

Số : 269 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 01 tháng 02 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 33.077,1 m² đất tại xã Tân Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh cho Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Tây Ninh để sử dụng vào mục đích xây dựng Đồn biên phòng Tân Bình.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1261/QĐ-UBND ngày 09 tháng 6 năm 2015 của UBND Tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Tân Biên;

Căn cứ Nghị Quyết số 14/2015/NQ-HĐND ngày 31 tháng 07 năm 2015 của HĐND Tỉnh về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án trên địa bàn tỉnh Tây Ninh đợt 01 năm 2015;

Căn cứ Quyết định số 49/2015/QĐ-UBND ngày 28 tháng 09 năm 2015 của UBND Tỉnh về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án trên địa bàn tỉnh Tây Ninh đợt 01 năm 2015;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 387/TTr-STNMT ngày 25 tháng 01 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Tây Ninh 33.077,1 m² đất tại ấp Tân Nam, xã Tân Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh để sử dụng vào mục đích xây dựng Đồn biên phòng Tân Bình.

- Nguồn gốc đất: Nhà nước thu hồi đất thuộc quyền quản lý, sử dụng của Ban Quản lý Vườn Quốc gia Lò Gò – Xa Mát.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 200 TĐ-2015 do Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 24 tháng 12 năm 2015 và được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Tân Biên, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Tây Ninh, Văn phòng UBND Tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Chỉ đạo Văn Phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính cấp tỉnh và cấp huyện theo quy định.

- Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Tây Ninh sau khi hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

2. UBND huyện Tân Biên có trách nhiệm:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường trực thuộc phối hợp với UBND xã Tân Bình, Ban Quản lý Vườn Quốc gia Lò Gò - Xa Mát xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Tây Ninh (Biên bản bàn giao đất gửi về Chi cục Quản lý Đất đai – Sở TN&MT để lưu hồ sơ);

- Chỉ đạo UBND xã Tân Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Tây Ninh: Có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng ranh giới, mục đích theo quy định của Luật Đất đai.

4. Văn phòng UBND Tỉnh chịu trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử Tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tân Biên, Chủ tịch UBND xã Tân Bình, Chỉ Huy trưởng Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Tây Ninh và Thủ trưởng các Sở, Ban, Ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3(t/h);
- TTTT (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

10 N

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Ngọc

AA TÂN BÌNH
MẪNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH SỐ: 2015
HỆ TỌA ĐỘ VN-2000, ẤP TÂN NAM, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 05

TỈNH TÂY NINH - HUYỆN TÂN BIÊN

SỐ: 401/Đ

Mẫu số: 03 của phụ lục 01 kèm theo TT /2014/TT-BTNMT

534 800

Số hiệu Đỉnh thửa	Tọa độ VN-2000		Chiều dài (m)
	X	Y	
1	1281914.71	534833.34	166.51
2	1281999.33	534689.93	207.13
3	1282184.40	534782.94	85.35
4	1282104.08	534754.07	56.12
5	1282083.37	534806.23	49.18
6	1282132.49	534808.62	57.91
3	1282184.40	534782.94	166.61
7	1282117.06	534935.34	226.60
1	1281914.71	534833.34	226.60

1282
200

1282
200

1282
000

1282
000

Chủ sử dụng: **BỘ CHỈ HUY BỘ ĐỘI BIÊN PHÒNG TỈNH TÂY NINH**

Diện tích: 33077.1 m² + 2982 m²

Mục đích sử dụng đất: Đất Quốc Phòng (CQP)

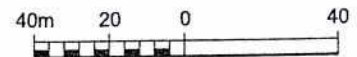
Trích đo từ thửa: 59 Tờ bản đồ: 05 - Thửa đất mới: 60 - Tờ bản đồ: 05

Trích đo từ các thửa: 31, 33 Tờ bản đồ: 05 - Thửa đất mới: 58 - Tờ bản đồ: 05

Vị trí thửa đất: ấp Tân Nam, xã Tân Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh

TỶ LỆ 1:2000

1 cm trên bản đồ bằng 20 m trên thực địa



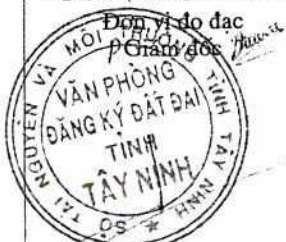
534 800

Ngày 24 tháng 12 năm 2015

Ngày 21 tháng 01 năm 2016

Ngày 25 tháng 12 năm 2015

Ngày 25 tháng 01 năm 2016



Hoàn Vũ

Chiến Thị Mân

Nguyễn Đình Xuân