

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TÂY NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 268 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 01 tháng 02 năm 2016.

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 33.077,1 m² đất tại xã Tân Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh thuộc quyền quản lý, sử dụng của Ban Quản lý Vườn Quốc gia Lò Gò – Xa Mát.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1261/QĐ-UBND ngày 09 tháng 6 năm 2015 của UBND Tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Tân Biên;

Căn cứ Nghị Quyết số 14/2015/NQ-HĐND ngày 31 tháng 07 năm 2015 của HĐND Tỉnh về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án trên địa bàn tỉnh Tây Ninh đợt 01 năm 2015;

Căn cứ Quyết định số 49/2015/QĐ-UBND ngày 28 tháng 09 năm 2015 của UBND Tỉnh về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án trên địa bàn tỉnh Tây Ninh đợt 01 năm 2015;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 387/TTr-STNMT ngày 25 tháng 01 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 33.077,1 m² đất tại ấp Tân Nam, xã Tân Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh thuộc quyền quản lý, sử dụng của Ban Quản lý Vườn Quốc gia Lò Gò - Xa Mát đã được UBND Tỉnh cấp Giấy CNQSDĐ số vào sổ T00777 ngày 15/01/2007.

- Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh theo quy định tại khoản 1, Điều 61 Luật Đất đai năm 2013.

- Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 200 TĐ-2015 do Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 24 tháng 12 năm 2015 và được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Tân Biên, Ban Quản lý Vườn Quốc gia Lò Gò – Xa Mát, Văn phòng UBND Tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Ban Quản lý Vườn Quốc gia Lò Gò – Xa Mát về việc thu hồi 33.077,1 m² đất;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính cấp tỉnh và cấp huyện theo quy định;

- Chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất UBND Tỉnh đã cấp cho Ban Quản lý Vườn Quốc gia Lò Gò – Xa Mát số vào sổ T00777 ngày 15/01/2007.

- Trình UBND Tỉnh quyết định giao diện tích đất đã thu hồi cho Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Tây Ninh.

2. UBND huyện Tân Biên có trách nhiệm: Chỉ đạo UBND xã Tân Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Tây Ninh: Có trách nhiệm chủ trì phối hợp với Ban Quản lý Vườn Quốc gia Lò Gò – Xa Mát và các đơn vị có liên quan thanh lý cây rừng trên đất theo đúng quy định.

4. Ban Quản lý Vườn Quốc gia Lò Gò - Xa Mát có trách nhiệm:

- Bàn giao lại đất cho Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Tây Ninh theo đúng quy định.

- Phối hợp với các đơn vị có liên quan thanh lý cây rừng trên đất theo đúng quy định.

- Nộp Giấy CNQSDĐ bản chính cho Sở Tài nguyên và Môi trường để thực hiện việc chỉnh lý theo đúng quy định.

5. Văn phòng UBND Tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Chủ tịch UBND huyện Tân Biên, Chủ tịch UBND xã Tân Bình, Giám đốc Ban Quản lý Vườn Quốc gia Lò Gò - Xa Mát, Thủ trưởng Sở, Ban, Ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

10/11

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Ngọc

XÃ TÂN BÌNH

MÃNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH SỐ: 100-Đ-2015

HỆ TỌA ĐỘ VN-2000, ẤP TÂN NAM, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 05

