SAO Y; Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh; 14/11/2023; 15:56:07

ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH TÂY NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2362 /QĐ-UBND	*Tây Ninh, ngày 14 tháng 11 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 12.625,1 m^2 đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh để quản lý, đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 204/QĐ-UBND ngày 03 tháng 02 năm 2022 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Tây Ninh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 7589 /TTr-STNMT ngày 03 tháng 11 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh 12.625,1 m^2 tại phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh để quản lý, đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản Trích lục bản đồ địa chính số 394/TL-ĐC, tỷ lệ 1:2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 12 tháng 9 năm 2023.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Tây Ninh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh và Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

- Bàn giao đất tại thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh theo quy định.

2. UBND thành phố Tây Ninh có trách nhiệm: Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường trực thuộc và UBND phường Ninh Sơn chỉnh lý hồ sơ địa chính từng cấp theo quy định.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm: Quản lý và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Tây Ninh, Chủ tịch UBND phường Ninh Sơn và Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh và Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Chiến

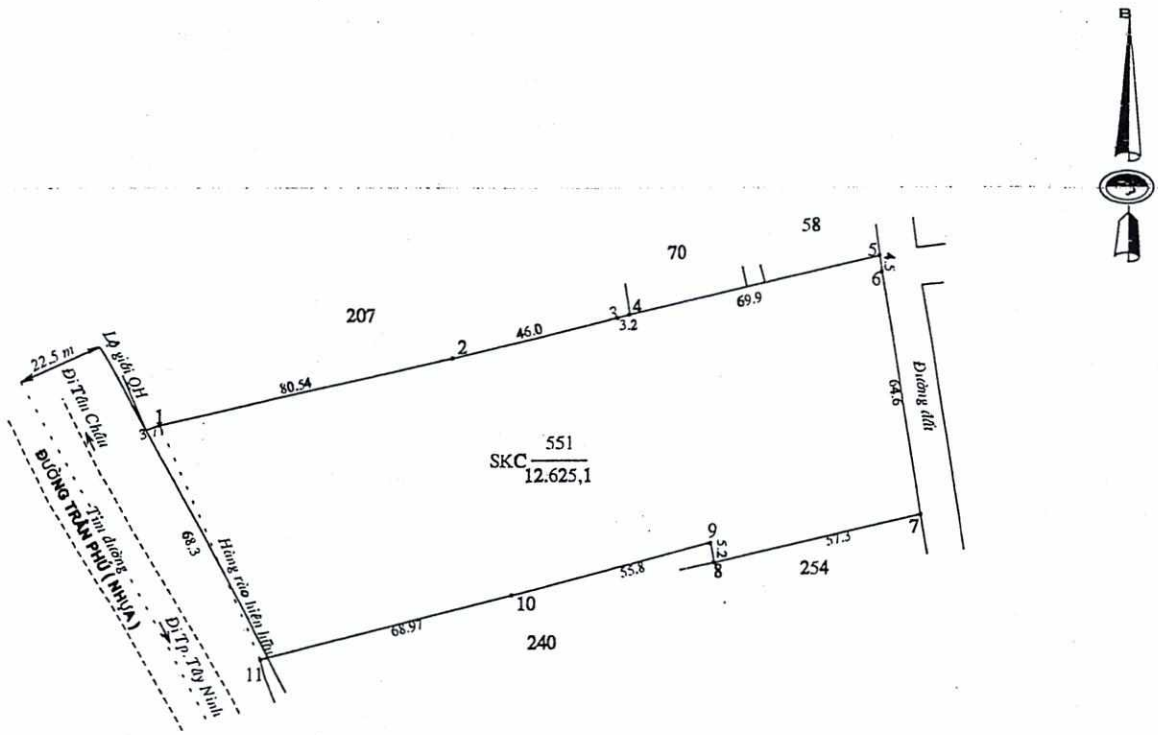
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

Số : 291.....TL-ĐC

1. Thửa đất số: 551 Tờ bản đồ số : 31
   Đại chỉ đất: Phường Ninh Sơn, TP. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh
2. Diện tích: 12.625,1 m ^{2}
3. Mục đích sử dụng đất (theo BĐĐC): SKC - Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp
4. Mục đích trích lục: Lập thủ tục thu hồi đất
5. Tên người sử dụng đất (tổ chức): **CÔNG TY CỔ PHẦN VẬT LIỆU VÀ XÂY DỰNG TÂY NINH**
   Địa chỉ: Số 62, Trần Phú, Phường Ninh Sơn, TP. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh
5. Sơ đồ thửa đất:



Ghi chú:

Trích lục bản đồ địa chính này không thay thế GCNQSDĐ, QSHN ở và TSKGL với đất

Tỷ lệ : 1/2000

Kèm theo Quyết định số 2362/QĐ-UBND ngày ..14../..11../ 2023..của UBND....tỉnh...Tây Ninh

NGƯỜI TRÍCH LỤC	*Ngày ..12.. tháng 9.. năm 2023* *Giám đốc* **VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH TÂY NINH**
Dương Trần Đạt	SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH TÂY NINH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH TÂY NINH **Trần Quang Khải**