

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao 6.104,5 m² đất tại xã Mỏ Công, huyện Tân Biên
cho Trường Trung học cơ sở Tây Sơn để xây dựng trường học**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 546/QĐ-UBND ngày 28 tháng 02 năm 2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Tân Biên;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5348/TTr-STNMT ngày 18 tháng 10 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trường Trung học cơ sở Tây Sơn 6.104,5 m² đất (Trong đó diện tích nằm trong quy hoạch lộ giới là 388,9 m², diện tích còn lại là 5.715,6m²) tại xã Mỏ Công, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh để sử dụng vào mục đích đất xây dựng trường học.

- Nguồn gốc đất: Đất thuộc quyền sử dụng của Trường Tiểu học Mỏ Công (nay là Trường Tiểu học Nguyễn Đình Chiểu), UBND tỉnh ban hành Quyết định thu hồi đất.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 1877/TL-ĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh lập ngày 16 tháng 10 năm 2018.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Tân Biên, Trường Trung học cơ sở Tây Sơn, Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Trường Trung học cơ sở Tây Sơn nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.
- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trường Trung học cơ sở Tây Sơn theo quy định.
- Chỉ đạo cho Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính cấp tỉnh và cấp huyện.

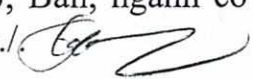
2. UBND huyện Tân Biên chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường trực thuộc và UBND xã Mỏ Công thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính cấp xã theo quy định.

3. Trường Trung học cơ sở Tây Sơn có trách nhiệm:

- Sử dụng đất đúng ranh giới, đúng mục đích, có hiệu quả theo đúng quy định của Luật Đất đai.

- Đối với 388,9 m² đất nằm trong quy hoạch lộ giới: Trường Trung học cơ sở Tây Sơn tiếp tục sử dụng đất theo hiện trạng, không được xây dựng công trình kiên cố, khi Nhà nước mở rộng đường giao thông thì thu hồi đất theo quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tân Biên, Chủ tịch UBND xã Mỏ Công, Hiệu trưởng Trường Trung học cơ sở Tây Sơn và Thủ trưởng Sở, Ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. 

Nơi nhận: 

- Như Điều 3(t/h);
- TTTT (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

12

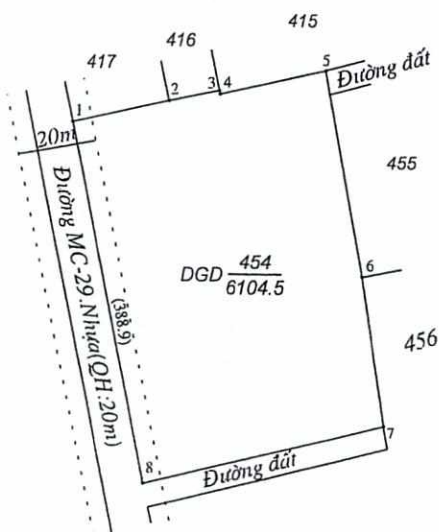
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Ngọc

12. Chiều dài canh thửa đất

[illegible]

Người trích lục

Trump

Nguyễn Thị Thanh Thủy

KT. GIÁM ĐỐC

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH TÂY NINH
PHO GIAM ĐOC



Lương Nguyên Đăng Duy