

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TÂY NINH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 614 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 08 tháng 3 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao 1.000,0 m² đất cho Bảo hiểm xã hội huyện Dương Minh Châu
để sử dụng vào mục đích xây dựng trụ sở làm việc.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3189/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Dương Minh Châu;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1116 /TTr-STNMT ngày 28 tháng 02 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Bảo hiểm xã hội huyện Dương Minh Châu 1.000,0 m² đất tại Thị trấn Dương Minh Châu, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh để sử dụng vào mục đích xây dựng trụ sở làm việc.

- Nguồn gốc đất:

+ Diện tích 745,4 m²: Đất thuộc quyền sử dụng của Trung tâm Giáo dục thường xuyên huyện Dương Minh Châu, UBND tỉnh ban hành Quyết định thu hồi đất.

+ Diện tích 254,6 m²: Đất do UBND huyện Dương Minh Châu quản lý.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản trích đo chỉnh lý bản đồ địa chính số 82/SĐ-TĐCL, tỷ lệ 1:500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 23 tháng 02 năm 2018 và được Sở Tài nguyên và môi trường thẩm định.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Dương Minh Châu, Bảo hiểm xã hội huyện Dương Minh Châu, Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Bảo hiểm xã hội huyện Dương Minh Châu nộp phí và lệ phí theo quy định.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính cấp tỉnh và cấp huyện theo quy định.

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền đất cho Bảo hiểm xã hội huyện Dương Minh Châu sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

2. UBND huyện Dương Minh Châu có trách nhiệm:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường trực thuộc, UBND Thị trấn Dương Minh Châu và Trung tâm Giáo dục thường xuyên huyện Dương Minh Châu xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất nêu trên ngoài thực địa cho Bảo hiểm xã hội huyện Dương Minh Châu.

- Chỉ đạo UBND Thị trấn Dương Minh Châu chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Bảo hiểm xã hội huyện Dương Minh Châu có trách nhiệm sử dụng đất đúng ranh giới, mục đích theo quy định của pháp luật đất đai.

4. Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của Tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Dương Minh Châu, Chủ tịch UBND Thị trấn Dương Minh Châu, Giám đốc Trung tâm Giáo dục thường xuyên huyện Dương Minh Châu, Giám đốc Bảo hiểm xã hội huyện Dương Minh Châu, Thủ trưởng Sở, Ban, Ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. 

Nơi nhận: 

- Như Điều 3(t/h);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, CVKT2.

