

Số: /BTNMT-TCQLĐĐ

Hà Nội, ngày tháng 5 năm 2020

V/v điều chỉnh công trình dự án trong quy hoạch sử dụng
đất cấp tỉnh đã được Chính phủ phê duyệt

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh

Phúc đáp Công văn số 786/UBND- KTTC ngày 16 tháng 4 năm 2020 của Quý Ủy ban về việc điều chỉnh, cập nhật dự án Cửa khẩu Quốc tế Tân Nam, huyện Tân Biên vào Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) tỉnh Tây Ninh đã được Chính phủ phê duyệt tại Nghị quyết số 53/NQ-CP ngày 10 tháng 5 năm 2018, nếu không có nội dung gì khác, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Theo nội dung Công văn số 786/UBND- KTTC, Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh đang thực hiện rà soát đề trình Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh xem xét, chấp thuận bổ sung dự án Cửa khẩu Quốc tế Tân Nam, huyện Tân Biên vào Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) tỉnh Tây Ninh đã được Chính phủ phê duyệt tại Nghị quyết số 53/NQ-CP theo quy định tại Điểm c Khoản 2 Điều 7 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ.

Tại Khoản 2 Điều 1 Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định: “*Các quy hoạch nêu tại điểm c khoản 1 Điều 59 của Luật Quy hoạch đã được quyết định hoặc phê duyệt trước ngày 01 tháng 01 năm 2019, trong quá trình thực hiện được điều chỉnh nội dung theo quy định của pháp luật có liên quan trước ngày Luật Quy hoạch có hiệu lực để đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội cho đến khi quy hoạch cấp quốc gia, quy hoạch vùng, quy hoạch tỉnh theo Luật Quy hoạch được quyết định hoặc phê duyệt*”.

2. Trường hợp, dự án Cửa khẩu Quốc tế Tân Nam, huyện Tân Biên không thuộc Khu kinh tế cửa khẩu Xa Mát đã được Thủ tướng Chính phủ quyết định thành lập thì đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh căn cứ vào quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về quy hoạch và Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Nghị quyết số 110/NQ-CP ngày 02 tháng 12 năm 2019 của Chính phủ nghiên cứu chỉ đạo thực hiện theo đúng quy định và thẩm quyền.

Trường hợp, dự án Cửa khẩu Quốc tế Tân Nam, huyện Tân Biên thuộc Khu kinh tế cửa khẩu Xa Mát đã được Thủ tướng Chính phủ quyết định thành lập thì Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh căn cứ vào quy định tại Điều 151 Luật Đất đai, Điều 53 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số

82/2018/NĐ-CP ngày 22 tháng 5 năm 2018 của Chính phủ quy định về quản lý Khu công nghiệp và Khu kinh tế.

Căn cứ vào các quy định của pháp luật, Bộ Tài nguyên và Môi trường đề nghị Quý Ủy ban nghiên cứu tổ chức thực hiện theo đúng thẩm quyền và quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng Trần Hồng Hà (để b/c);
- Sở TN&MT Tây Ninh;
- Lưu VT, VP (TH), TCQLĐĐ(CQHĐĐ).

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Lê Minh Ngân