

Số: 77 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 13 tháng 04 năm 2016.

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao 1.600,0 m<sup>2</sup> đất tại xã Chà Là, huyện Dương Minh Châu,  
tỉnh Tây Ninh cho Trạm y tế xã Chà Là để xây dựng Trạm y tế xã**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-CP ngày 09 tháng 01 năm 2013 của Chính phủ về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 - 2015) tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 40/QĐ-UBND ngày 08 tháng 01 năm 2014 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 - 2015) huyện Dương Minh Châu;

Căn cứ Quyết định số 1264/QĐ-UBND ngày 09 tháng 6 năm 2015 của UBND tỉnh Tây Ninh phê duyệt kế hoạch sử dụng năm 2015 của huyện Dương Minh Châu;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 110 /TTr-STNMT ngày 08 tháng 04 năm 2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho Trạm y tế xã Chà Là 1.600,0 m<sup>2</sup> đất tại ấp Bình Linh, xã Chà Là, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh để xây dựng Trạm y tế xã.

- Nguồn gốc đất: Đất do UBND xã Chà Là quản lý.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản Trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính số 202/SĐ-TĐCL, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 28 tháng 12 năm 2015 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Dương Minh Châu, Trạm y tế xã Chà Là, Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

**1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:**

- Thông báo cho Trạm y tế xã Chà Là nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.
- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Trạm y tế xã Chà Là sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**2. UBND huyện Dương Minh Châu chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường trực thuộc và UBND xã Chà Là thực hiện:**

- Xác định cụ thể mốc giới và bàn giao khu đất nêu trên ngoài thực địa cho Trạm y tế xã Chà Là.
- Chỉnh lý hồ sơ địa chính từng cấp theo quy định.

**3. Trạm y tế xã Chà Là có trách nhiệm sử dụng đất đúng ranh giới, đúng mục đích theo quy định của pháp luật đất đai.**

**4. Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh chịu trách nhiệm đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Tỉnh.**

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Dương Minh Châu, Chủ tịch UBND xã Chà Là, Thủ trưởng Sở, Ban, ngành có liên quan và Trưởng trạm y tế xã Chà Là chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3(t/h);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

12/4

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

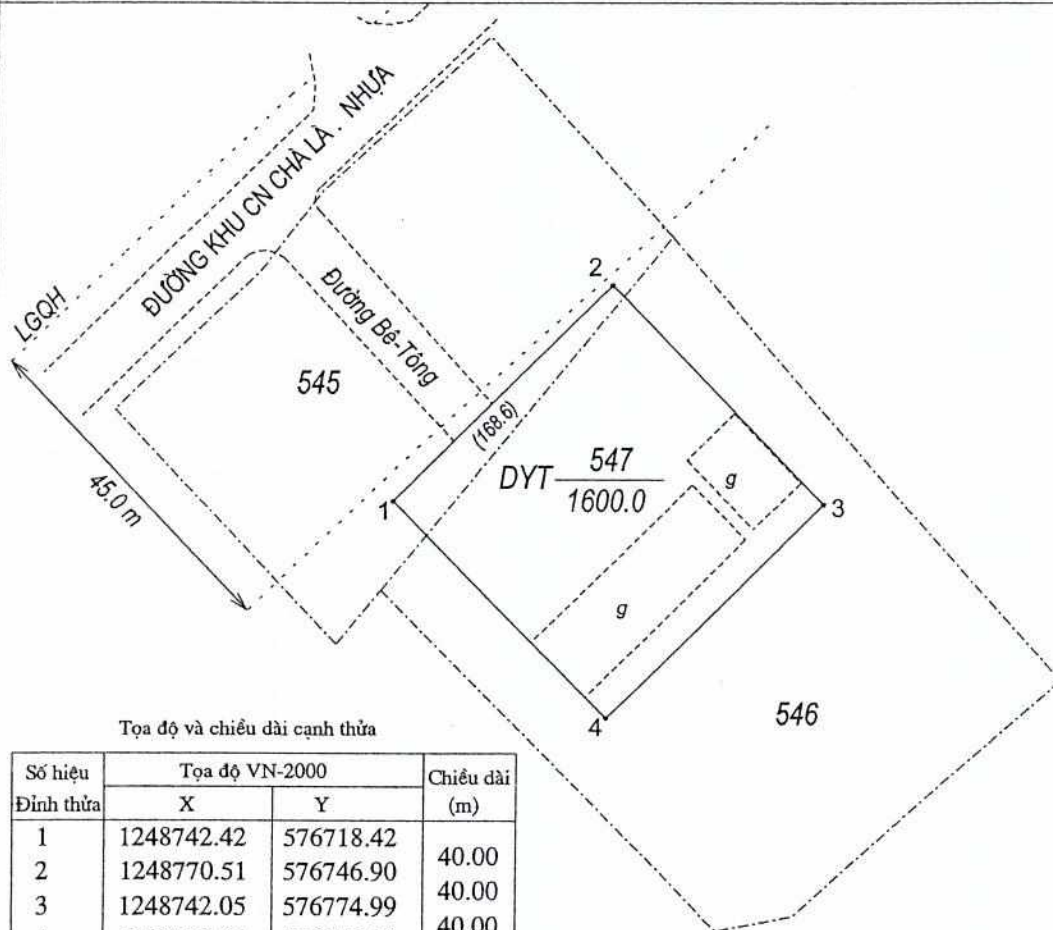
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Thanh Ngọc**

