Người ký: Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh
Cơ quan: Tỉnh Tây Ninh
Thời gian ký: 11.09.2019 07:53:38 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 4936/KH-UBND	*Tây Ninh, ngày 09 tháng 9 năm 2019*

KẾ HOẠCH
Về việc xây dựng các hạng mục công trình theo Quy hoạch xây dựng được duyệt và mục tiêu phát triển kinh tế cửa khẩu Phước Tân

Căn cứ Quyết định số 1490/QĐ-TTg ngày 26/8/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển hệ thống cửa khẩu Biên giới đất liền Việt Nam – Campuchia đến năm 2020;

Căn cứ Nghị quyết số 99/NQ-CP ngày 30/7/2018 của Chính phủ phê duyệt nâng cấp cửa khẩu phụ Phước Tân, tỉnh Tây Ninh lên thành cửa khẩu chính;

Căn cứ Quyết định số 255/QĐ-UBND ngày 09/02/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu cửa khẩu Phước Tân, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (Điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500 cửa khẩu Phước Tân);

UBND tỉnh ban hành Kế hoạch xây dựng các hạng mục công trình theo Quy hoạch xây dựng được duyệt và mục tiêu phát triển kinh tế cửa khẩu Phước Tân như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. MỤC ĐÍCH

Hình thành khu cửa khẩu Phước Tân với khu quản lý cửa khẩu, khu thương mại dịch vụ, khu kho bãi tái chế, khu dân cư đô thị nhằm mục đích tăng cường mối quan hệ giữa nước ta với nước bạn trên cơ sở hợp tác kinh tế, văn hoá, thương mại, dịch vụ và du lịch, kết hợp giữ gìn tốt an ninh quốc phòng, an toàn trật tự xã hội và cải thiện đời sống nhân dân.

2. YÊU CẦU

Cụ thể hóa các nhiệm vụ các Sở, ban, ngành có liên quan trong việc thúc đẩy triển khai xây dựng hình thành cơ sở hạ tầng, bố trí lực lượng, trang thiết bị cho cửa khẩu chính Phước Tân theo quy hoạch được phê duyệt.

Đảm bảo quy mô các hạng mục theo tiêu chuẩn cửa khẩu chính được quy định tại Quyết định số 1490/QĐ-TTg ngày 26/8/2013 của Thủ tướng Chính phủ.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

- Giải phóng mặt bằng 54,51 ha theo quy hoạch được duyệt.

- Đầu tư cửa khẩu Phước Tân theo 02 giai đoạn:

1. GIAI ĐOẠN 2019-2020

Khu trung tâm cửa khẩu Phước Tân quy mô diện tích 32,59 ha.

Đầu tư hạ tầng kỹ thuật và công trình thiết yếu của khu vực trung tâm cửa khẩu để phục vụ nâng cấp, khai trương cửa khẩu, bao gồm: Trục đường tỉnh ĐT781 đoạn đi qua cửa khẩu, các hạng mục hạ tầng kỹ thuật cơ bản theo trục ĐT781 và phục vụ yêu cầu hoạt động cửa khẩu (điện, nước, viễn thông…), các công trình kiến trúc quản lý cửa khẩu (nhà kiểm soát liên hợp và các công trình phục vụ các cơ quan quản lý cửa khẩu).

Thực hiện kêu gọi đầu tư bãi xe xuất nhập, thương mại dịch vụ cửa khẩu theo quy hoạch được phê duyệt.

2. GIAI ĐOẠN 2021-2030

Đầu tư hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật khu vực trung tâm cửa khẩu và thực hiện kêu gọi đầu tư kêu gọi các dự án, công trình thuộc khu trung tâm cửa khẩu.

Thực hiện giai đoạn 2 của dự án, đầu tư khu đô thị cửa khẩu để phục vụ nâng loại, phát triển đô thị, quy mô 21,92 ha được thực hiện sau năm 2020.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Sở Xây dựng

- Tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện tốt Kế hoạch này.

- Chủ trì phối hợp Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành triển khai xây dựng không gian kiến trúc, cảnh quan khu vực cửa khẩu Phước Tân gồm: Quốc môn, quảng trường sân lễ, khu nhà quản lý cửa khẩu.

- Phối hợp với các ngành chức năng hỗ trợ, hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện đúng các quy định về đầu tư xây dựng theo Luật Xây dựng và các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan …; thực hiện việc cấp phép xây dựng theo thẩm quyền. Thẩm định hồ sơ xây dựng các công trình liên quan đến đầu tư hạ tầng cửa khẩu.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính

- Tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh về nguồn vốn đầu tư các hạng mục cần đầu tư: đền bù, giải phóng mặt bằng, các công trình cơ bản của cửa khẩu Phước Tân.

- Kêu gọi đầu tư những hạng mục có thể xã hội hóa như khu thương mại, dịch vụ cửa khẩu, kho, bãi tập kết kiểm hóa hàng chờ xuất khẩu, nhập khẩu…

3. Sở Giao thông Vận tải

- Nâng cấp mở rộng ĐT781 (đoạn từ thị trấn Châu Thành đến cửa khẩu Phước Tân) trong đó cần lưu ý hạ tầng kỹ thuật giao thông phải đồng bộ với hạ tầng kỹ thuật khu vực cửa khẩu.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh về chuyển mục đích sử dụng đất, diện tích đất trong quy hoạch; chỉ đạo Trung tâm phát triển quỹ đất phối hợp với địa phương lập phương án đền bù giải phóng mặt bằng.

5. Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành

- Căn cứ Quyết định số 255/QĐ-UBND ngày 09/02/2017 về việc phê duyệt quy hoạch Phân khu cửa khẩu Phước Tân, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Tổ chức cắm mốc quy hoạch và quản lý biến động về đất trong khu quy hoạch.

- Tổ chức khảo sát, điều tra hiện trạng, lập phương án đền bù giải phóng mặt bằng.

- Phối hợp với các đơn vị có liên quan (các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính…) kêu gọi đầu tư những hạng mục có thể xã hội hóa như khu thương mại, dịch vụ cửa khẩu, kho, bãi tập kết kiểm hóa hàng chờ xuất khẩu, nhập khẩu…

- Đề xuất cấp thẩm quyền danh mục công trình đầu tư tại Khu kinh cửa khẩu Phước Tân, huyện Châu Thành phù hợp với quy hoạch được phê duyệt.

UBND tỉnh đề nghị các Sở, ngành, UBND huyện Châu Thành căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao tổ chức triển khai thực hiện kế hoạch này đúng quy định./.

Nơi nhận:
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: XD, KHĐT, TC, GTVT, TNMT, NgV;
- UBND huyện Châu Thành;
- Lưu: VT.VP Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh.

binhht_QDUB_110

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Văn Thắng

