

Số: 1007 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 16 tháng 4 năm 2016.

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi 1.018,6 m² đất tại Phường IV, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh
thuộc quyền sử dụng đất của Bảo hiểm xã hội Tây Ninh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-CP ngày 09 tháng 01 năm 2013 của Chính phủ về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 - 2015) tỉnh Tây Ninh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1898 /TTr-STNMT ngày 21 tháng 4 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.018,6 m² đất (diện tích đo đạc thực tế) tại khu phố 6, Phường IV, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh thuộc quyền sử dụng của Bảo hiểm y tế tỉnh Tây Ninh (Nay là Bảo hiểm xã hội tỉnh Tây Ninh), đã được UBND Tỉnh giao đất tại Quyết định số 648/QĐ-CT ngày 11/9/2001 và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T00318 ngày 07/11/2001.

- Lý do thu hồi đất: Bảo hiểm xã hội Tây Ninh không nhu cầu sử dụng, đã có Công văn số 506/BHXXH-TCKT thống nhất phương án UBND Tỉnh thu hồi đất của Bảo hiểm y tế cũ do Bảo hiểm xã hội tỉnh Tây Ninh quản lý. Thu hồi đất theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính số 62/SĐ-TĐCL, tỷ lệ 1/500 do Công ty Cổ phần Đo đạc địa chính Tây Ninh lập ngày 19 tháng 4 năm 2016 và được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND Thành phố Tây Ninh, Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh, UBND Phường IV có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Bảo hiểm xã hội tỉnh Tây Ninh về việc thu hồi 1.018,6 m² đất;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính;

- Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T00318 cấp ngày 7 tháng 11 năm 2001 theo đúng quy định.

- Trình UBND Tỉnh quyết định giao diện tích đất đã thu hồi cho Đảng ủy khối Doanh nghiệp tỉnh Tây Ninh và UBND Phường IV.

2. UBND Thành phố Tây Ninh có trách nhiệm: Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường trực thuộc và UBND Phường IV chỉnh lý hồ sơ địa chính từng cấp theo đúng quy định.

3. Bảo hiểm xã hội tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm: Bàn giao diện tích đất thu hồi theo quy định.

4. Văn phòng UBND Tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Bảo hiểm xã hội tỉnh Tây Ninh, Chủ tịch UBND Thành phố Tây Ninh, Chủ tịch UBND Phường IV, Thủ trưởng Sở, Ban, Ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận

- Như Điều 3 (t/h);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

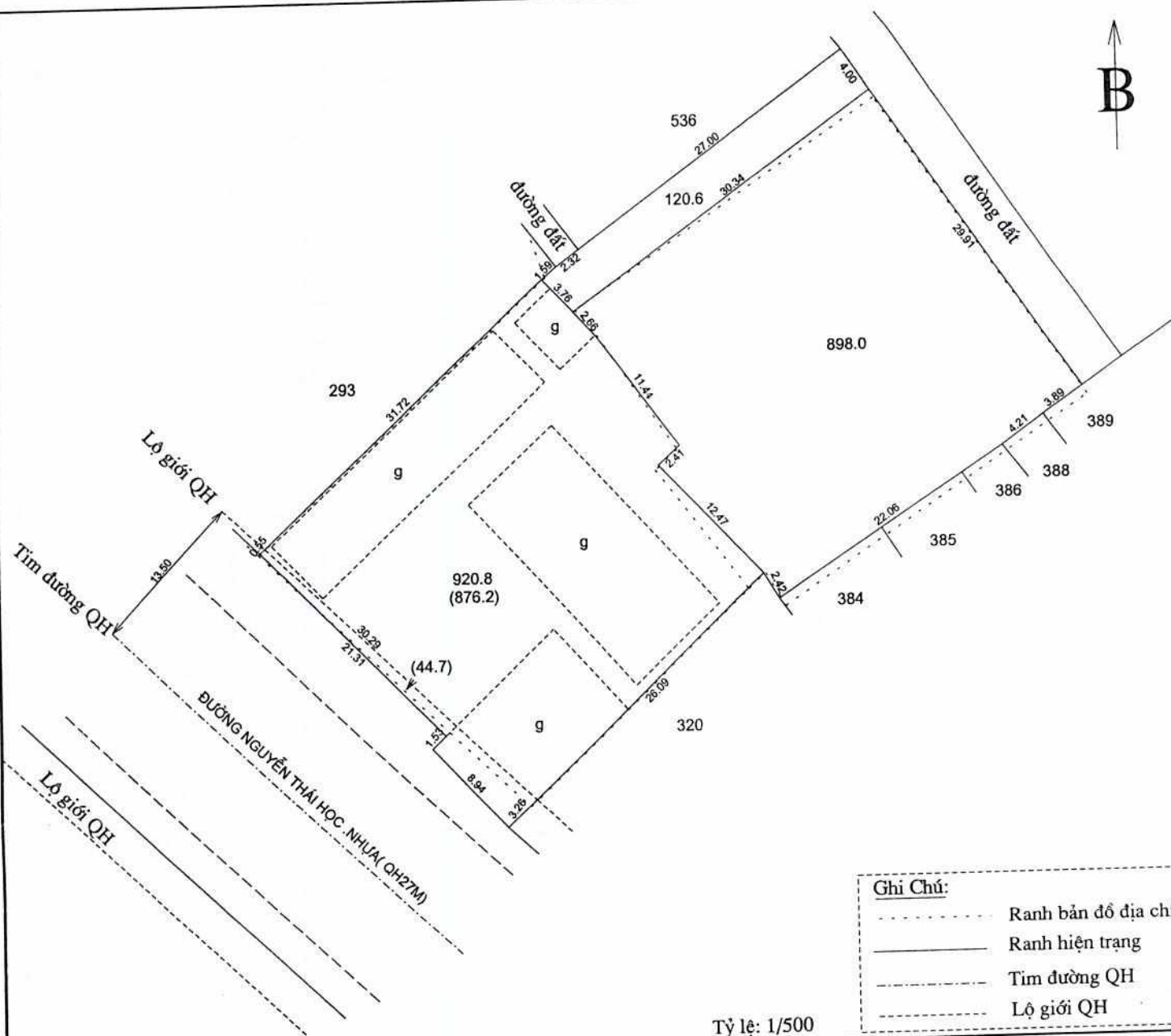
CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Ngọc

SƠ ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT



- Chủ sử dụng đất : **ĐẢNG ỦY KHỐI DOANH NGHIỆP**
- Mục đích sử dụng : **Đất xây dựng trụ sở làm việc (TSC)**
- Diện tích : 1939,4 m² - trong đó diện tích QH lộ giới : 44,7 m²- Diện tích còn lại : 1894,7 m².
- Trích đo thửa: 290,292 - tờ bản đồ : 8 Theo Bản Đồ ĐC mới - thửa mới : 556 - Tờ 8
- Khu vực đất: KP 6, Phường 4, Thành Phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh

Ngày 06/4/2016
Người đo, vẽ

Ngày 06/4/2016
Người kiểm tra

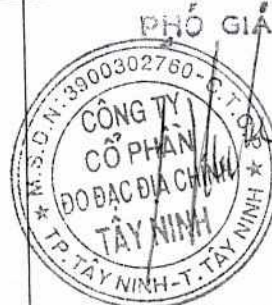
Ngày 26/4/2016
Công ty CP Đô đạc địa chính Tây Ninh

T 67

Vũ Viết Thắng



Lê Văn Tuấn



Phạm Đăng Minh