Người ký: Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh
Cơ quan: Tỉnh Tây Ninh
Thời gian ký: 05.07.2019 10:04:32 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số : 1449/QĐ-UBND	*Tây Ninh, ngày 04 tháng 7 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 11.579,3 m^2 đất thuộc quyền sử dụng của Trung tâm Văn hóa Thông tin Thể thao huyện Gò Dầu

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3087/TTr-STNMT ngày 11 tháng 6 năm 2019.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 11.579,3 m^2 đất trong tổng số 14.639 m^2 tại thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh thuộc quyền sử dụng của Phòng Văn hóa Thông tin và Thể dục Thể thao huyện Gò Dầu (nay là Trung tâm Văn hóa Thông tin Thể thao huyện Gò Dầu) được UBND tỉnh giao tại Quyết định số 38/QĐ-UB ngày 21 tháng 4 năm 1995.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản Trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính số 97/SĐ-TĐCL, tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Tây Ninh lập ngày 05 tháng 4 năm 2019, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

- Lý do thu hồi đất: Để giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Gò Dầu quản lý, đấu giá quyền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Gò Dầu, Trung tâm Văn hóa Thông tin Thể thao huyện Gò Dầu và Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Trung tâm Văn hóa Thông tin Thể thao huyện Gò Dầu về việc thu hồi 11.579,3 m^2 đất;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định;

- Trình UBND tỉnh quyết định giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Gò Dầu quản lý, đấu giá quyền sử dụng đất.

2. UBND huyện Gò Dầu có trách nhiệm: Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Gò Dầu, Trung tâm Văn hóa Thông tin Thể thao huyện Gò Dầu và UBND thị trấn Gò Dầu xác định cụ thể vị trí, diện tích đất đã có quyết định thu hồi, diện tích còn lại của Trung tâm Văn hóa Thông tin Thể thao huyện Gò Dầu; Chỉ đạo thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Trung tâm Văn hóa Thông tin Thể thao huyện Gò Dầu có trách nhiệm: Bàn giao đúng vị trí, ranh giới, diện tích thu hồi 11.579,3 m^2 đất theo quy định và quản lý chặt chẽ diện tích đất còn lại được UBND tỉnh giao tại Quyết định số 38/QĐ-UB ngày 21 tháng 4 năm 1995.

4. Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Gò Dầu, Chủ tịch UBND thị trấn Gò Dầu, Giám đốc Trung tâm Văn hóa Thông tin Thể thao huyện Gò Dầu và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3 (t/h);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

