

Số: 1653 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 29 tháng 6 năm 2016

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại phường 2, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh cho Ban Tổ chức Tỉnh ủy Tây Ninh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 05 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-CP ngày 09 tháng 01 năm 2013 của Chính phủ về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 - 2015) tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 1385/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2016 của UBND Tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của Thành phố Tây Ninh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3096 /TTr-STNMT ngày 23 tháng 6 năm 2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Giao đất: Giao cho Ban Tổ chức Tỉnh ủy Tây Ninh 1.018,7 m<sup>2</sup> đất tại khu phố 4, phường 2, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh để sử dụng vào mục đích xây dựng trụ sở làm việc.

- Nguồn gốc đất: Nhà nước thu hồi đất thuộc quyền sử dụng của Văn phòng Tỉnh ủy Tây Ninh.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính số 78/SĐ-TĐCL, tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh lập ngày 19 tháng 5 năm 2016 và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Cấp giấy: Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Ban Tổ chức Tỉnh ủy Tây Ninh.

- Hiện đang sử dụng 1.018,7 m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 67; tờ bản đồ số 17 tại khu phố 4, phường 2, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

- Mục đích sử dụng: Đất xây dựng trụ sở cơ quan (TSC).
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài
- Nguồn gốc: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Tây Ninh, Ban Tổ chức Tỉnh ủy Tây Ninh, Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Ban Tổ chức Tỉnh ủy Tây Ninh nộp phí và lệ phí theo quy định.
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính cấp tỉnh và cấp thành phố theo quy định.
- Tham mưu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền đất sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

2. UBND thành phố Tây Ninh có trách nhiệm:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường trực thuộc và UBND phường 2 xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất nêu trên ngoài thực địa cho Ban Tổ chức Tỉnh ủy Tây Ninh.
- Chỉ đạo UBND phường 2 chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Ban Tổ chức Tỉnh ủy Tây Ninh có trách nhiệm sử dụng đất đúng ranh giới, mục đích theo quy định của pháp luật đất đai.

4. Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh chịu trách nhiệm đăng Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của Tỉnh.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Tây Ninh, Chủ tịch UBND phường 2, Trưởng Ban Tổ chức Tỉnh ủy Tây Ninh, Thủ trưởng Sở, Ban, Ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
K.T. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Ngọc