa bàn tỉnh; việc xóa bỏ các cơ sở gạch đất sét nung không đảm bảo yêu cầu về quy hoạch, đất đai, môi trường và quy định Chính phủ còn gặp nhiều khó khăn.

2. Thực hiện Chương trình phát triển vật liệu xây không nung theo Quyết định số 567/QĐ-TTg, tiến đến thay thế gạch đất sét nung, cần có bước đột phá trong sản xuất, tiêu thụ và công tác quản lý nhà nước đối với sản phẩm vật liệu xây không nung. Tuy nhiên, nhu cầu sử dụng gạch xây nung trong tỉnh không lớn, thị hiếu của người dân chưa quen sử dụng gạch xây không nung. Ngoài ra, nếu xét về phương diện kinh tế thì chi phí xây dựng công trình sử dụng gạch không nung cao hơn sử dụng gạch nung. Đây chính là trở ngại chính trong quá trình thực hiện chủ trương sử dụng gạch không nung thay thế và tiến tới xóa bỏ hoàn toàn gạch nung.

3. Vật liệu xây bê tông khí chưng áp là vật liệu đặc thù, có nhiều nhược điểm, không phù hợp với điều kiện thời tiết khí hậu nóng, ẩm, mưa, nhiều; khi thi công đòi hỏi yêu cầu, kỹ thuật riêng nên việc tiêu thụ loại gạch này hiện nay còn rất hạn chế mặc dù đã được các cấp chính quyền của tỉnh quan tâm, tuyên truyền, cụ thể: Công ty

TNHH MTV An Hưng Thành và Công ty Cổ phần Sản xuất GKN Phúc An Khang đã đầu tư sản xuất nhưng chỉ duy trì hoạt động khi có nhu cầu.

IV. Kiến nghị, đề xuất

UBND tỉnh Tây Ninh kiến nghị Bộ Xây dựng các nội dung sau:

1. Tham mưu Chính phủ ban hành chính sách hỗ trợ, khuyến khích doanh nghiệp và người lao động khi thực hiện xóa bỏ các cơ sở sản xuất gạch đất sét nung, chuyển đổi công nghệ hoặc chuyển sang đầu tư gạch không nung.

2. Hoàn chỉnh đồng bộ hệ thống tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật và các định mức kinh tế kỹ thuật liên quan đến sản xuất và sử dụng cát nghiền trong các công trình xây dựng.

3. Tham mưu Chính phủ tăng cường ban hành các chính sách khuyến khích đầu tư phát triển sản xuất, sử dụng vật liệu xây không nung: Giảm thuế để giảm giá thành gạch không nung tiến đến giảm bớt và thay thế việc sử dụng gạch đất sét nung.

Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh báo cáo Đoàn Kiểm tra - Bộ Xây dựng.

Nơi nhận:
- Đoàn kiểm tra – Bộ Xây dựng;
- TT.TU; TT.HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ban ngành;
- UBND các huyện, thành phố Tây Ninh.
- CVP; PCVP; TKTC;
- Lưu: VT. 5b

KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thanh Ngọc