42

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

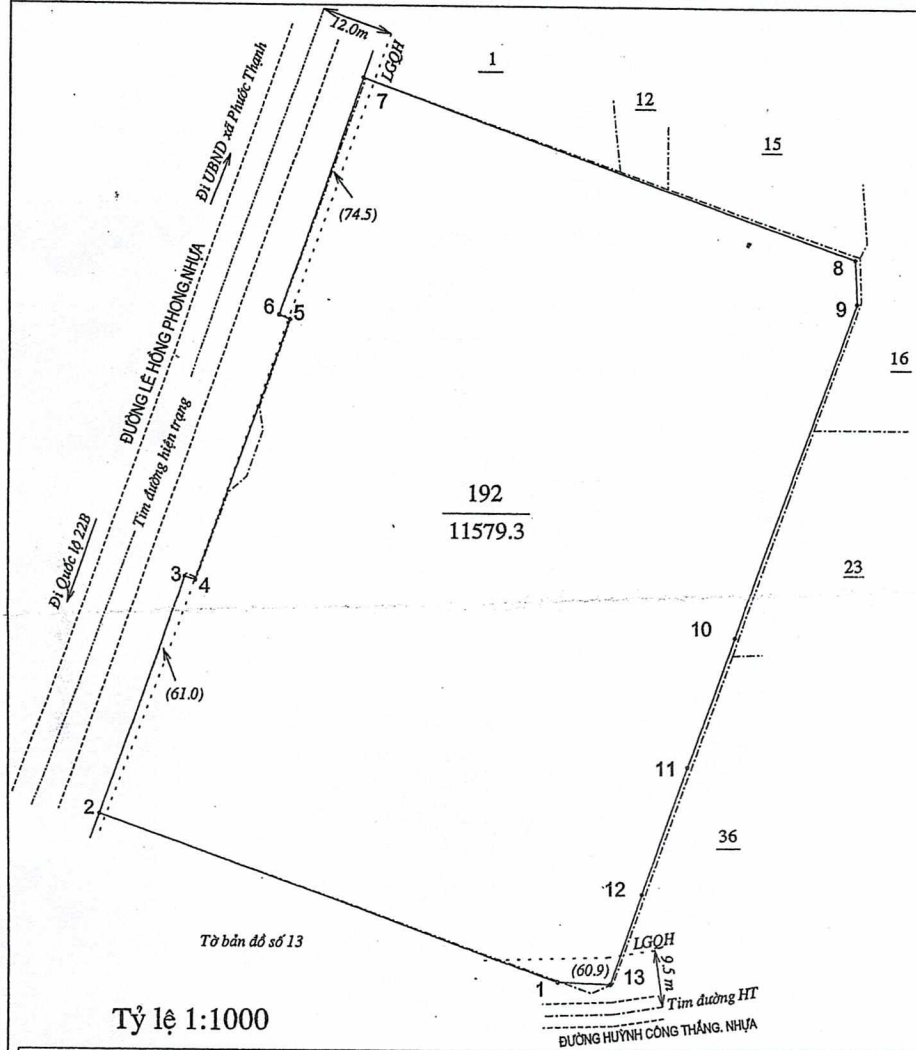
Nguyễn Thanh Ngọc

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH TÂY NINH
Số: 917/SĐ-TĐCL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

BẢN TRÍCH ĐO CHỈNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

- Tên tổ chức đề nghị trích đo chỉnh lý: **TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT HUYỆN GÒ DẦU**
- Địa chỉ: Thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
- Mục đích trích đo chỉnh lý: Quản lý bán đấu giá
- Mục đích sử dụng đất theo hiện trạng (hoặc theo giấy tờ pháp lý): Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao (DTT)
- Mục đích sử dụng đất xin lập thủ tục:
- Diện tích: 11579.3 m^2 (Trong đó diện tích thuộc lộ giới QH là 196.4 m^2)
- Trích đo chỉnh lý từ các thửa: 22 Tờ bản đồ: 14 -Thửa đất mới: 192 Tờ bản đồ: 14
- Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về QSD Đất:
- Khu vực đất: Khu phố Thanh Hà, thị trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh



Tỷ lệ 1:1000

Tọa độ và chiều dài cạnh thửa

Số hiệu Đỉnh thửa	Tọa độ VN-2000 X	Tọa độ VN-2000 Y	Chiều dài (m)
1	1226257.01	529027.44	81.00
2	1226284.63	528951.29	42.04
3	1226324.23	528965.39	1.91
4	1226323.67	528967.22	45.99
5	1226366.94	528982.81	1.94
6	1226367.70	528981.02	42.25
7	1226407.58	528994.97	87.51
8	1226377.59	529077.18	7.49
9	1226370.10	529077.42	59.45
10	1226314.27	529057.00	22.73
11	1226292.94	529049.14	22.74
12	1226271.54	529041.44	15.74
13	1226256.68	529036.24	8.81
1	1226257.01	529027.44	

Thông tin biến động	STT thửa đất	Tờ bđồ	ML Đất	Chủ sdđ theo hiện trạng	DT thửa đất đã được chỉnh lý
Thửa đất tách	22	14	DTT		11639.2 m²
Thửa đất mới sau chỉnh lý	192	14		TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT GÒ DẦU	11579.3 m²

Ghi chú:
- Ranh BĐĐC
- Ranh th.đất theo hiện trạng
- Bản đồ này không thay thế GCN QSDĐ. QSHNở và TSKGL với đất

(Kèm theo Quyết định số:...../QĐ-UBND ngày...../...../..... của UBND tỉnh Tây Ninh)

Ngày 5 tháng 4 năm 2019	Ngày 09 tháng 4 năm 2019	Ngày 06 tháng 5 năm 2019	Ngày 06 tháng 5 năm 2019
Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Tây Ninh	UBND thị trấn Gò Dầu	Chi cục Quản lý đất đai	Sở Tài nguyên và Môi trường
KT. Giám đốc	*(Ký xác nhận đo vẽ phù hợp hiện trạng)*	*Chi cục trưởng*	*Giám đốc*
PHÓ GIÁM ĐỐC	CHỦ TỊCH		
Võ Xuân Trúc	Lê Văn Khôi	Biện Hoàn Vũ	Văn Tiến Dũng