

Số: 3065 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 25 tháng 12 năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi 134,4 m² đất tại xã Thạnh Tân, Thành phố Tây Ninh,
tỉnh Tây Ninh thuộc quyền sử dụng của Trại Y tế xã Thạnh Tân**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-CP ngày 09 tháng 01 năm 2013 của Chính phủ về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 - 2015) tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 1262/QĐ-UBND ngày 09 tháng 6 năm 2015 của UBND Tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của Thành phố Tây Ninh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5885 /TTr-STNM ngày 23 tháng 12 năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 134,4 m² đất tại ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tân, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh thuộc quyền sử dụng của Trại Y tế xã Thạnh Tân đã được UBND Tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số V 504188, số vào sổ CT00608 ngày 04 tháng 6 năm 2003, diện tích 1.500 m².

- Diện tích đất còn lại thuộc quyền sử dụng của Trại Y tế xã Thạnh Tân là 1.365,6 m².

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản Trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất số 193/SĐ-TĐCL, tỷ lệ 1:500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh lập ngày 18 tháng 12 năm 2015 và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

- Lý do thu hồi: Điều chuyển cơ sở nhà, đất và hệ thống cấp nước thuộc sở hữu nhà nước sang Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn đầu tư và

khai thác theo đúng chức năng, nhiệm vụ được giao tại Quyết định số 2638/QĐ-UBND ngày 21 tháng 12 năm 2011 của UBND tỉnh Tây Ninh.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND Thành phố Tây Ninh, Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh, UBND xã Thạnh Tân có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Trạm Y tế xã Thạnh Tân về việc thu hồi 134,4 m² đất;
- Chỉ đạo Văn Phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính;

- Chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số V 504188, số vào sổ T00608 đã được UBND Tỉnh cấp cho UBND xã Tân Bình ngày 04 tháng 6 năm 2003.

- Trình UBND Tỉnh quyết định giao diện tích đất đã thu hồi cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn.

2. UBND Thành phố Tây Ninh có trách nhiệm: Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố Tây Ninh và UBND xã Thạnh Tân chỉnh lý hồ sơ địa chính từng cấp theo đúng quy định.

3. Trạm Y tế xã Thạnh Tân có trách nhiệm: bàn giao diện tích đất thu hồi theo quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND Thành phố Tây Ninh, Chủ tịch UBND xã Thạnh Tân, Thủ trưởng Sở, Ban, Ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