## BẢN TRÍCH ĐO CHÍNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

- Tên tổ chức đề nghị trích đo chính lý: **TRẠM Y TẾ XÃ CHÀ LÀ**
- Địa chỉ: ấp Bình Linh, xã Chà Là, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh
- Mục đích trích đo chính lý: Xin giao đất, và cấp GCN QSDĐ QSHNở và Tài Sản Khác Gắn Liên Với Đất
- Mục đích sử dụng đất theo hiện trạng (hoặc theo giấy tờ pháp lý): Đất xây dựng cơ sở y tế - DYT
- Mục đích sử dụng đất xin lập thủ tục: Đất xây dựng cơ sở y tế - DYT
- Diện tích: 1600.0 m<sup>2</sup>
- Trích đo chính lý từ các thửa: 88, 128 Tờ bản đồ: 40 -Thửa đất mới: 547 - Tờ bản đồ: 40
- Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về QSD Đất:
- Khu vực đất: ấp Bình Linh, xã Chà Là, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh



Tọa độ và chiều dài cạnh thửa

| Số hiệu<br>Đỉnh thửa | Tọa độ VN-2000 |           | Chiều dài<br>(m) |
|----------------------|----------------|-----------|------------------|
|                      | X              | Y         |                  |
| 1                    | 1248742.42     | 576718.42 |                  |
| 2                    | 1248770.51     | 576746.90 | 40.00            |
| 3                    | 1248742.05     | 576774.99 | 40.00            |
| 4                    | 1248713.94     | 576746.51 | 40.00            |
| 1                    | 1248742.42     | 576718.42 | 40.00            |

Tỷ lệ 1:1000

Ghi chú:

| Thông tin biến động       | SIT thửa đất | Tờ bản đồ | ML Đất | Chủ sdd theo hiện trạng | DT thửa đất đã được chính lý |
|---------------------------|--------------|-----------|--------|-------------------------|------------------------------|
| Thửa đất tách             |              |           |        |                         |                              |
| Thửa đất hợp              | 88, 128      | 40        | DYT    | Trạm Y Tế Xã Chà Là     |                              |
| Thửa đất mới sau chính lý | 547          | 40        | DYT    | Trạm Y Tế Xã Chà Là     | 1600.0 m <sup>2</sup>        |

- Ranh BĐĐC
- Ranh th.đất theo hiện trạng
- QH lộ giới
- Bản đồ này không thay thế GCN QSDĐ, QSHNở và TSKGL với đất

(Kèm theo Quyết định số:...../QĐ-UBND ngày...../..... của UBND tỉnh Tây Ninh)

|                                                                         |                                                                                    |                                                                        |                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Ngày 28 tháng 12 năm 2015<br>Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Tây Ninh<br>P.Giám đốc | Ngày 05 tháng 01 năm 2016<br>UBND xã Chà Là<br>(Ký xác nhận do vẽ đúng hiện trạng) | Ngày 07 tháng 01 năm 2016<br>Chi cục Quản lý đất đai<br>Chi cục trưởng | Ngày 08 tháng 01 năm 2016<br>Sở Tài nguyên và Môi trường<br>Giám đốc |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|



Hoàng Văn Chiến



Nguyễn Tấn Sang



Hoàn Vũ



Nguyễn Đình Xuân