Người ký: Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh
Cơ quan: Tỉnh Tây Ninh
Thời gian ký: 24.08.2019 09:39:19 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1423 /QĐ-UBND	*Tây Ninh, ngày 22 tháng 8 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 2.437,51 m^2 đất tại xã Hưng Thuận, huyện Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh cho Họ đạo Hưng Thuận để xây dựng Thánh thất và các công trình phụ trợ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3814 /TTr-STNMT ngày 15 tháng 8 năm 2019.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 2.437,51 m^2 đất tại xã Hưng Thuận, huyện Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh cho Họ đạo Hưng Thuận để sử dụng vào mục đích xây dựng Thánh thất và các công trình phụ trợ.

- Nguồn gốc đất: Đất thuộc quyền sử dụng của bà Lê Thị Mỹ Duyên. UBND huyện Trảng Bàng ban hành Quyết định số 5545/QĐ-UBND ngày 16 tháng 11 năm 2018 về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản Trích lục bản đồ địa chính số 2043/TL-ĐC, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Tây Ninh lập ngày 04 tháng 7 năm 2019.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Trảng Bàng, UBND xã Hưng Thuận, Họ đạo Hưng Thuận và Văn

phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Họ đạo Hưng Thuận nộp tiền phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định;

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Họ đạo Hưng Thuận sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

2. UBND huyện Trảng Bàng có trách nhiệm:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường và UBND xã Hưng Thuận phối hợp với các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất tại thực địa cho Họ đạo Hưng Thuận;

- Bổ sung dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Trảng Bàng.

- Chỉnh lý hồ sơ địa chính từng cấp theo quy định.

3. Họ đạo Hưng Thuận có trách nhiệm: Sử dụng đất đúng ranh giới, đúng mục đích theo quy định của luật đất đai.

4. Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Trảng Bàng, Chủ tịch UBND xã Hưng Thuận, Ban Cai quản Họ đạo Hưng Thuận và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3 (t/h);
- TTCB-TH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thanh Ngọc