SỐ: 100-Đ

TỈNH TÂY NINH - HUYỆN TÂN BIÊN

Mẫu số: 63 của phụ lục 01 kèm theo TT /2014/TT-BTNMT

534 800

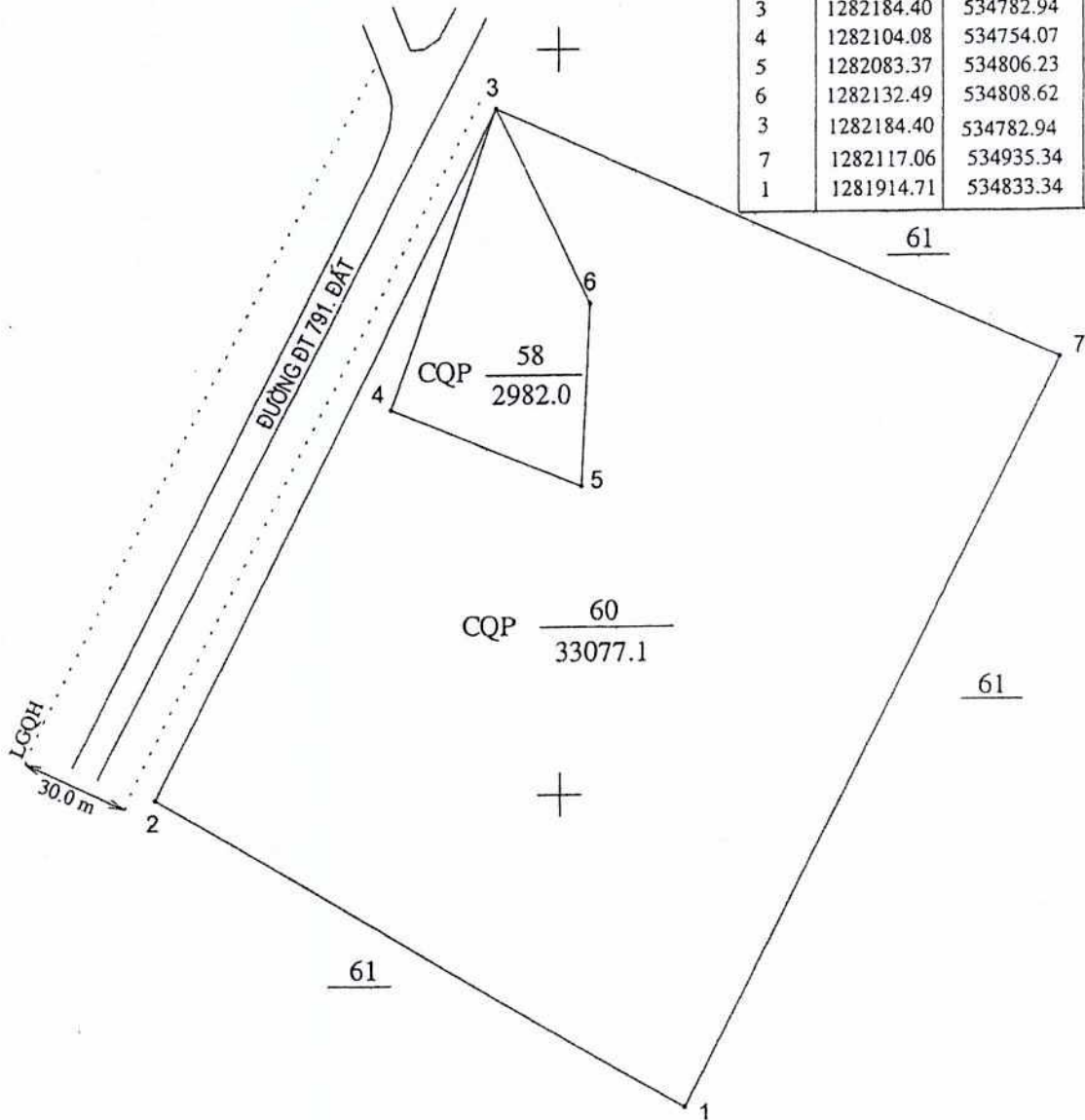
Số hiệu Đỉnh thửa	Tọa độ và chiều dài cạnh thửa Tọa độ VN-2000		Chiều dài (m)
	X	Y	
1	1281914.71	534833.34	166.51
2	1281999.33	534689.93	207.13
3	1282184.40	534782.94	85.35
4	1282104.08	534754.07	56.12
5	1282083.37	534806.23	49.18
6	1282132.49	534808.62	57.91
3	1282184.40	534782.94	166.61
7	1282117.06	534935.34	226.60
1	1281914.71	534833.34	226.60

1282
200

1282
200

1282
000

1282
000



Chủ sử dụng: BỘ CHỈ HUY BỘ ĐỘI BIÊN PHÒNG TỈNH TÂY NINH

Diện tích: 33077.1 m² + 2982 m²

Mục đích sử dụng đất: Đất Quốc Phòng (CQP)

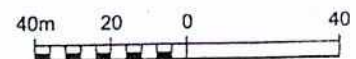
Trích đo từ thửa: 59 Tờ bản đồ: 05 - Thửa đất mới: 60 - Tờ bản đồ: 05

Trích đo từ các thửa: 31, 33 Tờ bản đồ: 05 - Thửa đất mới: 58 - Tờ bản đồ: 05

Vị trí thửa đất: ấp Tân Nam, xã Tân Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh

TỶ LỆ 1:2000

1 cm trên bản đồ bằng 20 m trên thực địa



534 800

Ngày 24 tháng 12 năm 2015

Ngày 24 tháng 01 năm 2016

Ngày 25 tháng 12 năm 2015

Ngày 25 tháng 01 năm 2016

