

KẾ HOẠCH CÁC ĐOÀN KIỂM TRA THỰC HIỆN TRONG NĂM 2020 CỦA TỔNG CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-TCQLDD ngày / /2020 của Tổng cục Quản lý đất đai)

| TT | Nội dung kiểm tra   | Đối tượng kiểm tra  | Địa điểm kiểm tra | Đơn vị chủ trì  | Đơn vị phối hợp                    | Thời gian thực hiện | Ghi chú |
|----|---|---|-------------------|---|------------------------------------|---------------------|---------|
| I  | <b>Kiểm tra thi hành Luật Đất đai</b>   |   |                   |   |                                    |                     |         |
| 1  | Tập trung kiểm tra các nội dung:<br>(1) Việc lập và thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; việc thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;<br>(2) Việc thực hiện văn bản số 1171/BTNMT-TCQLDD ngày 13/3/2018 của Bộ về kiểm tra rà soát các dự án, công trình không triển khai hoặc chậm đưa đất vào sử dụng;<br>(3) Kiểm tra các Dự án chưa đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất ở, nhà ở. | UBND tỉnh, Sở TNMT, UBND thành phố Kon Tum và huyện Đăk Tô                | Tỉnh Kon Tum      | Cục Kiểm soát Quản lý và sử dụng đất đai và các đơn vị trong Bộ | Cơ quan và địa phương có liên quan | Tháng 3             |         |
| 2  |   | UBND tỉnh, Sở TNMT, UBND thành phố Biên Hòa và huyện Nhơn Trạch           | Tỉnh Đồng Nai     |   |                                    | Tháng 3-4           |         |
| 3  |   | UBND tỉnh, Sở TNMT, UBND thành phố Phan Rang- Tháp Chàm và huyện Ninh Hải | Tỉnh Ninh Thuận   |   |                                    | Tháng 5-6           |         |
| 4  |   | UBND TP Cần Thơ, Sở TNMT, UBND quận Cái Răng và huyện Cờ Đỏ               | TP. Cần Thơ       |   |                                    | Tháng 8-9           |         |

| II Kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất các dự án sân Golf  |   |   |                  |   |                                    |            |   |
|---|---|---|------------------|---|------------------------------------|------------|---|
| 1   | Kiểm tra việc thực hiện Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; việc thực hiện nghĩa vụ tài chính và đăng ký đất đai và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất         | (1) Sân golf Đại Lải<br>(2) Sân golf Heron Lake Golf Camp & Resort (sân Đàm Vạc)  | Tỉnh Vĩnh Phúc   | Cục Kiểm soát Quản lý và sử dụng đất đai và các đơn vị trong Bộ | Cơ quan và địa phương có liên quan | Tháng 5-6  |   |
| 2   |   | (1) Sân golf Legend Hill - Sóc Sơn.<br>(2) Sân Golf Sky Lake - Chương Mỹ.<br>(3) Vân Trì Golf Club- Đông Anh.<br>(4) Sân golf Long Biên | TP. Hà Nội       |   |                                    | Tháng 6-7  | Lồng ghép với Đoàn Thanh tra các dự án chậm đưa đất vào sử dụng có dấu hiệu vi phạm pháp luật đất đai |
| 3   |   | (1) Sân golf Vinpearl Vũ Yên<br>(2) Sân golf Sông Gia Complex Golf & Country Club<br>(3) Sân golf Ruby Tree Golf Club                   | TP. Hải Phòng    |   |                                    | Tháng 7-8  |   |
| 4   |   | (1) Sân golf Royal Golf Club- Tam Điệp.<br>(2) Sân golf Trang An Golf & Country Club  | Tỉnh Ninh Bình   |   |                                    | Tháng 8-9  |   |
| 5   |   | (1) Sân golf HillTop Valley Golf Club   | Tỉnh Hòa Bình    |   |                                    | Tháng 9-10 | Lồng ghép Đoàn Thanh tra đất nông lâm trường  |
| III Kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất của dự án, công trình không triển khai hoặc chậm đưa đất vào sử dụng |   |   |                  |   |                                    |            |   |
| 1   | Kiểm tra việc rà soát các dự án công trình không đưa đất vào sử dụng hoặc chậm đưa đất vào sử dụng; kiểm tra việc lập hồ sơ xử lý; kiểm tra việc thực hiện, gia hạn, thu hồi đất; kiểm tra việc thu tiền chậm sử dụng đất ... và kiểm tra thực tế tại một số dự án. | 57 Dự án chậm   | Tỉnh Thái Nguyên | Cục Kiểm soát Quản lý và sử dụng đất đai                        | Cơ quan và địa phương có liên quan | Tháng 5-6  |   |
| 2   |   | 60 Dự án chậm   | Tỉnh Nghệ An     |   |                                    | Tháng 8-9  |   |
| 3   |   | 79 Dự án chậm   | Tỉnh Quảng Bình  |   |                                    | Tháng 9-10 |   |