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

17. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

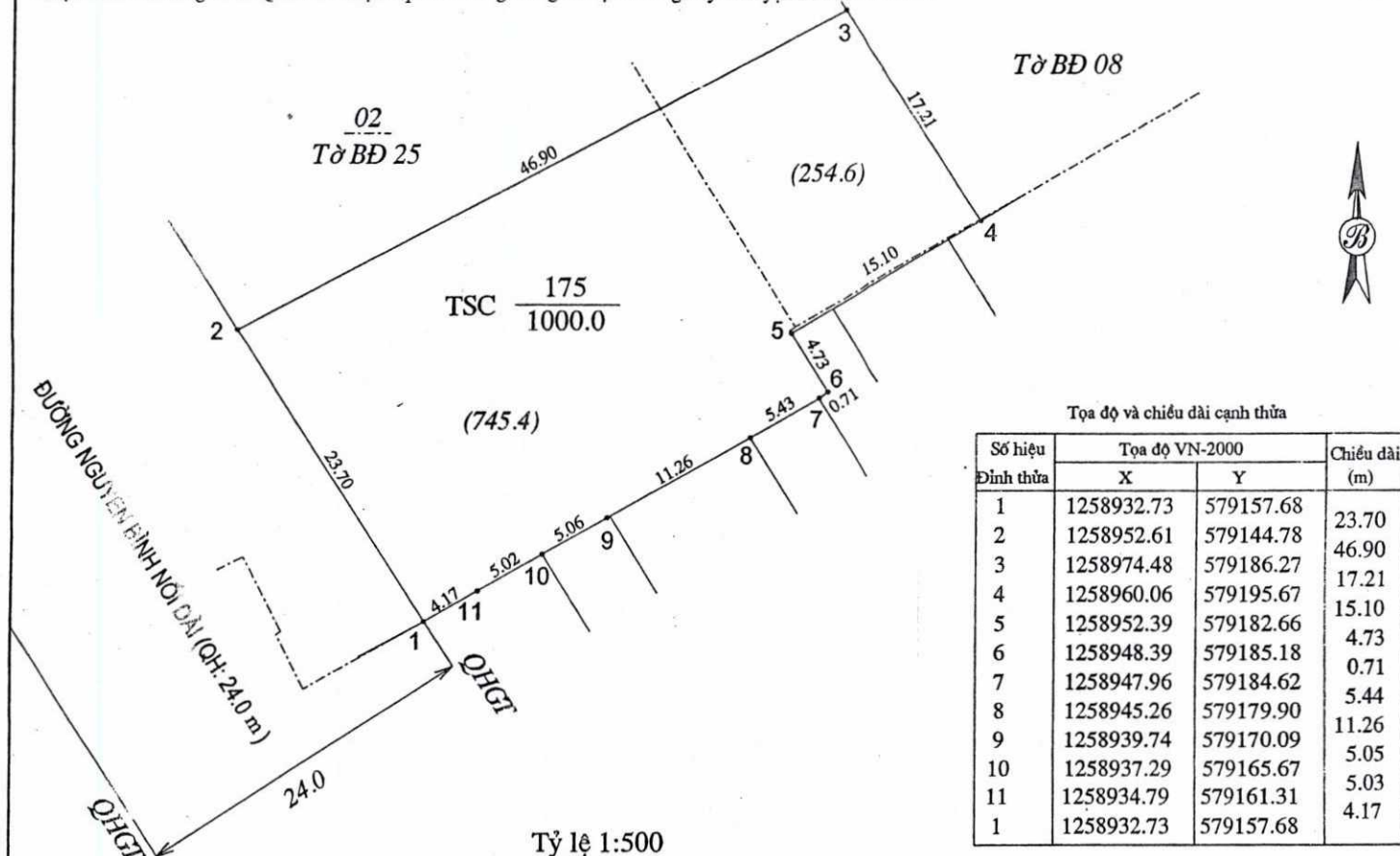


Nguyễn Thanh Ngọc

BẢN TRÍCH ĐO CHÍNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

- Tên tổ chức đề nghị trích đo chính lý: **BẢO HIỂM XÃ HỘI HUYỆN DƯƠNG MINH CHÂU**
- Địa chỉ: KP 1, TT. Dương Minh Châu, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh
- Mục đích trích đo chính lý: **Lập thủ tục giao đất**
- Mục đích sử dụng đất theo hiện trạng (hoặc theo giấy tờ pháp lý): **Đất xây dựng trụ sở cơ quan - TSC**
- Mục đích sử dụng đất xin lập thủ tục: **Đất xây dựng trụ sở cơ quan - TSC**
- Diện tích: 1000.0 m²
- Trích đo chính lý từ các thửa: 46 Tờ bản đồ: 08 và Thửa : 02 Tờ bản đồ : 25 -Thửa đất mới: 175 Tờ bản đồ: 25
- Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về QSD Đất:
- Khu vực đất: KP 2, TT. Dương Minh Châu, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh

* Sơ đồ chỉnh sửa theo Biên bản thẩm định Chi cục QLDD-Sở TN&MT ngày 18/12/2017

* Diện tích nằm trong GCN QSDĐ đã được cấp cho Trung tâm giáo dục thường xuyên huyện DMC là 745.4 m²

Thông tin biến động	STT thửa đất	Tờ bản đồ	ML Đất	Chủ sdd theo hiện trạng	DT thửa đất đã được chỉnh lý
Thửa đất hợp	46	08	DVH	UBND huyện DMC	
	02	25	DGD	Trung tâm GDTX huyện DMC	
Thửa đất mới sau chỉnh lý	175	25	TSC	Bảo hiểm xã hội huyện DMC	1000.0 m ²

Ghi chú:

----- Ranh BĐĐC

----- Ranh th.đất theo hiện trạng

● Bản đồ này không thay thế GCN QSDĐ, QSHN và TSKGL với đất

(Kèm theo Quyết định số:...../QĐ-UBND ngày...../...../..... của UBND tỉnh Tây Ninh)

Ngày 23 tháng 02 năm 2018 Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Tây Ninh Giám đốc <i>Quỳnh</i>	Ngày tháng năm 2018 UBND TT. Dương Minh Châu (Ký xác nhận đo vẽ phù hợp hiện trạng)	Ngày 28 tháng 02 năm 2018 Chi cục Quản lý đất đai Chi cục trưởng	Ngày tháng năm 2018 Sở Tài nguyên và Môi trường Giám đốc
--	---	--	--

PHÓ GIÁM ĐỐC Lương Nguyễn Đăng Duy	PHÓ CHỦ TỊCH Vũ Thế Trường	PHÓ GIÁM ĐỐC Biện Hoàn Vũ	PHÓ GIÁM ĐỐC Văn Tiến Dũng
---	---	--	---