

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao 6.092,3 m² đất giao thông công cộng cho
UBND Phường 3 quản lý, sử dụng chung**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1385/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2016 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 thành phố Tây Ninh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4522/TTr-STNMT ngày 01 tháng 9 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 6.092,3 m² đất giao thông công cộng cho UBND Phường 3 quản lý, sử dụng chung.

- Nguồn gốc đất: Đất do UBND Tỉnh đã quyết định thu hồi đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh quản lý.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 1147/SĐ-TL do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh lập ngày 01 tháng 9 năm 2016.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Tây Ninh, UBND Phường 3, Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. UBND Thành phố Tây Ninh có trách nhiệm chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường trực thuộc và UBND Phường 3 chỉnh lý hồ sơ địa chính từng cấp theo quy định.

3. UBND Phường 3 có trách nhiệm quản lý diện tích được giao theo đúng quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh chịu trách nhiệm đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND Thành phố Tây Ninh, Chủ tịch UBND Phường 3, Thủ trưởng các Sở, Ban, Ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3(t/h);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư.

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

Kí. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

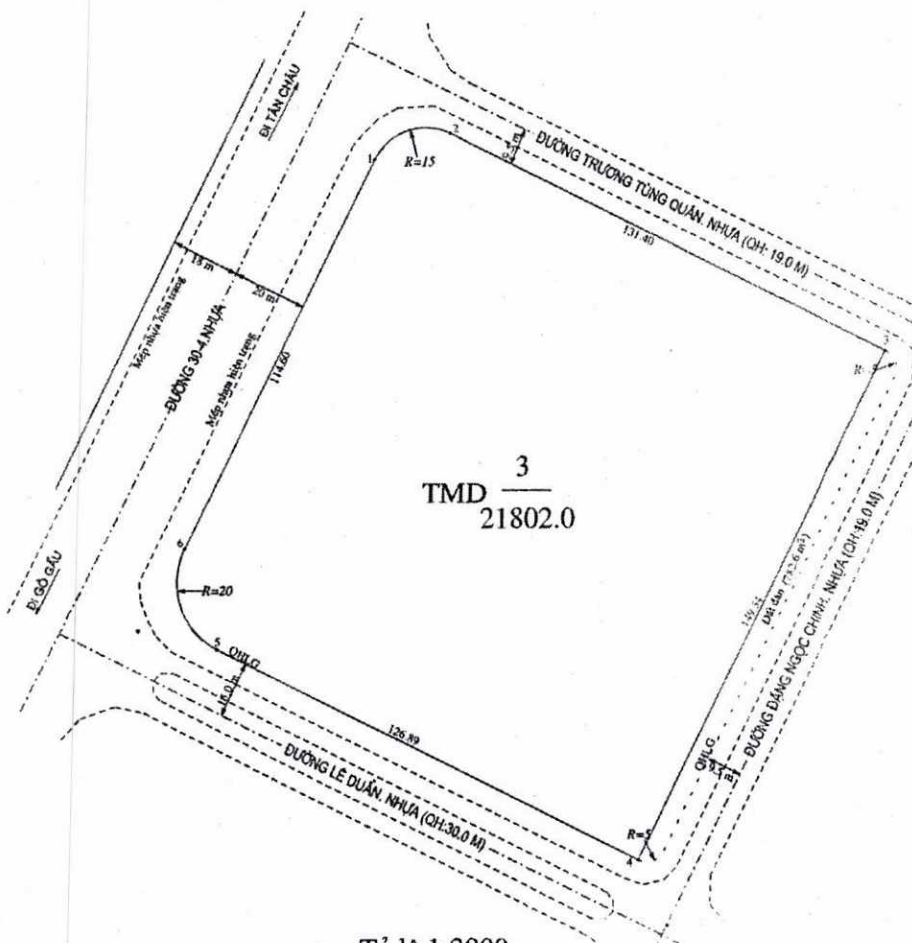


Nguyễn Thanh Ngọc

TRÍCH LỤC BẢN TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH

Số 10.16/TL-ĐC

1. Thửa đất số: 03 ; Tờ bản đồ số: 15
- Khu vực đất: Khu phố 1, phường 3, TP. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh
2. Diện tích: 21802.0 m²;
3. Mục đích sử dụng: TMD - Đất thương mại dịch vụ
4. Chủ sử dụng đất: **TẬP ĐOÀN VINGROUP - CÔNG TY CP**
Địa chỉ: Số 7, đường Bằng Lăng 1, khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, phường Việt Hưng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội, Việt Nam
5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về QSDĐ:
6. Bản vẽ thửa đất:
- 6.1. Sơ đồ thửa đất:



6.2 Tọa độ đỉnh và chiều dài cạnh thửa:

Số hiệu đỉnh thửa	Tọa độ VN-2000		Chiều dài (m)
	X	Y	
1	1251981.72	565341.39	R=15 131.40
2	1251988.59	565361.43	
3	1251930.99	565479.53	
4	1251796.51	565414.14	149.54
5	1251852.06	565300.06	126.89
6	1251878.86	565290.87	R=20 114.60
1	1251981.72	565341.39	

Ghi chú:

Trích lục BDDC này không thay thế

GCN QSDĐ, QSHN ở và TSGL với đất

(Kèm theo quyết định số: 2314/QĐ-UBND ngày 01/9/2016 của UBND tỉnh Tây Ninh)

Ngày 31 tháng 08 năm 2016

NGƯỜI TRÍCH LỤC

Ngày 31 tháng 08 năm 2016

GIÁM ĐỐC

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH TÂY NINH

Đông Tân Đạt



Hoàng Văn Chiến