

Số: 2490/QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 30 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần Bách Khoa Á Châu Tây Ninh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh tại Tờ trình số: 488 /TTr-STNMT ngày 29 tháng 8 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần Bách Khoa Á Châu Tây Ninh, cụ thể như sau:

- Thửa đất số 300; Tờ bản đồ số 14. Diện tích: 599.606,4 m² đất.
- Địa chỉ: xã Suối Dây, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- Mục đích sử dụng: Đất công trình năng lượng – DNL (Xây dựng Nhà nhà máy điện mặt trời Bách Khoa Á Châu 1).
- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 13/4/2068.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm theo Quyết định số 1745/QĐ-UBND ngày 12/7/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh và được miễn tiền thuê đất 49 năm 9 tháng từ tháng 7/2018 đến tháng 3/2068 theo Quyết định số 4246/QĐ-CT ngày 08/8/2018 của Cục thuế tỉnh Tây Ninh.

* Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Bản Trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính số 46/TĐ-CL, tỷ lệ 1:6000 do Công ty TNHH Đo đạc bản đồ Nguyên Phương lập ngày 10/5/2018 và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 09/7/2018.

Điều 2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thông báo cho Ủy ban nhân dân huyện Tân Châu, Ủy ban nhân dân xã Suối Dây để đăng ký vào hồ sơ địa chính Nhà nước cho Công ty Cổ phần Bách Khoa Á Châu Tây Ninh.

Công ty Cổ phần Bách Khoa Á Châu Tây Ninh có trách nhiệm quản lý và sử dụng đất theo đúng quy định của Luật Đất đai.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tân Châu, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Suối Dây, Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan và Giám đốc Công ty Cổ phần Bách Khoa Á Châu Tây Ninh căn cứ Quyết định thi hành, kể từ ngày ký.

Nơi nhận: *lg*

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, VP UBND tỉnh.

12.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Ngọc