

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao 6.852 m² đất tại xã Thạnh Tây, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh
cho Chùa Thới Lạc xã Thạnh Tây để xây dựng cơ sở thờ tự**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-CP ngày 09 tháng 01 năm 2013 của Chính phủ về Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng 5 năm kỳ đầu (2011 - 2015) tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 1261/QĐ-UBND ngày 09 tháng 6 năm 2015 của UBND Tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 huyện Tân Biên;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3211 /TTr-STNMT ngày 29 tháng 6 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Chùa Thới Lạc xã Thạnh Tây 6.852 m² đất tại xã Thạnh Tây, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh để sử dụng vào mục đích xây dựng cơ sở thờ tự.

- Nguồn gốc đất: Do UBND huyện Tân Biên thu hồi đất thuộc quyền sử dụng của ông Nguyễn Thanh Nhã tại Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 27 tháng 5 năm 2016.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 870 tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh lập ngày 16 tháng 5 năm 2016 và Mảnh trích đo địa chính số 06, 07/TĐ-2016 tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh lập ngày 22 tháng 6 năm 2016 và được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

- Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Tân Biên, Văn phòng UBND Tỉnh, Chùa Thới Lạc xã Thạnh Tây có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính cấp tỉnh và cấp huyện theo quy định.

- Tham mưu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Chùa Thới Lạc xã Thạnh Tây sau khi thực hiện xong nghĩa vụ tài chính theo đúng quy định.

2. UBND huyện Tân Biên có trách nhiệm:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tân Biên và UBND xã Thạnh Tây xác định cụ thể mốc giới và bàn giao khu đất ngoài thực địa cho Chùa Thới Lạc xã Thạnh Tây.

- Chỉ đạo UBND xã Thạnh Tây chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Chùa Thới Lạc xã Thạnh Tây có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất theo đúng quy định của Luật Đất đai.

4. Văn phòng UBND Tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của Tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tân Biên, Chủ tịch UBND xã Thạnh Tây, Trụ trì Chùa Thới Lạc xã Thạnh Tây và Thủ trưởng các Sở, Ban, Ngành và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận: /.

- Như Điều 3(t/h);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

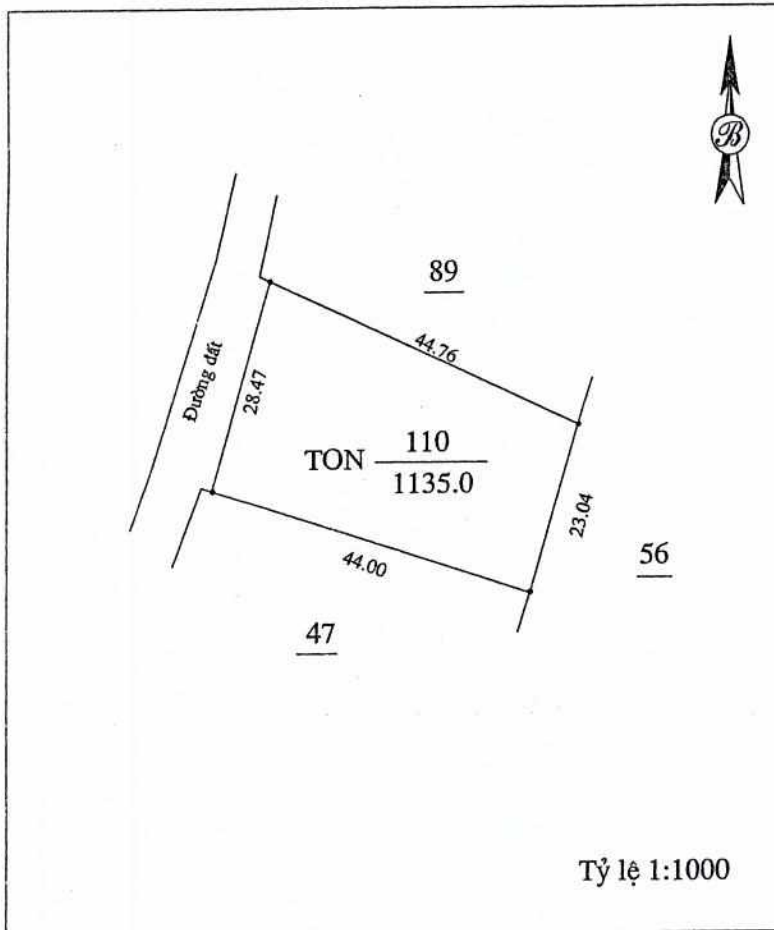


Nguyễn Thanh Ngọc

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

Số : ~~870~~ 870.....

