

Số: 1629 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 28 tháng 6 năm 2016.

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi 290.017,6 m² tại xã Phước Minh, huyện Dương Minh Châu,
tỉnh Tây Ninh do UBND xã Phước Minh quản lý.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-CP ngày 09 tháng 01 năm 2013 của Chính phủ về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 - 2015) tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 40/QĐ-UBND ngày 08 tháng 01 năm 2014 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 - 2015) huyện Dương Minh Châu;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3095/TTr-STNMT ngày 23 tháng 6 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 290.017,6 m² tại xã Phước Minh, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh được UBND Tỉnh giao cho UBND xã Phước Minh quản lý, chờ bố trí sử dụng theo chủ trương của UBND Tỉnh tại Quyết định số 1860/QĐ-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2013.

- Lý do thu hồi đất: UBND Tỉnh ban hành Quyết định số 2639/QĐ-UBND ngày 17/11/2015 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư của Công ty Cổ phần Việt Nam Mộc Bài thực hiện dự án đầu tư sản xuất rau, quả sạch trong nhà kính theo tiêu chuẩn VietGap và chăn nuôi heo, gà thịt an toàn sinh học theo mô hình trại lạnh khép kín tại khu đất giao cho UBND xã Phước Minh quản lý.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản Trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính số 92/SĐ-TĐCL, tỷ lệ 1/5000 do Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 01 tháng 6 năm 2016, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Dương Minh Châu, Văn phòng UBND Tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Trình UBND Tỉnh quyết định cho Công ty Cổ phần Việt Nam Mộc Bài thuê diện tích đất đã thu hồi nêu trên theo đúng quy định.
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. UBND huyện Dương Minh Châu có trách nhiệm:

- Thông báo cho UBND xã Phước Minh về việc thu hồi 290.017,6 m² đất.
- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường trực thuộc và UBND các xã Phước Minh chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định.

3. Văn phòng UBND Tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Dương Minh Châu, Chủ tịch UBND xã Phước Minh, Thủ trưởng Sở, Ban, Ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
K.T. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Ngọc