

Số : 2851 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 08 tháng 12 năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 1.984,8 m² đất tại thị trấn Dương Minh Châu, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh để quản lý, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-CP ngày 09 tháng 01 năm 2013 của Chính phủ về Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 40/QĐ-UBND ngày 08 tháng 01 năm 2014 của UBND Tỉnh phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) của huyện Dương Minh Châu.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5369/TTr-STNMT ngày 04 tháng 12 năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh 1.984,8 m² đất tại khu phố 4, thị trấn Dương Minh Châu, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh để quản lý, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất.

- Nguồn gốc đất: Đất do UBND thị trấn Dương Minh Châu quản lý.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích đo địa chính thửa đất số 8/SĐ-ĐC, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (Nay là Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh) thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 06 tháng 02 năm 2015 và được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Dương Minh Châu, Văn phòng UBND Tỉnh, UBND thị trấn Dương Minh Châu, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm: Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính cấp tỉnh và cấp huyện theo đúng quy định.

2. UBND huyện Dương Minh Châu có trách nhiệm: Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường trực thuộc chủ trì, phối hợp với UBND thị trấn Dương Minh Châu và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới, bàn giao khu đất ngoài thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh; chỉ đạo UBND thị trấn Dương Minh Châu chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm quản lý, tổ chức đấu giá theo đúng trình tự, thủ tục theo quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của Tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Dương Minh Châu, Chủ tịch UBND thị trấn Dương Minh Châu, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh và Thủ trưởng các Sở, Ban, Ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

N 12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Ngọc

TRÍCH ĐO BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH THỬA ĐẤT

Số: 9...../SĐ-ĐC

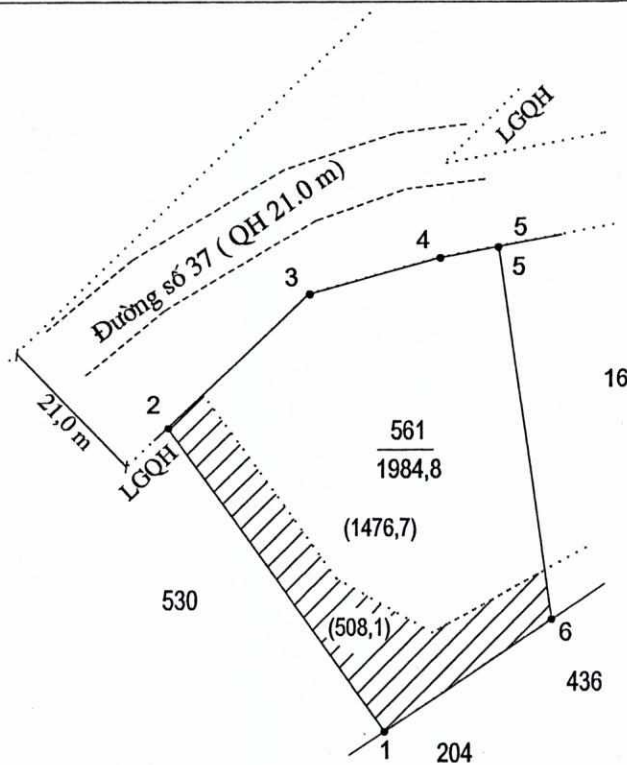
Chủ sử dụng: TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH TÂY NINH

Diện tích : 1984,8 m²

Mục đích sử dụng đất: Đất bán đấu giá quyền sử dụng đất.

Trích đo từ thửa đất số: 16,17,18,19 ; Tờ bản đồ số: 20 ; Thửa đất mới số: 561 Tờ bản đồ số: 20

Vị trí thửa đất: khu phố 4, thị trấn Dương Minh Châu, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh



Số hiệu đỉnh thửa	Tọa độ VN-2000		Chiều dài (m)
	X	Y	
1	1259728,59	580710,42	49,08
2	1259768,48	580681,83	25,66
3	1259786,25	580700,34	17,85
4	1259791,00	580717,54	8,03
5	1259792,48	580725,44	49,79
6	1259743,21	580732,65	26,61
1	1259728,59	580710,42	

*Giải thích ký hiệu:

 Phần diện tích thuộc Quy hoạch giao thông nhưng UBND huyện Dương Minh Châu đã có ý kiến đề nghị đấu giá tại Báo cáo số 330/BC-UBND ngày 21/11/2014 (hiện trạng không còn đường)

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TỈNH TÂY NINH

CHI CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Ngày 07 tháng 12 năm 2015

Ngày 06 tháng 12 năm 2015

Ngày 27 tháng 11 năm 2015

Ngày 04 tháng 12 năm 2015

Người đo vẽ

Giám đốc

Chi cục trưởng

Giám đốc




Phạm Văn Giang




Biện Hoàn Vũ




Nguyễn Đình Xuân