1. Thửa đất số: 110 ; Tờ bản đồ địa chính số: 30
Xã Thanh Tây , huyện Tân Biên , tỉnh Tây Ninh
2. Diện tích: 1135.0 m²;
3. Mục đích sử dụng: TON - Đất cơ sở tôn giáo
4. Tên người sử dụng đất: CHÙA THỐI LẠC
Địa chỉ : ấp Thanh Sơn, xã Thanh Tây, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh
5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về QSDĐ :
6. Bản vẽ thửa đất :
- 6.1. Sơ đồ thửa đất :



Ghi chú :

- Trích lục bản đồ địa chính này không thay GCN QSDĐ, QSHN ở và TSGL với đất

NGƯỜI TRÍCH LỤC

[Signature]
Phạm Văn Giang

Ngày 16 tháng 05 năm 2016

GIÁM ĐỐC

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH TÂY NINH



Hoàng Văn Chiến

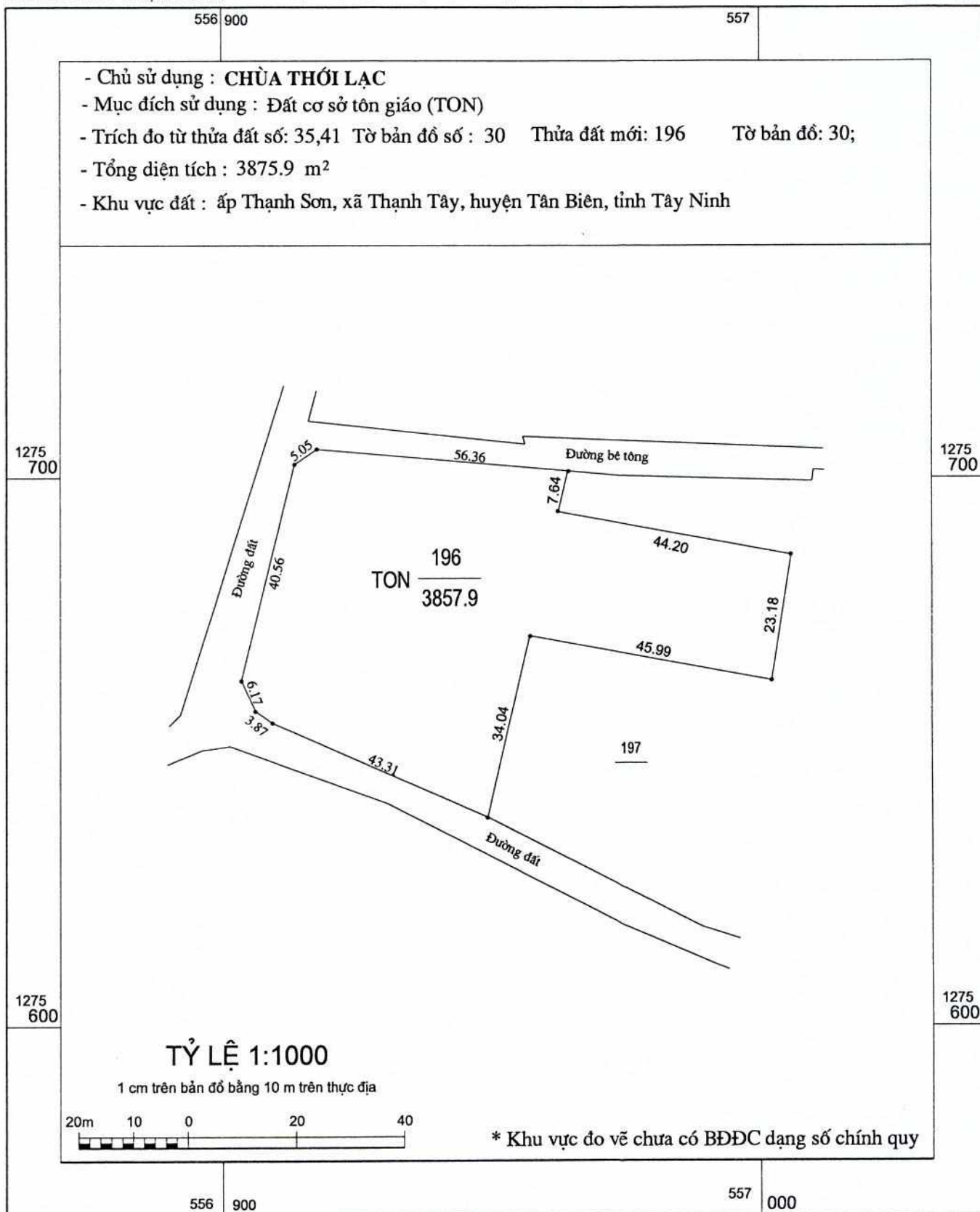
XÃ THANH TÂY

MẢNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH SỐ : 06 /TĐ-2016

TỈNH TÂY NINH - HUYỆN TÂN BIÊN

HỆ TOẠ ĐỘ GIẢ ĐỊNH, ẤP THANH SƠN, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 30

TĐ: - 2016



Ngày 24 tháng 06 năm 2016

Người trích đo

Ngày 22 tháng 06 năm 2016

Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh TN

Giám đốc

Ngày 29 tháng 6 năm 2016

Đơn vị kiểm tra

Ngày 29 tháng 6 năm 2016

Sở Tài nguyên & Môi trường

Giám đốc

[Signature]

