Người ký: Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh
Cơ quan: Tỉnh Tây Ninh
Thời gian ký: 24.08.2019 09:25:25 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1910 /QĐ-UBND	*Tây Ninh, ngày 22 tháng 8 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 3.050,6 m^2 đất thuộc quyền sử dụng của Công ty TNHH MTV Sản xuất – Thương mại – Dịch vụ Tây Ninh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3812 /TTr-STNMT ngày 15 tháng 7 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.050,6 m^2 đất tại xã Thanh Điền, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh thuộc quyền sử dụng của Công ty TNHH MTV Gạch Hòa Thành (nay đổi tên thành Công ty TNHH MTV Sản xuất - Thương mại - Dịch vụ Tây Ninh) đã được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 42/QĐ-UBND ngày 09 tháng 01 năm 2009 và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT00056 ngày 26 tháng 7 năm 2010.

- Lý do thu hồi đất: Công ty TNHH MTV Sản xuất - Thương mại - Dịch vụ Tây Ninh có Văn bản số 29-CV/Cty ngày 03 tháng 6 năm 2019 về việc đề nghị trả lại đất đối với khu đất tại Thanh Điền, Châu Thành. Thu hồi đất theo điểm c Khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai 2013.

- Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Trích lục theo Giấy chứng nhận số 2021/TL-ĐC, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh lập ngày 28 tháng 5 năm 2019.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Châu Thành, Công ty TNHH MTV Sản xuất - Thương mại - Dịch

vụ Tây Ninh và Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Công ty TNHH MTV Sản xuất - Thương mại - Dịch vụ Tây Ninh về việc thu hồi 3.050,6 m^2 đất;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định;

- Trình UBND tỉnh quyết định giao diện tích đất thu hồi nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh quản lý theo quy định.

2. UBND huyện Châu Thành có trách nhiệm chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Thanh Điền chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Công ty TNHH MTV Sản xuất – Thương mại – Dịch vụ Tây Ninh có trách nhiệm:

- Thanh lý tài sản trên đất theo quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ quy định về việc đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp.

- Bàn giao diện tích đất thu hồi cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh quản lý theo quy định.

4. Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Châu Thành, Chủ tịch UBND xã Thanh Điền, Giám đốc Công ty TNHH MTV Sản xuất - Thương mại - Dịch vụ Tây Ninh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3 (t/h);
- TTCB-TH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKTN.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thanh Ngọc