5/11

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K.T. CHỦ TỊCH

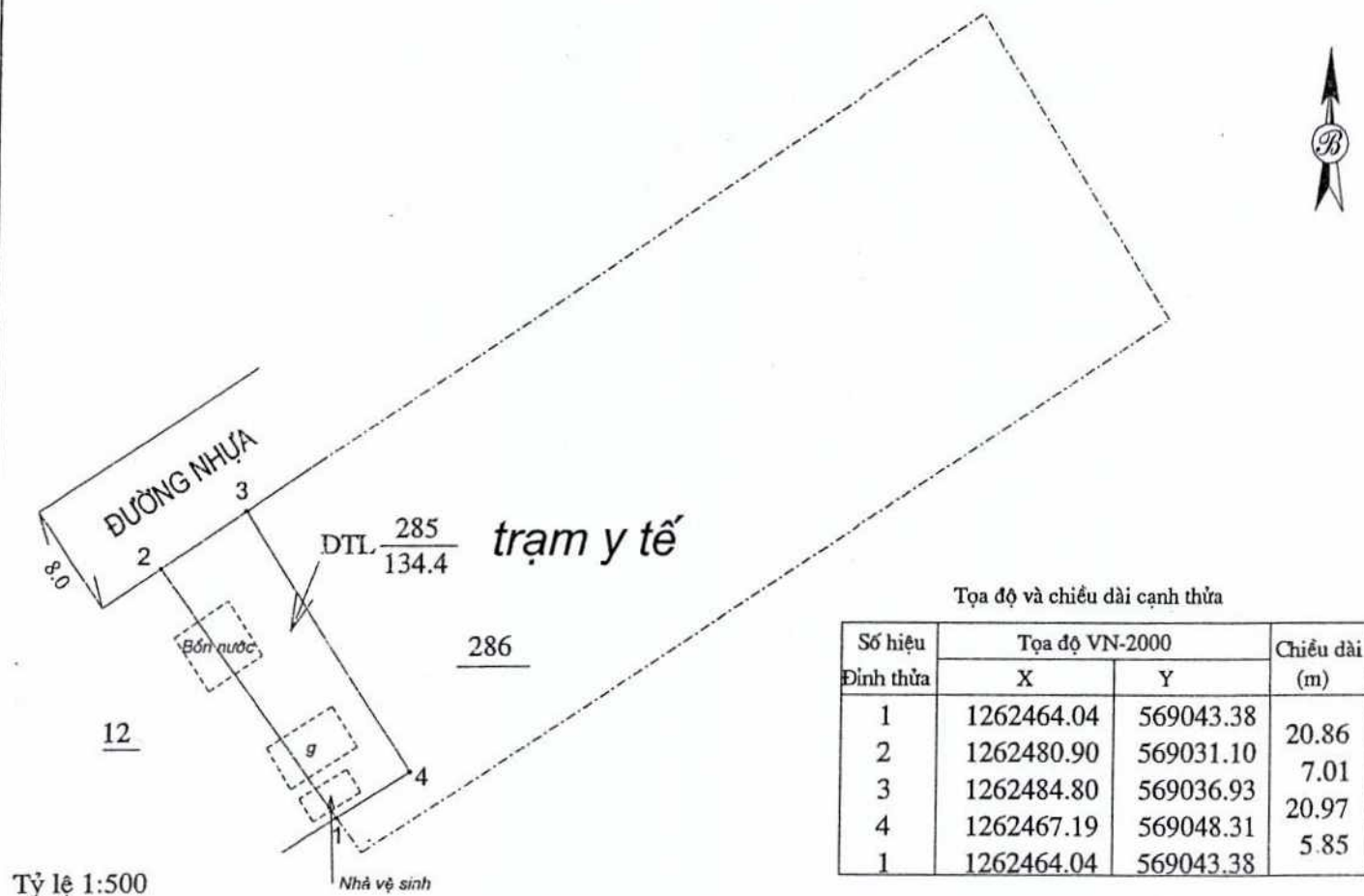
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Ngọc

BẢN TRÍCH ĐO CHÍNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

- Tên tổ chức đề nghị trích đo chính lý: **TRUNG TÂM NƯỚC SẠCH VÀ VỆ SINH MÔI TRƯỜNG NÔNG THÔN**
- Địa chỉ: 211, đường 30/4, KP.1, Phường 1, TP. Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh
- Mục đích trích đo chính lý: Thu hồi đất
- Mục đích sử dụng đất theo hiện trạng (hoặc theo giấy tờ pháp lý): Đất thủy lợi (DTL)
- Mục đích sử dụng đất xin lập thủ tục: Đất thủy lợi (DTL)
- Diện tích: 134.4 m²
- Trích đo chính lý từ các thửa: 1 Tờ bản đồ số: 20 ; Thửa đất mới số: 285 Tờ bản đồ số: 20
- Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về QSD Đất:
- Khu vực đất: ấp Thanh Trung, xã Thanh Tân, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh



Thông tin biến động	STT thửa đất	Tờ bản đồ	ML Đất	Chủ sdd theo hiện trạng	DT thửa đất đã được chỉnh lý
Thửa đất tách	01	20	DTL	Trung tâm nước sạch và VSMT NT	
Thửa đất hợp					
Thửa đất mới sau chỉnh lý	285	20	DTL	Trung tâm nước sạch và VSMT NT	134.4 m ²

Ghi chú:

----- Ranh BĐĐC

----- Ranh th.đất theo hiện trạng

- Bản đồ này không thay thế GCN QSDĐ, QSHN và TSKGL với đất

(Kèm theo Quyết định số:/QĐ-UBND ngày/..... của UBND tỉnh Tây Ninh)

Ngày 18 tháng 12 năm 2015 Văn phòng ĐKĐD tỉnh Tây Ninh f. Giám đốc	Ngày 18 tháng 12 năm 2015 UBND xã Thanh Tân (Ký xác nhận đo vẽ phù hợp hiện trạng)	Ngày 21 tháng 12 năm 2015 Chi cục Quản lý đất đai Chi cục trưởng	Ngày 23 tháng 12 năm 2015 Sở Tài nguyên và Môi trường Giám đốc
--	--	--	--

 Hoàng Văn Chiến	 Nguyễn Chí Thái	 Hoàn Vũ	 Nguyễn Đình Xuân
---------------------	---------------------	-------------	----------------------