Đỗ Thanh Hiền



Hoàng Văn Chiến



Biển Hoàn



Nguyễn Đình Xuân

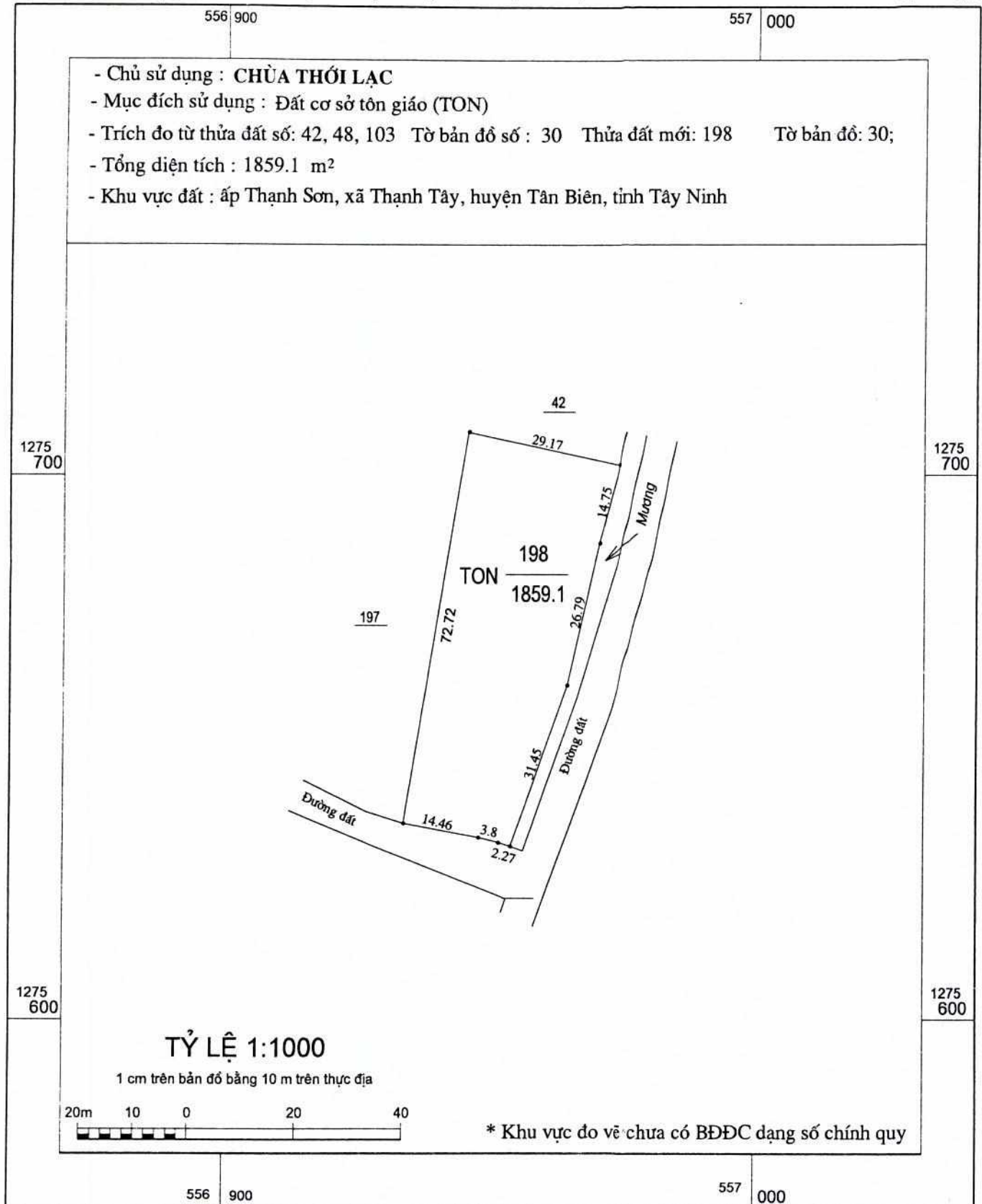
XÃ THANH TÂY

MẪNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH SỐ : 07/TĐ-2016

TỈNH TÂY NINH - HUYỆN TÂN BIÊN

HỆ TOẠ ĐỘ GIẢ ĐỊNH, ẤP THANH SƠN, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 30

TĐ: - 2016



Ngày 21 tháng 06 năm 2016

Người trích đo

Ngày 22 tháng 06 năm 2016

Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh TN

Giám đốc

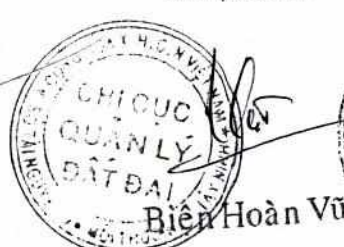
Ngày 23 tháng 6 năm 2016

Đơn vị kiểm tra

Ngày 29 tháng 6 năm 2016

Sở Tài nguyên & Môi trường

Giám đốc



Hoàng Văn Chiến

Biên Hoàn Vũ

Nguyễn Đình Xuân