|    |  |   |                 |                                   |                                    |            |   |
|----|--|---|-----------------|-----------------------------------|------------------------------------|------------|---|
| IV | Kiểm tra việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất  |   |                 |                                   |                                    |            |   |
| 1  | Kiểm tra việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất  | Sở Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND cấp huyện | Tỉnh Cao Bằng   | Cục Quy hoạch đất đai             | Cơ quan và địa phương có liên quan | Quý II- IV |   |
| 2  |  |   | Tỉnh Bắc Kạn    |                                   |                                    |            |   |
| 3  |  |   | Tỉnh Cà Mau     |                                   |                                    |            |   |
| 4  |  |   | Tỉnh Bình Phước |                                   |                                    |            | Lồng ghép với Đoàn Hậu kiểm   |
| V  | Kiểm tra việc cấp giấy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất      |   |                 |                                   |                                    |            |   |
| 1  | Kiểm tra việc thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất | Sở Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND cấp huyện | TP. Hà Nội      | Cục Đăng ký đất đai               | Cơ quan và địa phương có liên quan | Tháng 6-7  | Lồng ghép với Đoàn Thanh tra các dự án chậm đưa đất vào sử dụng có dấu hiệu vi phạm pháp luật đất đai |
| 2  |  |   | TP. Hồ Chí Minh |                                   |                                    | Tháng 7-8  |   |
| VI | Kiểm tra công tác định giá, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư  |   |                 |                                   |                                    |            |   |
| 1  | Kiểm tra công tác định giá, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư  | Sở Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND cấp huyện | Tỉnh Hòa Bình   | Cục Kinh tế và phát triển quỹ đất | Cơ quan và địa phương có liên quan | Tháng 9-10 | Lồng ghép Đoàn Thanh tra đất nông lâm trường  |
| 2  |  |   | Tỉnh Lâm Đồng   |                                   |                                    | Tháng 8-9  |   |

| VII  | Kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện nội dung Đề án "Tăng cường xử lý sai phạm trong quản lý, sử dụng đất đai giai đoạn đến năm 2020" |  |   |  |                                    |            |  |
|------|---|--|---|--|------------------------------------|------------|--|
| 1    | Kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện nội dung Đề án "Tăng cường xử lý sai phạm trong quản lý, sử dụng đất đai giai đoạn đến năm 2020" | Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị có liên quan | Nam Định, Hải Dương, Hưng Yên, Hà Nội, Cà Mau, Bạc Liêu, Cần Thơ, Hà Nam, Thanh Hóa, Nghệ An, Hà Tĩnh, Long An, Bến Tre, Sóc Trăng, Kiên Giang, Hậu Giang, Đồng Tháp, Tiền Giang, Vĩnh Long và An Giang | Cục Kiểm soát Quản lý và sử dụng đất đai | Cơ quan và địa phương có liên quan | Quý I- III |  |
| VIII | Kiểm tra đột xuất   | 5-6 đoàn   |   | Cục Kiểm soát Quản lý và sử dụng đất đai | Cơ quan và địa phương có liên quan | Quý I- IV  |  |